

चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४,४०५,४०६,४०७,४०८	४२९.१२
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४,५०५,५०६,५०७,५०८	४२९.१२
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५,६०६,६०७,६०८	४२९.१२
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४,७०५,७०६,७०७,७०८	४२९.१२
आठवा मजला	८०२,८०३,८०४,८०५,८०६,८०७	३२२.१७
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५,९०६,९०७,९०८	४२९.१२
दहावा मजला	१००१,१००२,१००३,१००४,१००५,१००६,१००७,१००८	४२९.१२
अकरावा मजला	११०१,११०२,११०३,११०४,११०५,११०६,११०७,११०८	४२९.१२
बारावा मजला	१२०२,१२०३,१२०४,१२०५,१२०६,१२०७	३२२.१७
तेरावा मजला	१३०१,१३०२,१३०३,१३०४,१३०५,१३०६,१३०७,१३०८	४२९.१२
चौदा मजला	१४०१,१४०२,१४०३,१४०४,१४०५,१४०६,१४०७,१४०८	४२९.१२
एकुण	१०८ सदनिका	५७९३.७५

रेकॉर्ड ड्राईंगनुसार - (इमारत 'डी')

मजले	सदनिका क्र.	बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी)
पार्किंग मजला	-	१२.६९
पहिला मजला	१०१,१०२	१३४.५९
दुसरा मजला	२०१,२०२	१३४.५९
एकुण	०४ सदनिका	२८१.८७

एकुण निवासी बांधकाम क्षेत्र - १००३६.४८ चौ.मी.

एकुण सदनिकांची संख्या - २२०

वरील इमारतीचे काम ला. आर्कि. श्री. विश्वास कुलकर्णी. व स्ट्रक्चरल इंजिनिअर श्री. जे.व्ही. इनामदार (लायसन्स नं. पीसीएमसी/एसटीई ००३४/२०१९) व साईट इंजिनिअर श्री.मनिष गाडे यांचे सुपरव्हिजनच्या नियंत्रणात पूर्ण करण्यात आले आहे. तरी सदर इमारती भोगवटा खालील अटीवर सुरु करण्यास परवानगी देण्यात येत आहे.

अट क्र. १ - भोगवटा पत्रक मिळाल्यानंतर फायर फायटींग यंत्रणेची वेळोवेळी देखभाल दुरुस्ती करणेची जबाबदारी संबंधित सोसायटी चेअरमन / सदनिकाधारक यांची राहिल. तसेच दर ५ वर्षांनी याबाबत याबाबत संबंधित अॅथोरिटीचे नाहरकत दाखला प्राप्त करून घेणे बंधनकारक राहिल.

अट क्र. २ - महानगरपालिकेमार्फत पाण्याची पूर्ण सोय होईपर्यंत सदर इमारतींना पाणी देण्याची जबाबदारी विकासकाची राहिल.

हा दाखला आज दिनांक २७/१०/२०२१ रोजी माझे सहीने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.

सोबत - नकाशांच्या प्रत.

स्थळ प्रतिवर मा. अतिरिक्त आयुक्त (१)
ची स्वाक्षरी असे

मा. अतिरिक्त आयुक्त (१) (करीता)
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी, पुणे-१८.

प्रत,

- १) मालक / विकसक :- मे. व्हिजन एस. तर्फे सभासद श्री. अनुप परमानंद जमतानी व श्री. ऋषभ राजेश सांकला ताथवडे, स.नं. ८९/१/अ/१, ८९/१/अ/२, ८९/१/ब/१, ८९/१/ब/२ व ८९/१/ब/४ पै, प्लॉट नं. - बी पुणे.
- २) ला.आर्कि. श्री. विश्वास कुलकर्णी
५ वा मजला, नेक्सटजेन एव्हेन्यु, एस.बी.रोड, बहिरटवाडी, पुणे - १६..
- ३) सहा.मंडलाधिकारी, गांव- ताथवडे
- ४) करसंकलन विभाग यांचेकडे माहितीसाठी व तजविसाठी रवाना.



