



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-14

ફોન : (ઓફિસ) 27545051 - 54. ફેક્સ : (079)-27545061

ઈ મેઇલ : auda_urban@yahoo.co.in વેબસાઇટ : www.auda.org.in



FORM: D

નમુનો: ધ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯, નિયમ-૧૦

વિકાસ માટે પરવાનગી

શ્રી MAHAVIRSINH POPATSINH VAGHELA PARTNER OF SIDDHIPRIYA DEVELOPERS/3, SHIVALIKA SOCIETY, NR.KABIR ENCAVE GHUMA, AHMEDABAD. ને

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-1976 (સન. 1976 ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ નં 27) ની કલમ-29 (1)(i), 29(1) (ii), 49(1) (b) હેઠળ મોજે ગામ GHUMA તાલુકો DASKORI જિલ્લો AHMEDABAD નગર રચના યોજના નં. T.P.3(GHUMA) રે.સ.નં./બ્લોક નં BLOCK NO:806 હિસ્સા નં -- મુળખંડ નં --- અંતિમખંડ નં 233 સબપ્લોટ નં --- ટેનામેન્ટ નં BLOCK: F & G ની 5706.00 ચો.મી જમીનમાં તેમની હદમાં નીચે વર્ણન કર્યા પ્રમાણે આ સાથેની શરતોને આધીન વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

બિલ્ડિંગ ટાઇપ : Residential Affordable Housing કામનું વર્ણન:

ખ.નં. (1)	માળ (2)	બાંધકામ(બિલ્ડઅપ)નું ઉપયોગી ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.) (3)	બાંધકામનો ઉપયોગ (4)	એકમની સંખ્યા (5)	રિમાર્ક (6)
1	સેલર/ભોંયડુ (૧)	755.47	PARKING	---	Residential Affordable Housing
2	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર (હોલોપ્લીન્થ)	565.21	SHOP+PARKING	06(S)	REVISED BLOCK: F & G
3	ફર્સ્ટ ફ્લોર	553.36	RESIDENTIAL	04	TOTAL F.S.I ON PAYMENT:5117.77 SQ.MT
4	સેકન્ડ ફ્લોર	536.99	RESIDENTIAL	08	
5	થર્ડ ફ્લોર	536.99	RESIDENTIAL	08	TOTAL USED F.S.I :15388.57 SQ.MT
6	ફોર્થ ફ્લોર	536.99	RESIDENTIAL	08	
7	ફાઇથ ફ્લોર	536.99	RESIDENTIAL	08	
8	સીક્સથ ફ્લોર	536.99	RESIDENTIAL	08	BLOCK:F :22 RESI. +
9	સેવનથ ફ્લોર	414.54	RESIDENTIAL	06	BLOCK:G:28 RESI.+06 SHOP
10	સ્ટેર કેબીન	80.44	---	---	TOTAL:56
11	મશીન રૂમ	61.70	---	---	
	કુલ:	5115.67	RESIDENTIAL+PARKING	56	

ખાસ શરતો: 1. પ્રશ્નવાળા સૂચિત બાંધકામ અંગે Chief Fire Officer-AMC ના તા:04/03/2020 ના અભિપ્રાય મુજબ, બાંધકામપૂર્ણ થયે, વપરાશ પ્રમાણપત્ર મેળવતાપહેલાં Fire Service Officer નું ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર મેળવી લેવાનું રહેશે. તથા C.G.D.C.R મુજબ "Fire Protection Consultant" ની નિમણૂક કરવાનીશરતે સદર વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે. 2. સરકારશ્રી ના તા:૧૫/૬/૨૦૧૬ ના નોટીફિકેશન મુજબ બિ.યુ પરમીશન મેળવતાં પહેલાં જરૂરી INSURANCE મેળવી ને રજુ કરવાના રહેશે. 3. As Per applicable Provision of Real Estate Regulation And Development Act-2016, Developer/promoter shall not Make Advertisement For Sale, Marketing, Booking, Or Offer For Real Estate Projects like plot, Apartment Or Building or Part of their, Until The Registration Is Done with Gujarat Real Estate Regulatory Authority (RERA). 4. રીયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેશન એન્ડ ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૨૦૧૬(RERA)ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(II) મુજબ રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી વખતે અરજદારશ્રી દ્વારા નોટીસાઈઝડ બાંહેધરી રજુ કરવાની રહેશે. 5. શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગનાં ઠરાવ ક્રમાંક: ૬૬૫-૧૦૨૦૧૮-૫૨૩૧-તા.૧૧/૦૭/૨૦૧૮ મુજબ રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી (એડીશન-ઓલ્ડેરેશન) ના કેસોમાં રીયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેશન એન્ડ ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૨૦૧૬(RERA) ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(II) મુજબ બાંધકામના બેતરતીયાન્શ (૨/૩) એલોટીની સંમતી (નોટીસાઈઝડ બાંહેધરી) મેળવ્યા બાદ રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગીની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. 6. રીયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેશન એન્ડ ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૨૦૧૬(RERA)ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(II) મુજબ રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી વખતે અરજદારશ્રી દ્વારા dt:01/06/2020 નોટીસાઈઝડ બાંહેધરીને ધ્યાને રાખી સદર વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે. 7. બિ.યુ પરમીશન મેળવતાં પહેલાં સી.જી.ડી.સી.આર-૨૦૧૭ મુજબ રૂક ટોપ સોલાર એનર્જી ઇન્સ્ટોલેશન કરવાની શરતે સદર વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે. 8. સાઈટ સુપરવાઈઝની નિમંણૂક કરવાની શરતે સદર વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે. 9. ENVIRONMENT CLEARANCE મુજબ ની તમામ શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે. તથા ENVIRONMENT CLEARANCE મુજબની શરત નં:૮૫ મુજબ વર્તવાની શરતે સદર વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

રવાના કર્યું, મારકેટ

નોંધ પર મુ.કા.અ.શ્રીની સહી છે.

18 AUG 2020

મદદનીશ નગર નિયોજક

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ,

IFP No/E-nagar : JSK/03/2020/0037

ક્રમાંક: PRM/41/3/2020/178

તારીખ: 10/07/2020

સીનીયર નગર નિયોજક

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ

ખાસ શરતો:-

- ૧ આ વિકાસ પરવાનગીથી સી.જી.ડી.સી.આર ના વિનિયમ નં.૨૦ મુજબ તેમજ અન્ય લાગુ પડતા કાયદા/નિયમો અન્વયેની પરવાનગીઓ મળતી નથી.
- ૨ વિકાસ પરવાનગી મેળવ્યા બાદ સ્થળ ઉપર વિકાસ શરૂ કરતા પહેલા સાત દિવસ અગાઉ ફોર્મ નં.2(D) નું એનેક્સર, સ્ટ્રક્ચરલ ડ્રોઇંગ્સ, વકીંગ ડ્રોઇંગ્સ તથા સોઇલ ઇન્વેસ્ટીગેશન રીપોર્ટ સ નિયમાનુસાર રજૂ કરવાના રહેશે.
- ૩ બાંધકામ નીચેના દરેક તબક્કે ફોર્મ નં-૧૦ માં દર્શાવેલ મુજબ કમેન્સમેંટ રીપોર્ટ તથા ફોર્મ નં ૧૧ માં દર્શાવ્યા મુજબનું પ્રોગ્રેસ સર્ટીફિકેટ રજૂ કરવાનું રહેશે અને સત્તામંડળ તરફથી પરવાનગી મેળવ્યા બાદ જ આગળના તબક્કાનું બાંધકામ શરૂ કરવાનું રહેશે. અ. પ્લોટની અથવા ભોયરાનું બાંધકામ હોય તો ભોયરા ઉપરનો સ્લેબ ભરવામાં આવે તે પહેલાં બ. પ્રથમ માળના ક. બહુમાળી મકાનમાં વચ્ચેના માળના બાંધકામ વખતે ૬. છેલ્લા માળના બાંધકામ વખતે
- ૪ સી.જી.ડી.સી.આર ની જોગવાઈ તથા સરકારશ્રીના તા.૨૯-૫-૨૦૧૯ ના સ્ટ્રક્ચરલ સેફ્ટી અંગેના હુકમના વિનિયમ નં.૩ અનુસાર બાંધકામના સ્થળની જરૂરિયાતોની જોગવાઈઓનું પાલન થયેથી સ્થળ ઉપર બાંધકામ શરૂ કરવાનું રહેશે.
- ૫ સેપ્ટિક ટેંક તથા સોકવેલની સાઈઝ તથા સંખ્યા નેશનલ બિલ્ડીંગ કોડ (આઈએસ ૨૪૭૦) તથા સી.જી.ડી.સી.આર ના વિનિયમ નં.૧૩.૧૦.૧ મુજબ સીવરેજ ના નિકાલની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે. તે અનુસારની જોગવાઈ કરવાની જવાબદારી આર્કિટેક્ટર/ઈજનેર/ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જીનીયર/કલેક ઓફ વર્કસ/સાઈટ સુપરવાઈઝર/ડેવલપર/જમીન માલિકની રહેશે.
- ૬ ચીફ ફાયર ઓફિસરશ્રી, અ. મ્યુ.કોર્પો. ના અભિપ્રાય મુજબ તમામ નિયમો અને શરતોનો ચુસ્તપણે અમલ કરવાનો રહેશે.
- ૭ ટેલીકોમ્યુનિકેશન ડીપાર્ટમેન્ટની જોગવાઈ મુજબ ટેલીફોનની સુવિધા માટે ખાસ જોગવાઈ જમીન માલિકે કરવાની રહેશે.
- ૮ સી.જી.ડી.સી.આર. વિનિયમ નં.૫.૨ તથા ૫.૩ મુજબની તમામ માહિતી સ્થળ ઉપર (નોટીસ બોર્ડ) પ્રસિધ્ધ કરવાની રહેશે.
- ૯ બાંધકામ પૂર્ણ થયા બાદ બાંધકામનો ઉપયોગ શરૂ કરતા પહેલા નિયમાનુસાર અત્રેથી બાંધકામનું વપરાશ અંગેનું પ્રમાણપત્ર મેળવ્યા બાદ જ વપરાશ શરૂ કરવાનો રહેશે.
- ૧૦ ૧.ફા.ટી.પી. સ્કીમ સરકાર શ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલ, ટી.પી.ઓ.દ્વારા નિર્ણય લેવામાં આવશે તે બંધનકતા રહેશે.
૨.રેલ્વેથી ૩૦.૦ મી. કન્ટ્રોલ લાઈનમાં આવતાં મકાનોનું બી.યુ. પરમીશન લેતાં પહેલા રેલ્વેની N.O.C લાવવાની રહેશે.
- ૧૧ સી.જી.ડી.સી.આર વિનિયમ નં.૧૬ તથા ૧૯ મુજબ અરજદારશ્રી/ડેવલપરશ્રી/કબજેદારશ્રી ઓ એ વર્તવાનું રહેશે.

શરતો:-

- ૧ વિકાસ પરવાનગી પત્રમાં દર્શાવેલ શરતોનો ભંગ કરવામાં આવશે તો સત્તામંડળ તે શરતોનો અમલ જવાબદાર ઈસમના/સંસ્થાના ખર્ચે અને જોખમે કરાવી શકશે અને સત્તામંડળના રે કુચને લીધે જે નુકશાન, ખોટ કે હરકત થાય તે બદલ કોઈપણ વળતર કે બદલી મળશે નહીં.
- ૨ વિકાસ પરવાનગીના કારણે અરજદારને સી.જી.ડી.સી.આર ૩.૩.૧.૧(A,B,C,D,E) અંગેની મંજૂરી મળતી નથી પરંતુ બાંધકામ અંગેની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.
- ૩ વિકાસ પરવાનગીથી ખાનગી હક્કો અંગે સત્તામંડળની કોઈપણ જવાબદારી રહેતી નથી.
- ૪ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનામાં ફાળવવામાં આવેલ અંતિમખંડની હદ, માપ, ક્ષેત્રફળ તથા ફાળવણી ટાઉન પ્લાનીંગ ઓફિસરશ્રી દ્વારા ફેરફારને પાત્ર છે.
- ૫ પ્લોટની હદ, આંતરિક રસ્તા ઉપર, કોમન પ્લોટમાં કોઈને અંતરય રૂપ ન થાય, તે રીતે યોગ્ય સ્થળોએ સી.જી.ડી.સી.આર ના વિનિયમ-(P-III)-17 મુજબના (સી.જી.ડી.સી.આર શેડયુલ ક્રમાંક-૧૨ મુજબના) ઉગાડવાનાં રહેશે. વૃક્ષો ની ફરતે જરૂરીયાત મુજબ ટ્રી ગાર્ડ રાખી વૃક્ષો ની સારસંભાળ રાખવાની જવાબદારી જમીન માલિક તથા વિકાસ પરવાનગી મેળવનારની રહેશે.
- ૬ લેઆઉટમાં દર્શાવેલ આંતરિક રસ્તાઓ પાકા કરવાના રહેશે.
- ૭ વખતો વખત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ તરફથી વિકાસ માટેના જે નિયમો તથા જાહેરાત કરાય તે જમીન માલિક, હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ/સંસ્થા તેમજ અરજદારને બંધનકર્તા રહેશે.
- ૮ સદર વિકાસ પરવાનગી અન્વયે જમીન માલિકીમાં ફેરફાર થાય અથવા આ પરવાનગી સાથે સંકળાયેલ રજીસ્ટ્રેશન ધરાવતી કોઈ વ્યક્તિ બદલાય તો નવા જમીન માલિક અંગેના પુરાવા-૨૪ કરે ત્યાં સુધી તથા રજીસ્ટ્રેશન ધરાવતી નવી વ્યક્તિની નિમણૂક ન થાય ત્યાં સુધી સી.જી.ડી.સી.આર./સી.જી.ડી.આર ના વિનિયમ ૪.૫/૪.૬ મુજબ વિકાસ પરવાનગી નિલંબીત ગણાશે. સદરહુ સમય દરમિયાન થયેલ બાંધકામ બિનાધિકૃત ગણાશે.
- ૯ સરકારશ્રીના તા.૨૯-૫-૨૦૦૧ ના સ્ટ્રક્ચરલ સેફ્ટી અંગેના એનેક્સર XI ના વિનિયમ ૧૩.૧૪.૧૫ ની જોગવાઈ અનુસાર ભૂકંપ અંગેની સુરક્ષા, ચક્રવાત અંગેની સુરક્ષા, બાંધકામ તથા બાંધકામમાં વપરાતા ઈમારતી માલ સામાનની ગુણવત્તા અને તેની ચકાસણી, બાંધકામની સ્થિતિ તથા આગ અંગેની સલામતી તેમજ અન્ય ભયજનક બાબતે અંગે નિષ્ણાંતોની સલાહ સૂચન મુજબ પગલા લેવાની તમામ જવાબદારી આર્કિટેક્ટર/ઈજનેર/ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જીનીયર/કલેક ઓફ વર્કસ/સાઈટ સુપરવાઈઝર/ડેવલપર/જમીન માલિકની રહેશે. આ અંતે સત્તામંડળ ની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહીં.
- ૧૦ આ વિકાસ પરવાનગી પત્ર મંજૂરી આપ્યા તારીખથી બાર માસ સુધીજ અમલમાં રહેશે. ત્યારબાદ અધિનિયમની કલમ-૩૨ મુજબ વિકાસ પરવાનગીની મુદત વધારવાની પૂર્વ મંજૂરી મેળવી લેવાની રહેશે.
- ૧૧ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૩૩ મુજબ વિકાસ યોજનામાં જો કોઈ ફેરફાર થાય તો સત્તામંડળ આપેલ વિકાસ પરવાનગીમાં ફેરફાર કરી શકશે અથવા વિકાસ પરવાનગી રદ કરી શકશે.
- ૧૨ સી.જી.ડી.સી.આર/સી.જી.ડી.આર ના વિનિયમ (PART-1) /૩.૪/૪.૬ મુજબ અરજદારશ્રીએ ખોટી રજુઆત અથવા ખોટા દસ્તાવેજ પુરાવા રજૂ કરેલ હશે તો આપેલ વિકાસ પરવાનગી આપો આપ રદ થયેલ ગણાશે.
- ૧૩ "મકાન અને અન્ય બાંધકામ કામદારો (રોજગારનું નિયમન અને સેવાની શરતો) ધારો-૧૯૯૬" હેઠળ દરેક માલિકે બાંધકામ પ્રવૃત્તિ શરૂ કરવાના ૩૦(ત્રીસ)દિવસ પહેલાં સદર કાયદા હેઠળના નિયત ફોર્મ-૪ મુજબની નોટીસ તેમજ બાંધકામ શરૂ કર્યાના ૬૦ દિવસમાં જરૂરી સાઈટની નોંધણી "ડાયરેક્ટર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ સેફ્ટી એન્ડ હેલ્થની કચેરી, ૩જો, પમોમાળ, શ્રમભવન, ગનદાહિસની બાજુમાં, ખાનપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧" ખાતે કરાવી તે અંગેનું પ્રમાણપત્ર મેળવી તેની નકલ અત્રેની કચેરીએ રજૂ કરવાની રહેશે.

18 AUG 2020

રવાના કયું, મારફત

નોંધ પર મુ.કા.અ.શ્રીની સહી છે.

IFP No/E-nagar : JSK/03/2020/0037
ક્રમાંક: PRM/41/3/2020/178
તારીખ: 10/07/2020

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

સીનીયર નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

TO,
GUJARAT REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY
4TH FLOOR, SAHYOG SANKUL, SECTOR-11
GANDHINAGAR
E-MAIL: INFORERA@GUJARAT.GOV.IN

SUBJECT: CLARIFICATION FOR OPEN AREA & COVERED AREA

REFERENCE: (1) PROJECT NAME: SHREE LAKSHMINARAYAN RESIDENCY PHASE-2

(2) PR/AHMEDABAD/AHMEDABAD CITY/GANDHINAGAR TPO/201005/009687

Respected sir,

With reference to subject cited above we have applied for project registration. In that the a clarification has been asked that to open area & covered area does not match with layout area. The land is of 5706 Sq. Mtr and that same is been in Layout plan, we have developed the total land in two phase, out of which we have completed the phase-1 of the scheme. And now applied for Phase 2 in the Layout plan it specifically shows that area of 837.7 Sq. Mtr was not in possession at the time of Phase 2. And now The same is under possession on which Phase 2 is development is proposed. So as per Layout plan 5706 Sq. Mtr land but the total Open + Cover area is 837.7 Sq. Mtr (Phase-02).

Thanking You

Siddhipriya Developer

Vagdevi MD

Partner

TO,
GUJARAT REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY
4TH FLOOR, SAHYOG SANKUL, SECTOR-11
GANDHINAGAR
E-MAIL: INFORERA@GUJARAT.GOV.IN

SUBJECT: CLARIFICATION FOR PHASE 2 PERMISSIONS

REFERENCE: (1) PROJECT NAME: SHREE LAKSHMINARAYAN RESIDENCY PHASE-2

(2) PR/AHMEDABAD/AHMEDABAD CITY/GANDHINAGAR TPO/201005/009687

Respected sir,

Our project is launched in two phase manner and the development is been conducted on single land parcel. While applying for plans for approval in competent authority we have taken permission from phase 1 owners. The same is attached herewith for your reference.

Total units in the scheme were: 193

Booked Units: 177

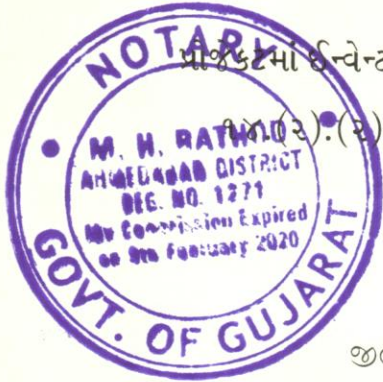
Consent Taken : 156

List of total consent is attached herewith in Annexure-01.

Thanking You



SR.NO		SR.NO	ANNEXURE-01	SR.NO	
1	A-101 Kajal Jagtupati	53	C-203 Jayantilal M Patel	105	E-104 Narsinhbhai Vanol
2	A-102 Kashmira Himanshubhai Dave	54	C-301 Jitendrabhai Rathod	106	E-201 Viral Patel
3	A-103 Mayur Trivedi & Sima Trivedi	55	C-302 Mansangbhai Solanki	107	E-202 Navnit Laljibhai Baldha
4	A-104 Jay Dave	56	C-303 Sureshbhai M Bhavsar	108	E-203 Shitalben J Patel
5	A-202 Anand Manilal Soyantra	57	C-304 Ranchodbhai Dosabhai Jadav	109	E-204 Niraliben J Patel
6	A-203 Baldevbhai Verabhai Patel	58	C-401 Nareshkumar D Vanol	110	E-301 Amish B Mandaliya
7	A-302 DHARMENDRASINH VAGHELA	59	C-402 Ramoliya Hiren	111	E-302 Rajubhai Sisodiya
8	A-303 Yogeshbhai Darji	60	C-403 Ishwarbhai Patel	112	E-303 Amita Rakesh Parikh
9	A-304 JITENDRA R PATEL	61	C-404 Ashokbhai Mistry	113	E-304 Indravadan Dayaram & Ashaben Indravadan
10	A-401 Rajendrasinh Aswar	62	C-501 Bhargav R Patel	114	E-401 Janesh Dobariya
11	A-402 Maulik Thakkar & Ankita M Thakkar	63	C-502 Ghanshyambhai Bhatasana	115	E-402 Sukdev Sadariya
12	A-403 Ripal Patel	64	C-503 Pintochoand Sohanlal Malaviya	116	E-403 Kausik D Patel
13	A-404 Gopal Umath	65	C-504 Laxmansinh G Solanki	117	E-501 Hardik Tailor
14	A-501 Alok Gupta	66	C-601 Ritik Sharma	118	E-502 Amarjeet Gohil
15	A-502 Alpesh Vadaliya	67	C-602 Alpesh Sheladiya	119	E-503 Hardik Gondaliya
16	A-504 Siddharth Vyash	68	C-603 Tarun Bhandari	120	E-504 Savaliya Jagdish
17	A-601 Mahipatsinh Barad	69	C-604 Premaram Mistry	121	E-601 Brijesh Patel
18	A-602 Pranav Mehta	70	C-701Prasantkumar Pansuriya	122	E-602 Dhaval Bavariya
19	A-603 tarun joshi	71	C-702 Chirag	123	E-603 Varsha Kishor Patel
20	A-701 Pranav patel	72	C-703 Medha Shah & Rakesh Shah	124	E-604 Mihir P Kacha
21	A-702 shaileshkumar k jani	73	C-704 Mehul Shah	125	E-703 ketan Gandhi
22	A-703 meena kumari	74	D-101 Juli B Bora	126	E-704 Patel Nileshkumar Ashokbhai
23	A-704 statvinder Singh	75	D-102 Jinal Dilipbhai Manani	127	H-101 Bharat Nai
24	B-101 patek kalpeshbhai ramanbhai	76	D-103 Naresh Shashikant Padia	128	H-102 Ketuni Patel
25	B-102 Jaydeep Rathod	77	D-104 Yuvrajsinh Sisodiya	129	H-103 Dharmendrasinh Mahipatsinh Zala
26	B-103 Ketan Thakkar	78	D-201 Dipika Tejas Thakker	130	H-104 Kailashben M patel
27	B-201 Rajendra Mehta	79	D-202 Sruthi Vaghela	131	H-201 Hitendrasinh chauhan
28	B-202 Parth Shukal	80	D-204 jatni desai	132	H-202 Kanakba Vaghela
29	B-302 Hetalben Niku/bhai Patel	81	D-301 Milan Sanghavi	133	H-204 Ajaysinh Pratapsinh Zala
30	B-303 tejendra rajput	82	D-302 Hemal A Rajput	134	H-301 Anandkumar Pawara
31	B-401 Nagarbhai Ujiya	83	D-303 Jayesh Usadiya	135	H-302 Pravin Patel
32	B-402 Pratapsinh Dabhi	84	D-304 Vishal Patel	136	H-303 Divyaben Parmar
33	B-501 Darshan Baldevbhai Thakkar	85	D-401 sonal masani	137	H-304 Chirag Parmar
34	B-502 Navinbhai Khakhar	86	D-402 Jenish P Khatri	138	H-401 Nirav Dinubhai Joshi
35	B-503 Anuj Shah	87	D-403 Vishal B Patel	139	H-402 Vikramsingh U Solanki
36	B-504 Jayshreeben Thakkar & Jitendra Thakkar	88	D-404 Bhavesh Dhirajbhai	140	H-403 Drupad Kanubhai Thakkar
37	B-601 Kuldeepsinh	89	D-501 Dilsukhbhai Chauhan	141	H-404 Atul Chauhan
38	B-602 Jaydeep Virani	90	D-502 Brijrajsinh Vaghela	142	H-501 Talaviya Kishor
39	B-603 Vallabhadas Dadhaniya	91	D-503 Viral Pambhar	143	H-502 Brijesh Laljibhai Vagashiya
40	B-604 Kaushik Modi	92	D-504 Ketanbhai	144	H-503 Devendra Dave
41	B-701 Kailashben thakor	93	D-601 Mehul Naliadhar	145	H-504 Tejash H. Patel & Induben H. Patel
42	B-703 vashant patel	94	D-602 Rajesh Mathukiya	146	H-601 Jay M Jani
43	B-704 Shailesh R Trivedi	95	D-603 Tejaram Suthar	147	H-602 Rohit Shrirao
44	C-101 Madhuben Mahavirsinh Zala	96	D-701 Subhas Patel	148	H-603 Jay Ratilal Patel
45	C-102 Ranchhod Prajapati	97	D-702 Rohan chhatbar	149	H-604 Atulkumar N Vachhani
46	C-103 Hirenkumar Parekh	98	D-703 Rajendrakumar Vallabhbbhai	150	H-702 Arpitbhai
47	C-104 Nandkumar Rathod	99	D-704 Ajaykumar D patel	151	H-703 Kiransinh Vaghela
48	C-201 Vivekkumar Ghanshyambhai Mehta	100	E-101 Harendrasinh Vagela	152	H-704 Praveen Tripathi
49	C-202 Kirtikumar Patel	101	E-102 Himmatsinh Pravinsingh rathore	153	Shop 10- kaluram Dhobi
50	Shop 12 Nayanaben D Patel	102	E-103 Kokilaben Patel	154	Shop 11 patel Manishaben Jitendrabhai
51	Shop 13 Vaghela Punitaba Ajaysinh	103	Shop 27 Rajubha Vaghela	155	Shop 31 Pratik Parikh
52	Shop 29 Jasdipsinh Arora	104	Shop 28 Baldevbhai Patel	156	Shop 32 Jaya Mansharamani



પ્રોજેક્ટમાં સીગ્નેટરી(યુનિટ)નું બુકીંગ / વેચાણ કર્યું હોય તે કિસ્સામાં રેરા એક્ટ - ૨૦૧૬ ની કલમ ૩(૨) અનુસંધાને પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન - સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે સભ્યોનું

સંમતિપત્ર

જીલ્લા : અમદાવાદ, તાલુકો : દસ્ક્રોઈ ના રેવન્યુ વિલેજ : મોજે ઘુમા ના રેવન્યુ સર્વે /

બ્લોક નંબર : ૮૦૬/અ તથા ૮૦૬/બ માં ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૦૩ (૨૩૩) ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર :

૨૩૩ ના સબ પ્લોટ નંબર / પ્લોટ નંબર : ૪૦૬-૨૫ / ૪૦૬-૦૫ માં

5706 ચો.મીટર જગ્યામાં રેસીડન્સ / કોર્મશીયલ ઉપયોગ માટે ડેવલપર / એલ.એલ.પી. /

પાર્ટનરશીપ ફર્મ / કંપની / અન્ય : સિધ્ધી પ્રિયા ડેવલોપર દ્વારા લક્ષ્મીનારાયણ રેસીડેન્સી નામના

બાંધકામના પ્રોજેક્ટનું ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી શ્રી મહાવીરસિંહ પોપટસિંહ વાઘેલા દ્વારા રેરા એક્ટના

સેકશન :- ૩ મુજબ પ્રોજેક્ટનું રેરા રજીસ્ટ્રેશન નંબર :

PR/GJ/AHMEDABAD/DASKROI/AUDA/MAA00657/09/1117 તારીખ :

૦૮/૧૧/૨૦૧૭ થી મેળવવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

સદર પ્રોજેક્ટમાં અગાઉ તા. 14/8/2017 થી મંજૂર થયેલ કેસ નંબર :

_____ માં રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે કેસ રજૂ કરેલ છે, જે

અંગે અમો નીચે સહી કરનાર તમામ શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઈક્વિસ્ટ્રીયલ શેડ /

અન્યના મેમ્બર્સ છીએ અને અમોને માલિક / ડેવલપર્સ / ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી / અરજદાર દ્વારા

અગાઉ તારીખ : 14/8/2017 થી મંજૂર પ્લાનમાં ફેરફાર સાથે રજૂ કરાયેલ રીવાઈઝડ

પ્લાન અંગેની તમામ પુરતી સમજ આપેલ છે અને તે મુજબ રેરા રજીસ્ટ્રેશન મેળવ્યા બાદ અમારા

ઉપરોક્ત સુચવેલ પ્રોજેક્ટમાં પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન સંદર્ભે મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં સુચિત ફેરફાર સાથે

રિવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે સ્થાનિક સત્તામંડળ :- AUDA / AMC માં

