



Hiren Raval & Associates
Advocates

506, Venus Benecia, Nr. Pakvan Dining Hall - II,
Bodakdev, S. G. Highway, Ahmedabad - 380 054.
Phone : 079 - 2687 3881 M : + 91 98246 44543
Email : haraval70@yahoo.in

ENCUMBRANCE CERTIFICATE

Date : 26/10/2023

To,
ABJIBAPA INFRA
1, Manilal Park Society
Kathwada Road, Naroda
AHMEDABAD

Sub: Encumbrance Certificate

This is to certify that ABJIBAPA INFRA, having its Office at 1, Manilal Park Society, Kathwada Road, Naroda, Ahmedabad. The Owner, Possessor and developer of the below said land which is hereinafter called as "Said Land".

ALL THAT piece and parcel of the Non-agricultural land bearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 {New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)} of Mouje Naroda of Taluka Asarva in the District of Ahmedabad and Registration Sub-District of Ahmedabad-6 (Naroda).

Further said that the ABJIBAPA INFRA has proposed construction of residential/commercial in NAME of "DEV AASHISH SKY" hereinafter called as said project.

Further the said firm has taken loan/limit of Rs.25,00,00,000/- (Rupees Twenty Five Crore Only) from Capri Global Capital Limited and the Equitable Mortgage was executed in favour of the said company, which was duly registered with the Sub-Registrar, Ahmedabad-6 (Naroda) on 07/03/2020 under Sr. No. 4640, which is still pending.

We have examined there is a charge of Capri Global Capital Limited on the said land/property and besides the said charge there is no encumbrances on the above said land, however in the said project total Unit Booked Nos. 263 and Agreement to Sell were executed Nos. 244 and Sale Deed were executed Nos. 127.

HIREN RAVAL & ASSOCIATES
ADVOCATES
SANAD No. G/2366/1999



અનુબંધ વચન

**Inspector General of Registration
Revenue Department, Government of Gujarat
e-Application Receipt**

મિલકત નું વર્ણન : Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2

ગામ : નરોડા /NARODA

admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)), Mouje Naroda

પહોંચ નંબર ૨૦૨૩૦૦૬૦૦૦૪૧૧૪૬

અરજી નંબર

11342

અરજી વર્ષ

૨૦૨૩

તારીખ

૨૬

માહિ

ઓક્ટોબર

સને

૨૦૨૩

રજુ કરનારનું નામ : HIREN ARVINDBHAI RAVAL

ચલણ નંબર : 20231026619974049

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીઓ.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી..... વર્ષ 2020 થી 2023

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીઓ.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

અન્ય ફી.....

અંકે રૂપિયા એક સો પચાસ પુરા

અનુબંધ વચન

કુલ એકદરે રૂ. 150.00



નોંધ: ૧) આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રાર ની સહી ની જરૂરિયાત નથી.

૨) સીસ્ટમ જનરેટેડ e-Application Receipt નકલ માં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી કોજદારી ગુન્હો બને છે.

૩) આ e-Application Receipt કચેરી કામકાજના ૩ દિવસમાં જે તે સબરજીસ્ટ્રાર કચેરીમાં રજૂ કરેથી આપ ભૌતિક રેકર્ડની જાતે ચકાસણી કરી શકશો.

**ઇન્સ્યોરન્સ જનરલ એન્ડ રજીસ્ટ્રેશન (મલ્ટિપલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
નિશ્ચિત પરતી બીજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)**

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAYAL અરજી નંબર : 11352 ગ્રામ નું નામ : NARODA નિશ્ચિતનો પ્રકાર : Non-Agriculture
Search Year : 2020 - 2023 નિશ્ચિતનું પ્લોટ નંબર : Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)). Mouje Naroda
રજીસ્ટ્રેશનની આ શીથ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda થી 4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ-2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તેથી રજવામાં આવી છે. આ શીથનો ઉપયોગ નિશ્ચિત પરતી બીજા પુરતોજ અર્થક્રીત છે. આ શીથ થી તા 26-10-2023 સુધીના નીચેની થીલ રજીસ્ટ્રેશનનો સમાવેશ થશે છે

