

THE KALUPUR COMMERCIAL
CO-OP. BANK LTD.

NEW S.G. ROAD BRANCH

AHMEDABAD - 382461

No. GUJ/ SOS/ AUTH/ AV/ 420/ 2017

भारत



INDIA

STAMP DUTY

00000

Rs. 0000300

365624

ગુજરાત
SPECIAL ADHESIVE

20.8.2020

GUJARAT



Sr.No.: C-132/2020

NOTARY

9-9-2020

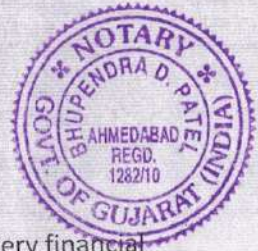
Affidavit Cum Declaration

Affidavit Cum Declaration of Sahil Yogeshbhai Patel duly authorized by the promoter of signature celestia vide its/her/his/there authorization dated 20-08-2020.

I Sahil Yogeshbhai Patel duly authorized by the promoter of signature celestia do here by solemnly declare undertake and state as under that ;

1. We have a legal title to the land on which the development of Signature Celestia is proposed.
2. The said land is free from all encumbrances.
3. The time period within which the project shall be completed by us is 30-06-2024.
4. Seventy percent of the amounts realised by me/us for the real estate project from the allottees, from time to time, shall be deposited in a separate account to be maintained in a scheduled bank to cover the cost of construction and the land cost and shall be used only for that purpose.
5. The amounts from the separate account, to cover the cost of the project, shall be withdrawn in proportion to the percentage of completion of the project.
6. The amounts from the separate account shall be withdrawn after certified by an engineer, an architect and a chartered accountant in practice that the withdrawal is in proportion to the percentage of completion of the project.



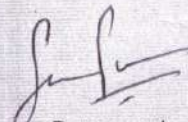


7. We shall get the accounts audited within six months after the end of every financial year by a chartered accountant in practice , and shall produce a statement of accounts duly certified and signed by such chartered accountant and it shall be verified during the audit that the amounts collected for a particular project have been utilised for the project and the withdrawal has been in compliance with the proportion to the percentage of completion of the project.



8. We shall take all the pending approvals on time , from the competent authorities

9. We have furnished such other documents as have been prescribed by the rules and regulations made under the act.


Deponent



Verification

The contents of above Affidavit cum Declaration are true and correct and nothing material has been concealed by us therefrom.

Verify by me Ahmedabad on this 21 march day of 2020.



Deponent



SIGN BEFORE ME

B. D. PATEL
NOTARY-GOVT. OF GUJ.

9-9-2020



आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

SAHIL YOGESHBHAI PATEL

YOGESHBHAI PATEL

29/04/1992

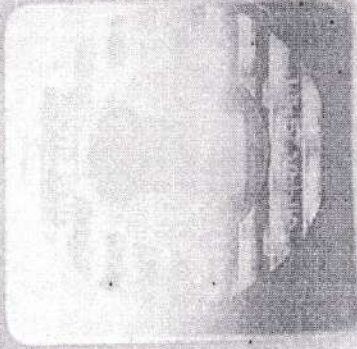
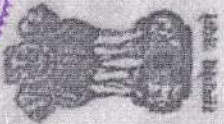
Permanent Account Number

CUTPP2095M

Sahil Patel

Signature

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



THE KALUPUR COMMERCIAL
CO.OP. BANK LTD.
NEW S.G. ROAD BRANCH
AHMEDABAD - 382484
No.GUJ / SOS / AUTH / AV / 425 / 2017

भारत
STAMP DUTY
00000
Rs ≈ 0000300 ≈ 17.8.2020
365624
GUJARAT
Zero*Zero*Zero*Zero*ThreeZero*Zero*
5436 8021270



SR. No. A-1/272/2020
NOTARY
19 AUG 2020

-: સંમતિપત્ર :-

આથી અમો નીચે સહી કરનાર મે. નીલકંઠ રિઅલ્ટી - એ નામની ભાગીદારી પેઢી જે મોજે બી - ૨૦૧, એમ્પાયર બિઝનેસ હબ, શાંતિ આર્કેડ ની સામે, પાણી ની ટાંકી ની પાસે, સોલા, તા. ઘાટલોડિયા, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૬૦ ખાતે ના સરનામે આવેલ છે. તેના તમામ ભાગીદારો આથી અમો આ સંમતિપત્ર લખી આપી જણાવીએ છીએ કે ...

[Handwritten signatures and names in blue ink, including 'K.P. Patel', 'B. Patel', 'J. Patel', 'S. Patel', 'R. Patel', 'G. Patel', 'H. Patel', 'M. Patel', 'N. Patel', 'P. Patel', 'Q. Patel', 'R. Patel', 'S. Patel', 'T. Patel', 'U. Patel', 'V. Patel', 'W. Patel', 'X. Patel', 'Y. Patel', 'Z. Patel']

અમારી ભાગીદારી પેઢી દ્વારા ડેવલોપ કરવામાં આવનાર યોજના કે જે રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક , અમદાવાદ સબ ડીસ્ટ્રીક ઘાટલોડિયા તાલુકાના મોજે ત્રાગળ ગામની સીમના સર્વે નંબર - ૧૩ કે જેનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર - ૬૫ , ફાઇનલ પ્લોટ નંબર - ૨૨ છે. જેના માટે મે. નીલકંઠ રિઅલ્ટી પેઢી ના દરેક ભાગીદારો સંમતિ આપીએ છીએ કે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ના પ્લાન પાસ , રિવાઇઝ પ્લાન પાસ , બી.યુ.પરમિશન , રેરા સર્ટિફિકેટ , ટોરેન્ટ પાવર / યુ.જી.વી.સી.એલ./જી.ઈ.બી , બિનખેતી હેતુ અરજી તથા તેઓ ભાગીદારી પેઢી વતી સભ્યો સાથે વાટાઘાટો કરી શકશે , ફ્લેટ વેચાણ આપી શકશે , ફ્લેટ વેચાણ ની કિંમત પણ નક્કી કરી શકશે. તેમજ તે અંગે જરૂરી બહાનાખત , બોન્ડ , બાહેંધરી પત્ર , દસ્તાવેજો કે અન્ય લેખો કરી શકશે.સરકારી અર્ધ સરકારી કે અન્ય કોઈ પણ પ્રકાર ની લીગલ પ્રકાર ની કાર્યવાહી માટે નીચેના બે ભાગીદારો ૧) સાહિલ યોગેશભાઈ પટેલ ૨) સુવાસ ભરતભાઈ પટેલ ૩) રાજકુમાર ભરતભાઈ પટેલ પૈકી કોઈ પણ બે ની સહી થી બધાજ ભાગીદારો વતી સહી કરવાની બધા ભાગીદારો તરફથી ઓથોરિટી આપવામાં આવે છે.

એ રીતે નું આ સંમતિપત્ર અમો લખી આપનારે અમારી રાજી-ખુશી થી તથા અક્કલ હોશિયારીથી , વાંચી , સમજી , વિચારીને કોઈના કોઈ પણ જાતના દાબ-દબાણ સિવાય કરેલ છે, જે અમો લખી આપનારને તથા અમો લખી આપનારના વંશ , વાલી , વારસો , ઇત્યાદિ તમામને કબુલ , મંજૂર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે , અમદાવાદ મધ્યે આજ તારીખ ૨૨/૦૬/૨૦૨૦ , સોમવાર ના રોજ અમો સંમતિ આપીએ છીએ.

-: સંમતિ આપનાર :-

૧) યોગેશભાઈ ગોપાલભાઈ પટેલ



૨) સાહિલ યોગેશભાઈ પટેલ

Blatf.

૩) ભરતભાઈ હરગોવિનભાઈ પટેલ



Suvas Patel

૪) સુવાસ ભરતભાઈ પટેલ



Ashish Kaniyalal Patel

૫) આશિષ કનૈયાલાલ પટેલ



Prakashbhai Bhosale

૬) પ્રકાશભાઈ બોડાભાઈ સુવાગીયા



Kalpesh Kumar

૭) કલ્પેશકુમાર ધનજીભાઈ પ્રજાપતિ



V.D. Pmujapati

૮) વિનોદકુમાર ધનજીભાઈ પ્રજાપતિ



[Signature]

૯) સૌરભ શૈલેષભાઈ પટેલ



[Signature]

