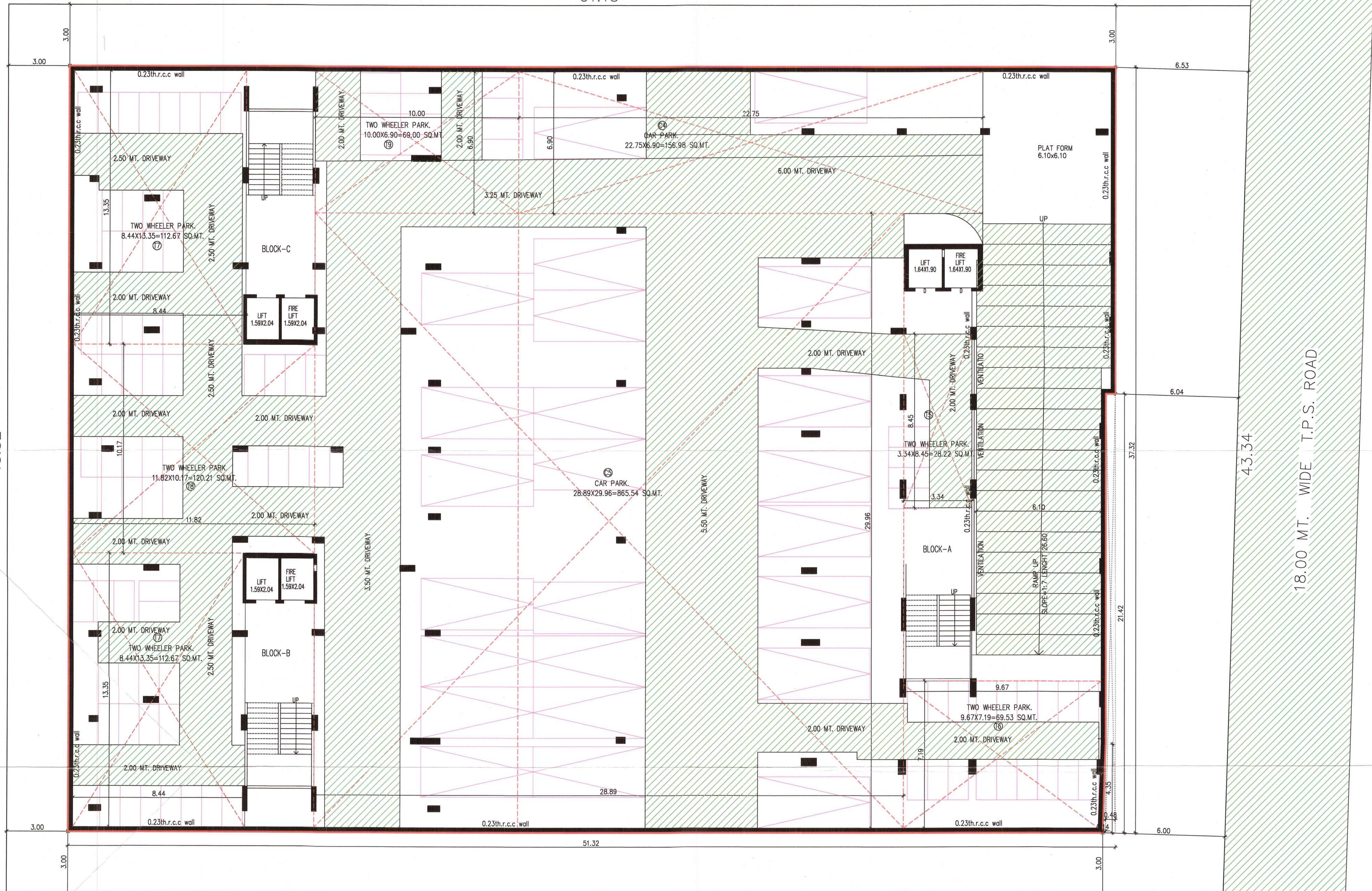


BUILT-UP AREA CALCULATION

CELLAR
 51.32 MT. X 37.32 MT. = 1915.26 SQ.MTS.
 LESS:-
 (1) 0.48 X 21.42 X 1 = 10.28 SQ.MT.
 (2) 0.14 X 4.35 X 1/2 = 0.30 SQ.MT.
 TOTAL = 10.58 SQ.MT.
 NET BUILT UP AREA ON CELLAR = 1904.68 SQ.MT.

ADJ. F.P. NO. 47
 61.13



59.61
 ADJ. F.P. NO. 53

BASEMENT PLAN

AFORDABLE HOUSING PROJECT

BLOCK-A
 SHEET NO. : 2/4

PLAN SHOWING PROP. (RAH)RESI. BUILDING ON R.S. NO.: 334/2+
 334/4/A, F.P. NO.-49 + 52, (DRAFT)T.P.S. NO. 409/B (ZUNDAL),
 MOJE: ZUNDAL, TAL. /DIST. :GANDHINAGAR

SCALE :- 1 CM = 1.00 MTS.
 ZONE :- GME OVERLAY RAH

USE :- RESI.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
 જે-પી-ગ કરાવેલ છે.
 આસીસ્ટન્ટ / કલેક્ટર

ખાસ સરકાર
 તા. આ કોઈ માલિક ઓગળાઈક
 આઈડેન્ટિફાઈ વાળા ગુરુત્વાકાંક્ષી સંસ્થાનીયરે આપેલ
 બાંહેધરી ખર્ચમાં દર્શાવેલ તમામ ચરતોનું સુરક્ષણ
 પાલન કરવાનું રહેશે.

ખાસ સરકાર :-
 અહીંના પચાસતરી મેળાવેલ દાખલામાં દર્શાવેલ છે કે,
 તમારું બોટાણ ખાસીયત હેતુકે (તામા કલેક્ટર) રહેલું છે.
 આમાં કોયેરી તરફથી રજાના સિદ્ધાંતોના અનુસાર
 પાસાંવિત્તી વગરસલી વરણી જે હો સંબંધિત અમારે
 વિકાસ પરવાનગી મુજબનું છે. જે પાસાંવિત્તી
 મેળાવા બાકીના ઓગળાના તમામકાનું બાંધકામ કરવાનું
 રહેશે.

અધિકારી પુર્વે પણ બાંધ અધિકાર નો ઉપયોગ
 કરી કરતાં પહેલાં નિયમોનુસાર બાંધેલી મકાનો
 પરવાનગી પ્રમાણપત્ર લેવાવાનું ફરજીયાત છે.

ખાસ સરકાર :-
 તમારોમાં સુચનામાં આપેલ કમળ
 પોટોનો કમળને વર્ગ સુધી સદર જાણીતી
 માલિકી સોંપવાની અસરોમોજેવાતની ન
 સવા વ્યાં સુધી કોમન પોટોનો કમળને /
 માલિકી સવાનકમળની રહેશે.

ખાસ સરકાર
 મંજુર થયેલ તકરારોની તકલોનો ૧ સેટ
 રચના પર પ્રસિદ્ધ કરવાનો રહેશે

COLOUR NOTE	R.C.C STAIR DETAIL
PROP. WORK	R.C.C STAIR - 1.50M WIDE
PROP. DRAINAGE	TREAD - 0.25M
	RISER - 0.17M

For, Swamaan Developers
 Partner
 (Smit P. Patel)
 G-4, Karmakrupa Complex
 Near AMTS Bus Stop, Chandkheda
 Ahmedabad-382424
 Reg No. AUDA/DEV/1028 Dt. 31-07-2018

FOR, SWAMAAN DEVELOPERS
 Partner
 (Smit P. Patel)

DEVLOPER'S
 NISHIL M. SHAH
 (BE CIVIL)
 F/4, Bhalkakanagar, Thaltej
 Ahmedabad - 380059.
 AUDA/COW-1/716

OWNER'S
 VIKRAM SHARMA
 LIC No: AUDA/ARCH/190
 A-31, Park Avenue,
 Off New C.G. Road,
 Chandkheda, Ahmedabad-382424.

CLERK OF WORK
 RAJESH P. PATEL
 STR. DESIGNER
 REG. NO. AUDA/SD-1/276
 1/A, SHREEDHAR ARTS,
 B1, RADHA VALLABH COLONY,
 JAWAHAR CHOWK, MANINAGAR,
 AHMEDABAD - 380015.

ENGINEER'S
 Final Plan boundary and
 allotment of final plot is
 Subject to Verification by
 Town Planning Officer
 Owner is fully responsible
 For open marginal Space
 and road line Portion.

STRU. ENGINEER'S
 The permission is valid only
 in the DP/TPS remains unaltered
 and further that the permission
 shall stand revoked as soon as
 there is change in DP/TPS with
 reference to the land under
 reference.



DISPATCH BY

APPROVED
 As amended by Regn (Colour) Subject
 to the condition as mentioned in this
 office Letter PRM No. 561/16/2019
 Dated.....
 Note Approved by C.E.A
 31 AUG 2019
 Senior Town Planner
 Ahmedabad Urban Development Authority
 Ahmedabad.