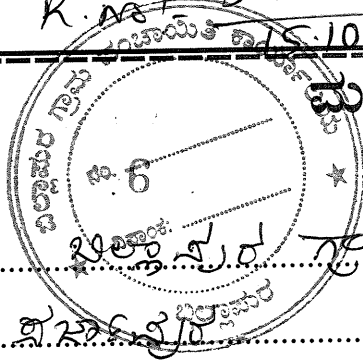


R. No. 853824 = 3,49,447=00



ಮನೆ ಕಟ್ಟಡದ ಅನುಮತಿ ಪತ್ರ

ನಂ.

ನಂ. 6

ತಾ|| 15/10/2018

ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ

ಹೋಬಳಿ ಬುರುಗುಂಜಿ ಗ್ರಾಮದ

M/S. Suvastu Housing Pvt. Ltd. and M/S. Bright Wane projects Pvt. Ltd, Rep by Manoj Kumar & Ajay Bhagath
ನೇಮಕನ ಮನೆ ಕಟ್ಟುವ ಅನುಮತಿ ಅರ್ಜಿ ಬಾಬು
PID No: 150200102700520178

55/90(35/1, 35/2, 35/3) ನಂಬರಿನಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮನೆ

ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಪ್ಪಣೆ ಮಾಡಿದೆ Plan Approved No:- APA/CC/1000/2015-16
Dated: 24/8/16

Total = 20,555.70 sq. mt ಮನೆ ಕಟ್ಟುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ

Total = 144 units and Road, ಪೂರ್ವ. ದಿ. ನಂ. 35/4, 35/3, 33, 34, 36 ಪಶ್ಚಿಮ. ದಿ. ನಂ. 24, 35/2, 4

ಉತ್ತರ. ದಿ. ನಂ. 35/2, 30, 32 & 33 ದಕ್ಷಿಣ. ದಿ. ನಂ. 40, 35/1, 4, 3, 40

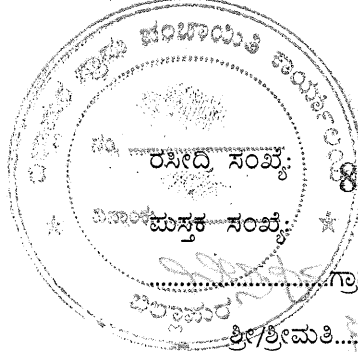
ವಾಯಿದೆ ಮುಗಿಯುವ ತಾ|| 14/10/2021

ಷರತ್ತುಗಳು

- 1) ಹಳೇ ಮನೆ ಕಟ್ಟುವಾಗ ಅಥವಾ ಹೊಸ ಮನೆ ಕಟ್ಟುವಾಗ ರಸ್ತೆಗೆ 5 ಅಡಿ ಬಿಟ್ಟು ಕಟ್ಟಬೇಕು. 2) ಬೀದಿ ಅಗಲ 15 ಅಡಿಗಿಂತ ಅಗಲವಾಗಿದ್ದರೂ ಬಾಬು ಮನೆಗಳಿಗಿಂತ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಬಾರದಂತೆ ಕಟ್ಟಬೇಕು. 3) ಮನೆಗೆ ಬೀದಿ ಕಡೆ 1 ಬಾಗಿಲು ಹಿತ್ತಲ ಕಡೆ 1 ಬಾಗಿಲು ಇಟ್ಟಿರಬೇಕು. 4) ಮನೆಯ ನೆಲವು ನೆಲಮಟ್ಟಕ್ಕಿಂತಲೂ ಕನಿಷ್ಠ 1 ಅಡಿ ಎತ್ತರವಾಗಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಭಾಗವು ನೆಲಮಟ್ಟಕ್ಕಿಂತ 8 ಅಡಿ ಎತ್ತರಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರಕೂಡದು 5) ಮನೆ ನೀರು ಹೊರಗೆ ಹೋಗಲು ದಾರಿ ಮಾಡಿರಬೇಕು. 6) ಮನೆಗೆ ಗಾಳಿ ಬೆಳಕು ಚೆನ್ನಾಗಿ ಬರುವಂತೆ ನೆಲಮಟ್ಟದಿಂದ 3 ಅಡಿ ಎತ್ತರಕ್ಕೆ ಮೀರದಂತೆ 1ಕ್ಕೆ 2 X ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ಒಂದೊಂದು ಕಿಟಕಿಯನ್ನು ಎದುರುಬದುರಾಗಿರಬೇಕು 7) ಮನೆ ಕಟ್ಟುವ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಸಿವಿಲ್ ಸ್ವಭಾವದ ವ್ಯವಹಾರವಿದ್ದಲ್ಲಿ ನಾವು ಜವಾಬ್ದಾರರಲ್ಲ. 8) ಈ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಈ ಲಾಗಾಯ್ತು 6 ತಿಂಗಳು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ನಂತರ ರದ್ದೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು. 9) ಇದಕ್ಕೆ ವಿರೋಧವಾಗಿ ನಡೆದಲ್ಲಿ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ನಿಬಂಧನೆ ಪ್ರಕಾರ ಶಿಕ್ಷೆ ಗುರಿಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. 10) ವಾಯಿದೆ ಬಡಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಪ್ಪಣೆ ಪಡೆಯಬೇಕು. 11) ಮನೆಯ ಸೂರು ಯಾವ ಹೊರಬೀದಿಯ ಚರಂಡಿಗಿಂತಲೂ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಬಂದಿರಕೂಡದು. 12) ಮನೆಯ ನೀರನ್ನು ಹೊರಕ್ಕೆ ಬಿಡುವಾಗ ಈ ನೀರು ಹೋಗುವುದನ್ನು ಇಟ್ಟಿಗೆ ಕಲ್ಲುಗಾರೆ ಸಿಮೆಂಟಿನಿಂದ ಚರಂಡಿಗಳನ್ನು ರೋಡಿನಿಂದ ಚರಂಡಿವರೆಗೂ ಕಟ್ಟಬೇಕು ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಅಗಾಗ್ಗೆ ರಿಪೇರಿ ಮಾಡುತ್ತಿರಬೇಕು. 13) ಹುಲ್ಲುಚಾವಣಿಯಿಂದ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಕೂಡದು.

