

Certificate No.: **1474****THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE**
(Regulation No. 37)**Occupancy Certificate**

फेज-१ इमारत विंग अ - २तळघर + स्टिल्ट + पोडीयम १ + पोडीयम २/स्टिल्ट पार्ट + २६ मजले, विंग डी - २तळघर + स्टिल्ट पार्ट + वाणिज्य पार्ट + पोडीयम १ + पोडीयम २/स्टिल्ट पार्ट + २६ मजले, विंग इ - २तळघर + स्टिल्ट + पोडीयम १ + पोडीयम २/स्टिल्ट पार्ट + २६ मजले
 V.P. No. एस०५/००९३/१५ TMC/TDD 10CC/0647/19 Date 19-01-2019
 (८६/१२२ अ)

To. श्री. अतुल गुलाटी (वास्तुविशारद)

गाळानं १८, युनायटेड इंडस्ट्रीयल हाऊस,प्रिमायसेस को-ऑप. हौ सोसा. लि.,वाकोला, साताक्रुझ (पुर्व) - ४०० ०५५.मे. अजार्हिल रियल इस्टेट प्रा. लि. (मालक / विकासक)

Sub - वरीलप्रमाणे

Ref. V. P. No. एस०५/००९३/१५ (८६/१२२ अ)

Your Letter No.: ९९२५दि. ३०/११/२०१८

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no.
 As Above situated at _____ Road / Street _____ Ward No. _____ Sector _____
 No. ५ S. No. / G.T.S. No. / F.P. No. मागील पानावर नमूद Village बाळकुम under the
 supervision of श्री. अतुल गुलाटी Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor /
 Architect / Licence No. CA/86/10206 may be occupied on the following conditions.

१. अग्निशमन विभागाकडील अंतिम नाहरकत दाखल्यातील अटी विकासक / भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक राहतील.
२. वृक्ष, पाणी, मलनिसारण व स्टॉर्म वॉटर ड्रेनेज या विभागाकडील नाहरकत दाखल्यातील अटी विकासक / भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Yours faithfully

Office Stamp :

Date :

PTO

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

Municipal Corporation of
the city of Thane.

मौजे बाळकूम सेक्टर 5 ठाणे येथील नविन सर्व्हेनं. 10/1, 2ब, 4ब, 5ब, 5ड, नविन सर्व्हेनं. 19/1ब, 2 ते 7, 9 ते 12, 13अ, 13ब, 14, 15, 16अ, 16ब, 17, 18, 19, 20ब, 21, 22, 24, 25ब, 26, 27ब, 28, 33, 34अ, 34क, 35, 36, 39ब, 40, 41ब, 46, नविन सर्व्हेनं. 20/1 ते 3, नविन सर्व्हेनं. 79/1अ, 1ब, 2अ, 2ब, 3 ते 9, नविन सर्व्हेनं. 80/1, 2अ, 2क नविन सर्व्हेनं नं. 81, नविन सर्व्हेनं. 82, नविन सर्व्हेनं. 83/1, 2अ, 2ब/1, 3, 4/1अ, 4/2ब, 5, 6अ, 7ब, 8अ, 9, 10ब, 11अ, 12, नविन सर्व्हेनं. 85/2, 4, 5 नविन सर्व्हेनं. 87/1अ, 2 ते 6, नविन सर्व्हेनं. 88/11ब, 12ब, 14, 15, नविन सर्व्हेनं. 89/1, 2ब, 3 ते 6, 7ब, 8, 9ब, 14ब, नविन सर्व्हेनं. 90/1अ, 2अ, 3अ, 3ब, 3क, 3ड, 3इ, 3फ, 4अ, 5 ते 9, 10अ, 10ब, 11 ते 13, नविन सर्व्हेनं. 91, नविन सर्व्हेनं. 92 / 17अ, 19अ, 20 ते 22, नविन सर्व्हेनं. 93/1, 2, 3, 4 नविन सर्व्हेनं. 94/1, 2, नविन सर्व्हेनं. 95/1 ते 3, 5, 6, 7अ, 7ब, 7क, 8 ते 10, 11अ, 11ब, 12 ते 14, 15ब, 16, 17अ, 17ब, 17क, 18, 19अ, 20ब, 21अ, 21ब, 21क, 22, 23अ/1, 23ब, 24, 25, 26अ, 26ब, 26क, 27, 28अ, 31ब, 32ब, 33अ, 38, 39अ, नविन सर्व्हेनं. 96/1, 2, 3अ/1, 3ब/1, 4, नविन सर्व्हेनं. 97/1 ते 5अ, 5क, 6अ, 6ब, 6क, 7/1अ, 7/2अ, 8अ, 8 क, 8ड, 9अ, 9फ, नविन सर्व्हेनं. 98/1अ, 3अ, 4अ, 5, 8/2अ, 9, नविन सर्व्हेनं. 99/2अ, 3ब, 7ड, 8अ, 11ब, 12ब, 13क, 15क, 16 नविन सर्व्हेनं. 100/3क, 5ब, 6ब, 7ब, 8अ, 8ब, 9, 10, 11, 13ब, 14ब, 15अ, 16अ, 17क, 18ब, 19अ, 21, 22अ, 22ब, 23, नविन सर्व्हेनं. 101/1ब, 2क, 3ब, नविन सर्व्हेनं. 104/2/3, 2/7, 2/10.

३. मा. जिल्हाधिकारी, ठाणे यांचेकडील सनद क्र. महसुल/क-१/टे-१/बाळकूम-ठाणे / सनद/एसआर-३६/२०१७ मधील अटी विकासक / भोगवटादार यांचेवर बंधनकारक राहतील.
४. रेन वॉटर हार्वेस्टिंग, सौर उर्जेवर पाणी गरम करण्याची यंत्रणा, उद्वाहन यंत्रणा, सी. सी. टी. व्ही. यंत्रणा कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी विकासक / भोगवटादार यांची राहिल.
५. सुधारित परवानगी / सी. सी. वि. प्र. क्र. ठामपा/शविवि/२९२०/१८ दि. २४.१२.२०१८ मधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

सावधान

मंजूर नव्यान ठाणे बांधकाम न करणे वसेव
विकास विभाग नियमावलीनुसार आवश्यक त्या
परवानगाची प्रती या ठाणीस सादर करणे, महाराष्ट्र
प्रादेशिक बांधकाम रचना अधिनियमाचे कलम ५२
अनुसार दखलपात्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जारतील
जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."

Office No.

Office Stamp

Date



Yours faithfully

EXECUTIVE ENGINEER
Town Development Department
Municipal Corporation of
the city Of Thane.

Copy to:-

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E.E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept., TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC