

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५



बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/०६३३/१८

दिनांक : ०८/०८/२०१८

0313

पार्ट-१ विंग- 'A'

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र

श्री./श्रीमती से. व्हर्किय इन्फ्रा व एस-२ इन्फ्रा सेफि पराग कोतवान ८/० आर्किटेक्चर
 राहणार शुक्रवार पेठ, सुभाष नगर पुणे - ०२

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अॅक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ मुठवा - केशवनगर घरांक
 फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र. ७/१३४-२३-२ टी.पी. स्कीम नंबर - यांत
 इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक ६६८/१५-१६, दिनांक : २२/१२/२०१८ अन्वये
 बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत दिनांक : ०६/०८/२०१८ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर आपणांच्या इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशानुसार :-		
मजला	शॉप / ऑफीस	एकूण शॉप / ऑफीस
स्ट्रीट तळमजला	००२	०१ सदनिका
पहिला मजला	१०१,१०२	०२ सदनिका
दुसरा मजला	२०१ ते २०५	०५ सदनिका
तिसरा मजला	३०१ ते ३०५	०५ सदनिका
चौथा मजला	४०१ ते ४०५	०५ सदनिका
पाचवा मजला	५०१ ते ५०५	०५ सदनिका
सहावा मजला	६०१ ते ६०५	०५ सदनिका
सातवा मजला	७०१ ते ७०५	०५ सदनिका
आठवा मजला	८०१,८०२,८०३,८०५	०४ सदनिका
(१) नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०५	०४ सदनिका
दहावा मजला	१००१,१००२,१००३,१००५	०४ सदनिका
(२) अकरावा मजला	११०१,११०२,११०३,११०५	०४ सदनिका
बारावा मजला	१२०१,१२०२,१२०३,१२०५	०४ सदनिका
(३) तेरावा मजला	१३०१,१३०२,१३०३,१३०५	०४ सदनिका
चौदावा मजला	१४०१,१४०२,१४०३,१४०५	०४ सदनिका
एकूण ६१ सदनिका		

अट-भविष्यात मान्य नकाशाकैतज कोणतीही बांधकामे (उदा. मार्जिनल अंतरात व टेरेसवर शेड, पार्टीशन वॉल, करुन अगर ग्रील लावून पार्किंग बंदिस्त करणे इत्यादी) केल्यास कोणतीही पूर्वसूचना न देता सदरची संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील व त्यासाठी येणारा खर्च फ्लॅट धारक/मालक यांजकडून वसूल करण्यात येईल

अट- पुढील भोगवटा पत्र भागनेपुर्वी पाणीपुरवठा, ड्रेनेज, उदयान विभागाकडील ना-हरकत वायव्य करणार

सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग

पुणे महानगरपालिका.