



Certificate No.:- **1872**

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

Bldg. Lily:- Lower Stilt + Gr. Podium + Stilt + 1st to 12th flrs., Bldg. Orchid (Mhada):-
Lower Stilt + Gr. Podium + Stilt + 1st to 12th flrs. Bldg. ALM Villa :- Ground + 1st flr.
V.P. No. S10/0026/16 TMC/TDD /OCC/1029/22 Date 29/03/2022

To, **Sameer S. Lotke & Associates. (Architect)**

Office No.205-206, Cosmos Marry Park,

Opp. Pratap Talkies, Kolbad, Thane (w)

M/s Anantnath Developers

Through partners Shri. Hemang R. Dharmshi & Other (P.O.A. Holder)

Sub - O.C. for Bldg. Lily:- Lower Stilt + Gr. Podium + Stilt + 1st to 12th flrs.
Bldg. Orchid(Mhada):-Lower Stilt +Gr. Podium + Stilt +1st to 12th flrs.
Bldg. ALM Villa :- Ground + 1st flr.

Ref. V. P. No. S10/0026/16

Your Letter No.: 10084 Dated: 31/12/2021

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no.

As Above situated at Aagasan Road / Street Ward No. Sector

No. X S.No./C.T.S.No./F.P.No. As below Village Aagasan under the

supervision of Sameer S. Lotke & Ass Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor /

Architect / Licence No. CA/2005/36694 may be occupied on the following conditions.

138/2, 138/8A, 147/3, 147/5, 148/1A, 148/1B, 148/1C, 149/1C, 149/1(Pt.)D, 153/33A, 153/33C, 159 & 160

१. बांधकामासाठी पाणी पुरवठा करण्यात येणार नाही. फक्त पिण्याचे पाणी उपलब्धतेनुसार पुरविण्यात येईल.

२. पाणी विभागाकडील ना हरकत दाखल्यामधील सर्व अटी बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Yours faithfully

Office Stamp :

Date :

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

**Municipal Corporation of
the city of Thane.**

(P.T.O.)

३. सौर ऊर्जावरील पाणी गरम करण्याची यंत्रणा कायम स्वरूपी सुस्थितीत ठेवण्याची तसेच कायम स्वरूपी कार्यान्वित ठेवण्याची जबाबदारी संबंधित विकासक तद्नंतर गृहनिर्माण संस्था यांची राहिल.
४. रेन वॉटर हार्वेस्टिंग योजना कायमस्वरूपी सुस्थितीत ठेवण्याची तसेच कार्यान्वये ठेवण्याची जबाबदारी संबंधित विकासक तद्नंतर गृहनिर्माण संस्था यांची राहिल.
५. भुखंडाचे मालकीबाबत/ हद्दीबाबत तसेच अस्तित्वातील रस्त्याच्या मालकीबाबत व या रस्त्यावरून घेतलेल्या ॲक्सेसबाबत वाद अथवा दावा निर्माण झाल्यास त्याचे निराकरण करण्याची संपूर्ण जबाबदारी मालक यांची राहिल त्यास महापालिका जबाबदार राहणार नाही.
६. पुढील कोणत्याही परवानगी पुर्वी Stom Water Drain विभागाचा नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक राहिल.
७. अंतिम वापर परवान्यापुर्वी वृक्ष विभागाकडील नाहरकत दाखला सादर करणे आवश्यक राहिल.

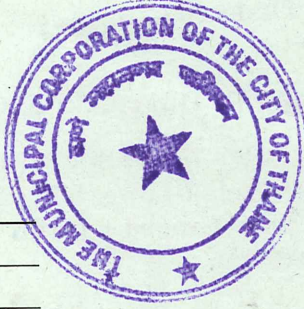
सावधान

“मजूर नकाशाप्रमाण बांधकाम न करणे वसेच विकास नियंत्रण मंत्रालयाच्या आदेशावर त्या परवानग्या न घेता बांधकाम करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपात्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो.”

Office No.

Office Stamp

Date



Your's faithfully,

[Signature] 3/3/2022

Executive Engineer,

Town Planning Department,

Thane Municipal Corporation, Thane.

[Initials]

Copy to:-

1. Collector of Thane.
2. Dy. Municipal Commissioner – Zone.
3. Dy. Municipal Commissioner – Solid waste management
4. E.E. (Water Work) TMC
5. Competent Authority (U.L.C.)
For Sec.20, 21 & 22 if required
6. TILR for necessary correction in record of
Land is affected by Road, Widening / reservation.