மதுரை மேற்கு வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள்
முன்னிலை:திரு. சோ.பாலாஜி, M.Sc.,M.Ed.,M.Phil.,

நாள்:27.09.2017

ஆர்.டி.ஆர்.எண். 290/2017

பொருள்: பட்டா மாறுதல் - மதுரை மாவட்டம் - மதுரை மேற்கு வட்டம் - **கோச்சடை** கிராமம் **நகர புல எண்: 10/6, 11/3, 15/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/8B, வார்டு: XXV, பிளாக்: 20-ஐ** உட்பிரிவு செய்து பட்டா மாறுதல் கோரிய மனு - மீது சார் ஆய்வாளர், தணிக்கையிட்டு உட்பிரிவு செய்த உட்பிரிவு ஆவணங்கள் சமர்ப்பித்தல் -பரிசிலனைக்கு பின்னர் ஆணையிடல்.

பார்வை:
1. M/s. VEE 3 CONSTRUCTIONS LLP என்பவரின் மனு நாள்:
2. குறுவட்ட அளவர் அறிக்கை நாள்:
3. மேற்கு வட்டத்துணை ஆய்வாளர் முன்ஆய்வு நாள்:

ஆணைகள்

பார்வை(1)ல் காணும் மனுவின்படி, மதுரை மாவட்டம் மதுரை மேற்கு வட்டம், **கோச்சடை** கிராமம், **நகர புல எண்: 10/6, 11/3, 15/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/8B, வார்டு: XXV, பிளாக்: 20-ல்** தனிப்பட்டா கோரி மனுசெய்துள்ளதன் பேரில் குறுவட்ட அளவர் விசாரணை செய்து உட்பிரிவுகள் அளந்து சமர்ப்பித்துள்ள அறிக்கையை ஆய்வு செய்து, புதிய உட்பரிவுகள், உட்பிரிவு நமூனாஅங்கீகரிக்கப்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் உத்திரவு வழங்கப்படுகிறது.

(சர்வே வார்டு : XXV, பிளாக் : 20, பழைய புல எண்: 66/9, 65/4, 63/1, 67/8,9,10B,7B)

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்					
நகர புலஎண்	உட்பிரிவு எண்.	நஞ்சை/ புஞ்சை	பரப்பு (ஹெக்.ஏர்ஸ்)	தீர்வை ரூ. பை	தற்போதைய பட்டாதாரரின் எண்ணும் பெயரும்.
10	6	ர.ந	0.2850.0	--	M/s. VEE 3 CONSTRUCTION LLB நிறுவனத்திற்காக மேனேஜிங் பார்டனர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமலா
11	3	ர.ந	0.5424.00	--	
15	1	ர.ந	0.2600.0	--	
9	2	ர.ந	0.3134.5	--	பச்சைத்தேவர் மனைவி லட்சுமியம்மாள்
9	3	ர.ந	0.2650.0	--	ராமநாதன் மகன் ரா.முத்துவேலாயுதம் (எ) கண்ணன்
9	4	ர.ந	0.2750.0	--	
9	8B	ர.ந	0.1498.0	--	

மனுதாரர் கிரயம் பெற்று பட்டா மாற்றம் கோரும் மனை / நிலம் அவருடைய அனுபவத்தில் உள்ளது எனவும், அதன்படி அளந்து உட்பிரிவு ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது .

கிரையப் பத்திரங்கள், கிராம 10(1) சிட்டா மற்றும் "அ" பதிவேடு நகல், வில்லங்கசான்றிதழ் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

(த.பி.பா)

Scanned by CamScanner

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்

நகர புலஎண்	உட்பிரிவு எண்.	நஞ்சை/ புஞ்சை	பரப்பு ஹெக்.ஏர்ஸ்	தீர்வை ரூ. பை	தற்போதைய பட்டாதாரரின் எண்ணும் பெயரும்.
10	6A	ர.நஞ்	0.2398.0	--	M/s. VEE 3 CONSTRUCTION LLB நிறுவனத்திற்காக மேனேஜிங் பார்டனர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமலா
	6B	ர.நஞ்	0.0452.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.2850.0		
11	3A	ர.நஞ்	0.5282.5	--	M/s. VEE 3 CONSTRUCTION LLB நிறுவனத்திற்காக மேனேஜிங் பார்டனர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமலா
	3B	ர.நஞ்	0.0142.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.5424.5		
15	1A	ர.நஞ்	0.2585.0	--	M/s. VEE 3 CONSTRUCTION LLB நிறுவனத்திற்காக மேனேஜிங் பார்டனர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமலா
	1B	ர.நஞ்	0.0015.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.2600.0		
9	2A	ர.நஞ்	0.2705.0	--	பச்சைத்தேவர் மனைவி லட்சுமியம்மாள்
	2B	ர.நஞ்	0.0429.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.3134.5		
9	3A	ர.நஞ்	0.2270.0	--	ராமநாதன் மகன் ரா.முத்துவேலாயுதம் (எ) கண்ணன்
	3B	ர.நஞ்	0.0380.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.2650.0		
9	4A	ர.நஞ்	0.2368.0	--	ராமநாதன் மகன் ரா.முத்துவேலாயுதம் (எ) கண்ணன்
	4B	ர.நஞ்	0.0382.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.2750.0		

Scanned by CamScanner

9	8B1	ர.நஞ்	0.1114.0	--	ராமநாதன் மகன் ரா.முத்துவேலாயுதம் (எ) கண்ணன்
	8B2	ர.நஞ்	0.0384.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.1498.0		

எனவே, மதுரை மேற்கு வட்டம், கோச்சடை கிராமம் நகர புல எண்: 10/6, 11/3, 15/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/8B, வார்டு: XXV, பிளாக்: 20-ல் உட்பிரிவு நமூனாவில் கண்டுள்ளபடி மேற்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது.

(ஒம்) சோ. பாலாஜி
வட்டாட்சியர்
மதுரை மேற்கு,

/உ.ந.உ.ப./

வட்டாட்சியருக்காக.

பெறுநர்:
ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி

நகல்:
1. கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
2. நகர சார்ஆய்வாளர்
3. 8ஏ கோப்புக்கு
4. ஆணையாளர், மதுரை மாநகராட்சி.

(கிராமம் மற்றும் வட்டக்கணக்குகளில் தக்கமாறுதல் செய்து அறிக்கை சமர்ப்பிக்கும்படி கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்)

Scanned by CamScanner

(135) 215

மதுரை மேற்கு வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள்
முன்னிலை:திரு.வே.சிவபாலன், எம்.ஏ.,

ஆர்.டி.ஆர்.எண். 253/2017
T.K.8A/312/1426

நாள்.13.06.2017

பொருள்: பட்டா மாறுதல் - மதுரை மாவட்டம் - மதுரை மேற்கு வட்டம் - கோச்சடை கிராமம் - வார்டு XXV பிளாக் 20 நகர புல எண்.11/1-ல் உட்பிரிவு செய்து பட்டா மாறுதல் கோரிய மனு - மீது குறு வட்ட அளவர் தணிக்கையிட்டு உட்பிரிவு செய்த உட்பிரிவு ஆவணங்கள் சமர்ப்பித்தல் - பரிசிலனைக்கு பின்னர் ஆணையிடல்.

பார்வை:
1. மனுதாரர்.திரு.M/s.VEE CONSTRUCTIONS LLP என்பவரின் மனு நாள்.
2. குறு வட்ட அளவர் அறிக்கை நாள்.
3. மேற்கு வட்டத்துணை ஆய்வாளர் முன் ஆய்வு நாள்.

ஆணைகள்

பார்வை(1)ல் காணும் மனுவின்படி, மதுரை மேற்கு மாவட்டம் கோச்சடை கிராமம் நகர வார்டு எண்.XXV பிளாக் 20 நகர புல எண்.11/1-ல் தனிப்பட்டா கோரி மனுசெய்துள்ளதன் பேரில் குறு வட்ட அளவர் விசாரணை செய்து உட்பிரிவுகள் அளந்து சமர்ப்பித்துள்ள அறிக்கையை ஆய்வு செய்து, புதிய உட்பரிவுகள், உட்பிரிவு நமூனாஅங்கீகரிக்கப்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா உத்திரவு வழங்கப்படுகிறது.

வார்டு எண்.XXV பிளாக் எண்.20 (பழைய புல எண்.65/1, 3A, 3B)

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்					
நகர புல எண்	உட்பிரிவு எண்.	நஞ்சை/ புஞ்சை	பரப்பு (ச.மீ)	தீர்வை ரூ.பை	தற்போதைய பட்டாதாரரின் எண்ணும் பெயரும்.
11	1	ர.நஞ்சை	0.6020.0	-	பெரியசாமித்தேவர் மனைவி ரஞ்சிதம் (1) அழகுமலை (2)

மனுதாரர் கிரையம் பெற்று பட்டா மாற்றம் கோரும் மனை /நிலம் அவருடைய அனுபவத்தில் உள்ளது எனவும், அதன்படி அளந்து உட்பிரிவு ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிரையப் பத்திரங்கள், கிராம 10(1) சிட்டா மற்றும் "அ" பதிவேடு நகல், வில்லங்கசான்றிதழ் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

Scanned by CamScanner

வார்டு எண்.XXV பிளாக் எண்.20 பழைய புல எண். 65/1, 3A, 3B)

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்					
நகர புல எண்	உட்பிரிவு எண்.	நஞ்சை/ புஞ்சை	பரப்பு ச.மீ.	தீர்வை ரூ. பை	தற்போதைய பட்டாதாரரின் எண்ணும் பெயரும்.
11	1A	ர.நஞ்சை	0.3630.0	-	பெரியசாமித்தேவர் மனைவி ரஞ்சிதம் (1) அழகுமலை (2)
11	1B	ர.நஞ்சை	0.2390.0	-	M/s.VEE CONSTRUCTIONS LLP நிறுவனத்திற்காக மேனேஜிங் பார்ட்னர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் கே.ஷியாமளா
			0.6020.0		

எனவே, மதுரை மேற்கு வட்டம், கோச்சடை கிராமம் வார்டு எண்.XXV பிளாக் எண்.20 நகர புல எண்.11/1-ல் உட்பிரிவு நமூனாவில் கண்டுள்ளபடி மேற்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது.

வட்டாட்சியர்,
மதுரை மேற்கு

13/6/17

பெறுநர்:

M/s.VEE CONSTRUCTIONS LLP-க்காக கே.ஷியாமளா

நகல்: 1. கிராம நிர்வாக அலுவலர், கோச்சடை
2. குறு வட்ட அளவர், கோச்சடை
3. 8ஏ கோப்புக்கு

-- (கிராமம் மற்றும் வட்டக்கணக்குகளில் தக்கமாறுதல் செய்து அறிக்கை சமர்ப்பிக்கும்படி கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்.

நகல்: ஆணையாளர், மதுரை மாநகராட்சி, மதுரை.. தக்க மாறுதல் செய்யும் பொருட்டு பணிந்தனுப்பப்படுகிறது.

Scanned by CamScanner

நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
807, அண்ணா சாலை, சென்னை-600 002.
முன்னிலை: டாக்டர் திருமதி பீலா ராஜேஷ் இஆப.,

ந.க.எண்.14498/2018/பிஏ1 நாள்:05.10.2018

பொருள்: நகர் ஊரமைப்புத்துறை - சென்னை 2 - கட்டிடம் - மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் - மதுரை மாவட்டம் - மதுரை மாநகராட்சி, மேற்கு வட்டம் - கோச்சடை கிராமம் - பழைய ரி.சர்வே எண்கள்.63/1, 65/3A, 3B, மற்றும் 65/4 சர்வே வார்டு-XXV, பிளாக்-20, நகரளவை எண்.11/1B, 11/3A மற்றும் 15/1A1-ல் - 9731.50 சமீ பரப்பு கொண்ட மனையிடத்திற்கு மனையிட ஒப்புதலும் அம்மனையில் அமையும் உத்தேச திர்/ள்.Vee3 Construction LLP ஸ்டில்ட் + 4 தள்ங்களுடன் 5 பிளாக்குகள் கொண்ட தொகுப்பு குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட கட்டிட/திட்ட அனுமதி வழங்க இன்சாறளிக்கப்படுகிறது. - தொடர்பாக.

