मुमादामु. १३९९ (५०×३ पानी २०० पॅडस्) १०-१३ बांधकाम नियंत्रण

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.

MUNICIPAL CORPORATION OF THE CITY OF PUNE * EST. 1950 * पुणे म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन स्था. १९५०

7147

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : OCC/0479/22

पार्ट-II दिनांक : 25/08/2022.

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

plot 'A2' **भोगवटा पत्र** विंग A पार्ट

श्री. / श्रीमती मे. कमल प्रमोटर्स अँण्ड बिल्डर्स तर्फे श्री सुभाष सोकला (PAM)

राहणार तर्फे मा. इंजि/आर्की. श्री आय. ए. शेख, ऑफीस नं. 192, अँरिस्टोक्रॅट हॉटेल बेव्हरली हिल्स हॉटेल विश्रांतवाडी ~~पुणे~~.

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३ / २५४ व एम्. आर. टी. पी. ॲक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ मोहमदवाडी ~~फसंक~~ —— फायनल ~~प्लॉट क्र.~~ / सर्व्हे क्र. 2/1/2A/2B/2B/2C/1A/2C/1B/2B/2/2A/1/2 यांत ~~टी. पी. स्कीम नंबर~~ plot A2 इकडील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक CC/2580/19 दिनांक 23/01/2020 अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत दिनांक 18/07/2022 रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटींवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशाप्रमाणे प्लॉट अे२ मधील विंग अे इमारत पार्ट		
मजले	सदनिका	एकूण सदनिका
बेसमेंट	संपूर्ण पार्किंग	
लोअर ग्राऊंड	संपूर्ण पार्किंग	
अप्पर ग्राऊंड मजला/ स्टील्ट	संपूर्ण पार्किंग	
पहिला मजला	सदनिका क्र. १०९	१ सदनिका
दूसरा मजला	सदनिका क्र. २०८, २०९, २१०	३ सदनिका
तिसरा मजला	सदनिका क्र. ३०२, ३०३, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०	८ सदनिका
चौथा मजला	सदनिका क्र. ४०३, ४०४, ४०७, ४०८, ४०९, ४१०	६ सदनिका
पाचवा मजला	सदनिका क्र. ५०२, ५०३, ५०५, ५०६, ५०७, ५०८, ५०९, ५१०	८ सदनिका
सहावा मजला	सदनिका क्र. ६०४, ६०७, ६०८, ६०९, ६१०	५ सदनिका
सातवा मजला	सदनिका क्र.७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६, ७०७, ७०८, ७०९, ७१०	९ सदनिका
आठवा मजला	सदनिका क्र. ८०३, ८०५, ८०६, ८०७, ८०८, ८०९, ८१०	७ सदनिका
नऊवा मजला	सदनिका क्र. ९०२, ९०३, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९०९, ९१०	८ सदनिका
दहावा मजला	सदनिका क्र. १००५, १००६, १००७, १००८, १००९, १०१०	६ सदनिका
अकरावा मजला	सदनिका क्र. ११०७, ११०८, ११०९, १११०	४ सदनिका
एकूण		६५ सदनिका
असे एकूण ६५ सदनिका पार्किंग सह प्लॉट अे२ मधील विंग अे इमारत (पार्ट) फक्त.		

अट भविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम (उदा. सर्व मार्जिनल अंतरात व टेरेसवरील शेड, पार्टिशन वॉल करून अगर ग्रील लावून पार्किंग बंदिस्त करणे इ.) केल्यास, कोणतेही पूर्व सुचना न देता सदरची संपुर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील व त्याशिवाय येणारा संपुर्ण खर्च फ्लॅटधारक/मालक यांचेकडून वसूल करण्यात येईल.

...पाडण्यात ...क/मालक

...वसूल

सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग, झोन-1

पुणे महानगरपालिका.