



Certificate No.:-

1421

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

इमारत क्र. मागील पानावर नमूद नुसार

V.P. No. S05/0083/14 TMC/TDD 10CC/0604/18 Date 27/09/2018

To,

M/s. Pradeep M. Kamble & Asso. (Architect)M/s. Bellissimo Developers Thane Pvt.Ltd. (Owners)Sub - Occupation Certificate for Plot - A Bldg. Wing K & Fitness Center / Club House
Plot C- Club HouseRef. V. P. No. VP. S05/0083/14Your Letter No.: 5359 Dt. 21/07/2018.

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no.

As Above situated at _____ Road / Street _____ Ward No. _____ Sector _____
 No. V S.No./C.T.S.No./F.P.No. on back side Village Kolshet, Dhokali & Balkum under the
 supervision of Pradeep Kamble & Asso. Licensed Survey or/Engineer/Structural Engineer/Supervisor/
 Architect/Licence No. CA/87/10471 may be occupied on the following conditions.

- १) अग्निशमन विभागाकडील अंतिम नाहरकत दाखल्यातील अटी विकासक/भोगवटदार यांचेवर बंधनकारक राहतील.
- २) वृक्ष, पाणी व ड्रेनेज या विभागाकडील ना हरकत दाखल्यातील अटी विकासक/भोगवटदार यांचेवर बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Office Stamp :

Date :

PTO

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

नवीन स.नं. ५९/१, ६० ते ६२, ६३/१ ते ९, ६३/१०अ, १०ब, ६४/१ ते ९, ६५/१ ते ५, ६६, ६७, ६८/१ ते ५, ६९/१ ते ३, ४अ, ४ब, ५, ६, ७०/१ ते १०, ७१/१ ते ७ व ९, ७२/१ ते ९, ७३/१ ते ७, मौजे बाळकूम येथील नवीन स.नं. १०/१ब, ११, २३/१ ते ६, २५, २६, ३०/१ ते ५, ३१/१ ते ४, ३२/१अ, २अ, २ब, ३, ३३/१, ९२, ९३/२ब व मौजे ढोकाळी येथील स.नं. ४९/१क, ५०/१२ब/२, ५०/१२ब/३, ५०/१३, ५१/१ब, २, ३, ५२/१क, २ ते ६, ५३/१क, २ ते ६, ७ब, ८, ५४, ५५/५, ७, १०अ, १०ब, ११ ते १५, ६०/८ब, ९ब, १०अ, ११अ, ११ब, १२, १३, १४, १६ ते १९, २०अ, १०४, २७४/१ मौजे कोलशेत ता.जि.ठाणे.

Occupancy Certificate :-

Plot A -

Bldg. Wing K - B2 + Ground + 1st to 7th Floors
Fitness Center / Club House - Ground + 1st Floor .

Plot C-

Club House (Block - A,B,C- Ground Floor, D,E,F- Ground + 1st Floor)

- ३) रेन वॉटर हार्वेस्टिंग सिस्टीम, सौर उर्जेवर पाणी गरम करण्याची यंत्रणा, सी.सी.टी.व्ही. कॅमेरा तसेच Organic Waste Composting System कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक /भोगवटादार यांची राहिल.
- ४) महसूल विभागाकडून प्राप्त परवानग्यांमधील अटी बंधनकारक राहतील.
- ५) पुढील वापर परवान्यापूर्वी भूखंडावरील आर.जी. प्रमाणशौरित्या विकसित करणे बंधनकारक राहिल.
- ६) विकासक यांनी दि.२६/९/२०१८ रोजी सादर केलेले २५.०० मो.अकरा कॅम्प रस्त्यावरील गेटबाबतचे हमीपत्र बंधनकारक राहिल.

सावधान

"मंजूर नकाशानुसार बांधकाम न करणे तसेच विकास नियंत्रण नियमवृत्तीनुसार आवश्यक त्या परवानग्यांविना बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपत्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो "



Yours faithfully

[Signature]
Executive Engineer
Town Development Department
Municipal Corporation of
the city Of Thane.