பார்வை:
1. மேனேஜிங் பார்ட்னர், திர்/ள்.Vee 3 Construction LLP மதுரை அவர்களின் கடிதம் நாள்.10.12.2017, 08.02.2018, 27.04.2018, 22.06.2018, 16.08.2018 மற்றும் 16.04.2018
2. உறுப்பினர் செயலர் (பொ), மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழும அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.16.08.2018 மற்றம் 25.07.2018
3. மாவட்ட அலுவலர், தீயணைப்பு மீட்பு பணிகள் துறை மதுரை மாவட்டம் அவர்களின் தடையின்மை சான்று ஓ.மு. எண்.01/அ/2017, நாள்.04.04.2017
4. அரசாணை (நிலை) எண்.86, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்:28.3.2012
5. அரசாணை எண்.85, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்:16.05.2017
6. அரசாணை எண்.135, வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை, நாள்:21.07.2017
7. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.7486/09/பிஏ2, நாள்:16.4.2009
8. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.21075/09/பிஏ1, நாள்:04.04.2012
9. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.12201/2017/Splcell, நாள்:28.09.2017
10. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் சென்னை அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.14227/2017 சிபி, நாள்.14.12.2017

<u>உத்திரவு:</u>

மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை மாநகராட்சி, மேற்கு வட்டம், கோச்சடை கிராமம் - பழைய ரி.சர்வே எண்கள்.63/1, 65/3A, 3B, மற்றும் 65/4

1 புத்தகம்2018ம் வருடத்திய 4274 ம் ஆவணம்
23 தாளகளைக்கொண்டது. 1 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

சர்வே வார்டு-XXV, பிளாக்-20, நகரளவை எண்.11/1B, 11/3A மற்றும் 15/1A1-ல் 9731.50சமீ பரப்பளவு மனையிடத்திற்கு "1 முதல் 14" வரை என எல்லையிடப்பட்டு மனையிட ஒப்புதலும் அம்மனையில் அமையும் உத்தேச திரு/ள்.Veez Construction LLP மூலம் ஸ்டில்ட் + 4 தளங்களுடன் 5 பிளாக்குகள் கொண்ட தொகுப்பு குடியிருப்பு கட்டிடங்களின் பரப்பு விவரங்கள் கீழ்க்கண்டவாறு பட்டியலிடப்படுகிறது.

<u>கட்டிடப் பரப்பு விவரம்</u>

வ.எண்	தளங்கள்/ கட்டிடம்	FSI பரப்பு ச.மீ	Non FSI பரப்பு ச.மீ	மொத்த பரப்பு ச.மீ	உபயோகம்
1.	Block-A				
	ஸ்டில்ட் தளம்	-	576.36	576.36	வாகன நிறுத்தம்
	முதல் தளம்	572.43	29.44	601.87	குடியிருப்பு
	இரண்டாம் தளம்	572.43	29.44	601.87	குடியிருப்பு
	மூன்றாம் தளம்	572.43	29.44	601.87	குடியிருப்பு
	நான்காம் தளம்	572.43	29.44	601.87	குடியிருப்பு
	Head room	-	29.55	29.55	குடியிருப்பு
2.	Block-B				
	ஸ்டில்ட் தளம்	-	813.50	813.50	வாகன நிறுத்தம்
	முதல் தளம்	808.60	35.04	843.64	குடியிருப்பு
	இரண்டாம் தளம்	808.60	35.04	843.64	குடியிருப்பு
	மூன்றாம் தளம்	808.60	35.04	843.64	குடியிருப்பு
	நான்காம் தளம்	808.60	35.04	843.64	குடியிருப்பு
	Head room	-	31.27	31.27	குடியிருப்பு
3.	Block-C				
	ஸ்டில்ட் தளம்	-	875.01	875.01	வாகன நிறுத்தம்
	முதல் தளம்	831.00	42.90	873.90	குடியிருப்பு
	இரண்டாம் தளம்	831.00	42.90	873.90	குடியிருப்பு
	மூன்றாம் தளம்	831.00	42.90	873.90	குடியிருப்பு
	நான்காம் தளம்	831.00	42.90	873.90	குடியிருப்பு
	Head room	-	44.76	44.76	குடியிருப்பு
4.	Block-D				
	ஸ்டில்ட் தளம்	-	734.66	734.66	வாகன நிறுத்தம்
	முதல் தளம்	732.41	36.63	768.77	குடியிருப்பு
	இரண்டாம் தளம்	732.41	36.63	768.77	குடியிருப்பு
	மூன்றாம் தளம்	732.41	36.63	768.77	குடியிருப்பு
	நான்காம் தளம்	732.41	36.63	768.77	குடியிருப்பு
	Head room	-	29.03	29.03	குடியிருப்பு

I புத்தகம்2018ம் வருடத்திய 4274 ம் ஆவணம்
93 தாள்களைக்கொண்டது 8 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF SUB REGISTRAR ARASARADI

Scanned by CamScanner

5.	Block-E				
	ஸ்டில்ட் தளம்	-	787.41	787.41	வாகன நிறுத்தம்
	முதல் தளம்	797.26	35.51	832.77	குடியிருப்பு
	இரண்டாம் தளம்	797.26	35.51	832.77	குடியிருப்பு
	மூன்றாம் தளம்	797.26	35.51	832.77	குடியிருப்பு
	நான்காம் தளம்	797.26	35.51	832.77	குடியிருப்பு
	Head room	-	35.74	35.74	குடியிருப்பு
	மொத்த பரப்பு	114965.72	4675.37	19641.09	

F.S.I.Area - 14965.72 சமீ
OSR Area - 975.13 ச.மீ (10.2%)

மேற்கண்ட உத்தேச தொகுப்பு குடியிருப்பு கட்டிடம் உபயோக கட்டுமானத்திற்கு மனை ஒப்புதல் சிறப்பு நிபந்தனைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் கட்டட அனுமதி/திட்ட அனுமதி வழங்க இசைவு அளிக்கப்படுகிறது.

ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட கட்டிட வரைபடத்திற்கு க.வ/ந.ஊ.இ.எண்.238/2018 என எண்ணிட்டு அனுப்பப்படுகிறது.

