Duplicate (31) b

AFS 109/11A

Tuesday, November 23, 2010

4:05:20 PM

Original
नोंदणी 39 म.
Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 12330

गावाचे नाव भाईदरपाडा

दिनांक 23/11/2010

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक टनन5 - 12019 - 2010

दस्ता ऐवजाचा प्रकार करारनामा

सादर करणाराचे नाव:बालाजी इंटरप्राईजेस तर्फे भागिदार अनिल ठाकुरदास कुरसीजा - -

नोंदणी फी	:-	30000.00
नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (आ. 11(2)), रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (62)	:-	1240.00
एकूण	रु.	31240.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 4:20PM ह्या वेळेस मिळेल

दुय्यम निंबधक
सह दु.नि.ठाणे 5

बाजार मुल्य: 44962500 रु. मोबदला: 4000000रु.
भरलेले मुद्रांक शुल्क: 2248500 रु.

देयकाचा प्रकार :डीडी/धनाकर्षाद्वारे;
बँकेचे नाव व पत्ता: दि कॉसमॉस को ऑ बँक लि;
डीडी/धनाकर्ष क्रमांक: 593146; रक्कम: 30000 रू.; दिनांक: 22/11/2010

मूल्यांकन पत्रक (शहरी)

Tuesday, November 23, 2010
11:24:37AM

2010 नागरी (शहरी) खुल्या जमीनीचे मूल्यांकन पत्रक
ठाणे

22-गावाचे नाव : भाईदरपाडा (ठाणे महानगरपालिका)

22/84-13अ/1) घोडबंदर रोडच्या लगतचे सर्व्हे क्रमांक मौजे - भाईदरपाडा

Pune/Pimpri/Chichwad/Bhivand/Nashik

सर्व्हे नंबर-109

मूल्यदरानुसार जमिनीचा दर

निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगीक
16500.00	19950.00	23625.00	19950.00

16500.00 चौ. मीटर

1. 10000.00 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी बाजार मूल्य दरावर 70.00 % मूल्य दर =2887.50

10000.00चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मुल्यांकन = 10000.00 * 2887.50

= 28875000.00

2. 6500.00चौ. मीटर क्षेत्रासाठी बाजार मूल्य दरावर 60.00 % मूल्य दर =2475.00

6500.00 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मुल्यांकन = 6500.00 * 2475.00

= 16087500.00

एकत्रित अंतिम मुल्य दर = मिळकतीचे क्षेत्र 1 + मिळकतीचे क्षेत्र 2

= 28875000.00 + 16087500.00

=

= **44962500.00** /-

लिपिक

सह दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. ५

टनन - ५
दस्त क्रमांक ९२०९९/२०१०
९ / ८२

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक ठाणे-५
ठाणे-५
THANE-5

For Balaji Enterprises

THE COSMOS CO-OPERATIVE BANK LTD.
FRANKING DEPOSIT SLIP
Customer Copy

Branch: Thane Date 22/11/10
Pay to: THE COSMOS CO-OPERATIVE BANK LTD.

Franking Value	Rs.	22,48,500/-
Service Charges	Rs.	-
Total	Rs.	22,48,500/-

Name & Address of Stamp duty paying party M/s Balaji Enterprises - Anil Kursija.
Tel. No.: / Mobile No.:
Purpose of Transaction in cash for Franking Documents Rs22,48,500/-
(For Bank's Use only) 55677
Franking No. 242126.
For The Cosmos Co-op. Bank Ltd.
Authorised Signatory
Service Tax Reg. No. AAAAT0742KST003

साठे करार

आज दिनांक २३ माहे नोव्हेंबर सन २०१० रोजीचे दिवशी

बालाजी इंटरप्राइजेस भागीदारी संस्थेतर्फे)
भागीदार श्री. अनिल ठाकुरदास कुरसीजा) करार नामा लिहुन घेणार
श्री — हरेश गुरुबक्ष दौलतानी
बेकरी लेन प्लॉट नं. 17) पहिले पक्षीय
साधुवासवानी नगर ठाणे (पूर्व).)

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR THANE-5

यांसी

१. श्रीमती. येणाबाई हाल्या भोईर, वय वर्षे) करारनामा लिहून देणार
२. श्री. नारायण हाल्या भोईर, वय वर्षे) दुसरे पक्षीय
३. श्री. जगदीश हाल्या भोईर, वय वर्षे)
४. श्री. कृष्णा हाल्या भोईर, वय वर्षे)
५. श्री. रघुनाथ हाल्या भोईर , वय वर्षे)

टनन - ५
दस्त क्रमांक ९२०९८ /२०१०
२ / ६२

For Balaji Enterprises
Partner

INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA
Rs.2248500/- PB5157
NOV 22 2010 15:55

७. श्रीमती मनुबाई नागेश शिंगे, वय वर्षे)

८. श्रीमती. सखुबाई अरूण भोईर, वय वर्षे)

सर्व सज्ञान, धंदा - शेती /व्यापार)

राहणार - भाईदर पाडा ता.व जि. ठाणे)

तालुका व जिल्हा)

कारणे वरील उभयपक्षीय यांचे दरम्यान परस्पर मुक्त संमतीने व स्वेच्छेने स्थावर मिळकतीचा करार करण्यात येत आहे तो खालीलप्रमाणे -

अ) <u>जमीनीचे वर्णन</u> :

मौजे - भाईदर पाडा ता. व जि. ठाणे येथील रेव्हेन्यू रेकॉर्ड मध्ये खालीप्रमाणे वर्णन केलेली शेत जमीन :

नवीन सर्व्हे नंबर जुना सर्व्हे नंबर

स.न.	हिसा नं.	स.न.	हिसा नं.	चौ.मी.	रु.	पै.
109	11 अ	217		१६५००	२	६२

सदर मिळकतीच्या चतु:सिमा खालील प्रमाणे

सदर मिळकतीच्या पुर्वेस - सर्व्हे नं. 2[illegible] ची मिळकत
सदर मिळकतीच्या पश्चिमेस - [illegible] घोडबंदर रोड
सदर मिळकतीच्या उत्तरेस - 40 फुट डी. पी. रोड
सदर मिळकतीच्या दक्षिणेस - सर्व्हे नं. 217 ची मिळकत

(वर नमूद केलेल्या जमिनीच्या या पुढे करारात **'सदरहू मिळकत'** असा उल्लेख केला आहे)

टनन - ५
दस्त क्रमांक ९२०९९ /२०१०
३ / ६२

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR THANE-5

ब) सदर जमीन मिळकत ही लिहून देणार यांच्या वाडवडीलांपासून कब्जे वहीवाटीस असून ते सदर जमीन 1/4/1957 या पृष्टक दिनांका पुर्वीपासून उपभोग घेत असल्यामुळे दि. 12/4/2010 रोजीच्या आदेश क्र. 70 ब/ भाईदर पाडा 9/09 ने कुळ म्हणून घोषीत झाले असून ती त्यानी

सौ. अ. भोईर

For Ba[illegible] Enterprises
Partner

कुळ कायदा कलम 32 ग अन्वये दि. 4/6/2010 रोजीच्या आदेशाअन्वये जमीनीची किंमत भरून सदर जमीन मिळकत खरेदी केली आहे व सदर मिळकतीचे मालक झालेले आहेत.

क) वर कलम 'अ' मध्ये विस्ताराने नमूद केलेली सदर मिळकत कुळ व शेतजमीन कायदा १९४८ च्या तरतुदीनुसार संपादीत केलली असून रेकॉर्ड ऑफ राईटस प्रमाणे सदर मिळकतचे कब्जेदार सदरी दुसरे पक्षीय यांचे नावे दाखल असून त्यांचे प्रत्यक्ष ताब्यात व कब्जा वहिवाटीत आहे.

ड) सदर मिळकत ही नियंत्रीत सत्ता प्रकारची असल्याने सदर मिळकत व त्याचे विकासाचे हवक पहिले पक्षीय यांचे लाभांत योग्य व कायदेशीररित्या हस्तांतरित करता यावी म्हणून कुळ कायदा कलम ४३ व इतर संबधीत आवश्यक असलेली परवानगी अधिनियम लागू आहे. सबब सदर मिळकतीचे विकास करारा करीता उभयपक्षीयांनी दि.11.10.2010 रोजीचा आदेश क्र.टीडी/टे.6/ कुव/ ठाणे/ विप/ एस.आर. 110/ 2010 अन्वये परवानगी घेतली आहे.

इ) सदर मिळकतीची कसणूक करुन त्यातून घ्यावयाचे पिक हे अनियमीत पाऊसमान, शेतमजूरांची दुर्मिळता, पिकांवर अवेळी पडणारे नवे रोग ह्या सर्वामुळे तोट्याचे ठरत आहे. त्यामुळे दरवर्षी दुसरे पक्षीय यांचेवर होणाऱ्या कर्जाचा बोजा दिवसेंदिवस वाढत आहे. त्या कर्जफेडीकरींता, व दुसरे पक्षीय यांचे कुटूंबांच्या वाढत्या गरजा, मुलांचे शिक्षण, संगोपन, मुलांची लग्नकार्ये यासांठी दुसरे पक्षीय यांना पैशांची अत्यंत गरज आहे त्यामुळे आम्ही सदरहू मिळकतीचा विकास करण्याकरीता विक्री करण्याचे ठरविले आहे. पहिले पक्षीय यांनी सदरहू मिळकती चे हवक विकत घेण्याची इच्छा असल्यामुळे त्यांनी दुसर पक्षीय यांना विचारले. त्यावरुन उभयपक्षियांमध्ये सदरहू मिळकतीच्या संदर्भात विक्रीची किंमत व तदनुषंगिक इतर गोष्टी बद्दल चर्चा झाली व चर्चेअंती पहिले पक्षीय यांनी आजच्या बाजार भावाने दुसरे पक्षीय यांना विक्रीची जास्तीत जास्त किंमत देण्याचे कबूल केल्यावरुन व सदर व्यवहार लिहून देणार यांच्या कुटूंबाच्या फायदया करिता व हिताची असल्याची खात्री पटल्यावरुन दुसरे पक्षीय यांनी वर नमूद केलेली सदरहू मिळकत मौजे - भाईंदर पाडा ता. व जि. ठाणे येथील व दुय्यक निंबधक ता. ठाणे येथील जमिन त्यावरील बांधकामे, विहीरी, मिळे, झाडझाडोरा, जल, तरु, तृण, काष्ट, पाषाण, निधी निक्षेप तसेच सदरहू मिळकतीचे पाण्याचे, इजमेन्ट वहिवाटीने जाण्या येण्याचे व वापराचे निरंतरचे हक्क, अधिकार व तदंगभूत सर्व हक्कांसुध्दा गहाण, दान, बक्षिस, फरोक्त,

टनन - ५
दस्त क्रमांक ९२०१९ /२०१०
१३ / ८२

For Balaji Enterprises
Partner

कूळ वहिवाट, बयाणा, करार, कब्जा, पिकपाणी, भाडेपट्टा, नोकरनामा वा अन्य तत्सम कोणतेही ऋणबोजे यापासून सर्व प्रकारे मुक्त अशी फ्री होल्ड सदरहू मिळकतीचे संपुर्ण हक्क एकूण रक्कम रु.४०,००,०००./- (रुपये.चाळीस लाख मात्र) या किंमतीस पहिले पक्षीय यांस विकण्याचे कबूल केले आहे. उभयपक्षांनी नोंदणीकृत करारनामा करुन सदरचा व्यवहार पूर्ण करण्याचे ठरविले, त्यावरुन हा करारनामा करण्यात येत आहे.

सदर कराराच्या अटी व शर्ती येणेप्रमाणे :-

१. सदरहू मिळकतीच्या मोबदल्यापोटी यापूर्वी रक्कम रुपये .४०,००,०००./- (अक्षरी रुपये चाळीस लाख मात्र) दुसरे पक्षीय यांस सदर करारावर सहया करतवेळी सदर व्यवहारापोटी मिळाली असून ती रक्कम घेऊन ते पावले आहेत व त्यांची त्याबाबत कोणतीही तक्रार नाही.

२. उभयपक्ष असे जाहीर करतात की, सदर मिळकतीची विद्यमान परिस्थिती व आज बाजारभावाने मोबदल्याची वर नमुद केलेली किंमत योग्य व वाजवी असून मोबदल्याचे बाबतीत उभयपक्ष यांचे दरम्यान कोणतीही तक्रार नाही.

३. दुसरे पक्षीय असे जाहिर करतात की, सदरहू मिळकत त्यांच्या मालकी वहिवाटीतील, ताब्यात व कब्जातील मिळकत असून ती विकण्याचा, गहाण ठेवण्याचा विकासकरण्याचा त्यांना पूर्ण अधिकार आहे.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR THANE
दुय्यम निबंधक ठाणे-५

४. दुसरे पक्षीय असे जाहिर करतात की, सदरहू मिळकतीवर कोणाचाही गहाण, दान, बक्षीस, लिज, लिन फरोक्त वैगेरे अन्य कोणत्याही प्रकारचा बोजा नाही. सदर मिळकत निर्वेध व बोजारहित अशी विकणेचा ठराव होता व त्याप्रमाणे सदर मिळकत तशी दिली आहे. यदाकदाचित सदर मिळकतीवर काही बोजा, गहाण, दान लिज लिन आढळून आल्यास द्वितीयपक्ष यांनी पदरखर्चाने सदर बोजाचे निराकरण करुन देण्याचे मान्य व कबूल केले आहे, तसेच सदरहू मिळकतीचे क्षेत्रांत दोष आढळून आल्यास अथवा करारात नमूद केलेल्या क्षेत्रापेक्षा क्षेत्र दुरुस्तीमुळे क्षेत्र कमी जास्त झाल्यास त्या क्षेत्राचे मोबदल्याची किंमत दुसरे

टनन ५
दस्त क्रमांक ९२०१८ /२०१०

४-

For Balaji Enterprises
Partner

[illegible]/2010 दुय्यम निबंधक:

[illegible] pm सह दु.नि.ठाणे 5

दस्त गोषवारा भाग-1

टनन5

दस्त क्र 12019/2010

80/82

[illegible] क्रमांक : 12019/2010

[illegible] प्रकार : करारनामा

अ.क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	[illegible] बालाजी इंटरप्राईजेस तर्फे भागिदार अनिल [illegible] कुरसीजा - - [illegible] घर/फ्लॅट नं: बेकरी लेन, प्लॉट नं 17, साधु [illegible] नगर ,ठाणे [illegible]: - [illegible] नाव: - [illegible] नं: - [illegible]:	लिहून घेणार वय 40 सही		
2	[illegible] बालाजी इंटरप्राईजेस तर्फे भागिदार हरेष गुरुबक्ष [illegible] - - [illegible] घर/फ्लॅट नं: सदर [illegible]: - [illegible] नाव: - [illegible] नं: - [illegible]: - [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] AAHFB7	लिहून घेणार वय 36 सही		
3	[illegible] हाल्या भोईर - - [illegible] घर/फ्लॅट नं: भाईंदरपाडा, ठाणे [illegible]: - [illegible] नाव: - [illegible] नं: - [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] F60	लिहून देणार वय 66 सही		
4	[illegible] हाल्या भोईर - - [illegible] घर/फ्लॅट नं: सदर [illegible] [illegible] नाव: - [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] F60	लिहून देणार वय 54 सही		
5	[illegible] हाल्या भोईर - - [illegible] घर/फ्लॅट नं: सदर [illegible] [illegible] नाव: - [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] F60	लिहून देणार वय 43 सही		

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR दुय्यम निबंधक ठाणे-५ ठाणे-५

[illegible]/2010 दुय्यम निबंधकः

[illegible] pm सह दु.नि.ठाणे 5

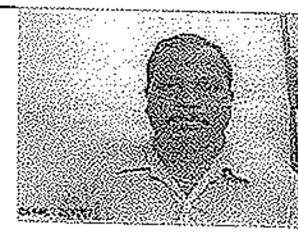
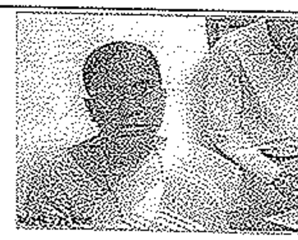
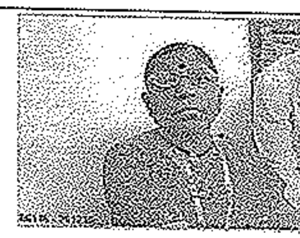
दस्त गोषवारा भाग-1

दस्त क्र 12019/2010

८९ / ८२

दस्त क्रमांक : 12019/2010

दस्ताचा प्रकार : करारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नावः कृष्णा हाल्या भोईर - - पत्ताः घर/फ्लॅट नं: सदर गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: - तालुकाः - पिन: - पॅन नम्बर: F60	लिहून देणार वय 41 सही		
2	नावः रघुनाथ हाल्या भोईर - - पत्ताः घर/फ्लॅट नं: सदर गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: - तालुकाः - पिन: - पॅन नम्बर: F60	लिहून देणार वय 38 सही		
3	नावः [illegible]बाई नागेश शिंगे - - पत्ताः घर/फ्लॅट नं: सदर गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: - तालुकाः - पिन: - पॅन नम्बर: F60	लिहून देणार वय 52 सही		
4	नावः [illegible]बाई अरुण भोईर - - पत्ताः घर/फ्लॅट नं: सदर गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: - तालुकाः - पिन: - पॅन नम्बर: F60	लिहून देणार वय 46 सही श. अ. भोईर		

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR THANE-5

सह दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. ५

दस्त गोषवारा भाग - 2

टनन5

दस्त क्रमांक (12019/2010)

