

Date : 30/06/2017

Encumbrance Certificate

To whom so ever it may concern

This is to inform you that we have availed the construction finance to construct the proposed buildings namely Indiabulls Sky Forest A2 and A3 developed by Indiabulls Properties Private Limited from Syndicate Bank.

For Indiabulls Properties Private Limited

V.K.S. Vishwanath

Authorised Signatory.

Indiabulls Properties Private Limited

Corporate Office: Indiabulls Finance Centre, Tower 1, 16th Floor, Senapati Bapat marg, Elphinstone(W), Mumbai – 400 013. Tel : (022) 61891740
Registered Office: M – 62 & 63, First Floor, Connaught Place, New Delhi 110 001 Tel: (011) 4189 9900 Fax: (011) 4189 9917
CIN: U45201DL2005PTC134232



26/10/2016

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि.मुंबई शहर 1

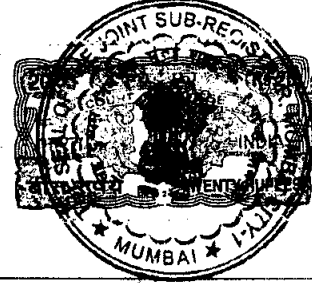
दस्त क्रमांक : 8136/2016

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) लोअर परेल

(1)विलेखाचा प्रकार	गहाणघन
(2)मोबदला	5000000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)	0
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:मुंबई मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सी एम न 841 लोअर परेल एलफिस्टन मुंबई 13 इतर वर्णन दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे((C.T.S. Number : 841 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 684928 चौ.फूट
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-, इडिया बुल्स प्रॉपर्टीज प्रा ली तर्फे संचालक राजीव पिटकर वय:-46; पत्ता:-, एम्-62/63 पहिला मजला कॅनॉट प्लेस न्यू दिल्ली, बडोदा रोड, DELHI, CENTRAL DELHI, Non-Government. पिन कोड:-110001 पॅन नं:-AABCI3417R
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-, आय् डी बी आय ट्रस्टशिप सर्व्हिसेस ली तर्फे अॅथो निग्रेटरी निधीन लोहाना वय:-31; पत्ता:-, एशियन बिल्डींग नळमजला 17 आर कमानी मार्ग बलाई इस्ट मुंबई, बाळासाहेब, MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-AAACI8912J
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	30/09/2016
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/10/2016
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	8136/2016
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1000600
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

b) When possession is not given

iSarita v1.5.0



संगणक खरी प्रत,

सह दुय्यम निबंधक
मुंबई शहर क्र. १.