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११०१८
महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२
(यु.डी.सी.पी.आर - २०२०, परिशिष्ट - 'एच')
भाग भोगवटा पत्रक क्र. ४६४/२०२१



महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२, चे कलम २५३ व २५४ अन्वये मौजे ताथवडे, स.नं.८९/१/अ/१, ८९/१/अ/२, ८९/१/ब/१, ८९/१/ब/२ व ८९/१/ब/४पै, प्लॉट नं. - बी अर्जदार मे. व्हिजन एस. तर्फे सभासद श्री. अनुप परमानंद जमतानी व श्री. ऋषभ राजेश सांकला, यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन आदेश मुळ बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/ताथवडे/२७/२०१८, दि.२/०६/२०१८, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/ताथवडे/१५/२०१९, दि.२८/०२/२०१९, जोते तपासणी दाखला क्र.बीपी/ताथवडे/प्र२५/१२०/२०१९ दि.५/४/२०१९ (इमारत - ए), जोते तपासणी दाखला क्र.बीपी/ताथवडे/प्र२५/१४४/२०१९ दि.७/५/२०१९ (इमारत - बी), सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/ताथवडे/७०/२०१९, दि.९/०९/२०१९, जोते तपासणी दाखला क्र.बीपी/ताथवडे/प्र२५/३७३/२०१९ दि.१६/१०/२०१९ (इमारत - डी), सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/ताथवडे/०९/२०२०, दि.१७/०१/२०२०, जोते तपासणी दाखला क्र.बीपी/ताथवडे/प्र२५/३४/२०२० दि.५/३/२०२० (इमारत - सी), जोते तपासणी दाखला क्र.बीपी/ताथवडे/प्र२५/८४/२०२० दि.१७/९/२०२० (इमारत - जी), सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/ताथवडे/६०/२०२०, दि.६/१०/२०२०, अन्वये परवानगी देण्यात आलेली आहे. वरील प्रमाणे अर्जदार यांनी इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केलेमुळे अर्जदार मे. व्हिजन एस. तर्फे सभासद श्री. अनुप परमानंद जमतानी व श्री. ऋषभ राजेश सांकला यांना (अर्ज क्र. १०३३२१२२०००८८४२, दि.०८/१०/२०२१) पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भाग भोगवटा करणेस परवानगी देणेत येत आहे.

रेकॉर्ड ड्रॉईंगनुसार - (इमारत 'ए')

मजले	सदनिका क्र.	'बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी)
पार्किंग मजला	-	-
पहिला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४,१०५,१०६,१०७,१०८	२९२.२५
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५,२०६,२०७,२०८	२९२.२५
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४,३०५,३०६,३०७,३०८	२९२.२५
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४,४०५,४०६,४०७,४०८	२९२.२५
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४,५०५,५०६,५०७,५०८	२९२.२५
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५,६०६,६०७,६०८	२९२.२५
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४,७०५,७०६,७०७,७०८	२९२.२५
आठवा मजला	८०१,८०२,८०३,८०४,८०५,८०६,८०७,८०८	२३१.९५
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५,९०६,९०७,९०८	२९२.२५
दहावा मजला	१००१,१००२,१००३,१००४,१००५,१००६,१००७,१००८	२९२.२५
अकरावा मजला	११०१,११०२,११०३,११०४,११०५,११०६,११०७,११०८	२९२.२५
बारावा मजला	१२०१,१२०२,१२०३,१२०४,१२०५,१२०६,१२०७,१२०८	२३१.९५
तेरावा मजला	१३०१,१३०२,१३०३,१३०४,१३०५,१३०६,१३०७,१३०८	२९२.२५
चौदा मजला	१४०१,१४०२,१४०३,१४०४,१४०५,१४०६,१४०७,१४०८	२९२.२५
एकुण	१०८ सदनिका	३९७०.८६

रेकॉर्ड ड्रॉईंगनुसार - (इमारत 'बी')

मजले	सदनिका क्र.	'बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी)
लोअर पार्किंग	-	-
अप्पर पार्किंग	-	-
पहिला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४,१०५,१०६,१०७,१०८	४२९.१२
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५,२०६,२०७,२०८	४२९.१२
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४,३०५,३०६,३०७,३०८	४२९.१२