

13/07/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पुरंदर

दस्त क्रमांक : 2708/2013

नोदणी :

Regn:63m

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

गावाचे नाव : 1) देवडी

(1) विलेखाचा प्रकार विकसनकरारनामा

(2) मोबदला 3500000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या
बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की
पट्टेदार ते नमुद करावे) 12740000

(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व
घरक्रमांक(असल्यास)

1) पालिकेचे नाव:पुणेइतर वर्णन : इतर माहिती: , इतर माहिती: गाव मौजे देवडी
येथील गट नंबर 605/1 यांसी मंजुर लेआउट मधील बिगर शेती केलेले क्षेत्र 42 हे 27
आर यांसी मंजुर लेआउट मधील प्लॉट मिळकती प्लॉट नंबर 1 क्षेत्रफळ 6225.35
चौ.मि. प्लॉट नंबर 1अ क्षेत्रफळ 2500.36 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 2 क्षेत्रफळ 4151.05
चौ.मि.,प्लॉट नंबर 3 क्षेत्रफळ 4033.68 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 4 क्षेत्रफळ
4003.34 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 5 क्षेत्रफळ 4079.48 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 6 क्षेत्रफळ
4002.86 चौ.मि., प्लॉट नंबर 7 क्षेत्रफळ 4006.83 चौ.मि., प्लॉट नंबर 8 क्षेत्रफळ
4002.83 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 9 क्षेत्रफळ 4002.10 चौ.मि., प्लॉट नंबर 10 क्षेत्रफळ
6753.53 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 11 क्षेत्रफळ 4536.25 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 12 क्षेत्रफळ
4067.53 चौ.मि., प्लॉट नंबर 13 क्षेत्रफळ 4114.91 चौ.मि., प्लॉट नंबर 14 क्षेत्रफळ
4187.09 चौ.मि., प्लॉट नंबर 15 क्षेत्रफळ 4089.93 चौ.मि., प्लॉट नंबर 16 क्षेत्रफळ
4199.69 चौ.मि., प्लॉट नंबर 17 क्षेत्रफळ 4186.70 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 18 क्षेत्रफळ
4157.02 चौ.मि., प्लॉट नंबर 19 क्षेत्रफळ 4712.36 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 20 क्षेत्रफळ
4512.07 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 21 क्षेत्रफळ 4027.78 चौ.मि., प्लॉट नंबर 22 क्षेत्रफळ
4081.01 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 23 क्षेत्रफळ 4057.22 चौ.मि., प्लॉट नंबर 24 क्षेत्रफळ
4075.79 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 25 क्षेत्रफळ 4000.41 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 26 क्षेत्रफळ
4011.34 चौ.मि., प्लॉट नंबर 27 क्षेत्रफळ 4027.94 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 28 क्षेत्रफळ
4012.40 चौ.मि., प्लॉट नंबर 29 क्षेत्रफळ 4000.53 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 30 क्षेत्रफळ
5806.95 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 31 क्षेत्रफळ 4022.43 चौ.मि., प्लॉट नंबर 32 क्षेत्रफळ
4328.74 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 33 क्षेत्रफळ 4150.43 चौ.मि., प्लॉट नंबर 34 क्षेत्रफळ
4031.75 चौ.मि., प्लॉट नंबर 35 क्षेत्रफळ 4427.60 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 36 क्षेत्रफळ
4048.88 चौ.मि., प्लॉट नंबर 37 क्षेत्रफळ 4165.76 चौ.मि., प्लॉट नंबर 38 क्षेत्रफळ
4044.47 चौ.मि., प्लॉट नंबर 39 क्षेत्रफळ 4005.78 चौ.मि., प्लॉट नंबर 40 क्षेत्रफळ
6208.16 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 41 क्षेत्रफळ 4548.30 चौ.मि., प्लॉट नंबर 42 क्षेत्रफळ
4133.80 चौ.मि., प्लॉट नंबर 43 क्षेत्रफळ 4008.51 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 44 क्षेत्रफळ
4030.88 चौ.मि., प्लॉट नंबर 45 क्षेत्रफळ 4017.57 चौ.मि., प्लॉट नंबर 46 क्षेत्रफळ
4072.98 चौ.मि., प्लॉट नंबर 47 क्षेत्रफळ 4178.37 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 48 क्षेत्रफळ
4158.49 चौ.मि., प्लॉट नंबर 49 क्षेत्रफळ 4024.85 चौ.मि., प्लॉट नंबर 50 क्षेत्रफळ
4140.77 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 51 क्षेत्रफळ 4063.62 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 52 क्षेत्रफळ
4443.23 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 53 क्षेत्रफळ 4035.91 चौ.मि., प्लॉट नंबर 54 क्षेत्रफळ
4186.77 चौ.मि.,प्लॉट नंबर 55 क्षेत्रफळ 4112.39 चौ.मि., प्लॉट नंबर 56 क्षेत्रफळ
4059.85 चौ.मि., प्लॉट नंबर 57 क्षेत्रफळ 4060.26 चौ.मि., प्लॉट नंबर 58 क्षेत्रफळ