<u>சிறப்பு நிபந்தனைகள்</u>

1. கட்டிட அனுமதிக்கு இசைவளிக்கப்பட்ட இட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள வரிசை எண்.I முதல் VII வரையிலான 975.13 ச.மீ பரப்புள்ள (OSR) பொது உபயோக ஒதுக்கீடு திறவிடத்தினை தானமாக பத்திர பதிவு செய்து மனுதாரரால் சம்பநதப்பட்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டும். பத்திர நகல்கள் இவ்வலுவலகத்திற்கும் சம்பந்தப்பட்ட அலுவலகத்திற்கு ஒருவார காலத்திற்குள் அனுப்புதல் வேண்டும்.
2. சாலைக்கான இடம் பொது ஒதுக்கீடு திறவிடத்தினை நிறுவனத்தின் உள்ளாட்சியிடமிருந்து அனுமதி பெற்று பராமரிக்க வேண்டும்
3. சாலைக்கான இடம் பொது ஒதுக்கீடு திறவிடத்தினை சம்பந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி தானமாக பெற்றுக் கொண்டு அதன் விவரம் இவ்வலுவலகத்திற்கு தெரிவிக்க வேண்டும். இதனை சம்பந்தப்பட்ட அலுவலகம் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்
4. It is responsibility of the builders to ensure safe bearing capacity of the soil and adequacy of the foundations.
5. Planning Permission is issued in accordance with the provisions of the Town and Country Planning Act and the rules made there under and does not cover the structural stability aspects including the safety during the construction which are covered under the Building Rules under the Local bodies Act. Planning Permissions is issued subject to the condition that the applicant/developer and also the architects/Licensed Surveyors and the Structural Engineer associated with the development shall ensure that developments shall be structurally sound and adequate safety measures are taken during the process of construction.

I ...புத்தகம்2018ம் வருடத்திய 4274.ம் ஆவணம்
23 தாள்களைக்கொண்டது...9.............வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

6. "நகர் ஊரமைப்புத் துறை சட்டப்பூர்வமாக தொழில்நுட்ப அனுமதி/திட்ட அனுமதி அளிப்பதன்மூலம் விண்ணப்பதாரரின் பேரில் உள்ள நில உரிமையை உறுதிப்படுத்தவில்லை. தொழில் நுட்ப அனுமதி/திட்ட அனுமதி அளிப்பதற்கு முன்பு விண்ணப்பதாரரின் விண்ணப்பத்துடன் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களில் (கிரையப்பத்திரம், குத்தகை பத்திரம், பட்டா, தானப்பத்திரம் பொது அதிகார பத்திரம் மேலும் பல) விண்ணப்பதாரர் வளர்ச்சி செய்ய உரிமையுள்ளதா என்று மட்டுமே சரிபார்க்கப்படுகிறது. அதன் மூலம் முதற்கட்டமாக விண்ணப்பதாரருக்கு வளர்ச்சி செய்ய உரிமை உள்ளதா என்று பார்க்கப்படுகிறது.
சொத்தினை வாங்க விரும்பும் எந்த நபரும், விண்ணப்பதாரருக்கு சொத்தின்மீது உள்ள உரிமையை தனியாக உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள. வேண்டும். மேலும் அதன் மேல் வேறு யாரேனும் தனி நபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொருத்தமான தகுதியுள்ள நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக்கொள்ளலாம். இதனை முடிவு செய்ய நகர் ஊரமைப்புத் துறை பொருத்தமான அமைப்பு அல்ல."
7. மத்திய மற்றும் மாநில அரசு துறையினரிடமிருந்து பெறப்பட்ட தடையின்மை சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் கண்டிப்பாக நிவர்த்தி செய்யப்பட வேண்டும்.
8. The provisions in the G.O.(Ms).No.17; Housing and Urban Development (UD4)(3) Department dated:05.2.2016 relating to installation and use of solar energy system should be followed
9. பார்வை 9-ல் சுட்டிய நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர் அவர்களின் சுற்றறிக்கையின் படி "The Tamil Nadu Government in GO.Ms.No.112 Housing & Urban development department dated:22.06.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & development) Act 2016. The promoter has to advertise, Market, book, sell or offer for sale, or invite person to purchase in any manner any plot, of it only after building as the case may be in any Real Estate Project or pad of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.
10. வரிசை எண். A முதல் I வரை உள்ள 9மீ அகல E4E4 திட்ட சாலையினை உள்ளாட்சிக்கு தானமாக பத்திர பதிவு செய்து ஒப்படைப்பு செய்ததினை உறுதி செய்த பின்னர் திட்ட அனுமதி வழங்கப்படல் வேண்டும்.

<u>நிபந்தனைகள்:</u>

1) உத்தேச தொகுப்பு குடியிருப்பு உபயோகக் கட்டுமானத்திற்கு Solar Water heating System அமைக்கப்பட வேண்டும்.
2) வரைபடத்தில் உத்தேசிக்கப்பட்டவாறு வாகனம் நிறுத்துமிடம் அந்த பயனுக்காகவே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்
3) மனையில் காட்டப்பட்டுள்ள திறவிடங்கள் அதன்படியே நிலைநிறுத்தப்பட வேண்டும்.
4) தற்போது ஒப்புதல் பெறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு மாறாக கட்டிடத்தில் எவ்வித மாற்றமும் செய்தல் கூடாது. மாற்றங்கள் ஏதேனும் செய்வதாக இருந்தால் இவ்வலுவலகத்தின் முன்அனுமதி பெறப்பட வேண்டும்.
5) மழைநீர் சேகரிப்பு வசதிகள் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறும், அரசாணை எண்.138, நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள்:11.10.2002-ன்படி கட்டிடத்தில் செயல்படுத்தப்பட வேண்டும்.

THE SEAL OF SUB REGISTRAR ARASARADI

I ...புத்தகம்2018ம் வருடத்திய 4274 ..ம் ஆவணம்
23 .தாள்களைக்கொண்டது 10 .... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

6) உத்தேச கட்டிடத்தில் இருந்து வெளியேறும் கழிவுநீர் தனியார் வாகனங்கள் மூலம் வெளியேற்றவும், உபயோகிப்போருக்கு பாதுகாக்கப்பட்ட குடிநீர் வசதிகள் மற்றும் இதர தேவைக்கான நீர் வசதிகள் ஆகியவை மனுதாரர் தனது சொந்த செலவில் செய்து தர வேண்டும்.
7) மனையில் அமையும் குடிநீர் மேல்நிலைத்தொட்டி மற்றும் கிணறு ஆகியவற்றுக்கு கொசு தடுப்பு சாதனம் பொருத்தப்பட வேண்டும்.
8) உத்தேச கட்டுமானத்தில் விதிப்படித் தேவையான அளவுக்கு தீ தடுப்பு மற்றும் தீயணைப்பு சாதனங்கள் அமைக்கப்பட வேண்டும்.
9) அரசாணை எண்.341/ந.நி. மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (ந.நி.1) துறை, நாள்:3.11.04-ன்படி செப்டிக் டேங்க்கில் "U" Trap அமைத்தல் வேண்டும்.
10) சுற்றுச்சூழல் மற்றும் வனத்துறை அறிவிக்கையின்படி உத்தேச கட்டிடத்திற்கு FLY ASH BRICKS மற்றும் Materials பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்
11) அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் நகல் (உண்மை நகல்) கட்டுமானங்கள் நடைபெறும்போது அவ்விடத்தில் அனைவருக்கும் தெரியும் வகையில் பலகையில் நிறுவப்பட்டிருக்க வேண்டும்
12) அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் அசல் நகலுடன் மற்றும் இவ்வாணையின் நகல் வாங்குபவர்களுக்கு வழங்க வேண்டும்.
13) உத்தேசம் குறித்து கழிவு நீர் வெளியேற்றுதல் தொடர்பாக தமிழ்நாடு மாசுக் கட்டுப்பாடு வாரிய சட்டம் 1974 பிரிவு 25 (Water act)-ன் படி மேற்படி வாரிய இணக்கம் (consent) பெறப்பட வேண்டும்

முத்திரை இடப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைத்து அனுப்பப்படுகிறது.

பார்வை 7 மற்றும் 8-ல் காணும் சுற்றறிக்கைகள் மற்றும் 4 மற்றும் 5-ல் காணும் அரசாணையின்படி உரிய மனை ஒப்புதல், நன்னிலை வரி, உள்கட்டமைப்பு மற்றும் அடிப்படை வசதிக் கட்டணம் மற்றும் பார்வை 6-ல் காண் அரசாணை மற்றும் பார்வை 10-ல் காண் கடிதத்தின்படி Shelter fund குறித்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்ட பின்னர் உறுப்பினர் செயலர் (பொ), மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் அவர்களால் பெற்று இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பப்பட்ட பின்னர் திட்ட அனுமதி வழங்கப்படல் வேண்டும்.

உறுப்பினர் செயலர் (பொ), மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் அவர்களை மேற்கொண்டு தொடர் நடவடிக்கை எடுக்குமாறு கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்.

ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட உத்தரவு கடிதம் மற்றும் வரைபடங்கள் பெற்றுக்கொண்டதற்கான ஒப்புகை சான்றினை அனுப்புமாறு உறுப்பினர் செயலர் (பொ), மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் அவர்கள் கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்.

<u>இணைப்பு:</u>
மூன்று தொகுப்பு வரைபடங்கள்
3X7=21

(ஒம்)/-பீலா ராஜேஷ்
நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர்

பெறுநர்:
உறுப்பினர் செயலர் (பொ),
மதுரை.மதுரை .

//ஆணைப்படி//அனுப்பப்படுகிறது//

05/X/18
நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்

1 புத்தகம்20.. ல் பதிவு செய்யப்பட்ட 4274 ம் ஆவணம்
22 தாள்களைக் கொண்டது 11 ...
பதிவு அலுவலர்

5/10/18

Scanned by CamScanner

அனுப்புநர்	பெறுநர்
திரு. ப.வேல்முருகன், பி.இ., உறுப்பினர் செயலர் (பொ), மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், மாநகராட்சி அலுவலக வளாகம், 3-ம் தளம், அண்ணா மாளிகை, மதுரை -2. E.mail –ID : mlpa_ctcp@yahoo.in www.tn.gov.in/dtcp	M/s. Vee 3 Constructions LLP, 18/23, பத்மதர்ஷன், பாரதியார் நகர், அழகப்பன் நகர் விரிவாக்கம், மதுரை - 625 003.
ந.க.எண்.3016/2017/மதி.2	நாள்: 12.10.2018

அய்யா,

பொருள் : குடியிருப்பு கட்டிடம் - மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமப் பகுதி - மதுரை மாநகராட்சி - மேற்கு தாலுகா - கோச்சடை கிராமம், பழைய ரீசர்வே எண்கள்.63/1, 65/3A, 3B மற்றும் 65/4, சர்வே வார்டு எண்.XXV, பிளாக் 20, நகரளவை எண்.11/1B, 11/3A மற்றும் 15/1A1-ல் 9731.50 ச.மீ., பரப்பளவு உள்ள மனையிடத்தில் ஸ்டில்ட் + 4 தளங்களுடன் 5 பிளாக்குகள் கொண்ட தொகுப்பு குடியிருப்பு கட்டிடத்திற்கு திட்ட அனுமதி வேண்டுதல் - சம்பந்தமாக.

பார்வை : 1. தங்கள் கடிதம், நாள் 10.12.2017 மற்றும் பல.
2. நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் செயலாணை கடிதம் ந.க. எண்.14498/2018/பிஏ1, நாள் 05.10.2018.

மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமப் பகுதி, மதுரை மாநகராட்சி, மேற்கு தாலுகா, கோச்சடை கிராமம், சர்வே வார்டு எண்.XXV, பிளாக் 20, நகரளவை எண்.11/1B, 11/3A மற்றும் 15/1A1 (பழைய ரீசர்வே எண்கள்.63/1, 65/3A, 3B மற்றும் 65/4)-ல் 9731.50 ச.மீ., பரப்பளவு உள்ள மனையிடத்தில் ஸ்டில்ட்+ 4 தளங்களுடன் 5 பிளாக்குகள் கொண்ட தொகுப்பு குடியிருப்பு கட்டிடத்திற்கு, பார்வை 2-ல் கண்டுள்ள நகர் ஊரமைப்பு ஆணையர், சென்னை அவர்களின் செயலாணை கடிதத்தில் சில சிறப்பு நிபந்தனைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு திட்ட அனுமதி வழங்குவதற்கு க.வ./ந.ஊ.இ. எண்.238/2018 என்ற எண்ணில் இசைவு அளிக்கப் பட்டுள்ளது.

இசைவு அளிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு, OSR மற்றும் சாலைகளை உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைப்பு செய்ய இத்துடன் இணைத்து அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது.

1 புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 4274 ம் ஆவணம்
23 தாள்களைக்கொண்டது 121 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF SUB REGISTRAR ARASARADI

Scanned by CamScanner

உத்தேச மனைமிடத்தில் உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ள OSR மற்றும் சாலைகளுக்கான இடத்தினை தானபத்திரம் மூலம் உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டும்.

மேற்கண்டவாறு தானபத்திரம் பதிவு செய்யப்பட்டதை உறுதி செய்து தான பத்திர நகல், வில்லங்க சான்று, புகைப்பட நகல் ஆகியவற்றினை மதுரை மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்கள் வழியாக இவ்வலுவலகத்திற்கு அனுப்பி வைக்குமாறும் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

உறுப்பினர் செயலர் (பொ),
மதுரை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்.
12/10/18

<u>நகல்</u>
ஆணையாளர்,
மதுரை மாநகராட்சி,
மதுரை.

I புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 4274 ம் ஆவணம்
23 தாள்களைக்கொண்டது 13 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

411

மதுரை மேற்கு வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள்
முன்னிலை:திரு.சோ. பாலாஜி,M.Sc.,M.Ed.,M.Phil.,

ஆர்.டி.ஆர்.எண். 278,279/ 2018 நாள்: 02.04.2018

பொருள் : பட்டா மாறுதல் - மதுரை மாவட்டம் - மதுரை மேற்கு வட்டம் - கோச்சடை கிராமம் வார்டு: XXV, பிளாக்: 20, நகர புல எண்: 15/1A, 2, 4 16/2-ஐ உட்பிரிவு செய்து பட்டா மாறுதல் கோரிய மனு - மீது சார் ஆய்வாளர், தணிக்கையிட்டு உட்பிரிவு செய்த உட்பிரிவு ஆவணங்கள் சமர்ப்பித்தல் - பரிசிலனைக்கு பின்னர் ஆணையிடல்.

பார்வை :
1. M/s. VEE 3 CONSTRUCTIONS LLP–க்காக ஷியாமளா மற்றும் திரு.சமய கருப்பையா என்பவர்களின் மனு நாள்: 16-03-18
2. நகர சார் ஆய்வாளரின் அறிக்கை நாள்: 27-03-18
3. மதுரை மேற்கு வட்டத்துணை ஆய்வாளர் முன் ஆய்வு நாள்: 02-04-18

*****

ஆணைகள்:-

பார்வை(1)ல் காணும் மனுவின்படி, மதுரை மாவட்டம் மேற்கு வட்டம், கோச்சடை கிராமம் வார்டு: XXV, பிளாக்: 20, நகர புல எண்: 15/1A, 2, 4 16/2-ல் தனிப்பட்டா கோரி மனுசெய்துள்ளதன் பேரில் நகர சார் ஆய்வாளர் விசாரணை செய்து உட்பிரிவுகள் அளந்து சமர்ப்பித்துள்ள அறிக்கையை ஆய்வு செய்து, புதிய உட்பரிவுகள், உட்பிரிவு நமூனா அங்கீகரிக்கப்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் உத்தரவு வழங்கப்படுகிறது. (பழைய நகர புலஎண்: 63/1, 2, 4, 62/6,7)

உட்பிரிவு பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்					
நகர புலஎண்	உட்பிரிவு எண்.	நஞ்சை/ புஞ்சை	பரப்பு (ஹெக். ஏர்ஸ்)	தீர்வை ரூ. பை	தற்போதைய பட்டாதாரரின் எண்ணும் பெயரும்.
15	1A	ர.நஞ்	0.2585.0	–	M/s. VEE 3 CONSTRUCTIONS LLP நிறுவனத்திற்காக மேனேஜிங் பார்டனர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமளா
15	2	ர.நஞ்	0.5659.5	–	பாண்டித்தேவர் மகன் ராஜேந்திரன்
15	4	ர.நஞ்	0.5383.5	–	முத்துகுமாரத்தேவர் மகன் பாண்டித்துரை
16	2	ர.நஞ்	0.6172.0	–	இருளாண்டித்தேவர் மகன் மாரிமுத்து தேவர்-1 M/s. VEE 3 CONSTRUCTIONS LLP நிறுவனத்திற்காக கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமளா-2

மனுதாரர் கிரையம் பெற்று பட்டா மாற்றம் கோரும் மனை / நிலம் அவருடைய அனுபவத்தில் உள்ளது எனவும், அதன்படி அளந்து உட்பிரிவு ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிரையப் பத்திரங்கள், நகர நிலப்பதிவேடு நகல், வில்லங்கசான்றிதழ் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

(த.பி.பா)

THE SEAL OF SUB REGISTRAR ARASARADI

I புத்தகம்2018ம் வருடத்திய 4274ம் ஆவணம்
2.3 தாள்களைக்கொண்டது 14 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

(பழைய நகர புலஎண்: 63/1, 2, 4, 62/6,7)

உட்பிரிவு பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்					
நகர புலஎண்	உட்பிரிவு எண்.	நஞ்சை/ புஞ்சை	பரப்பு (ஹெக்.ஏர்ஸ்)	தீர்வை ரூ. பை	தற்போதைய பட்டாதாரரின் எண்ணும் பெயரும்.
15	1A1	ர.நஞ்	0.2059.0	--	M/s. VEE 3 CONSTRUCTIONS LLP நிறுவனத்திற்காக மேனேஜிங் பார்டனர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமளா
	1A2	ர.நஞ்	0.0526.0	--	முத்தையா ஆசாரி மகன் சமயக்கருப்பையா
			0.2585.0		
15	2A	ர.நஞ்	0.5403.5	--	பாண்டித்தேவர் மகன் ராஜேந்திரன்
	2B	ர.நஞ்	0.0256.0	--	M/s. VEE 3 CONSTRUCTIONS LLP நிறுவனத்திற்காக கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமளா
			0.5659.5		
15	4A	ர.நஞ்	0.5178.5	--	முத்துகுமாரத்தேவர் மகன் பாண்டித்துரை
	4B	ர.நஞ்	0.0205.0	--	M/s. VEE 3 CONSTRUCTIONS LLP நிறுவனத்திற்காக கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமளா
			0.5383.5		
16	2A	ர.நஞ்	0.4495.5	--	M/s. VEE 3 CONSTRUCTIONS LLP நிறுவனத்திற்காக கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமளா
	2B	ர.நஞ்	0.1676.5	--	இருளாண்டித்தேவர் மகன் மாரிமுத்து தேவர்
			0.6172.0		

எனவே, மதுரை மேற்கு வட்டம், கோச்சடை கிராமம் வார்டு: XXV, பிளாக்: 20, நகர புல எண்: 15/2,4 16/2-ல் உட்பிரிவு நமூனாவில் கண்டுள்ளபடி மேற்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

4/1/18.

