



पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : 0CC/0968/19

दिनांक : 12/02/2020.

1571

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र (अंतिम) इमारत क्र "सी"

श्री./श्रीमती मनोज हिंजोशनी (मार्कड स्पेस रोडवर ए.ए.सी.पी.व्हॉरिजिजि अड्डा (क्र. ६९/६९/२०१९))
 राहणार १४, पुष्पाचेंकर, विवेकवाडी, पुणे - ४११०३८

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अॅक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ खराडी घरांक
 फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र. ६९ (पार्ट) + ६२ (पार्ट) + ५३ (पार्ट) टी.पी. स्कीम नंबर ६९ यांत
 इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक ०८४३५२/५५, दिनांक : ३०.०३.२०१६ अन्वये
 बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / कही भागाचे
 काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत
 दिनांक : ३०.०९.२०२० रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९
 कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग
 उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

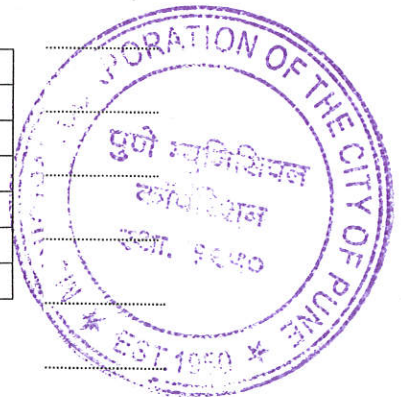
मान्य नकाशानुसार :- इमारत क्र सी - बेसमेंट + लोअर ग्राऊंड पार्किंग + अप्पर ग्राऊंड + ११ मजले

बेसमेंट	पार्किंग		पाचवा मजला	५०१ ते ५०६	६
लोअर बेसमेंट	पार्किंग		सहावा मजला	६०१ ते ६०६	६
अप्पर बेसमेंट	शोरूम-१, २, ३		सातवा मजला	७०१ ते ७०६	६
पहिला मजला	मॅनेजनाईन फ्लोअर	१, २, ३ आणि स्टोअर	आठवा मजला	८०१ ते ८०६	६
दुसरा मजला	२०१ ते २०७	७ म्हाडा	नववा मजला	९०१ ते ९०६	६
तिसरा मजला	३०१ ते ३०४	४+२ (३०५/३०६ म्हाडा)	दहावा मजला	१००१ ते १००६	६
चौथा मजला	४०१ ते ४०६	६	अकरावा मजला	११०१ ते ११०६	६

(१) एकूण ६१ सदनिका ३ शोरूम, ३ मॅनेजनाईन व स्टोअर

(२) अट-भविष्यात मान्य नकाशाखेरीज कोणतीही बांधकामे (उदा. सर्टिफिकेट अंतर्गत व

(३) इतर लंड, पार्टीशन वॉल, करून अगर
 अतिरिक्त पार्किंग बांधिले करणे इत्यादी)
 केवळ मान्य नकाशाही पूर्णतःच न देता सदरची
 संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील
 व त्यासाठी वेगळा खर्च फ्लॉट धारक/मालक
 यांकडून वसूल करण्यात येईल.



सहायक अभियंता
 बांधकाम नियंत्रण विभाग
 पुणे महानगरपालिका.