રજીસ્ટ્રેશનનો પ્રકાર અને અવેજ (આડા પટ્ટાની ઉચ્ચાઈમાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે ચાખનાર આરો છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પટ્ટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	શ્રેયક્ષણ	આકાર અથવા જમીન આપવામાં આવે ત્યારે તે.	રજીસ્ટ્રેશન કરી આપનાર પક્ષકર્તાનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આરેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	રજીસ્ટ્રેશન કરી લેનાર પક્ષકર્તાનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આરેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સર્કી-ની તારીખ નોંધણી-ની તારીખ	રજીસ્ટ્રેશન નંબર	ફોટો
મોજોલ શ્રી.250000000.00	ટીપી-1 (નવો ટીપી રકીમ-39(નવોડા)) થી સમાવેશ થતા ફા.વોટનં-446 શ્રેયક્ષણ 19237 ચો.મી થી ફા.અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પોરેશનના મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ ચાલ વોટનં-2 ની શ્રેયક્ષણ 5872.91 ચો.મી બિનખેતીની જમીન પરથી રેવન્યુ રેકૉર્ડ અનુસર ફા.વોટ ની બાકી રહી ગયેલ શ્રેયક્ષ 298.25 ચો.મી પેકી સંબ વોટનં-2 ના અનુસંધાને વગર વહેચાયેલ શ્રેયક્ષ 91 ચો.મી. જમીન પણ અમા વેચાણ આપનાર નમો વેચાણ લેનારને વેચાણ આપેલ છે. એમ મળી કુલ 5963.91 ચો.મી બિનખેતીની જમીન ઉપર આવેલ કેવ આશિષ સંકીર્. અભયજીભાઈ ઈ-કે	ડીપી-1 (નવો ટીપી રકીમ-39(નવોડા)) થી સમાવેશ થતા ફા.વોટનં-446 શ્રેયક્ષણ 19237 ચો.મી થી ફા.અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પોરેશનના મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ ચાલ વોટનં-2 ની શ્રેયક્ષણ 5872.91 ચો.મી બિનખેતીની જમીન પરથી રેવન્યુ રેકૉર્ડ અનુસર ફા.વોટ ની બાકી રહી ગયેલ શ્રેયક્ષ 298.25 ચો.મી પેકી સંબ વોટનં-2 ના અનુસંધાને વગર વહેચાયેલ શ્રેયક્ષ 91 ચો.મી. જમીન પણ અમા વેચાણ આપનાર નમો વેચાણ લેનારને વેચાણ આપેલ છે. એમ મળી કુલ 5963.91 ચો.મી બિનખેતીની જમીન ઉપર આવેલ કેવ આશિષ સંકીર્. અભયજીભાઈ ઈ-કે	Ms Abhikapa Infra a Partnership Firm Through lis Authorised Partners (1) Jigar Shivabhai Patel (2) Rameshkumar Shambhubhai Suhagia	Capri Global Capital Ltd Through lis Authorised Signatory Vikas Goyal	07-03-2020	4640		

ઇન્સ્યોરન્સ રજીસ્ટ્રેશન નંબર 2023102661974049 તા 26-10-2023 થી મળેલ છે. Search By : HIREN ARVINDBHAI RAYAL

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પ્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAVAL અરજી નંબર : 11352 ગ્રામ નં. નામ : NARODA મિલકતનો પ્રકાર Non-Agriculture
Search Year : 2020 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)), Mouje Naroda
દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને ટેકેડ ઈન્ડેક્સ વી તેવાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદિત છે. આ શોધ મા તા 26-10-2023 થીનીના નોંધણી શરૂઆત દસ્તાવેજની અસરકારક શોધ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આર છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સેક્ટર	આકાર અથવા જમીન આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કમુલાતનો ચેખ	ટી પી-1 (નવો ટી પી. સ્કીમ નં-39) એફ પી-446 સબ-પ્લોટ નં.-2 7023.94 ચો.વાર થાને 5872.91 ચો.મી.ની બીનપતેલીની જમીન.			લક્ષ્મીબેન વજુભાઈ પટેલ બીપીનભાઈ વજુભાઈ પટેલ કોહિલાબેન તે વજુભાઈ બળદેવદાસની દિકરી અને બાલુભાઈ પટેલના પત્ની	અબજીબાપા ઈન્ફા	12-01-2021	890	
ડી.						12-01-2021		

ઇન્ડેક્સ-2 ટ્રાન્સેક્શન નંબર 2023:026619974049 તા 26-10-2023 થી મળેલ છે.

