

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

"ಅಣ್ಣ" ನಂ. 430, ಹೆನ್ರಿಗರ ಗೇಟ್, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 099.

URL : www.anekal-pa.in

ನಮೂನೆ- II

ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/186/2013-14

ದಿನಾಂಕ: 17/10/2015

ವಿಷಯ: ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ1 ಹೋಬಳಿ, ತಿಂಡು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.160/*/1 ರಲ್ಲಿನ 3 ಎಕರೆ 15.8.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.160/*/2 ರಲ್ಲಿನ 10.12.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.156/*/* ರಲ್ಲಿನ 2 ಎಕರೆ 23.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.157/*/* ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ 6.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.159/*/* ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ 27.12.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.162/*/1 ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 10 ಎಕರೆ 3.0.00 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿದ್ಯಾಸದರಲ್ಲಿನ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ದಿನಾಂಕ:14/02/2014.ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 46ನೇ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 13ರ ನಿರ್ಣಯ.

2. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ವಸತಿ ವಿದ್ಯಾಸದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/186/2013-14 ವಿದ್ಯಾಸ ದಿನಾಂಕ: 29/04/2014.

3. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ನಿವೇಶನ ಬಿಡುಗಡೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/186/2013-14 ವಿದ್ಯಾಸ ದಿನಾಂಕ: 29/04/2014.

4. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸಲು ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 14/09/2015.

5. ಮುಗಳೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಪತ್ರದ ದಿನಾಂಕ: 25/06/2015.

ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ1 ಹೋಬಳಿ, ತಿಂಡು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.160/*/1 ರಲ್ಲಿನ 3 ಎಕರೆ 15.8.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.160/*/2 ರಲ್ಲಿನ 10.12.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.156/*/* ರಲ್ಲಿನ 2 ಎಕರೆ 23.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.157/*/* ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ 6.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.159/*/* ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ 27.12.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.162/*/1 ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 10 ಎಕರೆ 3.0.00 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪ್ರದೇಶದ ಬಹು ನಿವೇಶನ ವಸತಿ ವಿದ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/186/2013-14 ದಿನಾಂಕ: 29/04/2014ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ವಿದ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 166. ವಿವಿಧ ಆಳತೆಯ ನಿವೇಶನಗಳಿದ್ದು, ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಶೇ.40ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಿವಿಲ್ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಾದ ರಸ್ತೆ, CD Works ರಸ್ತೆ ಪಕ್ಕದ ಚರಂಡಿ, ಒಳಚರಂಡಿ ಕಾಮಗಾರಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು (ಪೈಪ್ ಲೈನ್ ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಈ ಸಂಬಂಧ ಉಲ್ಲೇಖ(5)ರಂತೆ ಅಗತ್ಯ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಉಲ್ಲೇಖ(4)ರಂತೆ ಸದರಿ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿದ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಶೇ.30ರಷ್ಟು (50) ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಹಾಗಾಗಿ, ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ನಆ 08 ಟಿಟಿಪಿ 2013 ದಿನಾಂಕ : 24/05/2014 ರನ್ವಯ, ಸದರಿ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿದ್ಯಾಸದಲ್ಲಿರುವ ಒಟ್ಟು 166 ನಿವೇಶನಗಳ ಪೈಕಿ ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಶೇ.30ರಷ್ಟು (50) ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಅಳತೆ(ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು
1	12.19 X 15.24	54 -----	1
2	9.14 X 12.19	49, 50, 51, 52, 82, 83, 84, 85, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 125, 126, 127, 128, 131, 132, 133, 134, 147, 148, 150, 151, 152, 153, 154, 155 -----	30
3	9.14 X 15.24	7, 8, 13, 38, 71, 108, 135, 136, 137, 138 -----	10
4	ಅನಿಯತ	10, 11, 39, 40, 109, 111, 146, 162, 163	9
		ಒಟ್ಟು	50

ಅಂತಿಮ ಹಂತದ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವಾಗ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಒಳನಾಡು ಬಂದರು ಮತ್ತು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ, ಸಂಬಂಧ ಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ, ವಿದ್ಯುತ್ ಪೂರೈಕೆ ಕಂಪನಿ ಮತ್ತು ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ ದೃಢೀಕೃತ ಪತ್ರದನ್ವಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಿ ಅಂತಿಮ ಹಂತದ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.



Member Secretary

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ:

ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಮೆ. ಪೆನೇಸ್ಸುಲಾ ಇನ್ ಫ್ರಾ ಡೆವಲಪ್ ಮೆಂಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ನ ಪರವಾಗಿ ಶ್ರೀ ನಾಗವೇಣಿ ರಮೇಶ್, ನಂ.49, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 27ನೇ ಮೈನ್, ಬಿಟಿಎಂ. ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

"ಅಣ್ಣ" ನಂ. 430, ಹೆನ್ನಾಗರ ಗೇಟ್, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 099.

URL : www.anekal-pa.in

ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ-1

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/186/2013-14

ದಿನಾಂಕ: 29/04/2014

ವಿಷಯ: Anekal ತಾಲ್ಲೂಕು ಸರ್ಜಾಪುರ1 ಹೋಬಳಿ, ತಿಂಡು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ ಸ.ನಂ 160/*/1 ರಲ್ಲಿನ 3 ಎಕರೆ 15.8.00 ಗುಂಟೆ , ಸ.ನಂ 160/*/2 ರಲ್ಲಿನ 10.12.00 ಗುಂಟೆ , ಸ.ನಂ 156/*/* ರಲ್ಲಿನ 2 ಎಕರೆ 23.0.00 ಗುಂಟೆ , ಸ.ನಂ 157/*/* ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ 6.0.00 ಗುಂಟೆ , ಸ.ನಂ 159/*/* ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ 27.12.00 ಗುಂಟೆ , ಸ.ನಂ 162/*/1 ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 10 ಎಕರೆ 3.0.00 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ:10/02/2014

2. ದಿನಾಂಕ:14/02/2014.ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 46. ನೇ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 13 .ರ ನಿರ್ಣಯ.

3. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ದಿನಾಂಕ: 29/04/2014

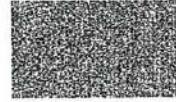
4. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವ ನೋಂದಾಯಿತ ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 28/04/2014

Anekal ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ1 ಹೋಬಳಿ, ತಿಂಡು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. ಸ.ನಂ 160/*/1 ರಲ್ಲಿನ 3 ಎಕರೆ 15.8.00 ಗುಂಟೆ , ಸ.ನಂ 160/*/2 ರಲ್ಲಿನ 10.12.00 ಗುಂಟೆ , ಸ.ನಂ 156/*/* ರಲ್ಲಿನ 2 ಎಕರೆ 23.0.00 ಗುಂಟೆ , ಸ.ನಂ 157/*/* ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ 6.0.00 ಗುಂಟೆ , ಸ.ನಂ 159/*/* ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ 27.12.00 ಗುಂಟೆ , ಸ.ನಂ 162/*/1 ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 10 ಎಕರೆ 3.0.00 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪ್ರದೇಶದ ಬಹು ನಿವೇಶನ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/186/2013-14. ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/186/2013-14 ದಿನಾಂಕ: 29/04/2014ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 166. ಪಿವಿಧ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನಗಳಿದ್ದು, ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸದರಿ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ಒಟ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳ ಪೈಕಿ ಶೇ 40% Release ರಷ್ಟು (66) ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಉದ್ದೇಶದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ಅಳವಡಿಸಿ ಯಾವುದೇ ಫಲಾಪೇಕ್ಷೆ ಇಲ್ಲದೆ ನೋಂದಾಯಿತ ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರದ ಮುಖಾಂತರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಿಧಿಸಿರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಶೇ.60.00 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಇಚ್ಛಿಸಿದಂತೆ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಬಹುದೆಂದು, ವಿನ್ಯಾಸ ಮಾಲೀಕರು ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದೊಂದಿಗೆ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಹಾಗಾಗಿ, ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ನಅಇ 599 ಮೈಆಪ್ರಾ 2012 ದಿನಾಂಕ : 03/12/2012 ರನ್ವಯ, ಸದರಿ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿರುವ ಒಟ್ಟು 166 ನಿವೇಶನಗಳ ಪೈಕಿ ಶೇ.40 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಮುಖ್ಯ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಪೈಪುಗಳ ಜಾಲ, ರಸ್ತೆ, CD Works , side drains ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಲು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಅಳತೆ	ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು
1	12.19 X 15.24	65,66,102,123,145	5
2	9.14 X 12.19	43,44,45,46,47,48,86,87,88,91	10
3	9.14 X 15.24	2,3,4,5,14,15,16,17,18,21,22,23,24,25,26,27,28,29,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,67,68,69,70,103,104,105,106,107,118,119,120,121,122,144	43
4	ಅನಿಯತ	1,19,20,89,90,164,165,42	8
		ಒಟ್ಟು	66

ಅಡಕ : ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿರುವ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರತಿ.



Member Secretary

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:

1. ಆಯುಕ್ತರು/ನಗರ ಸಭೆ/ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಪುರ ಸಭೆ/ಪಂಚಾಯತ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ/ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಮುಗಳೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಸರ್ಜಾಪುರ1 ಹೋಬಳಿ, Anekal ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ಏರ್ಪಾಟ ನಕ್ಷೆಯ ಎರಡು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ಖಾತಾ ಮಾಡುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗದೇ ಇರುವ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಖಾತಾ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.
2. ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸರ್ಜಾಪುರ1 ಹೋಬಳಿ, Anekal ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ಏರ್ಪಾಟ ನಕ್ಷೆಯ ಎರಡು ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಕಳುಹಿಸುತ್ತಾ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗದೇ ಇರುವ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.
3. ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಮೆ.ಪೆನ್ನೆಸ್ಸುಲಾ ಇನ್ ಫ್ರಾ ಡೆವಲಪ್ ಮೆಂಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ನ ಪರವಾಗಿ ಶ್ರೀ ನಾಗವೇಣಿ ರಮೇಶ್, ನಂ.49, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 27ನೇ ಮೈನ್, ಬಿ.ಟಿ.ಎಂ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು.
4. ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.



ಬೆಂ.ಮ.ಪ್ರ.ಪ್ರಾ.

ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ (STRR) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ನಂ. 1, ಆಲ ಆಸ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 052.

ಸಂಖ್ಯೆ : STRRPA/TP/LAO/14/2016-17

ದಿನಾಂಕ: 17.07.2017

ನಮೂನೆ-III

"ನಿವೇಶನ ಬಿಡುಗಡೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ"

(ಶೇ.30 ರಷ್ಟು)

ವಿಷಯ : ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ತಿಂಡ್ಲು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 160/1 ರಲ್ಲಿನ 3ಎಕರೆ 15.8ಗುಂಟೆ, 162 ರಲ್ಲಿನ 10ಎ-12ಗುಂಟೆ, 156 ರಲ್ಲಿನ 2ಎ-23ಗುಂಟೆ, 157 ರಲ್ಲಿನ 1ಎ-06ಗುಂಟೆ, 159 ರಲ್ಲಿನ 1ಎ-27.12ಗುಂಟೆ, 162/1 ರಲ್ಲಿನ 1ಎ-00 ಗುಂಟೆ, ಒಟ್ಟು 10ಎ-03 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ಅಂತಿಮ ಹಂತದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ:**
1. ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಓ/186/2013-14, ದಿನಾಂಕ: 29.04.2014.
 2. ಎರಡನೇ ಹಂತದ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಓ/186/2013-14, ದಿನಾಂಕ: 17.10.2015.
 3. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅಂತಿಮ ಹಂತದ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 17.04.2017.
 4. ನಿವೇಶನ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.4,500/- ಪಾವತಿ ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 196 ಹಾಗೂ ಕೆರೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕದ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಶುಲ್ಕ ರೂ.2,000/- ಪಾವತಿ ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 197.

^

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಲ್ಲಿನ ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ಅನುಮೋದನಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಓ/186/2013-14, ದಿನಾಂಕ: 29.04.2014 ರಲ್ಲಿ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ತಿಂಡ್ಲು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 160/1 ರಲ್ಲಿನ 3ಎಕರೆ 15.8ಗುಂಟೆ, 162 ರಲ್ಲಿನ 10ಎ-12ಗುಂಟೆ, 156 ರಲ್ಲಿನ 2ಎ-23ಗುಂಟೆ, 157 ರಲ್ಲಿನ 1ಎ-06ಗುಂಟೆ, 159 ರಲ್ಲಿನ 1ಎ-27.12ಗುಂಟೆ, 162/1 ರಲ್ಲಿನ 1ಎ-00 ಗುಂಟೆ, ಒಟ್ಟು 10ಎ-03 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಹಂತದ ಶೇ.40ರಷ್ಟು ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನ ಬಿಡುಗಡೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಶೇ.30ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಎರಡನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಲ್ಲಿನ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಅಂತಿಮ ಹಂತದ ಉಳಿಕೆ 30 ರಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಅರ್ಜಿದಾರರು ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಅಂದರೆ, ರಸ್ತೆ ಹಾಂಬರಿಕರಣ ಸೇರಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ಸಂಪರ್ಕ, ಮಳೆ ನೀರು ಸಂಗ್ರಹಣೆ, ಉದ್ಯಾನವನಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಘನತ್ಯಾಜ್ಯ ವಸ್ತುಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ, ಎಸ್ಟೇಟಿ ಅಳವಡಿಕೆ ಹಾಗೂ

2...

ರಸ್ತೆಗಳ ಬದಿಯಲ್ಲಿ ಮರಗಳನ್ನು ಬೆಳೆಸುವ ಸಂಬಂಧ ಸಸಿಗಳನ್ನು ನೆಟ್ಟು ಸಂರಕ್ಷಣಾ ತಡೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಅಗತ್ಯ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯ ಸೇರಿದಂತೆ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನ ಜಾಗಗಳನ್ನು ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 08 ಟಿಟಿಪಿ 2013 ದಿನಾಂಕ: 24.05.2014 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 28.10.2016ರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಡವಳಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 1.4ರ ರೀತ್ಯ, ಮುಗಳೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯು ಸದರಿ ಬಾಕಿ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪತ್ರದನ್ವಯ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಅಂತಿಮ ಹಂತದ ಉಳಿಕೆ ಶೇ. 30ರಷ್ಟು ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಅಳತೆ (ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು
1	12.19 x 15.24	77	1
2	12.19 x 12.19	53, 78, 124	3
3	9.14 x 15.24	6, 9, 12, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 72, 73, 74, 75, 76, 113, 114, 115, 116, 117, 139, 140, 141, 142, 143	26
4	9.14 x 12.19	79, 80, 81, 98, 99, 100, 129, 130, 149, 156	10
5	ಅನಿಯತ	41, 101, 110, 112, 157, 158, 159, 160, 161, 166	10
	ಒಟ್ಟು		50


15/7/2017
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು

ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ (STR)

ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ

ಮಹಾನಗರ ಯೋಜಕರು,

ಬೆಂ.ಮ.ಪ್ರ.ಪ್ರಾ. ಬೆಂಗಳೂರು

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:

- 1) ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಮುಗಳೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
- 2) ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
- 3) ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಮೆ: ಪೆನಿನ್ಸುಲಾ ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಡೆವಲಪ್‌ಮೆಂಟ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಪರವಾಗಿ ಶ್ರೀಮತಿ ನಾಗವೇಣಿ ರಮೇಶ್, ನಂ.49, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 27ನೇ ಮೇನ್, ಬಿಟಿಎಂ ಬಡಾವಣೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
- 4) ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.