भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

30 OCT 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 164281

D 164281

1

विकय पत्र अंकन—51,07,000 / —रूपये

स्टाम्प डयूटी अंकन—3,57,500 / —रूपये

उक्त सम्पत्ति पर स्टाम्प डयूटी उ0 प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग—5 अधिसूचना संख्या सं0 वि0 क0 नि0—5—2756 / 11—2008—500 (1165) / 2007 लखनऊ दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार शेडयूल 1 बी के अनुच्छेद 23 के खण्ड क के अनुसार स्टाम्प डयूटी अदा की गई है।

यह विलेख माननीय उच्च न्यायालय (उ0प्र0) इलाहाबाद की रिट सं0—50456 / 2013 व जिलाधिकारी महोदय के पत्र सं0—1352 / एस.टी.—डी.एम.—2013 दिनांक—21—07—2013 के अर्न्तगत निबंधन से रोकी गयी सूची के अर्न्तगत नही है।

1— भूमि का प्रकार—उक्त प्लाट आवासीय है। आवासीय हेतू विकय है।

2— वी—कोड नं0—0339 / परगना लोनी

3— मौहल्ला—ग्राम सददीकनगर, गाजियाबाद।

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signator

चरण सिंह यादव

[redacted]

Sr. No. ..........
Rs. ..........
Add. in Stamp Rs. ..........
30 OCT 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

विक्रय पत्र

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5,107,000.00 / | 5,107,000.00 | 10,000.00 | 40 | 10,040.00 | 2,000 |
| प्रतिफल | मालियत | फीस रजिस्ट्री | नकल व प्रति शुल्क | योग | शब्द लगभग |

श्री मै0 एन्थम यश किर्ति इन्फ्रा0 प्रा0 लि0 द्वारा लव यादव
पुत्र श्री अशोक यादव
व्यवसाय नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी स्थायी एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 30/10/2013 समय 12:42PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)
गाजियाबाद
30/10/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री दिनेश कुमार शर्मा
पुत्र श्री शिवनाथ शर्मा
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी सद्दीकनगर गाबाद

क्रेता
श्री मै0 एन्थम यश किर्ति इन्फ्रा0 प्रा0 लि0 द्वारा लव यादव
पुत्र श्री अशोक यादव
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद

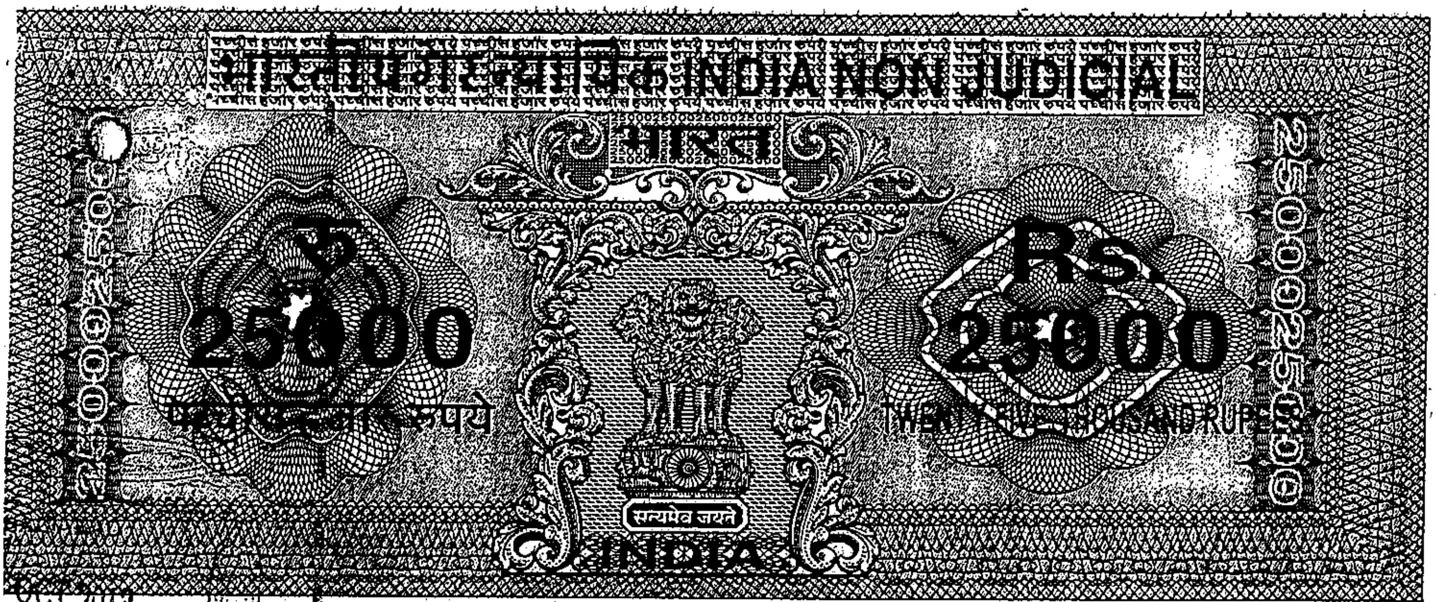
ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री रवि गौतम
पुत्र श्री मनोहर लाल
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी 251 मालीवाडा गाबाद

व श्री विपिन कुमार
पुत्र श्री के सी शर्मा
पेशा नौकरी गृहिणी
निवासी एन तह कम्प गाबाद

ने की ।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)
गाजियाबाद
30/10/2013




र प्रदेश UTTAR PRADESH

D 164282

D 164282



4— सम्पत्ति का विवरण—खाता नम्बर—01220, के खसरा नम्बर—840 मे रकबई 378.24 वर्ग गज यानि कि 316.25 वर्ग मीटर विक्रय है।

5— अन्य विवरण—विक्रय प्लाट मैन रोड से लगभग 1 किलोमीटर से अधिक की दूरी पर स्थित है तथा किसी भी राष्ट्रीय मार्ग, राज्य मार्ग अथवा किसी भी मुख्य मार्ग पर स्थित नही है।

6— सम्पत्ति का प्रकार—आवासीय प्लाट

7— सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है—नही

8— प्रतिफल की धनराशि—अंकन 51,07,000/—रुपये

9— मूल्यांकन हेतु अनिवार्य निर्देश के अनुसार स्टाम्प की गणना पृष्ठ सं0—17 दिनांक 01—08—2013 जिलाधिकारी के दिशानुसार की गई है।

10— विक्रय भूमि के लिये कोई रास्ता नही है तथा विक्रय भूमि के आस पास केता की अन्य भूमि है।

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Sr. No. ........
Rs. ........
Add. In Stamp No. ........
30 OCT 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

विक्रेता

Registration No.: 10762 Year : 2,013 Book No. : 1

0101 दिनेश कुमार शर्मा

शिवनाथ शर्मा

सददीकनगर गाबाद

नौकरी गृहिणी अन्य

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

30 OCT 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 164283 D 164283

Chief Treasury Officer



प्रथम पक्ष की संख्या–1

विकेता का विवरण

1– नाम–दिनेश कुमार शर्मा पुत्र श्री शिवनाथ शर्मा निवासी–ग्राम सद्दीकनगर, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ0प्र0) बहैसियत मुख्तारेआम और से शिवनाथ पुत्र स्व0 श्री शंकर के द्वारा मुख्तारेआम नियुक्त हूँ।

(..................................................................................................)

