

આગળના પૃષ્ઠ ૨ ક્રમેસ્નેટ સર્ટીફિકેટ (રજીસ્ટ્રીરીંગ) ની જણાવેલ શરતો ઉપરાંત નીચે જણાવ્યા મુજબની શરતોએ થી ગુ.ટા.પ્યા. અને અર્થન રેલ. એક્ટ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૨૮ (૧), ૩૪, ૪૮, ૫૨, ૭૦ તથા થી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ ૨૫૩ તથા ૨૫૪ ની જોગવાઈઓને તથા કોમ્પીટેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) ની જોગવાઈઓને આપીને આ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

∴ शरतो ∴

1. જી.પી.એમ. સી. એક્ટ ૧૯૮૮, બી.યુ.ના. અને અન્ય ૩૧. એક્ટ, ૧૯૮૭, હેઠળ પાલિકાના સીમાના રેગ્યુલેશન, કોમ્પોઝીશની સામાન્ય વિકાસ નિયમો તેમજ પરવાનગી નાનિ- નિયમોને અનુસરીને મકાન બાંધકામ તેમજ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. તેમજ આ એજેન્ડાના તકનીકી પદ્ધતિ પ્રમાણ પાલિકા પરવાનગી કરવામાં આવશે. તેમજ મતો જે કંઈ સંકળિત થવા શરતો મુજબમાં બાંધી તે નોંધાયેલી જો નુકસાન થતુ હશે તો પણ નુકસાનથી બહોતી માથા સિવાય અન્યજરૂર/માલિકો તેનો અમલ કરવામાં આવશે.
૨. અજરાજ/માલિકને અનુસરીને સર્ટીફિકેટ (રજાઈસી) અપવામાં આવી શકે છે પણ, બી.યુ.ના.પા. અને અન્ય ૩૧. એક્ટ, ૧૯૮૭ મુજબ હેઠળ પાલિકાની સીમા અન્યનો નિર્માણ/કામો ઉપર અથવા/માલિકને કોઈપણ એકમ કોઈ ચોક્કસ જે હેલો બાંધી હશે કે બાંધવામાં મુશ્કેલી થશે તે તો ના. કોર્પો./સક્ષમ સત્તા પાસેથી જરૂરી વાલ્યુઅર/પાલિકાના સેવકવાળા રહેશે.
૩. અજરાજ/માલિકને અનુસરીને સર્ટીફિકેટ (રજાઈસી)માં જણાવ્યા મુજબ શરતો પાલિકા કરવામાં રહેશે. કોમ્પોઝીટ સર્ટીફિકેટ (રજાઈસી)માં જણાવ્યા મુજબની શરતો પેકી કોઈપણ શરતો/ઉકાલવાનું કામમાં આવશે તો મુનિસિપલ કોર્પોરેશન તે શરતોનો અમલ કરાવી શકશે અને મુનિસિપલ કોર્પોરેશન તેવા કમને લીધે જે કંઈ અન્યમાં, કોટ કે હરકત અજરાજ/માલિકને થશે તે બદલ કોઈપણ પ્રકારનો બુલિયો મળી શકશે નહીં.
૪. કોમ્પોઝીટ સર્ટીફિકેટ (રજાઈસી)ની તારીખથી એક વર્ષમાં બાંધકામ કરવામાં આવેલ નહીં હોય કે નિર્માણ સમયપત્રમાંથી તેના નિયુક્ત અંગેની કાદાબંધી કાવાબંધી કરવામાં આવેલ નહીં હોય તો કોમ્પોઝીટ સર્ટીફિકેટ (રજાઈસી) સહિત આવીને વર્ષવારની પરીચક્ષણ કરવા પડશે.
૫. મંજૂર થયેલ થવા જીમ્મનું સજન પર બાંધકામ કરવાની જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૮૮ની કલમ-૨૯૭ તેમજ કોમ્પોઝીટની સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ની જોગવાઈ મુજબ મકાન વપરાશની પરવાનગી (બી.યુ. પરમીશન)મેળવ્યા બાદ જ મંજૂર કરેલ બાંધકામનો વપરાશ કરી શકાશે.
૬. જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૮૮ની કલમ-૩૦૬ થી ૩૮૩ માં નિર્દિષ્ટ ક્યાં પ્રમાણનો પંથ અને ઉપયોગ માટે કોઈપણ જગ્યાનો ઉપયોગ કરતા પહેલાં આ ન્યુ.કોર્પો./સક્ષમ સત્તા પાસેથી જરૂરી વાલ્યુઅર/પાલિકાના સેવકવાળા રહેશે.
૭. પોતાના માટે થવા લેકામકામની રહેતા હોય તે માટેની સર્ટીફિકેટ પોલોય થાય અને તે માટે સ્વેચ્છ અને હોમાવવાળો (નાઇઝ - પોલાનાનો ભાગ રહે નહીં અને પાણી ભરાય રહે નહીં હોય) થાય તો જ બાંધકામ કરવા ફરી શકાશે.
8. GRANT OF THIS DEVELOPMENT PERMISSION SHALL NOT MEAN ACCEPTANCE OF CORRELATION, CONFIRMATION, APPROVAL OR ENDORSEMENT OF TITLE OF THE LAND, BUILDING, EASEMENT RIGHTS, VARIATION IN THE AREA FROM RECORDS, STRUCTURAL REPORTS & STRUCTURAL DRAWINGS, WORKSMANSHIP AND SOUNDNESS OF MATERIAL USED IN CONSTRUCTION OF THE BUILDING, LOCATION AND BOUNDARY OF PLOT, SOIL INVESTIGATION REPORT ETC AND SHALL NOT BIND OR RENDER THE AUTHORITY / AMC OFFICIALS LIABLE IN ANY WAY EITHER REGARDS (UNDER C.G.D.C.R. CL. 3.0, 3.3).
૯. પાલિકામાં મંજૂર આવી મુજબની બાંધકામ સજન ઉપર રહેતી પહેલા બીન પરવાનગીના/બિન અધિકૃત કાયા - પાયા બાંધકામ અજરાજ/માલિક પોતાના ખર્ચે/જોખમ ફર કરવાના રહેશે.
૧૦. પાલિકામાં મંજૂર આવી મુજબની બાંધકામ સજન ઉપર રહેતી પહેલા બીન પરવાનગીના/બિન અધિકૃત કાયા - પાયા બાંધકામ અજરાજ/માલિક પોતાના ખર્ચે/જોખમ ફર કરવાના રહેશે.
૧૧. કલમ ૨૯૭ કરવાના થતા સોલ્ડેરિંગ/સ્ટ્રક્ચરલ સ્ટીલ/સ્ટ્રક્ચરલ સ્ટીલ બોન-અન્ડર-સ્ટીલ/કોમ્પોઝિટ વિરેક્ટ કોર્પોરેશનનાં કંઈ હેતુ માટે કે અંગેની જવાબદારી અનુ. કોર્પોરેશનનાં થતા અધિકારી/કામચીત્રીની હાથે આ અને જણાવેલા અજરાજ/માલિક/અજરાજ તથા એજિનિયર/એન્જિનિયર/સ્ટ્રક્ચર એજિનિયર/ક્રાફ્ટ એન્ડ વર્ક્સ રજુ કરેલ પ્રમાણપત્ર/બોલેટી થવા રીકોઈસી નામની સજન જવાબદારી રેગેન્ડી (અજરાજ/માલિક/અજરાજ તથા એજિનિયર/એન્જિનિયર/ક્રાફ્ટ એન્ડ વર્ક્સ) રહેશે.
૧૨. બીલીટી મંદરીતવાળા કે કલમનુ. મુ. સત્તા ઉપર કે કુટુંબ ઉપર નામનામાં આવશે તો તેના કારણે કે કુટુંબને જે જે કંઈ નુકસાન થશે તેનું ખર્ચ વતી નિયમનુસારની પેનલ્ટીની રકમ અજરાજ/માલિક પાસેથી સુલુક કરવામાં આવશે. તેમજ આ બાંધકામની કમીસનેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાઈસી) ફર કરવા અંગેની કાવાબંધી કરવામાં આવશે.
૧૩. કોમ્પોઝીટ સર્ટીફિકેટ (રજાઈસી) સહિત વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ની જોગવાઈ તેમજ જે તે સમયે અંગેની શરતો હાજર કરાવીશ નામના અનુસાર પરકોલેટીંગ વેલ/પીટ, વોટર હાઉસીંગ, ટી-લાયનર/સેવરની જોગવાઈ જોગવાઈ પાલિકા પોતાના કરવાની રહેશે. સેવરની ટેન્કા ટેન્કા સેવરોની સંકળિત થવા સમયે, ઉપ-પેચમન ચેમ્બર, મેનહોલ વગેરે મેજેર મેજેર કામોટમાં મુખ્યા મુખ્યા સજન કરવાની જવાબદારી અજરાજ/માલિક/અજરાજ તથા એજિનિયર/એન્જિનિયર/ક્રાફ્ટ એન્ડ વર્ક્સ એજિનિયર/ક્રાફ્ટ એન્ડ વર્ક્સ રહેશે.
૧૪. મકાનમાં બાંધકામ/મીડીયોટી કરતી વખતે આવતા ત્યારબાદ આજીયુના/કામચીત્રવાળાને અથવા કોઈપણ જાતું નુકસાન કે જતાનમાંથી જે કંઈ નીતી સંકળિત અજરાજ/માલિક/અજરાજ તથા એજિનિયર/એન્જિનિયર/ક્રાફ્ટ એન્ડ વર્ક્સ એજિનિયર/ક્રાફ્ટ એન્ડ વર્ક્સ રહેશે. આ ન્યુ.કોર્પોરેશન આ ભાખને ટિપ્પણની યોજાઈ શકે તેવા જવાબદાર ગણાશે નહીં.
