

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16020316006 ग्राम का नाम : बसन्तपुर सैंतली परगना जलालाबाद तहसील : मोदीनगर
जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1418-1423 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और अज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	-----2-----			3	4	5	6	7-12	13

श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

00407 सीमा रानी पत्नी धनेश चन्द गुप्ता II F 60 नेहरु नगर गा0बाद 1410फ़ 613मि. 0.3550

1- 1417फ न्यायालय परगनाधिकारी मोदीनगर वाद सं0 24/09-10 धारा 143 उ0 प्र0 जं0 वि0 एवं भू0 व्य0 अधिनियम ग्राम बसन्तपुर सैंतली सीमा रानी बनाम उ0 प्र0 सरकार ---निर्णय आदेश दि0 17-6-10 के अनुसारग्राम बसन्तपुर सैंतली के खाता सं0 355 खसरा नं0 613 मि/1.355 हे0 जोकि श्रीमती सीमा रानी पत्नी धनेशचन्द गुप्ता व धनेशचन्द गुप्ता पुत्र राधेश्याम गुप्ता नि0 द्विर्नय-ए-60 नेहरुनगर गाजियाबाद की सं0 भू0 की भूमि है, को इस शर्त के साथ अकृषिक/आवासीय घोषित की जाती है कि बादीगण उक्त भूमि में भविष्य में जो भी अन्य कार्य करेंगे, निर्माण से पूर्व स्थानीय निकाय/जी0 डे0 ए0 ने आवश्यक औपचारिकताएँ पूर्ण करने के उपरान्त करेंगे। एस0 डी0/(पुष्पा देवरार)उपजिल्हाधिकारी मोदीनगर/ 17-6-10 ह0 आर0 के0 25-5-10

2- 1417फ न्यायालय परगनाधिकारी मोदीनगर वाद सं0 24/09-10 धारा 143 उ0 प्र0 जं0 वि0 एवं भू0 व्य0 अधिनियम ग्राम बसन्तपुर सैंतली सीमा रानी बनाम उ0 प्र0 सरकारी ---संशोधित आदेश दि0 21-6-10 के अनुसार उपरोक्त वाद में पारित आदेश दि0 17-6-10 में लिपिकीय त्रुटिवश वद्वी श्रीमती सीमा पत्नी धनेशचन्द गुप्ता नि0 द्विर्नय एफ-60, नेहरु नगर गाजियाबाद के साथ धनेशचन्द गुप्ता व राधेश्याम

ग्राम का नाम बसन्तपुर सैंतली परगना जलालाबाद तहसील मोदीनगर
जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष 1418-1423 भाग 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
							गुप्ता नि० द्वितीय एफ-60 नेहरूनगर गाजियाबाद का नाम भी अंकित हो गया है। अतः उक्त लिपिकीय त्रुटि को संशोधित करते हुए प्रश्नगत वाद में आदेश दि० 17-6-10 में केवल वादी श्रीमती सीमा रानी पत्नी धनेशचन्द्र गुप्ता नि० द्वितीय एफ-60, नेहरूनगर गाजियाबाद का नाम ही पढा जाये। एस०डी०/(पुष्पा देवरार) उपजिलाधिकारी मोदीनगर/ 21-6-10 ह०आर०के०/29-6-10		
कुल गाटें : 1						कुल क्षेत्र : 0.3350		15.80	