व्यवसाय–

द्वितीय पक्ष की संख्या–1

केता का विवरण

1– नाम–मैसर्स एन्थम यश किर्ति इन्फ्रासिटी प्रा0 लि0, (पैन कार्ड नं0–AAACY5120G), सी–64, सैकिण्ड फ्लोर, आर.डी.सी. राजनगर, गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद (उ0प्र0) द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी लव यादव पुत्र श्री अशोक यादव निवासी SE–438, शास्त्री नगर, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ0प्र0)

व्यवसाय–

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signator

Sr. No.
Rs.
Add. In Stamp No.
30 OCT 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

क्रेता

Registration No. : 10762 Year : 2,013 Book No. : 1

0201 मै0 एन्थम यश किर्ति इन्फ्रा0 प्रा0 लि0 द्वारा लव यादव
अशोक यादव
एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद
नौकरी गृहिणी अन्य

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 164284 D 164284



इस विक्रय पत्र में विक्रेता के समस्त उत्तराधिकारीगण, वैधानिक, प्रतिनिधिगण व स्थानापन सम्मिलित समझे जावेंगे।

विदित हो कि एक किता आवासीय प्लाट खाता नम्बर–01220, के खसरा नम्बर–840 मे रकबई 378.24 वर्ग गज यानि कि 316.25 वर्ग मीटर विक्रय है। स्थित ग्राम सददीकनगर, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद। उक्त प्लाट का मै प्रथम पक्ष विक्रेता बहैसियत मुख्तारेआम ओर से **शिवनाथ** पुत्र स्व0 श्री शंकर निवासी–ग्राम सददीकनगर, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ.प्र.) के द्वारा मुख्तारेआम नियुक्त हूँ। मुख्तारनामा आम जो सब रजिस्ट्रार कार्यालय गाजियाबाद में बही नं0–4, जिल्द–802, के पृष्ठ–125/142, मे नम्बर–63, पर दिनांक 19–02–2013 को दर्ज होकर पंजीकृत हुआ है। उक्त मुख्तारनामा आम आज दिन तक बदस्तूर कायम है। खण्डित नही किया गया है। विक्रय आदि करने का पूर्ण अधिकार मुझ

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signator

Sr. No. ..........
Rs. .......... 
Add. in Stamp No. ..........

30 OCT 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 164285 D 164285

5

प्रथम पक्ष को प्राप्त है। उक्त प्लाट आज दिन तक मुझ प्रथम पक्ष की ओर से पाक व साफ है, प्रत्येक प्रकार के भार आदि से मुक्त है, अन्य कही आड, रहन, बय, हिबै, महायदाबय, जमानत, बैंक लोन या किसी वाद विवाद आदि में ग्रस्त नही है। अतः अब मुझ प्रथम पक्ष विकेता ने उक्त प्लाट

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Sr. No........
Rs. ......57
Add. in Stamp No........
30 OCT 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 164286

D 164286



विक्रय किया है यानि अपने समस्त स्वामित्व अधिकारों सहित यानि रकबा तहती कब्जा मालिकाना आदि–आदि को अपनी शुद्ध बुद्धि समस्त स्वस्थ इन्द्रियों सहित बिना किसी दबाव बहकाव प्रसन्नचित के साथ आज की तारीख में बदले अंकन 51,07,000/–रूपये (इक्यावन लाख सात हजार रूपये) में हाथ द्वितीय पक्ष क्रेता उपरोक्त के हक में विक्रय कर्तई कर दिया

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Sr. No.
Rs. 46
Add. in Stamp No.
30 OCT 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

₹ 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 164287

D 164287



और बेच दिया है, तथा कुल कीमत निम्न विवरण अनुसार मुझ प्रथम पक्ष विकेता ने प्राप्त कर ली है। कब्जा अब मौके पर पूर्ण व वास्तविक रूप से द्वितीय पक्ष को करा दिया है, अब द्वितीय पक्ष केता उक्त प्लाट के समस्त

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Sr. No.

Rs.

Add. in Stamp No.

30 OCT 2010

Office of The Treasury

Ghaziabad

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 164288 D 164288

8

स्वामित्व अधिकारों सहित एकमात्र मालिक स्वामी व अधिपत्ति हो गये हैं केता को अधिकार प्राप्त है कि वह उक्त प्लाट को जिस प्रकार चाहे अपने प्रयोग मालिकाना में लाकर लाभ उठावे, इसमें अपनी इच्छानुसार कोई अन्य

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Sr. No.........................
Rs.................. 44 ........
Add. in Stamp No......................