૧૫. અજરાજ/માલિકોને રહેતીને કોઈપણ સમયે પહેલો/નુકસાન થવા નહિ તે રીતે બાંધકામ (મીડિયોનિયમ) કામચીત્રી કરવાની રહેશે.
૧૬. મંજૂર થયેલ થવા પાલિકામાં સર્ટીફિકેટ (રજાઈસી)ની નલક હેઠળ મેયમનર કેલક્યુલેશન આપવાની રહેશે. અને બાંધકામની સાઈટ પર નોટિસ પોર્ટ ઉપર જાહેરમાં જોઈ શકાય તે રીતે કાલાવતી રહેશે.
૧૭. મકાન વપરાશની પરવાનગી(બી.યુ.) પરમીશન મેળવ્યા બાદ જ મેજેર/પાણી તથા અન્ય સર્વિસ-સ્ટીટીલીટી માટે નિયમનુસાર અરજ કરી શકાશે.
૧૮. બાંધકામ થતા અન્ય બાધકો તો કોમ્પોઝીટ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) સારે સુસંગત નહિ હોય કે કોમ્પોઝીટ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ના નિયમન ૨.૬ મુજબ અજરાજ/માલિકે પોલી રજીસ્ટ્રાર અથવા પોલી દસ્તાવેજો પ્રમાણ રજુ કરેલ હોય તો આ કમીસનેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાઈસી) તથા મંજૂર કરેલ પાયા નાનિયમન રદ થયેલ ગણાશે.
૧૯. અન્યોરડે અને અંગેસંગત કોઈપણ કોઈ લાયકાત મુજબની થયે રાખવી, ગરમી પાણી ઉપર જીમ્મ કામ બાંધીને રાખવું અથવા પાતાના વપરાશની જાતી રાખવી. મેલેરીયા કામચીત્ર માટે અન્યોરડે કોઈની તપાસ માટે પોલીસી યોજવા કરવી.
૨૦. અનુક્રમાંક (પરવાનગી) પ્રવૃત્તિ દરમ્યાન પોલીસ હેઠળે બાજુનાં ઓછામાં ઓછી ૩ મી. ટિચાઈની પરાનીડા કા (બેલેડી) તથા બુધ્ધાળી બિલ્ડીમાં ઉપરવા માળાના બાંધકામ સમયે ચારે બાજુ ને સેલેટીંગ મીડીયોનિ સલામતીના જવાબદાર તે હેલુસર કરવાની રહેશે.
20. RESPONSIBILITY (C.G.D.C.R. 17, 4.3.4 & 4.5) - APPROVAL OF DRAWINGS AND ACCEPTANCE OF ANY STATEMENT, DOCUMENTS, STRUCTURAL REPORT, STRUCTURAL DRAWINGS, PROGRESS CERTIFICATE OR BUILDING COMPLETION CERTIFICATES SHALL NOT DISCHARGE THE OWNER, ENGINEER, ARCHITECT, CLERK OF WORKSITE SUPERVISOR, STRUCTURAL DESIGNER, DEVELOPER, OWNER FROM THEIR RESPONSIBILITIES, IMPOSED UNDER THE ACT, THE DEVELOPMENT REGULATIONS AND THE LAWS OF TORT AND LOCAL ACTS.
21. LIABILITY (C.G.D.C.R. 17, 3.3.2) - NOTWITHSTANDING ANY DEVELOPMENT PERMISSION GRANTED UNDER THE ACT AND THESE REGULATIONS, ANY PERSON UNDERTAKING ANY DEVELOPMENT WORK SHALL CONTINUE TO BE WHOLLY AND SOLELY LIABLE FOR ANY INJURY OR DAMAGE OR LOSS WHATSOEVER THAT MAY BE CAUSED TO ANY ONE OR MORE OF THE BUILDING OR STRUCTURE OR CONSTRUCTION AND NO LIABILITY WHATSOEVER IN THIS REGARD SHALL BE CAST ON THE COMPETENT AUTHORITY OR ANY OFFICER/EMPLOYEE TO WHOM POWER HAS BEEN DELEGATED.
22. LIABILITY FOR ENSURING SAFETY DURING CONSTRUCTION (C.G.D.C.R. 17, 5.4.3) - THE OWNER OR DEVELOPER AND THE CLERK OF WORKS ON RECORD SHALL BE RESPONSIBLE FOR ENSURING THAT ALL NECESSARY MEASURES FOR SAFETY FOR ALL ARE TAKEN ON SITE. GRANT OF DEVELOPMENT PERMISSION, GR

