

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/०९९५/२१

दिनांक : १५/०१/२०२२

६६०९९

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र (पार्ट-१) इमारतीची, सी, ई, एफ-वर्णन.

श्री./श्रीमती नि.को.फार्मा प्रा.लि. तर्फे श्री. जयंत कोसवाने, पालिका अधिकारी अविनाशाने

राहणार ७ वा. मजला, मंत्री घराने, वि.डी.ए.न. १८५, शिवाजीनगर, पुणे-४६.

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ बाणेर घरांक

फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र. १२८ टी.पी. स्कीम नंबर - यांत -

इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक २४८७/२९ दिनांक : २३/११/२०२१ अन्वये

बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत

दिनांक : २०/१२/२०२१ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९

कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग

उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

मालकी नकाशा प्रमाणे उपरोक्त आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन.

मजला	विंग 'बी'	विंग 'सी'	विंग 'ई'	विंग 'एफ'	मजला	विंग 'बी'	विंग 'सी'	विंग 'ई'	विंग 'एफ'
पार्किंग	३ पार्किंग	५ पार्किंग	३ पार्किंग	५ पार्किंग	तेरावा	१३१, १३२, १३३, १३४	१३१, १३२, १३३, १३४	१३१, १३२	१३१, १३२, १३३, १३४
पोडियम	१, २, ३, ४	१, २, ३, ४	२	१, २, ३, ४	चौदावा	१४१, १४२, १४३, १४४	१४१, १४२, १४३, १४४	१४१, १४२	१४१, १४२, १४३, १४४
पहिला	१२, १५	१२, १५	११, १२	१२, १५	पंधरावा	१५१, १५२, १५३, १५४	१५१, १५२, १५३, १५४	१५१, १५२	१५१, १५२, १५३, १५४
दुसरा	२१, २२, २३, २४	२१, २२, २३, २४	२१, २२	२१, २२, २३, २४	सोळावा	१६१, १६२, १६३, १६४	१६१, १६२, १६३, १६४	१६१, १६२	१६१, १६२, १६३, १६४
तिसरा	३१, ३२, ३३, ३४	३१, ३२, ३३, ३४	३१, ३२	३१, ३२, ३३, ३४	सतरावा	१७१, १७२, १७३, १७४	१७१, १७२, १७३, १७४	१७१, १७२	१७१, १७२, १७३, १७४
चौथा	४१, ४२, ४३, ४४	४१, ४२, ४३, ४४	४१, ४२	४१, ४२, ४३, ४४	अठरावा	१८१, १८२, १८३, १८४	१८१, १८२, १८३, १८४	१८१, १८२	१८१, १८२, १८३, १८४
पाचवा	५१, ५२, ५३, ५४	५१, ५२, ५३, ५४	५१, ५२	५१, ५२, ५३	एकोणीसावा	१९१, १९२, १९३, १९४	१९१, १९२, १९३, १९४	१९१, १९२	१९१, १९३, १९४
सहावा	६१, ६२, ६३, ६४	६१, ६२, ६३, ६४	६१, ६२	६१, ६२, ६३, ६४	विसावा	२०१, २०२, २०३, २०४	२०१, २०२, २०३, २०४	२०१, २०२	२०१, २०२, २०३, २०४
सातवा	७१, ७२, ७३, ७४	७१, ७२, ७३, ७४	७१, ७२	७१, ७२, ७३, ७४	एकविसावा	२११, २१२, २१३, २१४	-	-	-
आठवा	८१, ८२, ८३, ८४	८१, ८२, ८३, ८४	८१, ८२	८१, ८२, ८३, ८४	एकूण	८६	८२	४१	८०
नववा	९१, ९२, ९३, ९४	९१, ९२, ९३, ९४	९१, ९२	९१, ९२, ९३, ९४	वरीलप्रमाणे विंग 'बी' : ८६ सदनिका संपूर्ण पार्किंगसहित संपूर्ण इमारत. विंग 'सी' : ८२ सदनिका संपूर्ण पार्किंगसहित संपूर्ण इमारत. विंग 'ई' : ४१ सदनिका संपूर्ण पार्किंगसहित संपूर्ण इमारत. विंग 'एफ' : ८० सदनिका संपूर्ण पार्किंगसहित संपूर्ण इमारत.				
दहावा	१०१, १०२, १०३, १०४	१०१, १०२, १०३, १०४	१०१, १०२	१०१, १०२, १०३, १०४					
अकरावा	१११, ११२, ११३, ११४	१११, ११२, ११३, ११४	१११, ११२	१११, ११२, ११३, ११४					
बारावा	१२१, १२२, १२३, १२४	१२१, १२२, १२३, १२४	१२१, १२२	१२१, १२२, १२३, १२४					

अट' भविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम सर्व माजिनल अंतरात व टेरसवरील शेड, पार्टिशन वॉल कथम अगर ग्रील लावून पार्किंग बंधित (पुणे इ.) केल्यास, कोणतेही पूर्व सूचना न देता सदरची संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील व त्याप्रित्यर्थ वेगळार खर्च फलेंटधारक/मालक बांधकाम करून घ्यावे.

सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग
पुणे महानगरपालिका.