30 OCT 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 164289

D 164289



निर्माण करें, किराये पर देवे या विक्रय दान आदि करें, मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी। सम्बन्धित राजपत्रों में द्वितीय पक्ष क्रेता इस विक्रय पत्र के आधार पर अपना नाम स्वयं अंकित करा लें, जहाँ

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Sr. No.
Rs.
Add. in Stamp No.
30 OCT 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

30 OCT 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 164290

D 164290



कही मुझ विकेता के हस्ताक्षर आदि करने की या रजामन्दी आदि देने की आवश्यकता होगी, मै सहर्ष करूंगा। आस पास का भूमि का भाव व सरकारी निर्धारित दर अंकन 11,000/-रूपये प्रति वर्ग मीटर है। उक्त

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Sr. No.

Rs.

Add. in Stamp No.

30 OCT 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 164291

D 164291

11

प्लाट वक्फ आदि का नही है, तथा केता व विकेता दोनों के मध्य पूर्व में कोई अनुबन्धन पत्र पंजीकृत नही हुआ है। उक्त प्लाट ग्राम सभा या भूदान आदि से पटटे पर मिला हुआ नही है। अगर बेवजह बेइश्तहकाकी मुझ

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Sr. No.

Rs. 41/-

Add. in Stamp No.

30 OCT 2013

Office of The Treasury
Ghaziabad

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

30 OCT 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Chief Treasury Officer

D 164292 D 164292

12

विकेता के या बदावेदारी मेरे किसी सहीम व सरीक के विकय प्लाट कुल या जुंज कब्जे या अधिकार केता से निकल जायेगा तो ऐसी दशा उत्पन्न

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Sr. No.
Rs. 45
Add. in Stamp No. 00685
30 OCT 2013
Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

30 OCT 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Chief Treasury Officer

D 164293

D 164293



होने पर मै विक्रेता समस्त विक्रय धन की वापसी का मय हर्जे खर्चे सूद कानून के हिसाब सें मै प्रथम पक्ष विक्रेता जिम्मेदार रहूँगा। एडवोकेट ने

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Sr. No.......
Rs....... 30
Add. in Stamp No.......

30 OCT 2012

Office of The Treasury
Ghaziabad
Cashier

Antham Yashkirti Infracity P Ltd

उत्तर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

30 OCT 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

766464

Chief Treasury Officer

14

मौके पर मुआयना नही किया है, केता व विकेता के कथनानुसार मसौदा

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Sr. No.
Rs.
Add. In Stamp No.
30 OCT
Office of The Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

766465



तैयार किया गया है, तथा फोटो का सत्यापन गवाहों के कथनानुसार किया गया है।

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Sr. No.............
Rs............
Add. in Stamp No............
30 OCT 2013
Office of ...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 077809



विवरण वसूलयाबी : –

1– अंकने 3,00,000/–रूपये बजरिये चेक नं0–000066 दिनांक 30–10–2013 HDFC बैंक लि0, शाखा राजनगर, गाजियाबाद के द्वारा

2– अंकन 48,07,000/–रूपये बजरिये चेक नं0–000068 दिनांक 12–10–2014 HDFC बैंक लि0, शाखा राजनगर, गाजियाबाद के द्वारा प्राप्त करके कुल कीमत प्राप्त कर ली है।

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Rs.
Add. In Stamp No.
30 OCT 2013
Office of The

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 077808



अंतः यह विक्रय पत्र आज दिनांक 30—10—2013 को स्थान गाजियाबाद में

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

गवाह नं0—1 (फोटो)

गवाह नं0—2 (फोटो)

Reg. No.......
Rs.......
Add. in Stamp No.......
30 OCT 2013
Office of The ...
Gha...