૧૦) દિનેશભાઈ હરગોવિનભાઈ પટેલ



[Signature]

૧૧) રાજકુમાર ભરતભાઈ પટેલ



[Signature]

૧૨) જયકુમાર કનુભાઈ પટેલ



Recd

૧૩) રોહન કૃષ્ણકાંત પટેલ



-: સંમતિ સ્વીકારનાર :-

Sunil

૧) સાહિલ યોગેશભાઈ પટેલ



Sunil Patel

૨) સુવાસ ભરતભાઈ પટેલ



Raj Kumar

૩) રાજકુમાર ભરતભાઈ પટેલ



SIGN BEFORE ME

B

B. D. PATEL
NOTARY-GOVT. OF GUJ.

19 AUG 2020





ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
ભારત સરકાર
Unique Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No.: 1207/92473/01602

To
 યોગેશભાઈ ગોપાલભાઈ પટેલ
 Yogeshbhai Gopalbhai Patel
 S/O Gopalbhai Naranbhai Patel
 Sector B-1/44 A, Sterling City
 Opp. Shiv Ashish School Bopal Daskroi
 Bopal Ahmadabad
 Gujarat 380058
 9825323326

26/03/2012



UH007582901IN



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

4337 3776 2850

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર
GOVERNMENT OF INDIA



યોગેશભાઈ ગોપાલભાઈ પટેલ
 Yogeshbhai Gopalbhai Patel
 જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1965
 પુરુષ / Male



4337 3776 2850

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

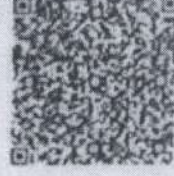
Handwritten signature



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



साहिल योगेश पटेल
Sahil Yogesh Patel
DOB: 29-04-1992
Gender: Male



4320 9020 2446

आधार - आम आदमी का अधिकार



Signature



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

S/O योगेश गोपालभाई पटेल,
सेक्टर-बी-१/४४-अ, स्टर्लिंग सिटी,
शिव आशिष स्कूल सामे, बीपल,
दस्करोई, बीपल, अहमदाबाद,
गुजरात, 380058

Address:
S/o Yogesh Gopalbhai Patel, Sector
-b-1/44-a, Sterling City, Opp. Shiv
Ashish School, Bopal, Daskroi,
Bopal, Ahmadabad, Gujarat,
380058



1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AFJPP0185P



नाम/ Name

PATEL BHARATBHAI
HARGOVANBHAI

पिता का नाम/ Father's Name

HARGOVANBHAI ZAVERDAS PATEL

16032020

जन्म की तारीख /
Date of Birth

02/06/1965

हस्ताक्षर / Signature

B Patel

B Patel



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

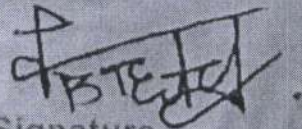
PATEL SUVAS BHARATBHAI

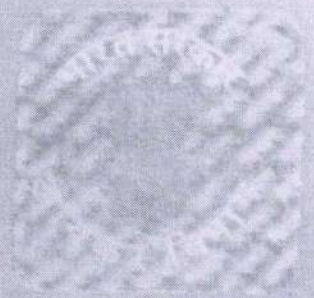
BHARATBHAI HARGOVINDBHAI PATEL

05/07/1996

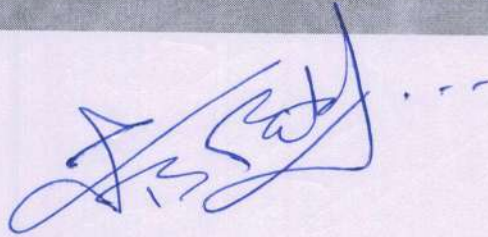
Permanent Account Number

ATJPP6268R


Signature



01102014





आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

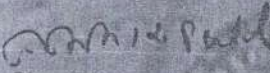
ASHISH K PATEL

KANAIYALAL NATHALAL PATEL

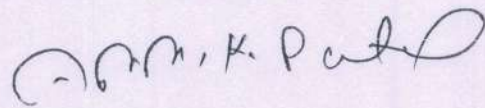
02/06/1968

Permanent Account Number

AJGPP3666C


Signature









ભારત સરકાર

Government of India

સુવાગિયા પ્રકાશભાઈ ખોડાભાઈ
Suvagiya Prakashbhai Khodabhai
જન્મ તારીખ / DOB : 06/02/1969
પુરુષ / Male



