ONLY FOR THE DEMARCATION AND DEVELOPMENT PURPOSE

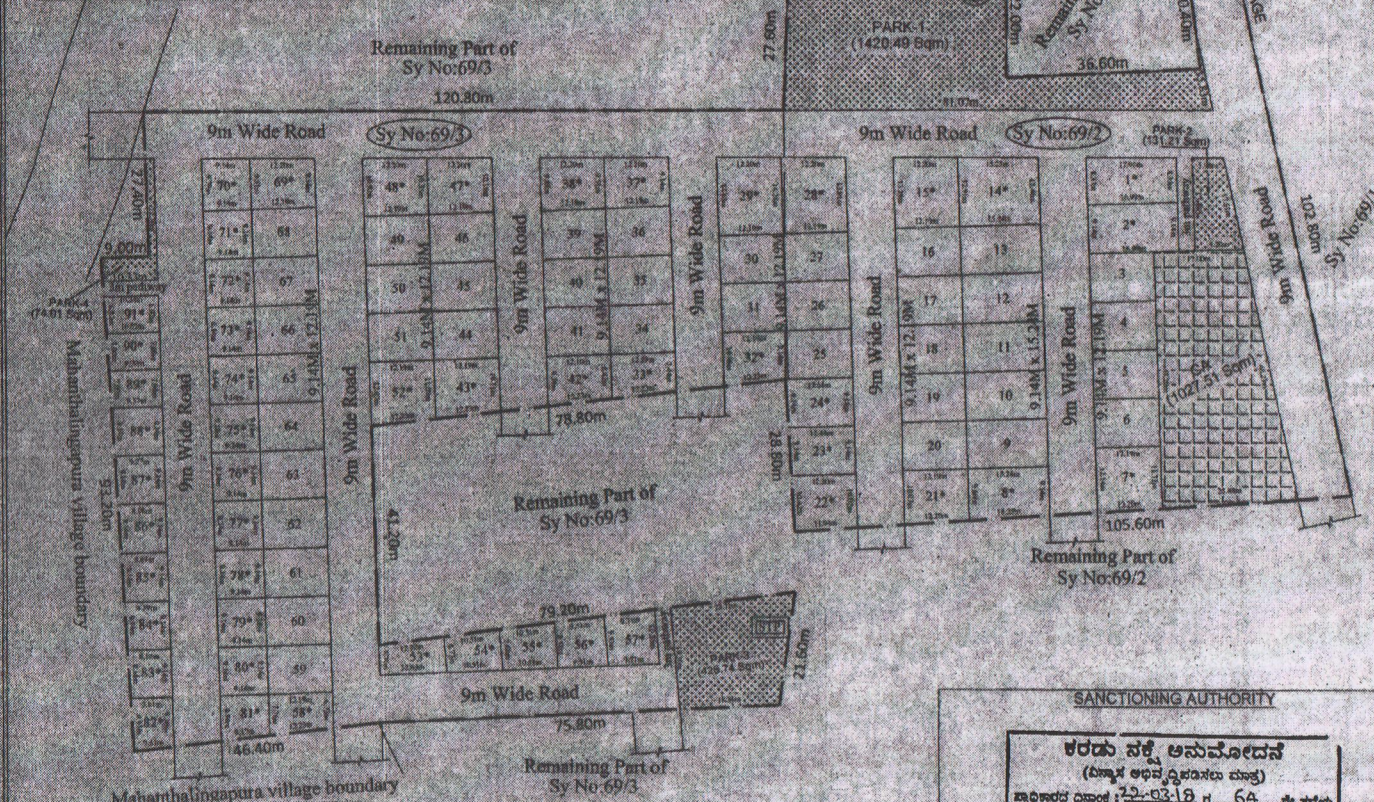
AREA STATEMENT

SL NO	VILLAGE NAME	SY NO.	TOTAL EXTENT Acres	TOTAL EXTENT Guntas	FINAL AREA Acres	FINAL AREA Guntas	CONVERSION ORDER
1	KALBALU	69/3	01	21.5	03	13.25	SANCTIONED BY DDC Dt:[illegible]
			00	11			AREA CONFIRMED BY DDC Dt:[illegible]
			01	05			SEL LAYOUT Dt:05.11.2016
2		69/2	01	00	02	07	ALTD LAYOUT Dt:01.08.2016
			01	27			ALTD LAYOUT Dt:21.08.2018
TOTAL AREA			05	04.5	05	02.25	

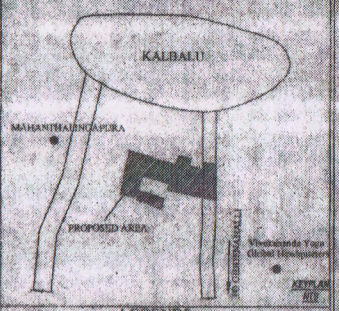
NOTE:
(AS per conversion order the area is 05acre 04.5Guntas but Physical Boundary is 05acre 02.32Guntas less by 2.18Guntas)
AREA CONSIDERED FOR LAYOUT IS
05ACRES 02.32GUNTAS (20,468.63 SQM)

PARK DETAILS

SL.NO.	AREA (SQM)
Park-1	1420.49
Park-2	131.21
Park-3	428.74
Park-4	74.01
TOTAL	2054.45



SCALE-1:750(1CM:7.5M)



LEGENDS

LAYOUT BOUNDARY
REVENUE BOUNDARY
OVER HEAD TANK
SEWERAGE TREATMENT PLANT STP

LAND USE ANALYSIS

05ACRES 02.32GUNTAS (20,468.63 SQM)

SL NO	DESCRIPTION	AREA IN SQMT	%
1	RESIDENTIAL	9,927.69	48.50
2	PARKS	2,054.45	10.04
3	C.A	1,027.51	5.02
4	ROADS	7,459.58	36.44
TOTAL AREA		20,468.63	100.00

PLOT DETAILS

SL NO	PLOT SIZE	NO. OF SITE
1	9.14M x 12.19M	36
2	9.14M x 15.24M	05
3	Odd Sites *	50
TOTAL		91

TITLE:
DRAFT PLAN
MODIFIED RESIDENTIAL LAYOUT PLAN IN Sy.No.69/2 & 69/3 OF KALBALU VILLAGE, JIGANI HOBLI, ANEKAL TALUK, BANAGALORE RURAL DISTRICT.

OWNER

R.VIJAY RAGHAVA REDDY

ENGINEER:

BASAYYA .S.K
BCC/BL/3.6/S-1415/2014-15

SANCTIONING AUTHORITY

ಕರಡು ಪಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ
(ನಿಯಮ ಅಧಿನಿಯಮಗಳು ಮಾತ್ರ)
ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ದಿನಾಂಕ : 22-03-18 ರ 64 ನೇ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ ಸಂಖ್ಯೆ : 17 ರಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ನಿರ್ಣಯದನ್ವಯ ಪಾಲಿಸಬೇಕಾದ ಷರತ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಅಂತಿಮ ಪಕ್ಕ ಸಂಖ್ಯೆ : ಅಂಕೋಪ್ರಾ : ಸಿಟಿಪಿ/21...08-17-18 ದಿನಾಂಕ: 8 MAY 2019 ರಲ್ಲಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳೊಳಪಡಿಸಿ, ಕರಡು ಪಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ.

20/05/19

ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಯೋಜನಾ ಸಂಯೋಜನೆಗಳು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಆನೇಕಲ್.