



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११०१८.
(मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या २६३ (१) अन्वये)
भाग भोगवटा पत्रक क्र. ५६१।२०१८

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ व २५४ अन्वये मौजे पुनावळे स.नं. ६/२, ६/३, ६/४, ६/६, ६/७, ६/८, ६/९, ६/१० व स.नं. ७, ८/१अ, ८/१ब, ८/२, ८/३पै, ८/४, ८/५, ८/६, ८/७, ८/८अ, ८/८ब+९अ, ८/९ब, ८/९क, ८/१०/१, ८/१०/२, ८/१०/३, ८/११, मध्ये अर्जदार श्री.दत्तात्रय मारुती ढवळे व इतर मे.बी.ए. कन्स्ट्रुइंग तर्फे श्री. सागर रि. भंडारी, श्री. राज डी. शहा कु.मु.धा.व स्वतः यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन आदेश मुळ बांधकाम परवानगी क्र.बीपी/पुनावळे/२९/२०१३, दि.१४/११/२०१३, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.बीपी/पुनावळे/ २५/२०१५, दि.१७/१०/२०१५, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/ पुनावळे /४९/२०१६, दि.९/११/२०१६, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.बीपी/पुनावळे/४२/२०१८, दि.२१/०७/२०१८, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.बीपी/पुनावळे/६०/२०१८, दि.२९/९/२०१८, अन्वये परवानगी देण्यात आली होती. वरील परवानगी प्रमाणे अर्जदार यांनी भाग इमारतीचे बांधकाम पुर्ण केल्यामुळे ती अर्जदार श्री.दत्तात्रय मारुती ढवळे व इतर मे.बी.ए. कन्स्ट्रुइंग तर्फे श्री. सागर रि. भंडारी, श्री. राज डी. शहा कु.मु.धा.व स्वतः यांना (अर्ज क्र. १०३३१८१९०००८६६९) दि.३१/१०/२०१८, पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भाग भोगवटा करणेस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये खालील अटीस आधीन राहुन परवानगी देणेत येत आहे.

- रेकॉर्ड ड्राईंगनुसार - (इमारत 'डी')

मजले	सदनिका क्र.	बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी)
पहिला मजला	१०३, १०४, १०५ = ३	२५८.१६
दुसरा मजला	२०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६ = ६	३८१.६४
तिसरा मजला	३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६ = ६	३७५.७६
चौथा मजला	४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६ = ६	३८१.६४
पाचवा मजला	५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६ = ६	३७५.७६
सहावा मजला	६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६०६ = ६	३८१.६४
सातवा मजला	७०१, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६ = ६	३७५.७६
आठवा मजला	८०३, ८०४, ८०५, ८०६ = ४	२६३.८९
नववा मजला	९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५, ९०६ = ६	३७५.७६
दहावा मजला	१००१, १००२, १००३, १००४, १००५, १००६ = ६	३८१.६४
अकरावा मजला	११०१, ११०२, ११०३, ११०४, ११०५, ११०६ = ६	३७५.७६
बारावा मजला	१२०३, १२०४, १२०५, १२०६ = ४	२६३.८९
तेरावा मजला	१३०१, १३०२, १३०३, १३०४, १३०५, १३०६ = ६	३७५.७६
चौदावा मजला	१४०१, १४०२, १४०३, १४०४, १४०५, १४०६ = ६	३८१.६४
पंधरावा मजला	१५०१, १५०२, १५०३, १५०४, १५०५, १५०६ = ६	३७५.७६
सोळावा मजला	१६०१, १६०२, १६०३, १६०४, १६०५, १६०६ = ६	३८१.६४
सतरावा मजला	१७०१, १७०२, १७०३, १७०४, १७०५, १७०६ = ६	३७५.७६
आठरावा मजला	१८०१, १८०२, १८०३, १८०४, १८०५, १८०६ = ६	३८१.६४

मजले	सदनिका क्र.	बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी)
एकोणीसावा मजला	१९०३, १९०४, १९०५, १९०६ = ४	२६०.१६
वीसावा मजला	२००१, २००२, २००३, २००४, २००५, २००६ = ६	३८१.६४
एकवीसावा मजला	२१०१, २१०२, २१०३, २१०४, २१०५, २१०६ = ६	३७५.७६
एकुण	११७ सदनिका	७४८१.०१

रेकॉर्ड ड्राईंगनुसार - (इमारत 'ई')

मजले	सदनिका क्र.	बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी)
पहिला मजला	१०१, १०२, १०३, १०४ = ४	३१८.६५
दुसरा मजला	२०१, २०२, २०३, २०४ = ४	३१९.२४
तिसरा मजला	३०१, ३०२, ३०३, ३०४ = ४	३१८.६५
चौथा मजला	४०१, ४०२, ४०३, ४०४ = ४	३१९.२४
पाचवा मजला	५०१, ५०२, ५०३, ५०४ = ४	३१८.६५
सहावा मजला	६०१, ६०२, ६०३, ६०४ = ४	३१९.२४
सातवा मजला	७०१, ७०२, ७०३, ७०४ = ४	३१८.६५
आठवा मजला	८०२, ८०३, ८०४ = ३	२३२.८९
नववा मजला	९०१, ९०२, ९०३, ९०४ = ४	३१८.६५
दहावा मजला	१००१, १००२, १००३, १००४ = ४	३१९.२४
अकरावा मजला	११०१, ११०२, ११०३, ११०४ = ४	३१८.६५
बारावा मजला	१२०२, १२०३, १२०४ = ३	२३२.८९
तेरावा मजला	१३०१, १३०२, १३०३, १३०४ = ४	३१८.६५
चौदावा मजला	१४०१, १४०२, १४०३, १४०४ = ४	३१९.२४
पंधरावा मजला	१५०१, १५०२, १५०३, १५०४ = ४	३१८.६५
सोळावा मजला	१६०१, १६०२, १६०३, १६०४ = ४	३१९.२४
सतरावा मजला	१७०१, १७०२, १७०३, १७०४ = ४	३१८.६५
आठरावा मजला	१८०१, १८०२, १८०३, १८०४ = ४	३१९.२४
एकोणीसावा मजला	१९०२, १९०३, १९०४ = ३	२३१.४८
वीसावा मजला	२००१, २००२, २००३, २००४ = ४	३१९.२४
एकवीसावा मजला	२१०१, २१०२, २१०३, २१०४ = ४	३१८.६५
एकुण	८१ सदनिका	६४३७.७५



अर्जदार :- मे.बी.ए. कन्स्ट्रुइंग तर्फे श्री. सागर रि. भंडारी, श्री. राज डी. शहा
ला.आर्कि. नांव - श्री. लक्ष्मण थिटे

विषय:- भाग भोगवटा पत्रक मिळणेबाबत. (इमारत - डी, ई, क्लब हाउस व क्लब हाउस-१)
भाग भोगवटा पत्रक क्र. ५६१/२०१८

क्लब हाउस - बांधकाम क्षेत्र - २६१.६७ चौ.मी.

क्लब हाउस -१ - बांधकाम क्षेत्र - २९७.७९ चौ.मी.

एकुण बांधकाम क्षेत्र - १३९१८.७६ चौ.मी.

एकुण निवासी सदनिका - १९८

हा दाखला आज दिनांक. ०३/११/२०१८ रोजी माझे सहीने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.

प्रति,

- १) मे.बी.ए. कन्स्ट्रुइंग तर्फे श्री. सागर रि. भंडारी, श्री. राज डी. शहा
८४/२, बीए गेटवे, बाणेर रोड, पुणे-०७.
- २) ला.आर्कि. श्री. लक्ष्मण थिटे
१८, शिवाजीनगर, पुणे -०५.

स्थळ प्रतीवर मा. सह शहर
अभियंता यांची स्वाक्षरी असे

सहशहर अभियंता करिता
बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
बांधकाम नियंत्रण विभाग
पि.चिं.म.न.पा. पुणे-१८.

प्रत: १) सहा.मंडलाधिकारी गांव- पुनावळे

२) कर संकलन विभाग यांचेकडे माहितीसाठी रवाना

टीप- १) आपल्या इमारतीचे सांडपाणी महानगरपालिकाच्या ड्रेनेजला मालकाने स्वखर्चाने जोडावयाचे आहे.

२) मनपाकडील उपलब्ध पाणीपुरवठ्यानुसार व त्या वेळच्या पाणीपुरवठा धोरणानुसार गृहसंकुलाला नळ
कनेक्शन मंजूर करणेत येईल.

3/3