7420 3189 9328

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

P. K. Suvagiya



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

Unique Identification Authority of India

સરનામું:
46-એ, વાંદેવી બંગલોઝ, સ્મૃતિ
મંદીર પાસે, ઘોડાસર, અમદાવાદ
શહેર, અમદાવાદ, ઘોડાસર, ગુજરાત,
380050

Address:
46-A, vande vi bungalows, Near
Smruti mandir, ghodasar,
Ahmadabad City, Ahmedabad,
Ghodasar, Gujarat, 380050

7420 3189 9328

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P. K. Suvagiya



स्थाई लेखा संख्या

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER



ACHPP0065H



नाम /NAME

KALPESHKUMAR DHANJIBHAI
PRAJAPATI

पिता का नाम /FATHER'S NAME

DHANJIBHAI UMEDRAM PRAJAPATI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

27-11-1974

हस्ताक्षर /SIGNATURE

Prashant

आयकर आयुक्त, गुज.-1, अहमदाबाद

COMMISSIONER OF INCOME-TAX,
GUJ.-1, AHMEDABAD

Scanned with
CamScanner

Prashant



स्थायी लेखा संख्या

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ACRPP3425B



नाम /NAME

VINODBHAI DHANJIBHAI PRAJAPATI

पिता का नाम /FATHER'S NAME

DHANJIBHAI PRABHUDAS
PRAJAPATI

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

01-01-1974

हस्ताक्षर /SIGNATURE

Prajapati



आयकर आयुक्त, गुज.-1, अहमदाबाद
COMMISSIONER OF INCOME-TAX,
GUJ.-1, AHMEDABAD

V.D. Prajapati



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

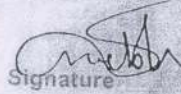
SAURABH SHAILESHBHAI PATEL

SHAILESHBHAI RANCHHODLAL PATEL

20/06/1992

Permanent Account Number

CJZPP3699C


Signature



11092013







स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AFJPP0186Q

नाम /NAME
DINESHBHAI HARGOVANBHAI PATEL

पिता का नाम /FATHER'S NAME
HARGOVANBHAI ZAVERDAS PATEL

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
02-06-1967

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर अधिकारी, मु.न.-1, अहमदाबाद
COMMISSIONER OF INCOME-TAX, RANCHI



[Handwritten signature]



(11)

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PATEL RAJKUMAR BHARATBHAI

BHARATBHAI SHANKARBHAI PATEL

02/02/1994

Permanent Account Number

CUGPP4058M

Signature

17042015



Rajkumar Patel





ભારત સરકાર
Government of India



પટેલ જયકુમાર કનુભાઈ
Patel Jaykumar Kanubhai
જન્મ તારીખ/DOB: 24/08/1999
પુરુષ/ MALE



2185 0846 4986

મારો આધાર, મારી ઓળખ



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

Address:

S/O: Kanubhai, a-201, sahaj
RESIDENCY, vastral, near karnavati
megha mol, Vastral, Ahmedabad,
Gujarat - 382418

સરનામું :

S/O: કનુભાઈ, એ-201, સહજ રેસિડેન્સી,
વસ્ત્રાલ, કર્ણાવતી મેઘા મોલ પાસે, વસ્ત્રાલ,
અમદાવાદ,
ગુજરાત - 382418

2185 0846 4986



http://maihat.gov.in



www.unicat.gov.in



Jey.



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No 1207/00404/01477

18/11/2012

To,
रोहन कृष्णाकांत पटेल
Rohan Krishnakant Patel
S/O Krishnakant Jadavjibhai Patel
B / 7, Navrang Towers
Sola Road
Satadhar Cross Roads Ghatlodia
Ahmadabad City
Ghatlodia Ahmadabad
Gujarat 380061
9825777576

Ref: 3968 / 07L / 653766 / 653850 / P



UE693661685IN



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2897 8997 7173

आधार — आम आदमी का अधिकार

Ready



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



रोहन कृष्णाकांत पटेल
Rohan Krishnakant Patel
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1985
पुरुष / Male



2897 8997 7173

आधार — आम आदमी का अधिकार

