

Print Date and Time: 23-Dec-2019 05:01:21

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : SHV-EC-A-0012659-2019-20
ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : IGR-EC-C-0012006-2019-20

APG ABODE HOMES ನಿರ್ಮಿಸಿದ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ಮಾರಾಟದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Property Schedule: -

Details Of Property : Properties situated in Bhattarahalli, having New Converted Survey No : (58); New Assessment No : (58); Survey/Number : (58) and SurveyChar : 0 and Survey/Hissa : 0; New Khata No : (171). Details Of Receipt : Rs 60.00 Paid By Cash against Receipt Number 12532/23-12-2019

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Apr/2017 ರಿಂದ 23/Dec/2019 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಪರಿಶೀಲನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಖಾಸಗಿ ಮಾರಾಟದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಐಟಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕೆಳಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿದವರ ಹೆಸರು		
1	Village Name: ಬಿಟ್ಟುಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BBMP, Index-II Village: Bhattarahalli, Hobli Name: Bidarahalli Hobli 2, Measurement: 1484.82 Sq.Metre (EAST) Road (WEST) Sy No. 58/1 (SOUTH) Road (NORTH) Sy No. 67 and remaining portion of Sy No. 58/1 Note : (Schedule A:) Vacant land measuring 1484.82 sq mtrs forming portion of Schedule A Property bearing Katha No. 171, Sy No. 58/1 situated at Bhattarahalli Village, Bidarahalli Hobli, BEtg., Bengaluru	11/Dec/2019	ಬಿಟ್ಟುಹಳ್ಳಿ ಪಟ್ಟಣ Market Value 0.0000 Consideration 0.0000	The Bangalore Krstu Jyoti College Society rep by its BRUHATH BANGALORE PA holder M/s. APG ABODE HOMES Pvt. Ltd., rep by its Authorized Signatory Mr. Thirupathi S.	THE COMMISSIONER MAHANAGARA PALIKE, BANGALORE rep by its Joint Director - Building Licence Cell (North), Bruhat Bangalore Mahanagara Palike	SHVD528	10 SHV-1-06074-2019-20
2	Village Name: ಬಿಟ್ಟುಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description:	12/Mar/2018	ಹತ್ತು ಪಟ್ಟಣಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value	APG ABODE HOMES PRIVATE LIMITED Rep by its Authorised Signatory	VISTRA ITCL (INDIA) LIMITED Rep by its Authorised Signatory Mr	SHVD268	13 SHV-1-07447-2017-18

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಟ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ		ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	
(1)	(2) (LAND MARK) Bhattarahalli Village, Bidarahalli Hobli, Bengaluru (EAST) Sy No. 57 & 76 (WEST) Sy No. 58/2 (SOUTH) Sy No. 59 and Road (NORTH) Sy No.67 Note : (Schedule A:) Land in Sy No. 58/1, Measuring 4 Acres 7 Guntas Converted for non-agricultural purposes vide official memorandum dated 16/01/2015 bearing No.ALN/PooBB/SR/226/13-14, issued by the office of the Deputy Commissioner, Bengaluru District, situated at Bhattarahalli Village, Bidarahalli Hobli, Bengaluru Urban District having BBMP Khata No. 171 in Ward No. 52- K R Puram	(3)	(4) 0.0000 Consideration 3300000000.0000	(5) Mr. ANANDEEPSINGH KULDEEPSINGH CHADHA	(6) RAGHAVENDRA H. N.	(7) (9)	(8)	
3	Village Name:ಬಿಟ್ಟರಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) situated at Bhattarahalli Village, Bidarahalli Hobli, Bengaluru (EAST) Sy No. 57 & 76 (WEST) Sy No. 58/2 (SOUTH) Sy No. 59 and Road (NORTH) Sy No.67Note : (Schedule A:) Land in Sy No. 58/1, Measuring 4 Acres 7 Guntas Converted for non-agricultural purposes vide official memorandum dated 16/01/2015 bearing No.ALN/PooBB/SR/226/13-14, issued by the office of the Deputy Commissioner, Bengaluru District, situated at Bhattarahalli Village,	05/Mar/2018	ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಸಾಮಾನ್ಯ Market Value — 0.0000 Consideration 590563000 0000	THE BANGALORE KRISTU JYOTI COLLEGE SOCIETY Rep by its Authorised Signatory Rev. JOYCE FRANCIS, M. T. President THE BANGALORE KRISTU JYOTI COLLEGE SOCIETY Rep by its Authorised Signatory Rev. JAMES KADANKAVIL also known as JAMES MATHEW KADANKAVIL, Secretary TERRENIYAN Rep by its Authorised Signatory Mr. JACOB ABRAHAM	APG ABODE HOMES PVT. LTD. Rep by its Authorised Signatory Mr. THIRUPPATHI. S.	SHVD268	60	SHV-1-07276-2017-18

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಟ್ಟುಗಾರರ ಹೆಸರು	ಸಂಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Bidarahalli Hobli, Bengaluru East Taluk, Bengaluru Urban District having BBMP Khata No. 171 in Ward No. 52- K R Puram			("Confirming Party") .. TERRENIYAN Rep by its Authorised Signatory Mr. ASHOK E. T. ("Confirming Party")		ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಕಂಪೌಂಡಿಂಗ್ ಪ್ರವರ್ತನಾ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಮುಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಮುಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದವರ ಪತ್ರಿಕೆ..... ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರೂಪ (ಹೆಸರನ್ನು).....
 ಸಹಿ: *Ashok E. T.* ರುಜು: 22/12/2017
 ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶನಾಧಿಕಾರಿ
 ಶಿವಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಸೂಚನೆ- (1) ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಮುಣಭಾರಗಳು/ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು/ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) Liability Note -

(3) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಾಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಾಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿಸಿದವರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ನೆಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ನಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

(ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಇಚ್ಛಾಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಮುಣಭಾರಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

