

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : 0CC/0187/21

दिनांक : 16/06/2021

3536

पार्ट-1

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र इमारत/विंग बी संपूर्ण

श्री./श्रीमती कानिफनाथ रिझेंडी तर्फे श्री प्रदिप पठारे व इतर
 राहणार तर्फे ला. आर्की. श्री आय. ए. शेख. ११, १२, ब्लॉक ३
 सदाशिव पेठ पुणे - ४११०३०. यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अक्ट
 कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ मोहमदवाडी घातक
 फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र. ३९ दिन् ९ टी.पी. स्कीम नंबर विंग बी यांत
 इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक CC/1968/20 दिनांक : ०८।०३।२०२१ अन्वये
 बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे
 काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत
 दिनांक : ०७।०६।२०२१ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९
 कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग
 उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

मान्य नकाशाप्रमाणे इमारत/विंग बी संपूर्ण
 उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मजले	निवासी इमारत	एकूण सदनिका
लोअर ग्राऊंड	संपूर्ण पार्किंग	-
अप्पर ग्राऊंड	संपूर्ण पार्किंग	-
पहिला मजला	सदनिका क्र. १०१, १०२, १०३, १०४, १०५	५
दुसरा मजला	सदनिका क्र. २०१, २०२, २०३, २०४, २०५	५
तिसरा मजला	सदनिका क्र. ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५	५
चौथा मजला	सदनिका क्र. ४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५	५
पाचवा मजला	सदनिका क्र. ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५	५
सहावा मजला	सदनिका क्र. ६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५	५
सातवा मजला	सदनिका क्र. ७०१, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५	५
आठवा मजला	सदनिका क्र. ८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५ + रिफ्युज एरिया	५
नऊवा मजला	सदनिका क्र. ९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५	५
दहावा मजला	सदनिका क्र. १००१, १००२, १००३, १००४, १००५	५
अकरावा मजला	सदनिका क्र. ११०१, ११०२, ११०३, ११०४, ११०५	५
बारावा मजला	सदनिका क्र. १२०१, १२०२, १२०३, १२०४, १२०५	५
तेरावा मजला	सदनिका क्र. १३०१, १३०२, १३०३, १३०४, १३०५ + रिफ्युज एरिया	५
चौदावा मजला	सदनिका क्र. १४०१, १४०२, १४०३, १४०४, १४०५	५
एकूण		७०
असे एकूण ७० सदनिका पार्किंगसह संपूर्ण बी विंग फक्त		

अतः या विषयात मान्य नकाशा व्यवहारीक कोणतेही बांधकाम
 सर्व मार्जिनल अंतरात व टेरेसवरील शेड, पार्किंग हॉल
 अगर ग्रीन लाईन पार्किंग वगैरे करणे इ. देण्यास, को
 पूर्व सूचना न देता सदरची संपूर्ण अनिधिकृत बांधकामे प
 देतील व रयामित्यर्थ येणारा संपूर्ण खर्च फ्लॅटधारक/भात
 सांवेकून बसून करण्यात येईल.

सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग, धोने-1
पुणे महानगरपालिका.