3007

संजीव कौशिक
सचिव
तहसील कम्पाउण्ड संघ (पंजी.)

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP00923458374591N
Certificate Issued Date	:	28-Feb-2015 11:44 AM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ GHAZIABAD/ UP-GZB
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL01011111625303428N
Purchased by	:	AYAAN COLONISERS PVT LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	KHASRA NO-1250 VILLAGE- NOOR NAGAR GZB
Consideration Price (Rs.)	:	49,68,000 (Forty Nine Lakh Sixty Eight Thousand only)
First Party	:	LAKHIRAM
Second Party	:	AYAAN COLONISERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	:	AYAAN COLONISERS PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	2,72,000 (Two Lakh Seventy Two Thousand only)

LOCKED BY
S.R.O.-IInd
Ghaziabad

Please write or type below this line

लखीराम

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

XM 0002748736

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 038211 BD 038211

Chief Treasury Officer Ghaziabad 26 FEB 2025

{2}

लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य) :–आवासीय
2. वार्ड परगना — परगना लौनी
3. मौहल्ला/ग्राम — ग्राम नूरनगर
4. सम्पत्ति का विवरण :– आवासीय प्लाट, खसरा नम्बर–1250,
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर) :– वर्गमीटर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल :– 276 वर्गमीटर
7. सड़क की स्थित (परिशिष्ट के अनुसार) :– सरकारी चकरोड
8. अन्य विवरण (9 मीटर/कार्नर इत्यादि) — कार्नर का नही है
9. सम्पत्ति का प्रकार :– आवासीय प्लाट
   प्लाट/फ्लैट/मकान/दुकान/कृषि
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) :– नही

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

क्रम संख्या 45 दिनांक 9/3/15
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता
स्टाम्प की धनराशि
मूलचन्द भारती स्टाम्प विक्रेता
लाइसेंस संख्या 137
लाइसेंस का अवधि 31 मार्च 20
आयान कॉलोनाईजर्स प्रा0 लि0

विक्रय पत्र

4,968,000.00 /	4,968,000.00	10,000.00	50	10,050.00	2,500
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री अजय अग्रवाल प्रतिनिधि आयान कोलोनाईजर्स प्रा0लि0
पुत्र श्री राम प्रसाद अग्रवाल
व्यवसाय व्यापार/नौकरी/अन्य
निवासी स्थायी ए 705 सै0 सी महानगर लखनऊ
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 11/3/2015 समय 12:24PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
उपनिबन्धक द्वितीय
गाजियाबाद
11/3/2015

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री लखीराम
पुत्र श्री हरकेश
पेशा व्यापार/नौकरी/अन्य
निवासी 38 मकरमतपुर सिकरोड गा0बाद

क्रेता
श्री अजय अग्रवाल
प्रतिनिधि आयान कोलोनाईजर्स प्रा0लि0
पुत्र श्री राम प्रसाद अग्रवाल
पेशा व्यापार/नौकरी/अन्य
निवासी ए 705 सै0 सी महानगर लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री अमित जैन
पुत्र श्री एस के जैन
पेशा व्यापार/नौकरी/अन्य
निवासी बी 13 स्वास्थ्य विहार नई दिल्ली
व श्री असबीर सिंह
पुत्र श्री सुखबीर सिंह
पेशा व्यापार/नौकरी/अ
निवासी 708 कोटगांव गाबाद
ने की।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
उपनिबन्धक द्वितीय
गाजियाबाद
11/3/2015

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

Chief Treasury Officer GHAZIABAD 23 FEB 2016

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 038212

BD 038212

11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल :- नही
12. स्थिति-फिनिश्ड/सेमीफिनिश्ड/अन्य :- नही
13. निर्माण की श्रेणी व दर :- नही

15. निर्मित क्षेत्रफल :- नही
16. निर्माण का वर्ष :- नही
17. पार्क फैसिंग है/नही है नही है
18. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है - हॉ/नही :- नही
19. प्रतिफल की धनराशि-49,68,000/-रूपये।

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

क्रम संख्या.............46 ए.पी. दिनांक......21.2.15
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.............आपत्ति
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.............
स्टाम्प की धनराशि.............
....
मूलचन्द भारती स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स नम्बर- 137
लाईसेन्स की अवधि 31 मार्च 20.........
चैम्बर नं०-80, तहसील कम्पाऊण्ड, गाजियाबाद

विक्रेता

Registration No.: 3007 Year : 2,015 Book No. : 1

0101 लखीराम

हरकेश

38 मकरमतपुर सिकरोड गा0बाद

व्यापार/नौकरी/अन्य

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

GHAZIABAD

25 FEB 2015

Chief Treasury Officer

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 038213

BD 038213

{4}

विक्रय पत्र अंकनः–49,68,000/–रूपये का।

स्टाम्प अंकन–3,48,000/–रूपये का।

<u>विवरण विक्रय प्लाट :–</u>

एक किता आवासीय खाली प्लाट रकबई 330 वर्गगज यानि 276 वर्गमीटर निम्नसीमा सम्बन्धित खसरा नम्बर–1250 स्थित ग्राम नूरनगर परगंना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद। उक्त प्लाट ग्राम समाज, वक्फ व पटटे का नही है। प्लाट पर कोई निर्माण नही है। उक्त प्लाट मुख्य मार्ग के मध्य बिन्दू से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रय प्लाट आवासीय है। उक्त प्लाट की 50 मीटर की त्रिज़्या में आवासीय प्लाट स्थित है।

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

क्रम संख्या.........57.........दिनांक.....2/7/15

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............................

स्टाम्प की धनराशि..............................

....

मूलचन्द भारती स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नम्बर-137

लाईसेन्स की अवधि 31 मार्च 20.........

चैम्बर नं०-80, तहसील कम्पाउण्ड, गाजियाबाद

क्रेता

Registration No. :	3007	Year :	2,015	Book No. :	1

0201 अजय अग्रवाल प्रतिनिधि आयान कोलोनाईजर्स प्रा0लि0

राम प्रसाद अग्रवाल

ए 705 सै0 सी महानगर लखनऊ

व्यापार/नौकरी/अन्य

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

Chief Treasury Officer

27 FEB 20

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 044055 BD 044055

{5}

हम कि **श्री लखीराम** पुत्र श्री हरकेश निवासी 38, मकरमतपुर सिकरोड परगना जलालाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद प्रथम पक्ष विक्रेता।
(ID No-UP/79/389/684154)

एवं **आयान कोलोनाईजर्स प्रा० लि०,** (PAN-AALCA4737E) 101, अमृत चैम्बर्स सिधिया हाऊस, जनपथ कनाट पैलेस, नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर **श्री अजय अग्रवाल** पुत्र स्व० श्री राम प्रसाद अग्रवाल निवासी ए–705, सैक्टर–सी, महानगर लखनऊ द्वितीय पक्ष क्रेता।

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

संजीव कौशिक

सचिव

ग्राउण्ड संघ (पंजी.)

तहसील गाजियाबाद

Scanned by CamScanner

क्रम सं. 28 दिनांक 02/03/15

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ____

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ____ [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 8005

अशोक [illegible] स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स [illegible]

[illegible] 31-03-2015

तहसील [illegible], [illegible]बाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

27 FEB 2015

Chief Treasury Officer

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 044056

BD 044056

{6}

विदित हो कि एक किता आवासीय खाली प्लाट रकबई 330 वर्गगज यानि 276 वर्गमीटर निम्नसीमा सम्बन्धित खसरा नम्बर–1250 स्थित ग्राम नूरनगर परगना लौनी तहसील व जिला गाजियाबाद का मैं प्रथम पक्ष

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director/Auth. Signatory

संजीव कौशिक

सचिव

...ग्राउण्ड संघ (पंजी.)

सदर तहसील गाजियाबाद

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director/Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

OFFICE OF TREASURY GHAZIABAD 27 FEB 2015 Chief Treasury Officer

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BD 044057

विक्रेता संक्रमणीय भूमिधर मालिक व काबिज हूँ। उक्त प्लाट को मुझ प्रथम पक्ष विक्रेता ने बजरिये विक्रय पत्र द्वारा श्री सूरज रतन मल्ला पुत्र श्री यशपाल मल्ला निवासी के.डी.–67, कविनगर, गाजियाबाद तहसील व

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

GHAZIABAD

25 FEB

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 038446

{8}

जिला गाजियाबाद से खरीद किया है, जिसकी पंजीकृत तहरीरी दिनांक–08.11.2012 ई॰ को बही नम्बर–1 जिल्द 6458 के पृष्ठ 357/404 में नम्बर–15293 पर दिनांक–08.11.2012 ई॰ को कार्यालय सब रजिस्ट्रार

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

GHAZIABAD

25 FEB 2016

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Chief Treasury Officer

BD 038447

BD 038447

{9}

गाजियाबाद में दर्ज होकर हुई है। उपरोक्त प्लाट आज दिन तक हर प्रकार के भार बन्धक से मुक्त है अन्य कही आड, रहन, बय, हिबै, महायदाबय, जमानत, बैंक लोन आदि में ग्रस्त नही है। उपरोक्त प्लाट को विक्रय करने

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 035773 BD 035773

Chief Treasury Officer

{10}

में कोई वैधानिक दोष व त्रुटि नही है। अतः अब मुझ विक्रेता ने उपरोक्त प्लाट को अपनी खुशी रजामन्दी समस्त स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में मय तमामी हकूक, मालिकाना, दाखली व खारजी हर किस्म मय कब्जा

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

24 FEB 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 035774

Chief Treasury Officer

{11}

आदि–आदि सहित आज की तिथि में बदले अंकन–49,68,000/–रुपये (उन्नचस लाख अडसठ हजार रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन–24,84,000/– रुपये (चौबीस लाख चौरासी हजार रूपये) होते है में हाथ द्वितीय पक्ष क्रेता उपरोक्त को विक्रय कर्तई कर दिया तथा कुल धनराशि मुझ प्रथम पक्ष

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

2 6 FEB 2015

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 038448

BD 038448

Chief Treasury Officer

{12}

विक्रेता ने द्वितीय पक्ष क्रेता उपरोक्त से निम्न विवरण अनुसार प्राप्त कर ली है। कुछ बाकी नही रहा है। कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण व वास्तविक रुप से करा दिया है तथा समस्त असल कागजात क्रेता को सौप दिये है। समस्त राज पत्रो में क्रेता अपना नाम इस विक्रय पत्र के आधार पर स्वयं दर्ज करा

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 035775

BD 035775

Chief Treasury Officer

{13}

लें। विक्रय प्लाट के क्रेता पूर्ण रूप से मालिक व काबिज हो गये है और क्रेता को अधिकार होगा कि वह विक्रय प्लाट को जिस प्रकार चाहें अपने प्रयोग में लाकर लाभ उठावें, खुद रहें या अन्य किसी को आबाद करे, निर्माण करें या विक्रय, दान आदि करें, विक्रय प्लाट से मुझ विक्रेता का व

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 035012

BD 035012

Chief Treasury Officer

{15}

ने वहन किया है। यदि किसी वैधानिक दोष व त्रुटि के कारण या मेरे किसी उत्तराधिकारी की दावेदारी आदि के कारण या मुझें विक्रय करने का अधिकार न होने के कारण विक्रय सम्पत्ति या उसका कोई अंश कब्जे या अधिपत्त क्रेता से निकल जावेगी तो प्रत्येक ऐसी दशा में उपस्थित होने पर मैं विक्रेता समस्त या कब्जे से निकल जाने वाली सम्पत्ति के विक्रय धन की वापसी की मये हर्जे खर्चे मये ब्याज वैधानिक सहित जिम्मेदार रहूँगा, जिसके लिये मेरी चल अचल सम्पत्ति उत्तरादायी रहेगी।

