

# पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/११८४/२१

दिनांक : ०५/०३/२०२२

००२०

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र-पार्ट-२ [इमारत क्र. "ए-८" ते "ए-१०"]  
मैत्रा २९ गोल्ड कोस्ट डेव्हलपर्स एल.ए.ए. प्रि. भोगवटा मंत्रा प्रॉपर्टीज अँड डेव्हलपर्स  
प्रा. लि. तर्फे सह संचालक रोहित घनश्याम गुप्ता तर्फे ला.आर्कि. श्री. सिध्दार्थ हरिश्चंद्रकर  
राहणार ऑफिस नं. ७० ते ७२ पाटिल आर्केड, खिलारे रोड, एरंडवणा, पुणे.

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अँक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ धानोरी घरांक  
फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र. २९ (पै.) व सी.नं. ६७/७६ (पै.) टी.पी. स्कीम नंबर यांत  
इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक सीसी/२८०८/२१, दिनांक : २९।१२।२०२१ अन्वये  
बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट प्रमाणे सर्व / काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत दिनांक : २४।०२।२०२२ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

मान्य नकाशा नुसार :- पार्ट-२ [इमारत क्र. "ए-८" ते "ए-१०"]

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशानुसार :-

| मजला       | इमारत ए८         | इमारत ए९                 | इमारत ए१०        |
|------------|------------------|--------------------------|------------------|
| तळमजला     | पार्किंग         |                          |                  |
| पहिला मजला | १०१,१०२,१०३,१०४, | १०१,१०२,१०३,१०४,१०५,१०६, | १०१,१०२,१०३,१०४, |
| दुसरा मजला | २०१,२०२,२०३,२०४, | २०१,२०२,२०३,२०४,२०५,२०६, | २०१,२०२,२०३,२०४, |
| तिसरा मजला | ३०१,३०२,३०३,३०४, | ३०१,३०२,३०३,३०४,३०५,३०६, | ३०१,३०२,३०३,३०४, |
| चौथा मजला  | ४०१,४०२,४०३,४०४, | ४०१,४०२,४०३,४०४,४०५,४०६, | ४०१,४०२,४०३,४०४, |
| पाचवा मजला | ५०१,५०२,५०३,५०४, | ५०१,५०२,५०३,५०४,५०५,५०६, | ५०१,५०२,५०३,५०४, |
| सहावा मजला | ६०१,६०२,६०३,६०४, | ६०१,६०२,६०३,६०४,६०५,६०६, | ६०१,६०२,६०३,६०४, |

एकूण ८४ सदनिका पार्किंग, लिफ्टसह संपूर्ण इमारत

अट- भवि (३) त मान्य नकाशावरील

वोणतीरी निकासाचे (उदा. पार्किंग अंतरावर

व टेरसवर सेट, पार्किंग घाल, करून अगर

नेट लावून पार्किंग वॉलसत करणे इत्यादी)

केल्यास वोणतीरी पूर्णतः न देता सदरची

संपूर्ण जमाविलेली बांधकाम पाडण्यात येईल.

व त्यासाठी वेपारा खर्च प्लॉट धारक/मालक

यांसकडून वसूल करण्यात येईल.

*unlath*

सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग

पुणे महानगरपालिका.