आज दिनांक **30/10/2013** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **9789**

पृष्ठ सं. **201** से **238** पर कमांक **10762**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

**उप निबन्धक (तृतीय)**
**गाजियाबाद**
30/10/2013

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 477948



कतई लिख दिया कि प्रमाण रहें और समय पर काम आवें इति।

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

विक्रेता [signature]  क्रेता [signature] Auth. Signatory

गवाह— Ravi Gautam

रवि गौतम पुत्र श्री मनोहर लाल
निवासी–म0नं0–251, मालीवाडा, गाजियाबाद (उ0प्र0)
मतदाता पहचान पत्र सं0–ZMR07888669

गवाह— विपिन कुमार शर्मा S/o श्री के० सी० शर्मा
R/o चैम्बर नं० A2 तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद

दिनांक–30–10–2013 मसौदा–सुदेश कुमार एडवोकेट रजिस्ट्रेशन नं0 यू0पी0 600/99
चैम्बर नं0 ए/1, तहसील रोड, गाजियाबाद। फोन नम्बर 9312500517 व 9350315325

चरण सिंह यादव
एडवोकेट
चैम्बर नं0–A/1, तहसील रोड, गाजियाबाद

Add. in Stamp No. 86

30 OCT 2013

Office of the Treasury

विक्रय पत्र

5,107,000.00 / 5,107,000.00 10,000.00 40 10,040.00 2,000

| प्रतिफल | मालियत | फीस रजिस्ट्री | नकल व प्रति शुल्क | योग | शब्द लगभग |
|---|---|---|---|---|---|
| 5,107,000.00 / | 5,107,000.00 | 10,000.00 | 40 | 10,040.00 | 2,000 |

श्री मै0 एन्थम यश किर्ति इन्फ्रा0 प्रा0 लि0 द्वारा लव यादव

पुत्र श्री अशोक यादव

व्यवसाय नौकरी गृहिणी अन्य

निवासी स्थायी एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद

अस्थायी प्रता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 30/10/2013 समय 12:42PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)

गाजियाबाद

30/10/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री दिनेश कुमार शर्मा

पुत्र श्री शिवनाथ शर्मा

पेशा नौकरी गृहिणी अन्य

निवासी सददीकनगर गाबाद

क्रेता

श्री मै0 एन्थम यश किर्ति इन्फ्रा0 प्रा0 लि0 द्वारा लव यादव

पुत्र श्री अशोक यादव

पेशा नौकरी गृहिणी अन्य

निवासी एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री रवि गौतम

पुत्र श्री मनोहर लाल

पेशा नौकरी गृहिणी अन्य

निवासी 251 मालीवाडा गाबाद

व श्री विपिन कुमार

पुत्र श्री के सी शर्मा

पेशा नौकरी गृहिणी

निवासी एन तह कम्प गाबाद

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)

गाजियाबाद

30/10/2013

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH T 477948



कतई लिख दिया कि प्रमाण रहें और समय पर काम आवें इति।

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

विक्रेता केता Auth. Signatory

गवाह— Ravi Gautam

रवि गौतम पुत्र श्री मनोहर लाल
निवासी--म0नं0--251, मालीवाडा, गाजियाबाद (उ0प्र0)
मतदाता पहचान पत्र सं0--ZMR07888669

गवाह— विपिन कुमार शर्मा S/o श्री के० सी० शर्मा
R/o चैम्बर नं० A2 तहसील कम्पा01303 गाजियाबाद

दिनांक--30--10--2013 मसौदा--सुदेश कुमार एडवोकेट रजिस्ट्रेशन नं0 यू0पी0 600/99
चैम्बर नं0 ए/1, तहसील रोड, गाजियाबाद। फोन नम्बर 9312500517 व 9350315325

चरण सिंह यादव
एडवोकेट
चैम्बर नं0–A/1, तहसील रोड, गाजियाबाद

Add. in Stamp No. 86

30 OCT 2013

Office of the Treasury

विक्रय पत्र

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5,107,000.00 / | 5,107,000.00 | 10,000.00 | 40 | 10,040.00 | 2,000 |
| प्रतिफल | मालियत | फीस रजिस्ट्री | नकल व प्रति शुल्क | योग | शब्द लगभग |

श्री मै0 एन्थम यश किर्ति इन्फ्रा0 प्रा0 लि0 द्वारा लव यादव

पुत्र श्री अशोक यादव

व्यवसाय नौकरी गृहिणी अन्य

निवासी स्थायी एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 30/10/2013 समय 12:42PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)