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

Director Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD 24 FEB 2015 Chief Treasury Officer

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 035013 BD 035013

{16}

अतः यह विक्रय पत्र कतई लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

सीमा विक्रय उपरोक्त प्लाट :–

पूरब :– भूमि खसरा नम्बर–1249,

पश्चिम :– चकरोड व भूमि खसरा नम्बर–1266,

उत्तर :– भूमि खसरा नम्बर–1249,

दक्षिण :– भूमि खसरा नम्बर–1265,

विवरण वसूलयाबी :–

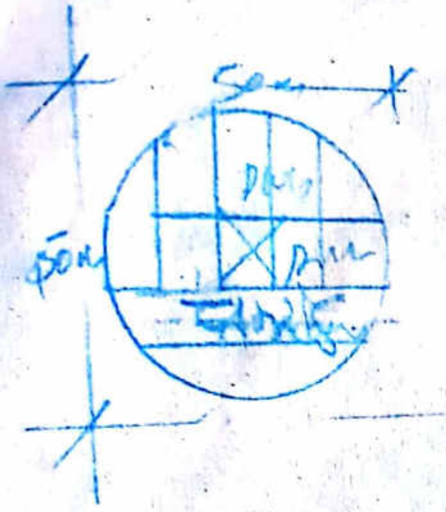
अंकन–49,68,000/–रूपये द्वारा डी॰ डी॰ नम्बर–475762 दिनांक–24.02.2015 ई॰ का जो यूनियन बैंक ऑफ इंडिया की शाखा अमीनाबाद लखनऊ से जारी है प्राप्त कर लिया है।

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.