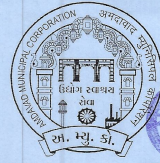
મ્યુ. કમિશ્નરશ્રી,

આ કમ્પેન્સેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજબગીની) દ્વારા જે વિકાસ કરવાના પરાવાની આપણે તે અમે વિકાસ પરાવાની મેળવવા જે પાના સાથે અરજી તમને બાંધવો રજુ કરવી તમા આધાર કરે, માટે અરજીમાં કે પાનામાં અમારા દ્વારા કરવામાં આવેલ રજુઆત કોમ્પ્રોહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિર્બંધક નિયમો (સી.જી.પી.સી.આર.) ના નિયમોમાં સાથે સુસંગત બની હોય તમને બાંધવો કે અરજીમાં અમારા દ્વારા કરવામાં આવેલ રજુઆત ખોટી હશે તો આ કમ્પેન્સેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજબગીની) દૂર થયેલી પ્રાપ્તો તમા કરેલ અમારું અમારા ખર્ચે અને જોખમને અમારું અમારું મેળવિશિષ્ટ કોમ્પ્રોસાઇસ દૂર કરી શકો અને કરેલ બાંધકામ દૂર કરવા અમને કાયદાકીય કોર્ટમાં પ્રકારની નોટીસ કે જાણ કરવાનો રહેશે જો અમે આ કમ્પેન્સેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજબગીની) ની ઉપરોક્ત તમામ વસ્તો મે/અમે વાંચેલ કે અમે સાથે અને સંગત છીએ.

માલિક/અરજદાર ની સહી

એન્જનીયર/આર્કિટેક્ટની સહી

MAHESH M. PRABHAKAR
(B.E.CIVIL)
AMC LIC NO.: 001ERH16112610437
60/804, Prakashdeep Appt.,
b/h. Vyas Vadi, Nava Vadaaj,
AHMEDABAD-380013



Ahmedabad Municipal Corporation

As per Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976, Section 29(1), 34, 49(1)(B) & The Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949, section 253/254

સદર પ્રગરણે યાજ્ઞેભલ તથા એમ.આર.ટી.એસ. રૂઢ એસ.એસ.આઈ.ના
નામના Commencement Letter (Rajachitti) પરપ
અત્રેના વિભાગનો અભિપ્રાય મેળવવાનો રહેશે.

Date : 10 FEB 2020

Case No.: BLNTS/WZ/101122/CGDCRV/A6676/R0/M1
 Rajachitthi No.: 07426/101122/A6676/R0/M1
 Arch./Engg No.: 001ERH16112610437
 S.D. No.: 001SE17112600518
 C.W. No.: 001CW12102510109
 Developer Lic. No.: 001DV28082710835
 Owner Name: CH./SEC.THE SWASTIK CO.OP.HOU.SOC.LTD.
 Owners Address: SKYLINE, S.P.NO.-12, SWASTIK SOCIETY, B/h AMC PARKING COMPLEX, NAVRANGPURA, Ahmedabad
 Occupier Name: S AND A CORPORATION PARTNER KARTIK P SONI
 Occupier Address: SKYLINE, S.P.NO.-12, SWASTIK SOCIETY, B/h AMC PARKING COMPLEX, NAVRANGPURA, Ahmedabad
 Election Ward: 18 - NAVARANGPURA
 TPScheme: 3 - ELLIS BRIDGE
 Sub Plot Number: 12
 Site Address: SKYLINE, S.P.NO.-12, SWASTIK SOCIETY, B/h AMC PARKING COMPLEX, NAVRANGPURA, AHMEDABAD
 Height of Building: 3.50 METRE (H.P.) + 21.49 METER

Floor Number	Usage	BuiltUp Area (In Sq mtr.)	Total Nos. of Residential Units	Total Nos. of Non Residential Units
First Celler	PARKING	443.65	0	0
Ground Floor	PARKING	436.82	0	0
First Floor	RESIDENTIAL	436.82	4	0
Second Floor	RESIDENTIAL	436.82	4	0
Third Floor	RESIDENTIAL	436.82	4	0
Fourth Floor	RESIDENTIAL	436.82	4	0
Fifth Floor	RESIDENTIAL	436.82	4	0
Sixth Floor	RESIDENTIAL	436.82	4	0
Seventh Floor	RESIDENTIAL	436.82	4	0
Stair Cabin	STAIR CABIN	45.82	0	0
Lift Room	LIFT	34.94	0	0
	Total	4018.97	28	0

T.D. Sub Inspector(B.P.S.P.)

T.D. Inspector (B.P.S.P.)

Asst. T.D.O. (B.P.S.P.)

Note / Conditions:

(1) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED WITH CONDITION THAT APPLICANT AND ENGG./ARCH. WILL OBEY AS PER ALL BONDS AND AFFIDAVITS PRODUCED BY APPLICANT AND ENGG./ARCH.

(2) THIS APPROVAL IS GIVEN ACCORDING TO MUNICIPAL COMMISSIONER OFFICE ORDER DATED 02/03/05 AND OFFICE ORDER NO-42,DT-13/06/06.

(3) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED UNDER G.C.D.C.R.-2017 AS PER LETTER NO: GHV/269 OF 2017/EDB-102016-3629-L, DATED:-12/10/2017 AND LETTER NO: GHV/31 OF 2018/EDB-102016-3629-L, DATED:- 31/03/2018 AND LETTER NO: EDB-102016-3629-L, DATED:- 31/03/2018 AND LETTER NO: GHV/45 OF 2018/EDB-102016-3629-L, DATED:-23/04/2018 AND LETTER NO: GHV/52 OF 2018/EDB-102016-3629-L, DATED:- 31/11/2018 AND LETTER NO: GHV/307/EDB-102016-3629-L, DATED:-20/12/2017, AND LETTER NO: GHV/143 OF 2019/EDB-102016-3629-L, DATED:-31/10/2019 AND LETTER NO: GHV/174 OF 2020/EDB-102016-3629-L, DATED:-11/11/2020 OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, GOVT. OF GUJARAT.

(4) RAIN WATER STORAGE TANK SHALL BE PROVIDE AS PER CGDCR-2017 CLAUSE NO. 17.2

(5) OWNER-APPLICANT-DEVELOPER SHALL HAVE TO PROVIDE BARRICADE OF STEEL-SHEETS/TIN-SHEETS OF SUFFICIENT HEIGHT (NOT LESS THAN 3.00MT.) DURING CONSTRUCTION/DEMOLITION ACTIVITY, AT ALL EDGES OF PLOT FOR SAFETY PURPOSE.