हस्ताक्षर

श्रीमती कुसुम देवी
लेखपाल
तहसील-मोदीनगर

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16020316006 ग्राम का नाम : बसन्तपुर सैंतली परगना जलालाबाद तहसील : मोदीनगर
जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1418-1423 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराज्ञा उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	-----2-----			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।									
00408	सीमा रानी धनरेशचन्द गुप्ता	पत्नी धनेश चन्द गुप्ता राधेश्याम गुप्ता	IIF60 नेहरुनगर गा0बाद IIF 60 नेहरुनगर गा0बाद	L410फ	613	1.2650	1- 1417फ न्यायालय परगनाधिकारी मोदीनगर बाद सं0 22/09-1C धारा 143उ0प्र0जं0बि0 एवं भू0व्य0 अधिनियम ग्राम बसन्तपुर सैंतली सीमा रानी बनाम उ0प्र0 सरकार ----निर्णय/आदेश दि0 17-6-10 के अनुसार ग्राम बसन्तपुर सैंतली के खाता सं0 377 खसरा नं0 613/1.265हे0 जोकि श्रीमती सीमा रानी पत्नी धनेशचन्द गुप्ता व धनेशचन्द गुप्ता पुत्र राधेश्याम गुप्ता नि0 द्वितीय-एफ-60 नेहरुनगर गाजियाबाद की सं0भू0 को भूमि है, को इस शर्त के साथ अकृषिक /आवासीय घोषित की जाती है कि वादीगण उक्त भूमि में भविष्य में जो भी अन्य कार्य करेंगे, निर्माण से पूर्व स्थानीय निकाय/जी0डी0ए0 से आवश्यक औपचारिकताएं पूर्ण कराने के उपरान्त करेंगे। एस0डी0/ (पुष्पा देवरा) उपजिलाधिकारी मोदीनगर/17-6-10 ह0आर0के0/23-5-10		
कुल गाटे : 1						कुल क्षेत्र : 1.2650		63.30	

हस्ताक्षर
श्रीमती कुसुम देवी
लेखपाल
तहसील-मोदीनगर

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16020316006 ग्राम का नाम : बसन्तपुर सैंतली परगना जलालाबाद तहसील : मोदीनगर
जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1418-1423 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	-----2-----			4	5	5	6	7-12	13

श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

00015	अशोक कुमार सुशील कुमार रतन देई	आनन्द सागर आनन्द सागर पत्नी आनन्द सागर	ग्रामवासी ग्रामवासी ग्रामवासी	पू.1385	614 मि	1.661 हे०	1- इलाहाबाद बैंक बसंतपुर सैंतली से सुशील कुमार पुत्र आनन्द सागर ने खाता सं० 11 की अपनी भूमि बंधक कर अंकन 50000/- ऋण लिया। ह०आर०के०/25-8-09 2- इलाहाबाद बैंक बसंतपुर सैंतली से अशोक कुमार पुत्र आनन्द सागर ने खाता सं० 11 की अपनी भूमि बंधक कर अंकन 50000/- ऋण लिया। ह०आर०के०/25-8-09 3- 1418फ इलाहाबाद बैंक बसंतपुर सैंतली के भूमि मुक्ति पत्र दि० 21-7-10 के अनुसार खाता सं० 11 से सुशील कुमार व अशोक कुमार पुत्रगण आनन्द सागर ने लिया ऋण क्रमशः 50000/- व 50000/- रु अदा कर दिया है। अतः इनकी भूमि बंधक मुक्त हो। ह०आर०के०/28-8-10 4- 1418फ आदेश तहसीलदार मोदीनगर मि०नं० 937/30-8-10 खाता सं० 11 खसरा नं० 614मि/1.661हे० मा० 80.15रु में से 1/2 भाग (0.8305हे०) से विक्रेता अशोक कुमार, सुशील कुमार पुत्रगण आनन्द सागर व रतन देई पत्नी स्व० आनन्द सागर ग्रामवासी के स्थान पर क्रेता सौरभ गुप्ता पुत्र धनेशचन्द गुप्ता नि० सैकिन्ड एरु-60 नेहरूनगर गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दि० 29-7-10 सं०भू० दर्ज हो। ह०आर०के०/30-8-10 5- 1418फ आदेश तहसीलदार मोदीनगर मि०नं० 302/		
-------	--------------------------------------	--	-------------------------------------	---------	--------	-----------	---	--	--