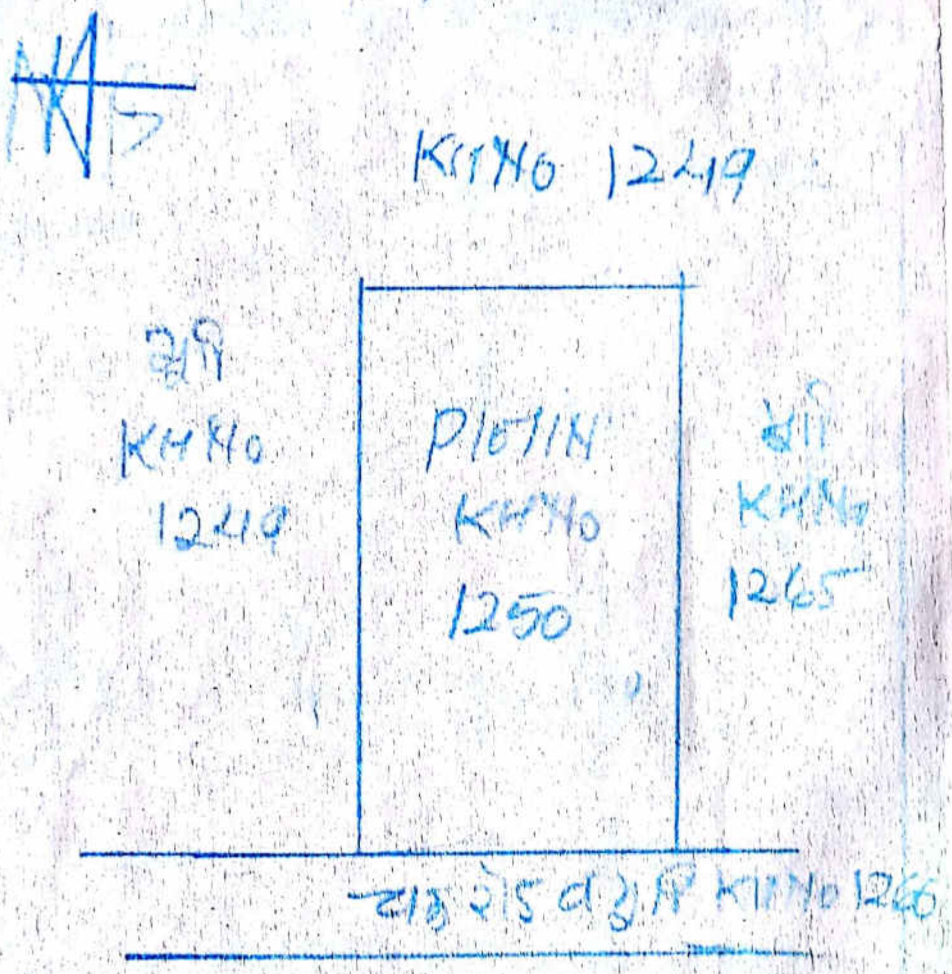
Director Auth. Signatory

Scanned by CamScanner

SITE PLAN OF PLOT IN KH NO - 1250 SITUATED AT GRAM NOOR NAGAR GHAZIABAD



PLOT AREA - 330.00 sq. m



SELLER-

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.
PURCHASER
Director Auth. Signatory

MANOJ SHARMA
Architects, Engineers, Valuers & Int. Designers Reg. No. 54/95
ARCHITECHNO-COMBINE
CH. No. 27, TEHSIL COMP. GZB.
PH. : 2786133, Mob. : 9871654899

सदर तहसील गाजियाबाद

Scanned by CamScanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD
25 FEB 2015
Chief Treasury Officer

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AN 420910

{17}

For Ayaan Colonisers Pvt. Ltd.
Ajai Agarwal
Director Auth. Signatory

गवाहः– Amit Jain
S/o Sh. S.K. Jain
R/o B-13, Swasthya Vihar
New Delhi-110092

संजीव कौशिक
सचिव
तहसील कम्पाउण्ड संघ (पंजी.)
सदर तहसील गाजियाबाद

गवाहः– Ashoir Singh S/o Late Sukhbir Singh
108 Kot Gaon Ghaziabad

दिनांक–02.03.2015 ई॰ मसौदा संजीव कौशिक, बैनामा लेखक, चैम्बर नम्बर–20, तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद।

संजीव कौशिक
सचिव
तहसील कम्पाउण्ड संघ (पंजी.)
सदर तहसील गाजियाबाद

Scanned by CamScanner

क्रय संख्या........01.........स्टाम्प विक्रय की तिथि..............02/3/2015

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.......................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.......................................

....

स्टाम्प की धनराशि...1000/-

पवन कुमार गोयल स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर-23

लाइसेंस की नवीनीकरण की अवधि 31-3-15

अधिकृत विक्रय करने का स्थान चेम्बर नं० 10,

तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

आज दिनांक **11/03/2015** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **9412**

पृष्ठ सं. **167** से **202** पर कमांक **3007**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