Search By : HIREN ARVINDBHAI RAVAL

ગ્રિન્ટ તારીખ : 26-10-2023

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

**ઉપરોક્ત જમીન પર રજીસ્ટ્રેશન (અવરોધ વિભાગ - ગુજરાત સરકાર)
મિલકત પરની બંધોબ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)**

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAYAL અરજી નંબર : 11352 ગામ જુ. નામ : NARODA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture
Search Year : 2020 - 2023 મિલકતનું મુદ્દત: Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)). Mouje Naroda
રજીસ્ટ્રેશનની આ શોધ: S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા. 4 વર્ગના ઉપ-પ્લોટ-2 ની ઉપલબ્ધ માલિકી અને રેકૉર્ડ ઉપરથી તેના પર ફરિયાદો આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બંધોબ પ્રસ્તોત અર્થક્રિયા છે. આ શોધ મા. તા. 26-10-2023 સુધીના ત્રીજા સ્ટામ્પની તારીખનો સમાવેશ થાય છે.

મોર્ગેજ	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને પટ નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ફોટોગ્રાફ	અક્ષર અથવા જુદી આકૃતિઓ આપે તો ને.	રજીસ્ટ્રેશન કરી આપનાર પક્ષકર્તા નામ અથવા કિસાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા અરિશના સંબંધમાં વર્ણવેલું નામ	રજીસ્ટ્રેશન કરી કેનાર પક્ષકર્તા નામ અથવા કિસાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા અરિશના સંબંધમાં વર્ણવેલું નામ	સહીની તારીખ ત્રીજાની તારીખ	રજીસ્ટ્રેશન નંબર	શ્રેણી
31.2600000.00	All that immovable property being Unit/Apartment No. F 401 in Block No. T admeasuring about 69.82 sq.mtrs. (Carpet Area including balcony/wash area) on 4 Floor together with adjoining Terrace admeasuring 6 sqms and Undivided Land admeasuring 9.83 sq.mtrs. in building known as "DEV AASHISH SKY" constructed on the Freehold Non-Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569 and bearing Final for No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda of Taluka Asarva in the District of Ahmedabad and Registration Sub-District of Ahmedabad-6 (Naroda) (hereinafter called the "Said Land"). Non-Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569 and bearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq yards i.e. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda of Taluka Asarva in the District of Ahmedabad and Registration Sub-District of Ahmedabad-6 (Naroda) (hereinafter called the "said Land"). And situated at Bh Capital Commercial Complex, Nr. Sahitya Hill & icon, Opp - Ekraath Complex, Haridarsan to Swaminarayan Mandir Road, Naroda, Ahmedabad 382330	Hiralal Khemjibhai Kalai Taraben Hiralal Kalai Jitendrakumar Hiralal Kalai	Canara Bank	30-01-2023	2499			શ્રેણી

તારીખ : 26-10-2023

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

ઈન્સ્યુરન્સ એન્ડ એન્કમ્બ્રાન્સ (સહાયક વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
સિદ્ધત પડતી બીજા અંગેનું પત્ર / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAVAL અરજ નંબર : 11352 ગ્રામ. જં. નંબર : NARODA સિદ્ધતનો પ્રકાર : Non-Agriculture
Search Year : 2020 - 2023 સિદ્ધતનું વર્ષ : Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs.. Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)), Mouje Naroda
દસ્તાવેજની આ શીથ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા. 4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2-ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તેપર પ્રત્યાપ્તિ આવી છે. આ શીથનો ઉપયોગ સિદ્ધત પડતી બીજા પુરતોજ મર્યાદિત છે. આ શીથ મા તા.26-10-2023 સુધીના

મોર્જીય	મોર્જીય શીથલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થાય છે. દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા) પડતી દિસ્તાપી અંકાર પટે આપનાર અથવા પટે આપનાર આપે છે તે (જો કંઈ પણ હોય તો)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સિદ્ધત	અંકાર અથવા જુની આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ ક્કી આપનાર પક્ષકર્તાનું નામ અથવા દિસ્તાપી કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ ક્કી આપનાર પક્ષકર્તાનું નામ અથવા દિસ્તાપી કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	ચેરો
શ્રી. 1500000.00	All that immovable property being Unit/Apartment No. F 501 in Block No. "T" admeasuring about 69.82 sq.mts. (Carpet Area including balcony/wash area) on 5 Floor together with adjoining Terrace admeasuring o sqmts. and Undivided Land admeasuring 9.83 sq.mts, in building known as "DEV AASHISH SKY" constructed on the Freehold Non-Agricultural land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569 and bearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards Le. 5872.91 sq mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No, 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda of Taluka Asarva in the District of Ahmedabad and Registration Sub-District of Ahmedabad-6 (Naroda) (hereinafter called the "Said Land"). Non-Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569 and bearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards Le. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda of Taluka Asarva in the District of Ahmedabad and Registration Sub-District of Ahmedabad-6 (Naroda) (hereinafter called the "Said Land"). And situated at Bh Capital Commercial Complex, Nr. Sahiya Hill & Icon, Opp Eknaah Complex, Haidarshan to Swaminarayan Mandir Road, Naroda, Ahmedabad 382330 and same is bounded as follows.	Deepak Rameshkumar Motwani Seema . Motwani	Canara Bank	22-02-2023	4182				

ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસૂલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAVAL અરુન્ધત્ : 11352 ગામ રૂં નામ : NARODA શિબકનો પ્રકાર : Non-Agriculture
Search Year : 2020 - 2023 શિબકનું વર્ણન : Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. pakli Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 {New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)}, Mouje Naroda
ફોટોવૅરની આ યોજી S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 4 વર્ષના ઇન્ડેમ-2 ની ઉપલબ્ધ માલિકી અને રેગોડે ઉપરથી તેયાર કરવામા આવી છે. આ યોજીનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોન પુરતેજન મરદિદત છે. આ યોજી મા તા 26-10-2023 સુધીના તૈયારી શરૂદે દરનાવેલીની અમાલેજી હાથે રહે

ઈ -પોસ્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20231026619974049 તા 26-10-2023 થી મળેલ છે.

Search By : HIREN ARVINDBHAI RAVAL

પ્રિન્ટ ટાઈપ : 26-10-2023

Self attested/स्व-प्रमाणित :

**ઈન્સ્યુરન્સ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (સહસુચ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
ફિસલ પટની બીજા અંશેનું પત્ર / Encumbrance Certificate (E.C)**

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAVAL અરજ નંબર : 11352 ગાંધી નું નામ : NARODA ફિસલની મકાન Non-Agriculture
Search Year : 2020 - 2023 ફિસલનું અંશેનું Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)), Mouje Naroda
ફરનાવેલની આ શીથ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 4 અંશેના ઈન્સ્યુરન્સ-2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને ઇંદરૂં ઉપર થી મેળવે મળતા આવી છે. આ શીથની ઉપયોગ ફિસલ પટની બીજા ગુરતોર મળ્યાં છે. આ શીથ મા નં 26-10-2023 સુધીના

સાંકળી શરેલા દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થાય છે										
દસ્તાવેજો પ્રકાર અને અંશેનું (જો હોય તો) પટ્ટાના વિસ્તારમાં આકાર પહે આપનાર અથવા પહે સંખ્યાને આધારે છે તે જણાવવું		સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને પાર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)		ફોરેફર	આકાર અથવા જુની આપવામાં આવી નથી તે.	દસ્તાવેજ કંઈ આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આકેશના સંબંધમાં પ્રતિબદ્ધિ નામ	દસ્તાવેજ કંઈ બેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આકેશના સંબંધમાં વાદ્યનું નામ	સંકળીત તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	થેરો
મોર્ગેજ	Unit/Apartment No. D 204 in Block No. "D" admeasuring about 61.79 sq.mts. (Carpet Area including balcony/wash area) on 2 Floor together with adjoining Terrace admeasuring 0 sq.mts. and Undivided Land admeasuring 8.70 sq.mts. in building known as "DEV AASHISH SKY" constructed on the Freehold Non-Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569 and bearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda of Taluka Asara in the District of Ahmedabad and Registration Sub-District of Ahmedabad-6 (Naroda) (hereinafter called the "Said Land"). Non-Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569 and bearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda				Kalpeshkumar Babubhai Sathavara Falguniben Kalpeshkumar Sathavara		Canara Bank	27-06-2023	15378	
	31.2700000.00							27-06-2023		

ઈન્સ્યુરન્સ-2 ફાઇનલ નંબર 20231026519974049 નં 26-10-2023 થી મળેલ છે.

Search By : HIREN ARVINDBHAI RAVAL

ઈન્સ્યુરન્સ : 26-10-2023

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

સિક્કત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAVAL અરજી નંબર : 11352 આમ જુ નામ : NARODA સિક્કતનો પ્રકાર : Non-Agriculture
 Search Year : 2020 - 2023 સિક્કતનું ફાઈનલ Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. પાંકી Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)). Mouje Naroda

દસ્તાવેજની ખા શોખ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 4 વર્ષના ડે-ડે-2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોખનો ઉપયોગ સિક્કત પરના બોજ પુરતોજ થયોદિત છે. આ શોખ મા તા 26-10-2023 સુધીના નોંધણી શોખ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થાય છે.