जनपद : गाजियाबाद		ग्राम का नाम : बस्नपुर सैतली		परगना जलालाबाद	तहसील : मोदीनगर				
फसली वर्ष : 1418-1423		भाग : 1							
खाता खातौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उन्को संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								28-2-11 खाता सं0 15 खसरा नं0 614मि/1.661हे0 मा0 80.15रू के बकदर 1/2 भाग रकबा (0.8305हे0) से विक्रेता अशोक कुमार, सुशील कुमार पुत्रगण आनन्द सागर व रतन देई पत्नी स्व0आनन्द सागर ग्रामवासी के स्थान पर क्रेता सोनू गुप्ता पुत्र धनेशचन्द गुप्ता नि0 सैंकिन्ड एफ-60 नेहरूनगर गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा दि0 27-1-11 सं0भू0 दर्ज हो। ह0आर0के0/28-2-11 6- 1419फ न्यायालय नगर नाधिकारी मोदीनगर वाद सं0 71/11 धारा 143 उ0प्र0जं0वि0 एवं भू0व्य0अधि0 ग्राम बस्नपुर सैतली तह0 मोदीनगर सौरभ गुप्ता आदि बनाम नरकार ---- आदेश दि0 3-10-11के अनुसार ग्राम बस्नपुर सैतली तह0 मोदीनगर स्थितभूमि खाता सं0 385 खसरा नं0 615मि/0.644हे0 व खाता सं0 15 के खसरा नं0 614मि/1.661हे0 कुल 2 किता रकबा 2.305हे0 जोकि अभिलेखों में सौरभ गुप्ता, सोनू गुप्ता पुत्रगण धनेशचन्द गुप्ता नि0 द्वितीय एफ-60 नेहरूनगर गाजियाबाद के नाम दर्ज है, को अकृषिक घोषित किया जाता है। ह0आर0के0/10-10-11 80.15	
				कुल गाटे :	1	कुल क्षेत्र :	1.6610		

हस्ताक्षर

श्रीमती कुसुम देवी
लेखपाल
तहसील-मोदीनगर

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16020316006

ग्राम का नाम : बसन्तपुर सैतली

परगना जलालाबाद

तहसील : मोदीनगर

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1418-1423

भाग : 1

खाता खतौनी क्रमा संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	-----2-----			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।									
00385	सुरेन्द्र त्यागी विवेन्द्र त्यागी	विक्रम सिंह विक्रम सिंह	105 लोहिया नगर गा0बाद 105 लोहिया नगर गा0बाद	1407फ 1407फ	615	1.2310	1- 1419फ आदेश तहसीलदार मोदीनगर मि0नं0 958/ 5-9-11 खाता सं0 385 खसरा नं0 615/1.231है0 मा0 60.85रू में से रकबा 0.6444ह0 से विक्रेता सुरेन्द्र त्यागी, विवेन्द्र त्यागी पुत्रगण विक्रम सिंह नि0 ग्राम म0नं0-105 लोहियानगर गाजियाबाद के स्थान पर क्रेता सौरभ गुप्ता, सोनू गुप्ता पुत्रगण धनेशचन्द गुप्ता नि0गण सेकिन्ड एफ-60 नेहरूनगर गाजियाबाद का नाम बतौर बैनामा सं0भू0 दर्ज हो। ह0आर0के0/5-9-11 2- 1419फ न्यायालय परगनाधिकारी मोदीनगर बाद सं0 71/11 धारा 143 उ0प्र0जं0वि0 एवं भू0व्य0 अधि0 ग्राम बसंतपुर सैतली तह0 मोदीनगर सौरभ गुप्ता आदि बनाम सरकार ---- आदेश दि0 3-10-11 के अनुसार ग्राम बसंतपुर सैतली तह0 मोदीनगर स्थित भूमि खाता सं0 385 खसरा नं0 615मि/0.644है0 व खाता सं0 15 के खसरा नं0 614मि/1.661है0 कुल 2 किता रकबा 2.305है0 जोकि अभिलेखों में सौरभ गुप्ता, सोनू गुप्ता पुत्रगण धनेशचन्द गुप्ता नि0 द्वितीय एफ-60 नेहरूनगर गाजियाबाद के नाम दर्ज है, को अकृषिक घोषित किया जाता है। ह0आर0के0/10-10-11 60.85		
कुल गाटे : 1					कुल क्षेत्र : 1.2310				

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1418-1423

भाग : 1

खाता खतीनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उन्की संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	-----	2-----		3	4	5	6	7-12	13

हस्ताक्षर

श्रीमती कुसुम देवी
लेखपाल
तहसील-मोदीनगर