(7) THIS CASE HAS BEEN SCRUTINIZED AND APPROVED BY BUILDING PLAN SCRUTINY POOL ON DT-27/12/2022

(8) APPLICANT/OWNER/ARCHITECT/ENGINEER/STRUCTURAL ENGINEER/CLERK OF WORKS (SITE SUPERVISOR) ARE SOLE RESPONSIBLE FOR THE ENTIRE EXCAVATION AND SURROUNDING PROPERTIES DURING THE EXCAVATION/CONSTRUCTION OF THE CELLAR AND INSTEAD OF THE ENTIRE EXCAVATION ONE STREET CONSTRUCTION OF THE ADJOINING PROPERTIES DURING THE EXCAVATION/CONSTRUCTION OF THE CELLAR.

(9) PROTECTIVE SUPPORT (SHORING / STRUTTING) AND FOR THE SAFETY OF THE ADJOINING PROPERTIES DURING THE EXCAVATION/CONSTRUCTION THE NECESSARY ARRANGEMENTS WILL HAVE TO BE MADE BY THE STRUCTURAL ENGINEER/ENGINEER/CLERK OF WORKS (SITE SUPERVISOR). THE CONTINUOUS UNDERTAKING/AFFIDAVIT GIVEN ON DT-28/9/2022 BY THE OWNER / APPLICANT / DEVELOPERS / ARCHITECT / ENGINEER / STRUCTURAL ENGINEER / CLERK OF WORKS, THE COMMENCEMENT CERTIFICATE (RAJACHITHI) WILL BE VALID ONLY IF IT IS EFFECTED. IF THE CONSTRUCTION / EXCAVATION / DEMOLITION WORK IS BEING DONE WITHOUT ANY PROPER PRECAUTIONS TO ENSURE SAFETY.

(8) PROVISION FOR SUMP/PUMP OF SUFFICIENT CAPACITY WITH CATCHPIT AT EACH LEVELS OF BASEMENT/CELLER AT SITE SHALL BE PROVIDED AND MEASURES SHOULD BE TAKEN TO KEEP IT PERMANENTLY OPERATIONAL TO PREVENT FLOODING OF BASEMENT/CELLER AND TO KEEP IT DRY.

(9) THIS PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF MEASUREMENT AND LOCATION OF PLOT MENTION IN OPINION FOR SCHEME IMPLEMENTATION GIVEN BY TOWN DEV. INSP. (NAVRANGPURA WARD, W.Z.) A.M.C. DT. 7/6/2022

(10) THIS PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF OPINION FOR BETTERMENT CHARGE GIVEN BY DIVISIONAL SUPERINTENDENT (RENT DEPT., ESTATE-W.Z.) ON DT.22/4/2022

(11) THIS PERMISSION IS GRANTED AS PER THE N.O.C. OF AIRPORT AUTHORITY OF INDIA ON DTD.16/6/2022, REF.NOC ID NO.AHME/WEST/B/060322/675577 AND ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN ORDER WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT.

(12) THIS PERMISSION IS GRANTED SUBJECT TO RELEVANT TERMS AND CONDITIONS MENTIONED IN OPINION GIVEN BY FIRE DEPARTMENT ON DT. 6/6/2022 (OPN396706062022). FIRE NOC WILL BE OBTAIN AND FIRE PROTECTION CONSULTANT WILL BE APPOINTED BY OWNER/APPLICANT BEFORE APPLYING FOR B.U. PERMISSION AND NOTORIZED UNDER TAKING GIVEN BY OWNER/APPLICANT ON DT. 26/9/2022. ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN NOTORIZED UNDER TAKING WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT.

(13) THIS PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF OPINION FOR PROPERTY TAX GIVEN BY DIVISIONAL SUPERINTENDENT (PROPERTY TAX DEPT., W.Z.) ON DT.4/7/2022

સદર પ્રકરણે ચાજબલ તથા એમ.આર.ટી.એસ. રૂટ એફ.એસ.આઈ.ના નમૂના ના હપ્તા ચુકવવાના હોઈ, તે વસુલાત બાબત મો.વુ. પરમીશન અગત્ય અત્રેના વિભાગનો અભિપ્રાય મેળવવાનો રહેશે.