દસ્તાવેજની પ્રકાર અને અવજ (ભાડા પડના કિસ્સામાં આકર પટે આપનાર અથવા પટે આપનાર આર છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પોટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સેપ્રેક્શન	આકર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
હકારતો અનામત મુકા (ગણ મહિના પછી પરત)			Unit/Apartment No. F-1103 in Block No. "F" admeasuring about 67.31 Sq. Mtrs. (Carpet area including balcony/wash area) on Eleventh Floor and Undivided Land admeasuring 9.47 Sq. Mtrs. in the land of the scheme known as "DEV ASHISH SKY" constructed on the freehold Non-Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569, Final Plot No. 446 paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 Sq. Yards i.e. 5872.91 Sq. Mtrs. (as per approved Plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No.1 (New T.P. Scheme No. 339 (Naroda-1))	JAY MOHAN PARMANAND JHA SHOBHA JAYMOHAN JHA	KARNATAKA BANK LIMITED ની અધિકૃત વ્યક્તિ AUTHORISED OFFICER	24-02-2023 24-02-2023	4633	
રૂ. 2820600.00								

ઈ -ચેમે-ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20231026619974049 તા 26-10-2023 થી મળેલ છે.

Search By : HIREN ARVINDBHAI RAVAL

ફિનલ તારીખ : 26-10-2023

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

**ઉંમરેકરે જમીન પર અવરોધક પ્રમાણિત (મરજિન વિભાગ - ગુજરાત સરકાર)
શિવત પરાની બીજા અરોધક પત્ર / Encumbrance Certificate (E.C)**

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAYAL અરજી નંબર : 11352 ગ્રામ પંચાયત : NARODA શિવતની ખાત : Non-Agriculture
Search Year : 2020 - 2023 શિવતની અંતિમ પ્લોટ નંબર : 446 અદમરૂંચ 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs.. Old T.P. Scheme No. 1 (New
T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)). Mouje Naroda
શિવતની બીજા S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 4 પંચાયત ઉંમરેકર-2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને એકાઉન્ટ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શીથ નો ઉપયોગ શિવત પરાની બીજા પુરાતોજ માહિતી છે. આ શીથ મા તા 26-10-2023 સુધીના
પોલીસી ગોચર દસ્તાવેજોનો અમારોશ જોવા છે.

અરજીકર્તા (કર્તાના વચર)	અરજીકર્તાની પાસે અને અરજીકર્તા (પાસા પાસા) દિસ્તામાં આકાર પટ આપવારે અથવા પટ સમતોર આરો છે તે જણાવવું	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને પટ નંબર (જો કોં પટ લીધ તો)	કોષ્ટક	આકાર અથવા જુદી આપવામાં આરો નંબરે તે	શિવતની કોં આપવાર પાસાનું નામ અથવા દિવાની કોં નામ અથવા અરજીકર્તા સંબંધમાં માહિતીનું નામ	શિવતની કોં વિવાર પાસાનું નામ અથવા દિવાની કોં નામ અથવા અરજીકર્તા સંબંધમાં માહિતીનું નામ	સાધીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	શિવતની નંબર	કોં
શી. 0.00	Unit No. A 503 in Block No. "A" admeasuring about 53.38 sq.mts. (Carpet Area including balcony/wash area) on Floor 5 together with adjoining terrace admeasuring 0 sq.mts. And Undivided Land admeasuring 7.51 sq.mts in building known as "DEV AASHISH SKY" constructed on the Freehold Non-Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No.568/2 and 569 andbearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of MoujeNaroda				Abjibapa Intra Through its Authonize Person Jayesh Shivabhai Patel Abjibapa Intra: અર્પીસરે જીગરભાઈ શિવભાઈ પટેલ,	Krunalkumar Arvindbhai Patel Urvashi Krunalkumar Patel	15-07-2023	18808	

ઉંમરેકરેકર-2 કોષ્ટકનું નંબર 20231026619974049 તા 26-10-2023 થી મળેલ છે. Search By : HIREN ARVINDBHAI RAYAL

**ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પ્રકાશ / Encumbrance Certificate (E.C)**

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAVAL અરજી નંબર : 11352 ગામ નું નામ : NARODA મિલકતનો મકાર Non-Agriculture
Search Year : 2020 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)), Mouje Naroda