validity upto :- 14/10/2021 (Twenty Twentyone.)

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯಿತಿ



ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ
ನಮೂನೆ-3 (ನಿಯಮ 20)

ದ್ವಿಪ್ರತಿ

ಸಾಮಾನ್ಯ ರಸೀದಿ
(ದ್ವಿಪ್ರತಿಯಲ್ಲಿ)

853824

ದಿನಾಂಕ : 15/10/2018

ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ:

ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ:

ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ.....ತಾಲ್ಲೂಕು,ಜಿಲ್ಲೆ

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ.....ರವರಿಂದ

ರೂ.....(ರೂಪಾಯಿ)-ಗಳನ್ನು

ಬಿಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ದಿನಾಂಕ.....ರಂತೆ ಕೆಳಕಂಡ ಬಾಬುಗಳಿಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳ ವಿವರ	ಅವಧಿ	ಮೊಬಲಗು
1. ಕಟ್ಟಡ ತೆರಿಗೆ :		
2. ಭೂಮಿ ಮೇಲಿನ ತೆರಿಗೆ :		
ಕರಗಳು : * ಆರೋಗ್ಯ ಕರ (15%) :		
* ಶಿಕ್ಷಣ ಕರ (10%) :		
* ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಕರ (6%) :		
* ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರ (3%) :		
ಒಟ್ಟು :		
3. ನೀರಿನ ದರ		
4. ವಿದ್ಯುತ್ ದರ		
5. ಜಾಹೀರಾತು ತೆರಿಗೆ		
6. ಮನರಂಜನಾ ತೆರಿಗೆ		
7. ವಾಹನ ತೆರಿಗೆ		
8. ಇತರೆ ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳು (ಸ್ವೀಕೃತಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸುವುದು)		
(1) ಒಟ್ಟು		
(2)		
ಒಟ್ಟು ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳು		
ಮೊತ್ತ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ		

Original
Receipt
Only

ಹಣ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ
ಅಧಿಕಾರಿಯ ಸಹಿ

ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ

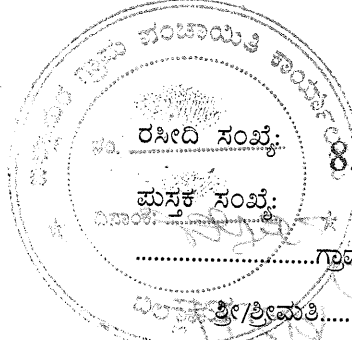
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯಿತಿ

.....ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ
ನಮೂನೆ-3 (ನಿಯಮ 20)

ದ್ವಿಪ್ರತಿ

ಸಾಮಾನ್ಯ ರಸೀದಿ
(ದ್ವಿಪ್ರತಿಯಲ್ಲಿ)

ದಿನಾಂಕ : 15/10/2018



ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ:

853825

ಪುಸ್ತಕ ಸಂಖ್ಯೆ:

.....ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ.....ತಾಲ್ಲೂಕು,ಜಿಲ್ಲೆ

.....ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ.....ರವರಿಂದ

ರೂ..... (ರೂಪಾಯಿ.....) ಗಳನ್ನು

ಬಿಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ದಿನಾಂಕ.....ರಂತೆ ಕೆಳಕಂಡ ಬಾಬುಗಳಿಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳ ವಿವರ	ಅವಧಿ	ಮೊಬಲಗು
1. ಕಟ್ಟಡ ತೆರಿಗೆ :	9/17-18/2018	
2. ಭೂಮಿ ಮೇಲಿನ ತೆರಿಗೆ :	9/18-19/2018	
ಕರಗಳು : * ಆರೋಗ್ಯ ಕರ (15%) :		
* ಶಿಕ್ಷಣ ಕರ (10%) :		
* ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಕರ (6%) :		
* ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರ (3%) :		
ಒಟ್ಟು :		77,390
3. ನೀರಿನ ದರ		
4. ವಿದ್ಯುತ್ ದರ		
5. ಭೂಧೀರಾಕು ತೆರಿಗೆ		
6. ಮನರಂಜನಾ ತೆರಿಗೆ		
7. ವಾಹನ ತೆರಿಗೆ		
8. ಇತರ ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳು (ಸ್ವೀಕೃತಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸುವುದು)		
(1)		
(2)		
ಒಟ್ಟು ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳು		77,390
ಮೊತ್ತ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ		

Original Receipt
Signature

ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಧಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಬಿಲ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ
ಬಿಲ್ಲಾಪುರ ಹೋಬಳಿ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು

ಹಣ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ
ಅಧಿಕಾರಿಯ ಸಹಿ

.....ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