4324.39 चौ.मि., प्लॉट नंबर 59 क्षेत्रफळ 4943.43 चौ.मि., प्लॉट नंबर 60 क्षेत्रफळ 28200.00 चौ.मि., प्लॉट नंबर 61 क्षेत्रफळ 13700.00 चौ.मि., प्लॉट नंबर 62 क्षेत्रफळ 17800.00 चौ.मि., प्लॉट नंबर 63 क्षेत्रफळ 15700.00 चौ.मि., प्लॉट नंबर 64 क्षेत्रफळ 6200.00 चौ.मि., प्लॉट नंबर 65 क्षेत्रफळ 4300.00 चौ.मि., प्लॉट नंबर 66 क्षेत्रफळ 1900.00 चौ.मि., प्लॉट नंबर 67 क्षेत्रफळ 32077.41 चौ.मि., व प्लॉट नंबर 68 (रोड) क्षेत्रफळ 47290.89 चौ.मि., यामधील लिहून देणार यांचा 06.63 टक्के अविभक्त हिस्सा क्षेत्रफळ 02 हे 80 आर अशी मिळकत हि या विकसन करार नाम्याचा मुख्य विषय आहे((GAT NUMBER : 605 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 2.80 हेक्टर . आर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-सौ सध्या भुपेंद्र शहा - - वय:-57; पत्ता:-, -, -, 3/10 कृतार्थ हौसिंग सोसा पुणे सातारा रोड पुणे , बिब्वेवदि, Maharashtra, Pune, Non-Government. पिन कोड:-411037 पॅन नं:-AJLPS5317C
2): नाव:-भुपेंद्र जयंतीलाल शहा - - वय:-59; पत्ता:-, -, -, 3/10 कृतार्थ हौसिंग सोसा पुणे सातारा रोड पुणे , बिब्वेवदि, Maharashtra, Pune, Non-Government. पिन कोड:-411037 पॅन नं:-ADWPS9244H
3): नाव:-हेमंत नवीन मसालिया - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अ/603 सुजय गार्डन 12 मुकुंदनगर पुणे 411037, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411037 पॅन नं:-ADBPM0718K
4): नाव:-सौ संगिता हेमंत मसालिया - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अ/603 सुजय गार्डन 12 मुकुंदनगर पुणे 411037, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411037 पॅन नं:-ADBPM0719K

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-कार्सनेट इन्फ्रा प्रा लि रजि कंपनी तर्फे डायरेक्टर श्री भाउसाहेब नारायण भोसले - - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा उरुळी कांचन आश्रम रोड . ता हवेली , जि पुणे , . . पिन कोड:-412202 पॅन नं:-AAECC5337M

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

10/05/2013

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

10/05/2013

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

2708/2013

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

382500

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

(14) शेष

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)