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 4 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તેમાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા પુરતોજ મર્યાદિત છે. આ શોધ મા તા 26-10-2023 સુધીના નોંધણી કરેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો મકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે આપનાર આરો છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને મકાર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સેપ્રેક્શન	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા અડિશના સંબંધમાં પ્રતિવર્તીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા અડિશના સંબંધમાં વાંટીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
બાનાપત (કુળજ વગર)	Unit No. Shop 204 in Block No. "A+B+C" admeasuring about 19.20 sq.mts. (Carpet Area including balcony/wash area) on 2 Floor together with adjoining terrace admeasuring 0 sq.mts. And Undivided Land admeasuring 2.70 sq.mts in building known as "DEV AASHISH SKY" constructed on the Freehold Non-Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No.568/2 and 569 andbearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda		Abjibapa Infra Through its Authorize Person Jayesh Shivabhai Patel Abjibapa Infra: ભાડીદારશ્રી Jigarbhai Shivabhai Patel,	Sonu Gulabsingh Tomar		15-07-2023 15-07-2023	18811	
રૂા.0.00								

ઈન્સપેક્ટર જનરલ નંબર 20231026519974049 તા 26-10-2023 થી મળેલ છે.

Search By : HIREN ARVINDBHAI RAVAL

પ્રિન્ટ તારીખ : 26-10-2023

Self attested/સહ-પ્રમાણિત :

**ઈન્સ્યુરન્સ જનરલ અને રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત સરકાર)
ફિક્સ પડના બીજા અંગેનું પત્ર / Encumbrance Certificate (E.C)**

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAVAL અરજી નંબર : 11352 ગ્રામ નું નામ : NARODA ફિક્સની મુદત : Non-Agriculture
Search Year : 2020 - 2023 ફિક્સનું વર્ગીકરણ : Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)), Mouje Naroda

ફિક્સવેલની આ શીખ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda માં 4 વર્ષના ઇન્સ્યુરન્સ-2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપરથી નેપાદ કરવામાં આવી છે. આ શીખની ઉપયોગી ફિક્સ પડના બીજા ગુરૂત્વોળ મળીત છે. આ શીખ માં તા 26-10-2023 સુધીના

નોંધણી કચેરા ફિક્સવેલનો અમાલિકા કચેરા છે									
ફિક્સવેલની પ્રકાર અને અવેલ (પાડા પડના ફિક્સમાં આકાર પડે આપનાર અથવા પડે આપનાર આને છે તે જણાવવું)		સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ફર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ફેમકવા	આકાર અથવા જુદી આપવામાં આવે ત્યારે	ફિક્સવેલ કંઈ આપનાર પક્ષનાર નામ અથવા ફિક્સની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આરેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	ફિક્સવેલ કંઈ ફેમનાર પક્ષનાર નામ અથવા ફિક્સની કોર્ટના હુકમનામાં અથવા આરેશના સંબંધમાં વર્તીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	ફિક્સવેલ નંબર	ફેલો
શ્રી.3283073.00	All that right, title and interest of immovable Residential Property Being Unit No. E-202, On 2nd Floor, Of Block-E, Im. 47.64 Sq.Mtrs. Carpet Area, With Undivided Share Of Land Adm. 6.70 Sq.Mtrs. In Scheme Known As "DEV ASHISH SKY" In Situated On The Land Of Sub-Plot No.2 Adm.5872.91 Sq.Mtrs. Of Final Plot No.446 Of TPS-1 New TPS-39] Old Survey No.568/2 And 569 Of Mouje. Naroda, Taluka: Asava In The District Of Ahmedabad Nd Registration Sub-Dist. Of Ahmedabad-6 [Naroda].				Viral Bharatbhai Amin	Shriram Housing Finance Ltd	07-08-2023	20883	

ઈન્સ્યુરન્સ રજીસ્ટ્રેશન નંબર 20231026619974049 તા 26-10-2023 થી મળેલ છે.