வட்டாட்சியர்,
மதுரை மேற்கு.

I புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 40/74 ம் ஆவணம்
93 தாள்களைக்கொண்டது 15 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

மதுரை மேற்கு வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள்
முன்னிலை:திரு. சோ.பாலாஜி, M.Sc.,M.Ed.,M.Phil.,

ஆர்.டி.ஆர்.எண். 290/2017 நாள்:27.09.2017

பொருள்: பட்டா மாறுதல் - மதுரை மாவட்டம் - மதுரை மேற்கு வட்டம் - கோச்சடை கிராமம் நகர புல எண்: 10/6, 11/3, 15/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/8B, வார்டு: XXV, பிளாக்: 20-ஐ உட்பிரிவு செய்து பட்டா மாறுதல் கோரிய மனு - மீது சார் ஆய்வாளர், தணிக்கையிட்டு உட்பிரிவு செய்த உட்பிரிவு ஆவணங்கள் சமர்ப்பித்தல் -பரிசிலனைக்கு பின்னர் ஆணையிடல்.

பார்வை:
1. M/s. VEE 3 CONSTRUCTIONS LLP என்பவரின் மனு நாள்:
2. குறுவட்ட அளவர் அறிக்கை நாள்:
3. மேற்கு வட்டத்துணை ஆய்வாளர் முன்ஆய்வு நாள்:

<u>ஆணைகள்</u>

பார்வை(1)ல் காணும் மனுவின்படி, மதுரை மாவட்டம் மதுரை மேற்கு வட்டம், கோச்சடை கிராமம், நகர புல எண்: 10/6, 11/3, 15/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/8B, வார்டு: XXV, பிளாக்: 20-ல் தனிப்பட்டா கோரி மனுசெய்துள்ளதன் பேரில் குறுவட்ட அளவர் விசாரணை செய்து உட்பிரிவுகள் அளந்து சமர்ப்பித்துள்ள அறிக்கையை ஆய்வு செய்து, புதிய உட்பரிவுகள், உட்பிரிவு நமூனாஅங்கீகரிக்கப்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் உத்திரவு வழங்கப்படுகிறது.

(சர்வே வார்டு : XXV, பிளாக் : 20, பழைய புல எண்: 66/9, 65/4, 63/1, 67/8,9,10B,7B)

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்					
நகர புலஎண்	உட்பிரிவு எண்.	நஞ்சை/ புஞ்சை	பரப்பு (ஹெக்.ஏர்ஸ்)	தீர்வை ரூ. பை	தற்போதைய பட்டாதாரரின் எண்ணும் பெயரும்.
10	6	ர.ந	0.2850.0	--	M/s. VEE 3 CONSTRUCTION LLB நிறுவனத்திற்காக மேனேஜிங் பார்டனர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமலா
11	3	ர.ந	0.5424.00	--	
15	1	ர.ந	0.2600.0	--	
9	2	ர.ந	0.3134.5	--	பச்சைத்தேவர் மனைவி லட்சுமியம்மாள்
9	3	ர.ந	0.2650.0	--	ராமநாதன் மகன் ரா.முத்துவேலாயுதம் (எ) கண்ணன்
9	4	ர.ந	0.2750.0	--	
9	8B	ர.ந	0.1498.0	--	

மனுதாரர் கிரையம் பெற்று பட்டா மாற்றம் கோரும் மனை / நிலம் அவருடைய அனுபவத்தில் உள்ளது எனவும், அதன்படி அளந்து உட்பிரிவு ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது .

கிரையப் பத்திரங்கள், கிராம 10(1) சிட்டா மற்றும் "அ" பதிவேடு நகல், வில்லங்கசான்றிதழ் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

(த.பி.பா)

I புத்தகம்2018ம் வருடத்திய 4874ம் ஆவணமாக
23 தாள்களைக்கொண்டது 16வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்					
நகர புலஎண்	உட்பிரிவு எண்.	நஞ்சை/ புஞ்சை	பரப்பு ஹெக்.ஏர்ஸ்	தீர்வை ரூ. பை	தற்போதைய பட்டாதாரரின் எண்ணும் பெயரும்.
10	6A	ர.நஞ்	0.2398.0	--	M/s. VEE 3 CONSTRUCTION LLB நிறுவனத்திற்காக மேனேஜிங் பார்டனர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமலா
	6B	ர.நஞ்	0.0452.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.2850.0		
11	3A	ர.நஞ்	0.5282.5	--	M/s. VEE 3 CONSTRUCTION LLB நிறுவனத்திற்காக மேனேஜிங் பார்டனர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமலா
	3B	ர.நஞ்	0.0142.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.5424.5		
15	1A	ர.நஞ்	0.2585.0	--	M/s. VEE 3 CONSTRUCTION LLB நிறுவனத்திற்காக மேனேஜிங் பார்டனர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் ஷியாமலா
	1B	ர.நஞ்	0.0015.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.2600.0		
9	2A	ர.நஞ்	0.2705.0	--	பச்சைத்தேவர் மனைவி லட்சுமியம்மாள்
	2B	ர.நஞ்	0.0429.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.3134.5		
9	3A	ர.நஞ்	0.2270.0	--	ராமநாதன் மகன் ரா.முத்துவேலாயுதம் (எ) கண்ணன்
	3B	ர.நஞ்	0.0380.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.2650.0		
9	4A	ர.நஞ்	0.2368.0	--	ராமநாதன் மகன் ரா.முத்துவேலாயுதம் (எ) கண்ணன்
	4B	ர.நஞ்	0.0382.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.2750.0		

I புத்தகம்2018ம் வருடத்திய 4274ம் ஆவணம
23 தாள்களைக்கொண்டது 17 வது தாள

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF SUB REGISTRAR ARASARADI

Scanned by CamScanner

415

9	8B1	ர.நஞ்	0.1114.0	--	ராமநாதன் மகன் ரா.முத்துவேலாயுதம் (எ) கண்ணன்
	8B2	ர.நஞ்	0.0384.0	--	ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி
			0.1498.0		

எனவே, மதுரை மேற்கு வட்டம், கோச்சடை கிராமம் நகர புல எண்: 10/6, 11/3, 15/1, 9/2, 9/3, 9/4, 9/8B, வார்டு: XXV, பிளாக்: 20-ல் உட்பிரிவு நமூனாவில் கண்டுள்ளபடி மேற்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது.

(ஒம்) சோ. பாலாஜி
வட்டாட்சியர்
மதுரை மேற்கு,

/உ.ந.உ.ப./

9/17
வட்டாட்சியருக்காக.
28/9/17

பெறுநர்:

ஆணையாளர் மதுரை மாநகராட்சி

நகல்: 1. கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
2. நகர சார் ஆய்வாளர்
3. 8ஏ கோப்புக்கு
4. ஆணையாளர், மதுரை மாநகராட்சி.

(கிராமம் மற்றும் வட்டக்கணக்குகளில் தக்கமாறுதல் செய்து அறிக்கை சமர்ப்பிக்கும்படி கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்)

I புத்தகம்2018ம வருடத்திய 4274ம் ஆவணம
23 தாள்களைக்கொண்டது 18 வது தாள

பதிவு அலுவலா

Scanned by CamScanner

421

மதுரை மேற்கு வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள்
முன்னிலை:திரு.வே.சிவபாலன், எம்.ஏ.,

ஆர்.டி.ஆர்.எண். 253/2017
T.K.8A/312/1426

நாள்.13.06.2017

பொருள்: பட்டா மாறுதல் - மதுரை மாவட்டம் - மதுரை மேற்கு வட்டம் - கோச்சடை கிராமம் - வார்டு XXV பிளாக் 20 நகர புல எண்.11/1-ல் உட்பிரிவு செய்து பட்டா மாறுதல் கோரிய மனு - மீது குறு வட்ட அளவர் தணிக்கையிட்டு உட்பிரிவு செய்த உட்பிரிவு ஆவணங்கள் சமர்ப்பித்தல் - பரிசிலனைக்கு பின்னர் ஆணையிடல்.

பார்வை:
1. மனுதாரர்.திரு.M/s.VEE CONSTRUCTIONS LLP என்பவரின் மனு நாள்.
2. குறு வட்ட அளவர் அறிக்கை நாள்.
3. மேற்கு வட்டத்துணை ஆய்வாளர் முன் ஆய்வு நாள்.

ஆணைகள்

பார்வை(1)ல் காணும் மனுவின்படி, மதுரை மேற்கு மாவட்டம் கோச்சடை கிராமம் நகர வார்டு எண்.XXV பிளாக் 20 நகர புல எண்.11/1-ல் தனிப்பட்டா கோரி மனுசெய்துள்ளதன் பேரில் குறு வட்ட அளவர் விசாரணை செய்து உட்பிரிவுகள் அளந்து சமர்ப்பித்துள்ள அறிக்கையை ஆய்வு செய்து, புதிய உட்பரிவுகள், உட்பிரிவு நமூனா அங்கீகரிக்கப்பட்டு கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா உத்திரவு வழங்கப்படுகிறது.

வார்டு எண்.XXV பிளாக் எண்.20 (பழைய புல எண்.65/1, 3A, 3B)

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்					
நகர புல எண்	உட்பிரிவு எண்.	நஞ்சை/ புஞ்சை	பரப்பு (ச.மீ)	தீர்வை ரூ.பை	தற்போதைய பட்டாதாரின் எண்ணும் பெயரும்.
11	1	ர.நஞ்சை	0.6020.0	-	பெரியசாமித்தேவர் மனைவி ரஞ்சிதம் (1) அழகுமலை (2)

மனுதாரர் கிரையம் பெற்று பட்டா மாற்றம் கோரும் மனை /நிலம் அவருடைய அனுபவத்தில் உள்ளது எனவும், அதன்படி அளந்து உட்பிரிவு ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிரையப் பத்திரங்கள், கிராம 10(1) சிட்டா மற்றும் "அ" பதிவேடு நகல், வில்லங்கசான்றிதழ் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

I புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 4874 ம் ஆவணம்
23 தாள்களைக்கொண்டது 19 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF SUB REGISTRAR ARASARADI

Scanned by CamScanner

வார்டு எண்.XXV பிளாக் எண்.20 பழைய புல எண். 65/1, 3A, 3B)

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்					
நகர புல எண்	உட்பிரிவு எண்.	நஞ்சை/ புஞ்சை	பரப்பு ச.மீ.	தீர்வை ரூ. பை	தற்போதைய பட்டாதாரரின் எண்ணும் பெயரும்.
11	1A	ர.நஞ்சை	0.3630.0	-	பெரியசாமித்தேவர் மனைவி ரஞ்சிதம் (1) அழகுமலை (2)
11	1B	ர.நஞ்சை	0.2390.0	-	M/s.VEE CONSTRUCTIONS LLP நிறுவனத்திற்காக மேனேஜிங் பார்ட்னர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மகள் கே.ஷியாமளா
			0.6020.0		

எனவே, மதுரை மேற்கு வட்டம், கோச்சடை கிராமம் வார்டு எண்.XXV பிளாக் எண்.20 நகர புல எண்.11/1-ல் உட்பிரிவு நமூனாவில் கண்டுள்ளபடி மேற்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது.

வட்டாட்சியர்,
மதுரை மேற்கு
13/6/17

பெறுநர்:

M/s.VEE CONSTRUCTIONS LLP-க்காக கே.ஷியாமளா

நகல்: 1. கிராம நிர்வாக அலுவலர், கோச்சடை
2. குறு வட்ட அளவர், கோச்சடை
3. 8ஏ கோப்புக்கு

(கிராமம் மற்றும் வட்டக்கணக்குகளில் தக்கமாறுதல் செய்து அறிக்கை சமர்ப்பிக்கும்படி கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்.

நகல்: ஆணையாளர், மதுரை மாநகராட்சி, மதுரை- தக்க மாறுதல் செய்யும் பொருட்டு பணிந்தனுப்பப்படுகிறது.

1 புத்தகம்2018ம் வருடத்திய 4874 ம ஆவணம்
23 தாள்களைக்கொண்டது 20 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner