



Ahmedabad Municipal Corporation

As per Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976, Section 29(1), 34, 49(1)(B) & The Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949, section 253/254

Commencement Letter (Rajachitthi)

સર પ્રકરણ વાજીબ એફ.એસ.આઈ. ના નાણાં નો હક્ક
નુકલના હોઈ, તે વસુલાત બાબતે બી. યુ. પરમીશન
અરજી અને ના વિભાગનો અધિકાર્ય મેળવવાનો રહેશે

Arch/Engg. Name: SONI KINAL D.
S.D. Name: HEMAL PARIKH
C.W. Name: DESAI AJAY INDRAVADAVAN
Developer Name: SWATI PROCON PVT.LTD.

Date: 24 JAN 2018

Case No: BHNTI/NWZ/181117/CGDCR/A0088/R0/M1
Rajachitthi No: 00161/181117/A0088/R0/M1
Arch/Engg No.: ER0804040821R1
S.D. No.: SD0386081122R1
C.W. No.: CW0661090720
Developer Lic. No.: DEV520150920
Owner Name: SWATISANDHYA PROCON LLP PARTNER ASHOK R AGRAWAL
Owners Address: A/809,SAFAL PEGASUS,OPP.SHELL PETROL PUMP,100 FT. ROAD,ANANDNAGAR, SATELLITE, Ahmedabad
Occupier Name: SWATISANDHYA PROCON LLP PARTNER ASHOK R AGRAWAL
Occupier Address: A/809,SAFAL PEGASUS,OPP.SHELL PETROL PUMP,100 FT. ROAD,ANANDNAGAR, SATELLITE, Ahmedabad
Election Ward: 08 - THALTEJ
TPScheme: 53/A - Shilaj
Sub Plot Number: 53/A - Shilaj
Site Address: SWATI CRIMSON AND CLOVER,NR.SHILAJ CIRCLE,OPP.VENETIAN VILLA,SHILAJ,AHMEDABAD-380058.
Height of Building: 44.98 METER

Floor Number	Usage	BuiltUp Area (In Sq mtr.)	Total Nos. of Residential Units	Total Nos. of Non Residential Units
First Celler	STORE	179.73	0	0
First Celler	PARKING	9178.55	0	0
Second Celler	PARKING	9358.28	0	0
Third Celler	PARKING	9358.28	0	0
Ground Floor	COMMERCIAL	1965.60	0	19
Ground Floor	PARKING	586.49	0	0
First Floor	COMMERCIAL	2552.09	0	17
Second Floor	COMMERCIAL	2552.09	0	17
Third Floor	COMMERCIAL	2450.47	0	17
Fourth Floor	COMMERCIAL	1889.47	0	4
Fifth Floor	COMMERCIAL	1810.22	0	26
Sixth Floor	COMMERCIAL	1810.22	0	26
Seventh Floor	COMMERCIAL	1845.71	0	26
Eighth Floor	COMMERCIAL	1810.22	0	26
Ninth Floor	COMMERCIAL	1810.22	0	22
Tenth Floor	COMMERCIAL	1810.22	0	26
Eleventh Floor	COMMERCIAL	1845.71	0	26
Twelfth Floor	COMMERCIAL	1810.22	0	26
Thirteenth Floor	COMMERCIAL	1694.42	0	26
Stair Cabin	STAIR CABIN	357.86	0	0
Lift Room	LIFT	205.77	0	0
Total		56881.84	0	304

Sub Inspector(Civic Center)

Asst. T.D.O./Asst. E.O (Civic Center)

CHAITANYA J. SHAH
Dy T.D.O.
NEW WEST

D.A. Shah
Dy MC
NEW WEST

Note / Conditions:

- (1) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED WITH CONDITION THAT APPLICANT AND ENGG./ARCH.WILL OBEY AS PER ALL BONDS AND AFFIDAVITS PRODUCED BY APPLICANT AND ENGG./ARCH.
- (2) THIS APPROVAL IS GIVEN ACCORDING TO MUNICIPAL COMMISSIONER OFFICE ORDER DATED 02/03/05 AND OFFICE ORDER NO-42,DT.-13/06/06.
- (3) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED UNDER C.G.D.C.R.-2017 AS PER LETTER NO: GH/V/269 OF 2017/EOB-102016-3629-L, DATED:-12/10/2017 OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, GOVT. OF GUJARAT.
- (4) RAIN WATER STORAGE TANK SHALL BE PROVIDE AS PER CGDCR-2017 CLAUSE NO. 25.2.3.
- (5) OWNER-APPLICANT-DEVELOPER SHALL HAVE TO PROVIDE BARRICADE OF STEEL-SHEETS/TIN-SHEETS. OF SUFFICIENT HEIGHT (NOT LESS THAN 3.00MT.)DURING CONSTRUCTION/DEMOLITION ACTIVITY, AT ALL EDGES OF PLOT FOR SAFETY PURPOSE.
- (6) THIS CASE HAS BEEN SCRUTINIZED AND APPROVED BY BUILDING PLAN SCRUTINY POOL ON DT.-22/01/2018.
- (7) સેલરના ખોદાણકામ / આંધકામ દરમિયાન, આજીઆજની જાનમાલ કે મલિકનોને કોઈપણ પ્રકારનું નુકસાન થશે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અરજદાર / માલિક / આરકીટેક્ટ / એન્જીનીયર / સુટરકચર એન્જીનીયર / ફ્લારક એન્જીનીયર (સાઈટ સુપરવાઈઝર) ની રહેશે તથા સંપૂર્ણ ખોદાણકામ એક સાથે નહીં કરતાં, તબક્કાવાર કરી, જરૂરી પરીકેક્ટીવ સપોર્ટ (Shoring / Strutting) ની વ્યવસ્થા કરી આંધકામ કરવાનું રહેશે તથાખોદાણકામ / આંધકામ દરમિયાન આજીઆજની મલિકનાની સંભામતી માટે કરવાની જરૂરી વ્યવસ્થાનું સુટરકચર એન્જીનીયર / એન્જીનીયર / ફ્લારક એન્જીનીયર (સાઈટ સુપરવાઈઝર) દ્વારા સતત નિયંત્રણ કરી જરૂરજાણાય તો તાકીદ વખતની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે, તથા તે અંગે માલિક / અરજદાર / ડેવલપર / આરકીટેક્ટ / એન્જીનીયર / સુટરકચર એન્જીનીયર / ફ્લારક એન્જીનીયર (સાઈટ સુપરવાઈઝર) ના સેલરના ખોદાણકામ અધિકારી મુજબ વરતવાની થાય તથા સુચળે સલામતીના યોગ્ય પગલા લેવા સલાહ આપકામ / ખોદાણકામ / ડિમોલીશન ની કામગીરી કરવામાં આવતી જણાય તો તાત્કાલિક અસરથી રજાવદિહીસુચવતિ. રદ કરવાની જરૂરજાણી કરવામાં આવશે.
- (8) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ON THE CONDITION THAT OWNER/APPLICANTS HAVE TO PROVIDE TEMPORARY RESIDENTIAL ACCOMODATION FOR SKILLED/UNSKILLED CONSTRUCTION LABOURS IN THEIR PREMISES WITH PROPER SANITATION FACILITY. PUBLIC SPACE/ROAD WILL NOT BE ENCHROACHED FOR THE SAME IN ANY CASE AS PER OWNER/APPLICANTS SUBMIT THE NOTERISED UNDERTAKING FOR THE SAME ON DT.18/01/2018.
- (9) THE DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF NOTERISED UNDERTAKING ON DT. 18/01/2018 BY OWNER/ APPLICANT AND DEVELOPERS FOR THE RIGHTS TO DEVELOP AND CONSTRUCTION ON THE SAID LAND BY DEVELOPERS AND IT WILL BE BINDING AND APPLICABLE TO BOTH PARTIES.



Ahmedabad Municipal Corporation

As per Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976, Section 29(1), 34, 49(1)(B) & The Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949, section 253/254

Commencement Letter (Rajachitthi)

સદર પ્રકરણે ચર્ચાઈએ એક. એસ. આઈ. ના નામના ની રહેણી
ચુકવવાના હોઈ, તે વસુલાત બાબતે બી. યુ. પરમીશન
અમારું અત્રેના વિભાગનો અભિપ્રાય મેળવવાનો રહેશે

Date: 24 JAN 2018

Case No: BHNTS/NWZ/181117/CGDCR/A0087/R0/M1
Rajachitthi No: 00160/181117/A0087/R0/M1
Arch/Engg No.: ER0804040821R1
S.D. No.: SD0386081122R1
C.W. No.: CW0661090720
Developer Lic. No.: DEV520150920
Owner Name: SWATISANDHYA PROCON LLP PARTNER ASHOK R AGRAWAL
Owners Address: A/809, SAFAL PEGASUS, OPP. SHELL PETROL PUMP, 100 FT. ROAD, ANANDNAGAR, SATELLITE, Ahmedabad
Occupier Name: SWATISANDHYA PROCON LLP PARTNER ASHOK R AGRAWAL
Occupier Address: A/809, SAFAL PEGASUS, OPP. SHELL PETROL PUMP, 100 FT. ROAD, ANANDNAGAR, SATELLITE, Ahmedabad
Election Ward: 08 - THALTEJ
Zone: NEW WEST
TPScheme: 53/A - Shilaj
Proposed Final Plot No: 92/2 (R.S.NO.503/A,505/A,510,530,515/A,529)
Block/Tenament No.: BLOCK - B C
Sub Plot Number
Site Address: SWATI CRIMSON AND CLOVER, NR. SHILAJ CIRCLE, OPP. VENETIAN VILLA, SHILAJ, AHMEDABAD-380058.
Height of Building: 45.0 METER

Floor Number	Usage	BuiltUp Area (In Sq mtr.)	Total Nos. of Residential Units	Total Nos. of Non Residential Units
Ground Floor	SOCIETY OFFICE	520.54	0	0
Ground Floor	PARKING	905.13	0	0
First Floor	RESIDENTIAL	1199.62	6	0
Second Floor	RESIDENTIAL	1199.62	6	0
Third Floor	RESIDENTIAL	1199.62	6	0
Fourth Floor	RESIDENTIAL	1199.62	6	0
Fifth Floor	RESIDENTIAL	1199.62	6	0
Sixth Floor	RESIDENTIAL	1199.62	6	0
Seventh Floor	RESIDENTIAL	1199.62	6	0
Eighth Floor	RESIDENTIAL	1199.62	6	0
Ninth Floor	RESIDENTIAL	1199.62	6	0
Tenth Floor	RESIDENTIAL	1199.62	6	0
Eleventh Floor	RESIDENTIAL	1199.62	6	0
Twelfth Floor	RESIDENTIAL	1199.62	6	0
Thirteenth Floor	RESIDENTIAL	904.25	0	0
Stair Cabin	STAIR CABIN	215.84	0	0
Lift Room	LIFT	158.51	0	0
Total		17099.71	72	0

Sub Inspector(Civic Center)

Asst. T.D.O./Asst. E.O (Civic Center)

CHAITANYA J. SHAH
Dy T.D.O.
NEW WEST

D.A. Shah
Dy MC
NEW WEST

Note / Conditions:

- (1) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED WITH CONDITION THAT APPLICANT AND ENGG./ARCH. WILL OBEY AS PER ALL BONDS AND AFFIDAVITS PRODUCED BY APPLICANT AND ENGG./ARCH.
- (2) THIS APPROVAL IS GIVEN ACCORDING TO MUNICIPAL COMMISSIONER OFFICE ORDER DATED 02/03/05 AND OFFICE ORDER NO-42, DT.-13/06/06.
- (3) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED UNDER C.G.D.C.R.-2017 AS PER LETTER NO: GH/V/239 OF 2017/EDB-102016-3629-L, DATED:-12/10/2017 OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, GOVT. OF GUJARAT.
- (4) RAIN WATER STORAGE TANK SHALL BE PROVIDE AS PER CGDCR-2017 CLAUSE NO. 25.2.3.
- (5) OWNER-APPLICANT-DEVELOPER SHALL HAVE TO PROVIDE BARRICADE OF STEEL-SHEETS/TIN-SHEETS OF SUFFICIENT HEIGHT (NOT LESS THAN 3.00MT.) DURING CONSTRUCTION/DEMOLITION ACTIVITY, AT ALL EDGES OF PLOT FOR SAFETY PURPOSE.
- (6) THIS CASE HAS BEEN SCRUTINIZED AND APPROVED BY BUILDING PLAN SCRUTINY POOL ON DT:-22/01/2018.
- (7) સિવિલના ઓફિસર / આધિકાર દરમિયાન, આજીઆઈની જાનમાલ કે મલિકનોને કોઈપણ પ્રકારનું નુકસાન થશે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અરજદાર / માલિક / આર્કીટેક્ટ / એન્જીનીયર / સુટરચર એન્જીનીયર / ક્લારક ઓફ વરક્સ (સાઈટ સુપરવાઈઝર) ની રહેશે તથા સંપૂર્ણ ઓફિસરના એક સાથે નહીં કરતા, નમૂનાવાર કરી, જરૂરી પરીકેટીવ સ્પોર્ટ (Shoring / Strutting) ની વપવસુધા કરી બાંધકામ કરવાનું સંકેત તથા ઓફિસર / આધિકાર દરમિયાન આજીઆઈની મલિકનોની સંવામની માટે કરવાની જરૂરી વપવસુધાનું સુટરચર એન્જીનીયર / એન્જીનીયર / ક્લારક ઓફ વરક્સ (સાઈટ સુપરવાઈઝર) દ્વારા સનન નસીકપણ કરી જરૂરયાત નો તાકીદ વધારાની વપવસુધા કરવાની રહેશે, તથા તે અંગે માલિક / અરજદાર / ડેવલપર / આર્કીટેક્ટ / એન્જીનીયર / સુટરચર એન્જીનીયર / ક્લારક ઓફ વરક્સ થી 18/01/2018 ના રોજ આપેલ નોટિસીસ બાંધકામ ની મુજબ વરનવાની કરને તથા સુધે સવામનીના પોજી પગલા લીધા સંધિયે બાંધકામ / ઓફિસરના ની કામગીરી કરવામાં આવતી જણાયે તો નાનકાલીક અસરથી રજાચીકીસુધાનિ. રદ કરવાની કરવામાં આવશે
- (8) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ON THE CONDITION THAT OWNER/APPLICANTS HAVE TO PROVIDE TEMPORARY RESIDENTIAL ACCOMMODATION FOR SKILLED/UNSKILLED CONSTRUCTION LABOURS IN THEIR PREMISES WITH PROPER SANITATION FACILITY. PUBLIC SPACE/ROAD WILL NOT BE ENCHROACHED FOR THE SAME IN ANY CASE AS PER OWNER/APPLICANTS SUBMIT THE NOTERISED UNDERTAKING FOR THE SAME ON DT.18/01/2018.
- (9) THE DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF NOTERISED UNDERTAKING ON DT. 18/01/2018 BY OWNER/ APPLICANT AND DEVELOPERS FOR THE RIGHTS TO DEVELOP AND CONSTRUCTION ON THE SAID LAND BY DEVELOPERS AND IT WILL BE BINDING AND APPLICABLE TO BOTH PARTIES.
- (10) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED SUBJECT TO RELEVANT TERMS AND CONDITIONS SPECIFIED IN OPINION GIVEN BY T.P.O. UNIT-3, DATED:- 15/05/2017, REF.NO.TPS/NO.53/A (SHILAJ-THALTEJ-HEBATPUR)/TENTATIVE/CASE NO.92/1,92/2/409 AND SUBJECT TO CONDITION THAT OWNER HAS TO OBEY TO THE BOND (IN CONTEXT TO T.P.O. OPINION).
- (11) THIS PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF OPINION FOR NET DEMAND (BETTERMENT CHARGES) GIVEN BY ASSIT.CITY PLANNER, CITY PLANNING DEPT. IN LETTER NO:-CPD/A.M.C/GENERAL/OP-146, ON 04/07/2017.



Ahmedabad Municipal Corporation

As per Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976, Section 29(1), 34, 1976 & The Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949, section 253/254



Commencement Letter (Rajachitthi)

Case No: BHNTS/NWZ/181117/CGDCR/A0086/R0/M1
Rajachitthi No : 00159/181117/A0086/R0/M1
Arch./Engg No. : ER0804040821R1
S.D. No. : SD0386081122R1
C.W. No. : CW0661090720
Developer Lic. No. : DEV520150920
Owner Name : SWATISANDHYA PROCON LLP PARTNER ASHOK R AGRAWAL
Owners Address : A/809,SAFAL PEGASUS,OPP.SHELL PETROL PUMP,100 FT. ROAD,ANANDNAGAR, SATELLITE, Ahmedabad
Occupier Name : SWATISANDHYA PROCON LLP PARTNER ASHOK R AGRAWAL
Occupier Address : A/809,SAFAL PEGASUS,OPP.SHELL PETROL PUMP,100 FT. ROAD,ANANDNAGAR, SATELLITE, Ahmedabad
Election Ward: 08 - THALTEJ
Zone : NEW WEST
TPScheme 53/A - Shilaj
Proposed Final Plot No 92/2
Block/Tenament No.: BLOCK - A
Sub Plot Number
Site Address: SWATI CRIMSON AND CLOVER,NR.SHILAJ CIRCLE,OPP.VENETIAN VILLA,SHILAJ,AHMEDABAD-380058.
Height of Building: 45.0 METER

સદર પ્રકરણે ચર્ચાઈલ એસ.આઈ. ના નાણાં ના હાથે
 ચુકવવાના હોઈ, તે વસુલાત બાબતે બી. યુ. પરમીસન
 અગાઉ અંગેના વિભાગનો અધિકૃત મેળાવટાનો આદેશ

Date: 24 JAN 2018

Floor Number	Usage	BuiltUp Area (In Sq mtr.)	Total Nos. of Residential Units	Total Nos. of Non Residential Units
Ground Floor	OTHER (see cabin)	8.00	0	0
Ground Floor	SOCIETY OFFICE	579.68	0	0
Ground Floor	PARKING	543.20	0	0
First Floor	RESIDENTIAL	1080.89	4	0
Second Floor	RESIDENTIAL	1080.89	4	0
Third Floor	RESIDENTIAL	1080.89	4	0
Fourth Floor	RESIDENTIAL	1080.89	4	0
Fifth Floor	RESIDENTIAL	1080.89	4	0
Sixth Floor	RESIDENTIAL	1080.89	4	0
Seventh Floor	RESIDENTIAL	1080.89	4	0
Eighth Floor	RESIDENTIAL	1080.89	4	0
Ninth Floor	RESIDENTIAL	1080.89	4	0
Tenth Floor	RESIDENTIAL	1080.89	4	0
Eleventh Floor	RESIDENTIAL	1080.89	4	0
Twelfth Floor	RESIDENTIAL	1080.89	4	0
Thirteenth Floor	RESIDENTIAL	808.35	0	0
Stair Cabin	STAIR CABIN	170.12	0	0
Lift Room	LIFT	79.19	0	0
Total		15159.22	48	0

Sub Inspector(Civic Center)

Asst. T.D.O./Asst. E.O (Civic Center)

CHAITANYA J. SHAH
 Dy T.D.O.
 NEW WEST

D.A. Shah
 Dy MC
 NEW WEST

Note / Conditions:

- (1) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED WITH CONDITION THAT APPLICANT AND ENGG./ARCH. WILL OBEY AS PER ALL BONDS AND AFFIDAVITS PRODUCED BY APPLICANT AND ENGG./ARCH.
- (2) THIS APPROVAL IS GIVEN ACCORDING TO MUNICIPAL COMMISSIONER OFFICE ORDER DATED 02/03/05 AND OFFICE ORDER NO-42,DT.-13/06/06.
- (3) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED UNDER C.G.D.C.R.-2017 AS PER LETTER NO: GH/V/269 OF 2017/EDB-102016-3629-L, DATED:-12/10/2017 OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, GOVT. OF GUJARAT.
- (4) RAIN WATER STORAGE TANK SHALL BE PROVIDE AS PER CGDCR-2017 CLAUSE NO. 25.2.3.
- (5) OWNER-APPLICANT-DEVELOPER SHALL HAVE TO PROVIDE BARRICADE OF STEEL-SHEETS/TIN-SHEETS OF SUFFICIENT HEIGHT (NOT LESS THAN 3.00MT.) DURING CONSTRUCTION/DEMOLITION ACTIVITY, AT ALL EDGES OF PLOT FOR SAFETY PURPOSE.
- (6) THIS CASE HAS BEEN SCRUTINIZED AND APPROVED BY BUILDING PLAN SCRUTINY POOL ON DT:-22/01/2018.
- (7) સેવરનાં ખોદાણકામ / બાંધકામ દરમિયાન, આજુબાજુની જાનમાલ કે મલિકોને કોઈપણ પ્રકારનું નુકસાન થશે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અરજદાર / માલિક / આર્કિટેક્ટ / એન્જીનીયર / સુટરકચર એન્જીનીયર / ડ્રોઈંગ ઓફ વરકસ (સાઈટ સુપરવાઈઝર) ની રહેશે તથા સંપૂર્ણ ખોદાણકામ એક સાથે નહીં કરતાં, નખકાવાર કરી, જરૂરી પોસ્ટટેક્ટીંગ સપોર્ટ (Shoring / Strutting) ની વ્યવસ્થા કરી બાંધકામ કરવાનું રહેશે તથા ખોદાણકામ / બાંધકામ દરમિયાન આજુબાજુની મલિકોની સુલામતી માટે કરવાની જરૂરી વ્યવસ્થાનું સુટરકચર એન્જીનીયર / એન્જીનીયર / ડ્રોઈંગ ઓફ વરકસ (સાઈટ સુપરવાઈઝર) દ્વારા સનન નોટીફિકેશન કરી જરૂરભાવે તો નાકાઈ વધારાની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે, તથા તે અંગે માલિક / અરજદાર / ડેવલપર / આર્કિટેક્ટ / એન્જીનીયર / સુટરકચર એન્જીનીયર / ડ્રોઈંગ ઓફ વરકસ થી દરમિયાન તા. 18/01/2018 ના રજાના પહેલાં નોટીફિકેશન બાંધકામ મુજબ વરતવાની સરતે તથા સુચને સલામતીના વાગ્યે પગલાં લીધા સુધિ બાંધકામ / ખોદાણકામ / ડેમોલિશન ની કામગીરી કરવામાં આવતી જણાયે તો નાનુકાલીક અસરથી રજાના રોજી સુધી નહીં કરવાની જરૂરયાતી કરવામાં આવશે.
- (8) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ON THE CONDITION THAT OWNER/APPLICANTS HAVE TO PROVIDE TEMPORARY RESIDENTIAL ACCOMODATION FOR SKILLED/UNSKILLED CONSTRUCTION LABOURS IN THEIR PREMISES WITH PROPER SANITATION FACILITY, PUBLIC SPACE/ROAD WILL NOT BE ENCHROACHED FOR THE SAME IN ANY CASE AS PER OWNER/APPLICANTS SUBMIT THE NOTERISED UNDERTAKING FOR THE SAME ON DT.18/01/2018.
- (9) THE DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF NOTERISED UNDERTAKING ON DT. 18/01/2018 BY OWNER/ APPLICANT AND DEVELOPERS FOR THE RIGHTS TO DEVELOP AND CONSTRUCTION ON THE SAID LAND BY DEVELOPERS AND IT WILL BE BINDING AND APPLICABLE TO BOTH PARTIES.
- (10) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED SUBJECT TO RELAVENT TERMS AND CONDITIONS SPECIFIED IN OPINION GIVEN BY T.P.O. UNIT-3, DATED:- 15/05/2017, REF.NO.TPS/NO.53/A (SHILAJ-THALTEJ-HEBATPUR)/TENTATIVE/CASE NO.92/1,92/2/409 AND SUBJECT TO CONDITION THAT OWNER HAS TO OBEY TO THE BOND (IN CONTEXT TO T.P.O. OPINION).