Search By : HIREN ARVINDBHAI RAVAL

તારીખ : 26-10-2023

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

સિક્કત પરના બીજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAVAL અરજ નંબર : 11352 ચામ નું નામ : NARODA સિક્કતનો પ્રકાર: Non-Agriculture
 Search Year : 2020 - 2023 સિક્કતનું વર્ષનં: Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)), Mouje Naroda

દસ્તાવેજની આ શીખ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 4 વર્ષના ઈ-રેક-2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શીખનો ઉપયોગ સિક્કત પરના બીજા પુરતોજ મર્યાદિત છે. આ શીખ મા તા 26-10-2023 સુધીના નોંધણી શરૂઆતના રજીસ્ટ્રેશન નંબર 20231026619974049 તા 26-10-2023 થી મરોબ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે ચામનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સેકશન	આકાર અથવા જુદી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા અદિશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી બેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા અદિશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	થેરો
માહિતી ફેરવનાર/વિચારણા રૂ. 2994000.00	Unit/Apartment No. E 202 in Block No. "E" admeasuring about 47.64 sq.mts. (Carpet Area including balcony/wash area) on 2nd Floor together with adjoining Terrace admeasuring 0 sq.mts. and Undivided Land admeasuring 7 sq.mts. in building known as "DEV AASHISH SKY" constructed on the Freehold Non- 6.7 s Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569 and bearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda of Taluka Asarva in the District of Ahmedabad and Registration Sub-District of Ahmedabad-6 (Naroda) (hereinafter called the "Said Land"). Non-Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569 and bearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda			Abjibapa Intra Through its Authorize Person Jayesh Shivabhai Patel	Viral Bharatbhai Amin	27-07-2023	19989	
						27-07-2023		

Search By : HIREN ARVINDBHAI RAVAL

પ્રિન્ટ તારીખ : 26-10-2023

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

**ઈ-સર્વેયરિંગ જનરલ એન્ડ રજીસ્ટ્રેશન (પહેલુલુ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
સિદ્ધત્વ પડતી બીજા અંગેનું પત્ર / Encumbrance Certificate (E.C)**

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAVAL અરજ નંબર : 11352 થામ નં. નામ : NARODA નિશ્ચયનો યાર્દા Non-Agriculture
Search Year : 2020 - 2023 નિશ્ચયન વર્ષનું Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)), Mouje Naroda

ફર્માવેજની આ યોજા S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda થા 4 વર્ગના ઈ-સર્વે-2-ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને ફોર્મ ઉપર થી તેનાર કસ્ટામા આવી છે. આ યોજાનો ઉપયોગ નિશ્ચય પડતી બીજા પુરાતોલ સ્થાપિત છે. આ યોજા થા તા 26-10-2023 સુધીના

પહેલુલુ ક્ષેત્રના નામ/વિભાગ	સર્વે નંબર પુરા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ફોર્મના આકાર અંગેની જાણ	આકાર અથવા જમીન આપવામાં આવે ત્યારે તે	ફર્માવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની ફોર્મના હસ્તાક્ષરો અથવા અધિકારી સંબંધમાં પ્રતિબદ્ધ નામ	ફર્માવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની ફોર્મના હસ્તાક્ષરો અથવા અધિકારી સંબંધમાં પ્રતિબદ્ધ નામ	સર્વેની તારીખ નોંધણીની તારીખ	ફર્માવેજ નંબર	ફોટો
શ્રી.3509000.00	Unit/Apartment No. F 903 in Block No. "F" admeasuring about 67.31 sq. mtrs. (Carpet Area including balcony/wash area) on 9th Floor together with adjoining Terrace admeasuring 0 sq. mtrs. and Undivided Land admeasuring 9.47 sq. mtrs. in building known as "DEV AASHISH SKY" constructed on the Freehold Non-Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569 and bearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda of Taluka Asara in the District of Ahmedabad and Registration Sub-District of Ahmedabad-6 (Naroda) (hereinafter called the "Said Land"). Non-Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569 and bearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda			Abhijapa Intra Through its Authorize Person Jayesh Shivabhai Patel	Sunila Vijaykumar Gohel Vijaykumar Rajeshbhai Gohel	27-07-2023	19990	

ઈ-સર્વે-2 ફોર્મરેશન નંબર 20231026619974049 તા 26-10-2023 થી મંજૂર છે.

Search By : HIREN ARVINDBHAI RAVAL

ફો-2 તારીખ : 26-10-2023

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

**ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
સિક્કર પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)**

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAVAL અરજી નંબર : 11352 ગામ નું નામ : NARODA સિક્કર નંબર : Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)), Mouje Naroda

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda રા 4 વર્સના ઇ-એમ-2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તેચાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ સિક્કર પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદિત છે. આ શોધ મા તા 26-10-2023 મુધીના મોક્ષાત્રી શરોબ દસ્તાવેજોનો રસાયેશ શરોબ છે.

