अंबरनाथ नगरपरिषद,अंबरनाथ

जा.क्र.अंनप/नरवि/१८-१९/९२०
अंबरनाथ नगरपरिषद,अंबरनाथ
दिनांक : १८/०७/२०१८

बांधकाम पूर्णतेचा दाखला / भोगवटा प्रमाणपत्र

प्रति
मे.ॲपेस रिॲल्टी चे भागीदार श्री.बेचर राघोजी पटेल व इतर
व्दारा मे सामर्थ्य इंजिनियर्स
श्री जितेंद्र एस पटेल, अभियंता , अंबरनाथ

मे सामर्थ्य इंजिनियर्स श्री जितेंद्र एस पटेल, अभियंता , अंबरनाथ परवाना क्र. अनप/-१२७ यांचे दिनांक ३१/०३/२०१८ च्या अर्जावरुन दाखला देण्यात येतो की, त्यांनी अंबरनाथ नगरपरिषद हद्दीत , **स.नं. ५८ , हि.नं. ४/२, स.क्र. ५८ हि.नं. ६ब प्लॉट नं सी मौजे पाले** , अंबरनाथ नगरपरिषद यांचे कडील बांधकाम परवानगी जावक क्रमांक **अंनप / नरवि /बांप/२०१५-१६/१५०२/८५९६/१०६** दिनांक २३/०२/२०१६ अन्वये मंजूर केलेल्या नकाशे प्रमाणे राहणेसाठी बांधकाम पुर्ण केले आहे. सबब त्यांना सोबतच्या नकाशामध्ये हिरव्या रंगाने दुरुस्ती दाखविल्याप्रमाणे तसेच खालील अटीवर बांधकामाची वापर परवानगी देण्यात येत आहे. (बांधकाम पुर्ण झाल्याची तारीख २३/०३/२०१८)

		विंग- सी	विंग- डी
१	तळमजला	स्टिल्ट पै. फिटनेस सेंटर	स्टिल्ट पै. सोसायटी ऑफिस
२	पहिला मजला	०४- सदनिका, १६ - खोल्या	०४ - सदनिका , १६- खोल्या
३)	दुसरा मजला	०४- सदनिका, १६ - खोल्या	०४ - सदनिका , १६- खोल्या
४)	तिसरा मजला	०४- सदनिका, १६ - खोल्या	०४ - सदनिका , १६- खोल्या
५)	चौथा मजला	०४- सदनिका, १६ - खोल्या	०४ - सदनिका , १६- खोल्या
६)	पाचवा मजला	०४- सदनिका, १६ - खोल्या	०४ - सदनिका , १६- खोल्या
७)	सहावा मजला	०४- सदनिका, १६ - खोल्या	०४ - सदनिका , १६- खोल्या
८)	सातवा मजला	०४- सदनिका, १६ - खोल्या	०४ - सदनिका , १६- खोल्या
९)	आठवा मजला	०३- सदनिका, १२ - खोल्या	०३- सदनिका, १२ - खोल्या
१०)	नववा मजला	०४- सदनिका, १६ - खोल्या	०४- सदनिका, १६ - खोल्या
११)	दहावा मजला	०४- सदनिका, १६ - खोल्या	०४- सदनिका, १६ - खोल्या
१२)	अकरावा मजला	०४- सदनिका, १६ - खोल्या	०४- सदनिका, १६ - खोल्या
१३)	बारावा मजला	०४- सदनिका, १६ - खोल्या	०४- सदनिका, १६ - खोल्या

१. जेव्हा सज्जा (बाल्कनी) बंदिस्त करण्यात आला असेल तर त्याचे समोरील व वरील १/३ क्षेत्रासाठी, लुबर्स, ग्लास, शटर्स अथवा ग्रील्स लावणे अनिवार्य राहील व पॅरापेट सोडून उर्वरित समोरील क्षेत्रासाठी ग्लेंजड शटर्स बंदिस्त करणे आवश्यक राहील.

२. कोणत्याही परिस्थितीत ओटला बंद करता येणार नाही. तसेच तळमजल्यास व टेरेस फ्लोअरला बाल्कनी बंदिस्त करणे अनुज्ञेय असणार नाही.

३. भोगवटा प्रमाणपत्र सोबत दर्शविलेल्या नकाशातील बांधकामा व्यतिरिक्त इतर बांधकाम हे अनधिकृत समजण्यात येवून त्यावर महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ ते ५६ नुसार कार्यवाही करण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

४. भविष्यात सामासिक अंतरातील जागा नगरपरिषदेस रस्ता रुंदीकरणासाठी आवश्यक भासल्यास हस्तांतरीत करावी लागेल. टेरेस व पॉकेट टेरेस बंदिस्त करु नये.

५. पावसाळी पाणी वाहून वाया जावू नये यासाठी रुफ टॉप हार्वेस्टिंग करणेत यावे व पाणी जमीनी मध्ये मुरवावे.

अंबरनाथ नगरपालिका परिषद अंबरनाथ

१७/७/१८

सहाय्यक नगररचनाकार
अंबरनाथ नगरपरिषद,अंबरनाथ

मुख्याधिकारी तथा नियोजन प्राधिकारी
अंबरनाथ नगरपरिषद,अंबरनाथ

प्रत : १) कर विभाग, अंबरनाथ नगरपरिषद