



पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.

4486

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/०२५८/२०

दिनांक : २५/०९/२०२०.

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र-पार्ट-१ इमारत "ए" संपूर्ण

पिल्ली-२ को. आप. हौसिंग सोसायटी नफे ऑक्सफर्ड रोडवर प्रा. लि. कडून अर्थ
श्री. / श्रीमती तर्फे ला. आर्कि. श्री. प्रकाश देशमुख

राहणार ४०९ समर कोर्ट, मंगरपडा सिटी, हडपसर, पुणे-१३

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३/२५४ व एम्. आर. टी. पी. अक्ट
कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ मुल्ता केशवनगर घरांक फायनल प्लॉट क्र. /

सर्व्हे क्र. ९ ते १४ दि. नं. १/५०, १/५१ टी. पी. स्कीम नंबर — यांत

इकडील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक सीसी/०२५०/१९ दिनांक १४/०५/२०१९

अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट प्रमाणे सर्व /

काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती

मिळण्याबाबत दिनांक ०५/१०/२०२० रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका

अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा

इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

मान्य नकाशानुसार : [पार्ट-१ इमारत "ए" संपूर्ण]

मान्य नकाशानुसार :- इमारत ए

मजला	इमारत ए	एकूण सदनिका
तळमजला	पार्किंग	
पहिला मजला	१०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८	०८
दुसरा मजला	२०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८	०८
तिसरा मजला	३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८	०८
चौथा मजला	४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८	०८
पाचवा मजला	५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०७, ५०८	०८
सहावा मजला	६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६०६, ६०७, ६०८	०८
सातवा मजला	७०१, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६, ७०७, ७०८	०८
आठवा मजला	८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६, ८०७, ८०८ रिफ्युज एरिया	०८
नववा मजला	९०१, ९०२, ९०३, ९०४, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८	०८
(१) दहावा मजला	१००१, १००२, १००३, १००४, १००५, १००६, १००७, १००८	०८
(२) अकरावा मजला	११०१, ११०२, ११०३, ११०४, ११०५, ११०६, ११०७, ११०८	०८
बारावा मजला	१२०१, १२०२, १२०३, १२०४, १२०५, १२०६, १२०७, १२०८	०८
(३) तेरावा मजला	१३०१, १३०२, १३०३, १३०४, १३०५, १३०६, १३०७, १३०८ रिफ्युज एरिया	०८
चौदावा मजला	१४०१, १४०२, १४०३, १४०४, १४०५, १४०६, १४०७, १४०८	०८

अट-३ धरिण्यात मान्य नकाशानुसार एकूण ११२ सदनिका पार्किंग, जिना, रिफ्युज एरिया लिफ्टसह संपूर्ण इमारत

कोणतीही बांधकामे (उदा. मार्गिनल अंतरात व
टॅरेसवर शेड, पार्टीशन वॉल, कलन अगर
ग्रीन लावून पार्किंग बंदिरा करणे इत्यादी)
कोल्यास कोणतीही पूर्वमुचना न देता सदरची
संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील
व त्यासाठी येणारा खर्च प्लॉट धारक/मालक
वाचकद्वारे घसूल करण्यात येईल.

सहायक अभियंता
बांधकाम नियंत्रण विभाग
पुणे महानगरपालिका.