દસ્તાવેજની પટાના કિસ્સામાં અક્ષર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	શેવરફા	આક્ષર અથવા જુદી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષધરનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષધરનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખાત/વિચારણા રૂ. 2790000.00	Unit/Apartment No. D 1302 in Block No. "D" admeasuring about 61.79 sq.mts. (Carpet Area including balcony/wash area) on 13th Floor together with adjoining Terrace admeasuring 0 sq.mts. and Undivided Land admeasuring 8.7 sq.mts. in building known as "DEV AASHISH SKY" constructed on the Freehold Non- Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569 and bearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda of Taluka Asarva in the District of Ahmedabad and Registration Sub-District of Ahmedabad-6 (Naroda) (hereinafter called the "Said Land"). Non-Agricultural Land bearing Old Revenue Survey No. 568/2 and 569 and bearing Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs. (as per approved plan of Ahmedabad Municipal Corporation) of Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)) of Mouje Naroda			Abjibapa Infra Through its Authorize Person Jayesh Shivabhai Patel	Brahmakshtriya bhavikaben malav Brahmakshtriya Malav Yogeshbhai	27-07-2023 27-07-2023	19991	

Search By : HIREN ARVINDBHAI RAVAL

ઇ -પેમેન્ટ રૂપાંતરણ નંબર 20231026619974049 તા 26-10-2023 થી શરૂ થ છે.

દિન-2 તારીખ : 26-10-2023

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

**ઈન્સુરન્સ જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
શિક્ષન પરના બીજા ઝોનનું પત્ર / Encumbrance Certificate (E.C)**

Search in : HIREN ARVINDBHAI RAVAL અરજ નંબર : 11352 ગ્રામ નં નામ : NARODA શિક્ષનનો પ્રકાર : Non-Agriculture
Search Year : 2020 - 2023 શિક્ષનનું વર્ષ : Final Plot No. 446 admeasuring 19237 sq. mtrs. paiki Sub-Plot No. 2 admeasuring 7023.94 sq. yards i.e. 5872.91 sq. mtrs., Old T.P. Scheme No. 1 (New T.P. Scheme No. 39 (Naroda-1)), Mouje Naroda

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda શા 4 વર્ષના ઈન્ડેક્સ-2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તેપર ફરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ શિક્ષન પરના બીજા ગુરતોજ અર્થક્રિય છે. આ શોધ શા તા 26-10-2023 સુધીના તારીખથી શ્રેષ્ઠ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થાય છે.

મોર્ગેજ	દસ્તાવેજની પ્રકાર અને અવેજ (પાડા પડના કિસ્સામાં આકાર પડે આપનાર અથવા પડે ગયાનાર આતે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	શેરફાર	આકાર અથવા જુદી આકારમાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કડી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કડી બેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાર્તાનું નામ	ચાડીની તારીખ તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	રેકૉર્ડ
શા.237 1000.00	Total Sellable Area of Land 67.31 SURVEY NO:568/2 AND 569, FINAL PLOT NO:446, ADM. 19237 SQ.MTR PAKI, SUB PLOT NO:02, ADM 7023.94 SQ. YARD. 5872.91 SQ. MTR, OLD T.P-01, NEW T.P-39, FLAT NO.F-703, BLOCK NO-F, 7 FLOOR				VAISHALI RAJESH CHAUDHARI RAJESH SHANKARBHAI CHAUDHARI	BANK OF INDIA	23-10-2023	27266	
							23-10-2023		

ઈન્ડેક્સ-2 ફોર્-એકશન નંબર 20231026619974049 તા 26-10-2023 થી મળેલ છે.

Search By : HIREN ARVINDBHAI RAVAL

શોધ ફી	50.00
EC. ફી	100



૧) આ બીજાપત્ર આપનાર સંબંધરૂઢર રહેલી તેની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાબગા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી. તેમજ પુછાની માટેના કોઈપણ હકકારા માટે જવાબદાર રહેલ નહીં સીદરમ જનરેટડ બીજાપત્રક (Encumbrance Certificate) હોવાથી સહી રહેલ નથી તેમજ નકલમાં કોઈ ફેરફારોનિહાં કરવા કે બાંહેધરી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુના છે. આ અંગે કોઈ વિચેતના કે વિવાદ વખતે અસલ રેકૉર્ડ માન્ય ગણાશે.

૨) આ બીજાપત્રક માત્ર એક જ શિક્ષન માટે માન્ય ગણાશે.

પ્રિ-૨ તારીખ : 26-10-2023

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