1780

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

12710

उपनिबन्धक द्वितीय

गाजियाबाद

11/3/2015

2/6/15

Scanned by CamScanner

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16010105068 ग्राम का नाम : नूरनगर परगना लोनी तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1421-1426 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संाराश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।								
01780	सजनसिंह देवेन्द्रसिंह सतेन्द्र सुनील राजकुमार महीपाल होशियारी लखीराम मै0मनमोहन बिल्डटैक प्रा0लि0 ए15निजामुददीन वेस्ट दिल्ली द्वारा नसीम अहमद मै0 श्रीरानी शक्ति रोलर फलोर मिल्स प्रा0लि0 द्वारा रामनाथ राम यादव मै.श्री रानी शक्ति रोलर फ्लौर अधि.हस्ताक्षरी असवीर सिंह	अमनसिंह अमनसिंह सुखबीर सिंह सुखबीर सिंह भगत सिंह भंवर सिंह सिरदार सिंह हरकेश रियाजुल्ला वी0पी0 यादव मिल्स प्रा.लि.,12कम्यूनिटी सैन्टर सुखवीर सिंह	मकरमतपुर सिकरौड़ मकरमतपुर सिकरौड़ नि. ग्राम नि. ग्राम नि. ग्राम सिकरोड सिकरोड 38 ग्राम मकरमतपुर सिकरोड उक्त G-31 प्रताप विहार,गा.बाद अशोक विहार,फेस-2दिल्ली द्वा 108 कोटगाँव,गा.बाद	पू.1384	1250	0.2210		1421-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मि.न. 1495/11.11.13 को आदेश हुआ कि खाता न. 961 के खसरा न. 1250मि. रकबा 0.0551 है0 मा0गु0 परतानुसार से विक्रेता मै0 मनमोहन बिल्डटैक प्रा0लि0 ए-15 निजामुद्दीन वेस्ट नई दिल्ली रजि. आफिस 148/ए 1 केबिन न. 4 किलोंकरी अपोजिट महारानी बाग नई दिल्ली 14 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पंकज त्यागी पुत्र बाबूराम त्यागी नि. सी-11 वेस्ट मॉडल टाउन गा.बाद का नाम खारिज करके क्रेता आयान कोलोनाईजर्स प्रा0लि0 165 फकसनल इण्डस्ट्रीज एस्टेट पटपड़ गंज दिल्ली द्वारा डायरेक्टर शिशिर अग्रवाल पुत्र वी.के.अग्रवाल का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो । ह.अ.र.का. 23.11.13 । न्यायालय उपजिलाधिकारी/ सहा0 कले0 (प्रथम श्रेणी) गाजियाबाद वाद स083/07-08 अन्तर्गत धारा 143 उ.प्र.ज.वि.अ. ग्राम नूरनगर मै.श्री रानी शक्ति रोलर फलोर मिल्स बनाम सरकार में दि.19-03-08 को आदेश हुआ कि खाता न-624 ख.न.1228/0.3313 है.व खाता न 961 खसरा न. 1250/0.1351है. खाता न-578 खसरा 1255/0.2210है. खाता न579	

Scanned by CamScanner

ग्राम क्रमांक : 16010105068 ग्राम का नाम : नूरनगर परगना लोनी तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1421-1426 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनाँक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	--------------------2--------------------			3	4	5	6	7-12	13
								खसरा न.1256/0.2510है. खाता न-607 खसरा न.1257/0.2210खाता न.570 ख.न.1266, 1267 रकबा 0.3365है.को तहसीलदार गाजियाबाद की आख्या एवं शासनादेशो के क्रम में स्टाम्प अपवंचना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ कि विकास प्राधिकरण अथवा स्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भू- उपयोग परिवर्तन सम्बन्धी प्राविधान तथा भूमि अर्जन अधिनियम 1894(अधिनियम स. 1सन् 1984) की धारा-4 की उपधारा (1) उ.प्र. ज.वि.अ. की धारा 132 के प्राविधान पूर्व की भाँति यथावत लागू रहेंगे। अकृषिक घोषित किया जाता है। ह.आर.के./4-10-08 1422-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मिसल नम्बर T20151128012710 / 2.6.15 को आदेश हुआ कि खाता न. 1780 के खसरा न. 1250मि. रकबा 0.0276 है. मा.गु. 0.60 रू से विक्रेता लखीराम पुत्र हरकेश निवासी 38 मकरमतपुर सिकरोड का नाम खारिज करके क्रेता आयान कालोनी नाईजर्स प्रा0लि0 101 अमृत चैम्बर्स सिंधिया हाउस जनपथ कनाट पैलेस नई दिल्ली द्वारा डायरेक्टर अजय अग्रवाल पुत्र स्व. रामप्रसाद अग्रवाल निवासी ए 705 सेक्टर सी महानगर लखनऊ का नाम बतौर बेनामा दर्ज हो । ह.अ.र.का. ।	

कुल गाटे : 1 कुल क्षे : 0.2210 10.95

विजय सिंह लेखपाल हस्ताक्षर 18/6/2015

क्षेत्र-

द० ह०फिला गाजियाबाद

Scanned by CamScanner