

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/०५७५/१९

दिनांक : २४/१०/२०१९

०३४९

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र पार्ट-१ विंग-ए' व बी'

श्री./श्रीमती लक्ष्मी डेव्हलपर्स तर्फे श्री. सैजय एस. सिधल तर्फे ला. आर्कि. वृत्ती गुप्ता
राहणार बी/१०५, आकृती संख्या : २०११+२०५९ सदाशिव पेठ, टिक्करोड, पुणे-३०

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अॅक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ लोहगाव घरांक
फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र. २८६/१४+२८६/१३ टी.पी. स्कीम नंबर — यांत
इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक संसु/६९१४, दिनांक : ८.१०.२०१९ अन्वये
बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत दिनांक : १८.०५.२०१९ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

मान्य नकाशा नुसार :- पार्ट-१ विंग-ए' व बी'

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मजला	विंग ए	विंग बी
पहिला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४,	१०१,१०२,१०३,१०४,
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,	२०१,२०२,२०३,२०४,
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४,	३०१,३०२,३०३,३०४,
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४,	४०१,४०२,४०३,४०४,
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४,	५०१,५०२,५०३,५०४,
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,	६०१,६०२,६०३,६०४,
(१) सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४,	७०१,७०२,७०३,७०४,
आठवा मजला	८०२,८०३,८०४, रिफ्युज एरिया	८०२,८०३,८०४, रिफ्युज एरिया
(२) नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,	९०१,९०२,९०३,९०४,
(३) दहावा मजला	१००१,१००२,१००३,१००४,	१००१,१००२,१००३,१००४,

अट-भविष्यात मान्य नकाशाखेरीज कोणतीही बांधकामे (उदा. मार्जिनल अंतरात व टेरेसवर शेड, पार्टीशन वॉल, करून अगर ग्रील लावून पार्किंग वांदिस्त करणे इत्यादी) केल्यास कोणतीही पूर्वसुचना न देता सदरची संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील व त्यासाठी येणारा खर्च प्लॉट धारक/मालक यांजकडून वसूल करण्यांत येईल.

सहायक अभियंता
बांधकाम नियंत्रण विभाग
पुणे महानगरपालिका.