गाजियाबाद

30/10/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री दिनेश कुमार शर्मा
पुत्र श्री शिवनाथ शर्मा
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी सददीकनगर गाबाद

क्रेता

श्री मै0 एन्थम यश किर्ति इन्फ्रा0 प्रा0 लि0 द्वारा लव यादव
पुत्र श्री अशोक यादव
पेशा नौकरी गृहिणी अन्य
निवासी एस ई 438 शास्त्री नगर गाबाद

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री रवि गौतम

पुत्र श्री मनोहर लाल

पेशा नौकरी गृहिणी अन्य

निवासी 251 मालीवाडा गाबाद

व श्री विपिन कुमार

पुत्र श्री के सी शर्मा

पेशा नौकरी गृहिणी

निवासी एन तह कम्प गाबाद

ने की।

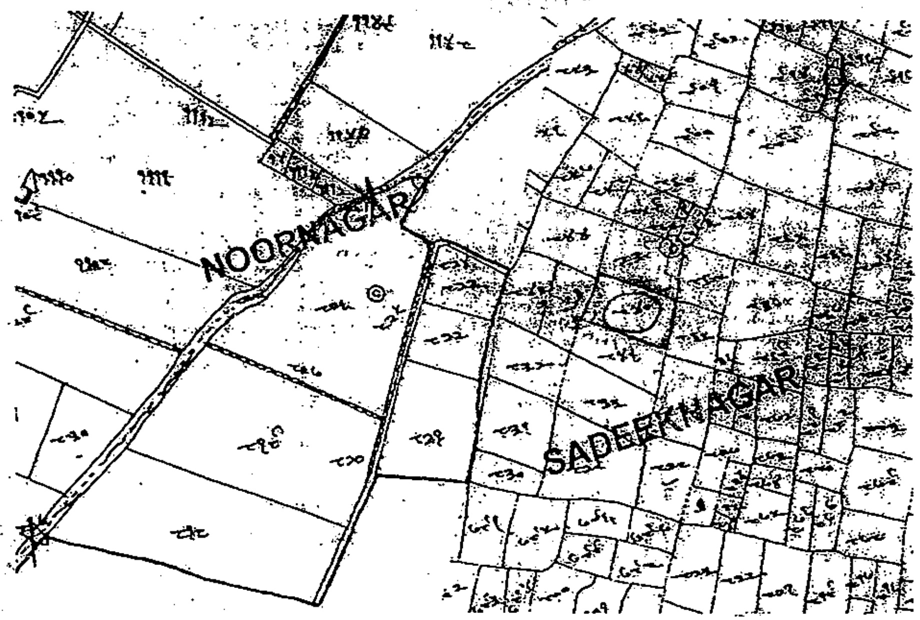
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक (तृतीय)

गाजियाबाद

30/10/2013




## LAND AREA DETAIL

| VILLAGE | KHASRA No. | PURCHASED LAND |
|---|---|---|
| NOOR NAGAR | 823 | 2840 SQ.MT. |
| NOOR NAGAR | 826 | 3303 SQ.MT. |
| SADEEK NAGAR | 843 | 1900 SQ.MT. |
| SADEEK NAGAR | 842 | 880 SQ.MT. |
| SADEEK NAGAR | 842 | 1140 SQ.MT. |
| SADEEK NAGAR | 839 | 2400 SQ.MT. |
| SADEEK NAGAR | 840 | 2530 SQ.MT. |
| SADEEK NAGAR | 841 | 2400 SQ.MT. |
| SADEEK NAGAR | 834,835,838 | 6070.15 SQ.MT. |
| TOTAL LAND AREA | | = 23,463.15 SQ.MT. |

OSED GROUP HOUSING " OZONE CLASSIC "
:HASRA NO. 823,826,843,842,839,840,841,834,835,838
.AGE :- NOORNAGAR & SADEEK NAGAR , N.H.-58,
T:- GHAZIABAD (U.P.)

For Anthem Yash Kirti Infracity Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

10768/13

30/0/13