



Certificate No.

4318

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)

SANCTION OF DEVELOPMENT**PERMISSION/ COMMENCEMENT CERTIFICATE**

विक्री - इमारत क्र - अ - वेसमेंट + स्टिल्ट + पोडियम १ + पोडियम २ + १ ते २० मजले
 इमारत क्र - बी - वेसमेंट + स्टिल्ट + पोडियम १ + पोडियम २ + १ ते १४ मजले
 फक्त परवानगी इमारत क्र - बी - १५ वा मजला ते ३३ मजले करीता

V. P. No. एम ०४/०१०४/१७ TMC/TDD 13086/19 Date: 29/05/2019
 To, Shri / Smt. जोशी देशावर अन्ड असो. (Architect)
 Shri मे. आशर वेचेंस तर्फे (Owners)
बी. अजय आशर

With reference to your application No. १४७६२ dated १४/०३/२०१९ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. वरील प्रमाण in village माजिवडे Sector No. ४ Situated at Road / Street ४०.०० मी. पोडियम सेड S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. ३४२ अ/३

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commenceing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
- ५) पर्यावरण विभागाकडील नाहरकत दाखल्यातील अटी बंधनकारक राहतील.
- ६) HRC कमीटीचा नाहरकत दाखल्यातील अटी बंधनकारक राहतील.
- ७) अग्निशमन विभागाकडील सुधारीत नाहरकत दाखल्यातील अटी बंधनकारक राहतील.
- ८) परवानगी क्र. ठामपा/ शविवि/२३६६/१७ दि. ०२/११/१७ मधील संवधित अटी आपणांस बंधनकारक राहिल.

सावधान

"संजूर नकाशानुसार बांधकाम न करणे तसेच

विचारस नियंत्रण निघमाधलीनुसार आवश्यक त्या

WARNING PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNISABLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

Office No. _____

Office Stamp _____

Date _____

Issued _____



Yours faithfully,

कायकास अभियंता

शहर विकास विभाग

Municipal Corporation of the city of, Thane.