६२/६२

दस्त क्र. [टनन5-12019-2010] चा गोषवारा
बाजार मुल्य :44962500 मोबदला 4000000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 2248500

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :23/11/2010 03:58 PM
निष्पादनाचा दिनांक : 23/11/2010
दस्त हजर करणा-याची सही :

दस्ताचा प्रकार :25) करारनामा
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 23/11/2010 03:58 PM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फ़ी) 23/11/2010 04:05 PM
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 23/11/2010 04:08 PM
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 23/11/2010 04:08 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 23/11/2010 04:08 PM

पावती क्र.:12330 दिनांक:23/11/2010
पावतीचे वर्णन
नांव: बालाजी इंटरप्राईजेस तर्फे भागिदार अनिल ठाकुरदास कुरसीजा - -

30000 :नोंदणी फी
1240 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (आ. 11(2)), रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फ़ी

31240: एकूण

दु. निबंधकाची सही, सह दु.नि.ठाणे 5

ओळख :
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) दिनेश अशोक घाग- - ,घर/फ़्लॅट नं: -
गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नाव: -
ईमारत नं: --
पेठ/वसाहत: -
शहर/गाव:बी/33, नवजाई श्रीनगर, ठाणे
तालुका: -
पिन: -

2) विजय अर्जुन घाग- - ,घर/फ़्लॅट नं: -
गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नाव: -
ईमारत नं: -
पेठ/वसाहत: -
शहर/गाव: बी 27, नवजाई, श्रीनगर, ठाणे
तालुका: -
पिन: -

दु. निबंधकाची सही
सह दु.नि.ठाणे 5

प्रमाणीत करण्यात येते की या दस्तावजात
एकूण ...६२... पाने आहेत.

सह. दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. ५

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
दुय्यम निबंधक ठाणे-५ यांची मुद्रा
ठाणे-५
THANE-5

पुस्तक क्रमांक ...१ वर...
...१२०१९...क्रमांकावर नोंदला

दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. ५

तारीख ...२३... माहे ...११... सन २०१०

दुय्यम निबंधक: सह दु.नि.ठाणे 5

दस्तक्रमांक व वर्ष: 12019/2010

Tuesday, November 23, 2010

4:08:46 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

नोंदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

गावाचे नाव : भाईंदरपाडा

(1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप व बाजारभाव (भाडेपटट्याच्या बाबतीत पटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमूद करावे) करारनामा

मोबदला रू. 4,000,000.00

बा.भा. रू. 44,962,500.00

(2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)
(1) वर्णनः मौजे भाईदरपाडा, ठाणे येथील नविन सर्वे नं 109/11अ, जुना सर्वे नं 217/11पै, क्षेत्र 16500 चौ.मि.,

(3)क्षेत्रफळ
(1)16500 चौ.मि.

(4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा
(1)

(5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) येणाबाई हाल्या भोईर - -; घर/फ्लॅट नं: भाईदरपाडा, ठाणे ; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: F60.
(2) नारायण हाल्या भोईर - -; घर/फ्लॅट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: F60.
(3) जगदीश हाल्या भोईर - -; घर/फ्लॅट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: F60.
(4) कृष्णा हाल्या भोईर - -; घर/फ्लॅट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: F60.
(5) रघुनाथ हाल्या भोईर - -; घर/फ्लॅट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: F60.
(6) मनुबाई नागेश सिंगे - -; घर/फ्लॅट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: : पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: F60.
(7) सखुताई अरुण भोईर - -; घर/फ्लॅट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: F60.

(6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता

(1) बालाजी इंटरप्राईजेस तर्फे भागिदार अनिल ठाकुरदास कुरसीजा - -; घर/फ्लॅट नं: बेकरी लेन, प्लॉट नं 17, साधु वासवानी नगर ,ठाणे ; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: ; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -;पिन: -; पॅन नम्बर: AAHFB7504R.
(2) बालाजी इंटरप्राईजेस तर्फे भागिदार हरेष गुरुबक्ष दौलतानी - -; घर/फ्लॅट नं: सदर; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -;पिन: -; पॅन नम्बर: AAHFB7504R.

(7) दिनांक करून दिल्याचा 23/11/2010

(8) नोंदणीचा 23/11/2010

(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 12019 /2010

(10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 2248125.00

(11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 30000.00

(12) शेरा

20 COURT FEE 20

TWENTY RUPEES

सह दुय्यम निबंधक ठाणे

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

THANE-5

सह दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. ५