પ્લાન રજૂ કરેલ, જેની મંજૂરી સ્થાનિક સત્તામંડળ દ્વારા તારીખ :- _____ ના રોજ

આપવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

M. H. Dave

H. H. Dave

જેની સામે તમામ બુકીંગ મેમ્બર્સ સંમત છે અને કોઈ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર નથી,
અને બુકીંગ કરાવેલ સભાસદો પૈકીના બે તૃતીયાંશ સભ્યોએ રેરા - ૨૦૧૬ ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(૨)
મુજબ અમો રજૂ કરેલ ફેરફાર સાથેના રીવાઈર્ડ પ્લાન કરવા માટેની સંમતિ / મંજૂરી આપેલ છે, જેની
સામે અમો સંમત છીએ અને આ પ્રોજેક્ટના ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે અમોને
કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી.

અનુ.નં.	બ્લોક નંબર	શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઇન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ / અન્ય	બુકીંગ મેમ્બરનું નામ	બુકીંગ મેમ્બરની સહી અને તારીખ
1	A	Flat	Kushmiruben Dave	K-H-Dave
2	A	Plot	Himanshubhai Dave	H N Dave

સ્થળ : અમદાવાદ

તારીખ : ૩/૧/૧૯

K-H-Dave

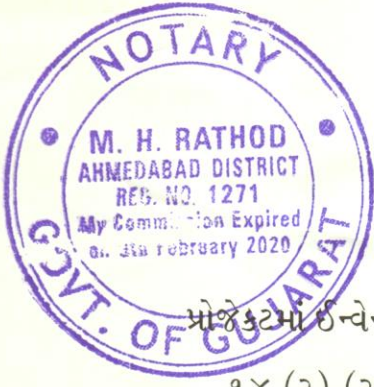


H N Dave

BEFORE ME

M. H. RATHOD
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT
3/1/19





THE KALUPUR COMMERCIAL
CO.OP. BANK LTD.
SOUTH BOPAL BRANCH
AHMEDABAD - 380058

No.GUJ/SOS/AUTH/AV/404/2016
સંમતિપત્ર



STAMP DUTY
0000

Rs. ≈ 0000100 ≈

ગુજરાત
SPECIAL ADHESIVE

17.5.2019

365574

GUJARAT
Zero*Zero*Zero*Zero*OneZero*Zero***
SERIAL NO. 293/17/2019

5598 5728441

mmReetel
NOTARY

પ્રોજેક્ટમાં ઈન્વેન્ટરી(યુનીટ)નું બુકીંગ / વેચાણ કર્યું હોય તે કિસ્સામાં રેરા એક્ટ - ૨૦૧૬ ની કલમ ૩/૭/૧૯
૧૪.(૨).(૨) અનુસંધાને પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન - સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે સભ્યોનું

સંમતિપત્ર

જિલ્લા : અમદાવાદ, તાલુકો : દસ્ક્રોઈ ના રેવન્યુ વિલેજ : મોજે ઘુમા ના રેવન્યુ સર્વે /

બ્લોક નંબર : ૮૦૬/અ તથા ૮૦૬/બ માં ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૦૩ (૨૩૩) ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર :

૨૩૩ ના સબ પ્લોટ નંબર / પ્લોટ નંબર : ૪૦૬-૨૫ / ૪૦૬-૬ માં

5706 ચો.મીટર જગ્યામાં રેસીડન્સ / કોર્મશીયલ ઉપયોગ માટે ડેવલપર / એલ.એલ.પી. /

પાર્ટનરશીપ ફર્મ / કંપની / અન્ય : સિધ્ધી પ્રિયા ડેવલોપર દ્વારા લક્ષ્મીનારાયણ રેસીડન્સી નામના

બાંધકામના પ્રોજેક્ટનું ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી શ્રી મહાવીરસિંહ પોપટસિંહ વાધેલા દ્વારા રેરા એક્ટના

સેક્શન :- ૩ મુજબ પ્રોજેક્ટનું રેરા રજીસ્ટ્રેશન નંબર :

PR/GJ/AHMEDABAD/DASKROI/AUDA/MAA00657/09/1117 તારીખ :

૦૮/૧૧/૨૦૧૭ થી મેળવવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

સદર પ્રોજેક્ટમાં અગાઉ તા. 14/8/2017 થી મંજૂર થયેલ કેસ નંબર :

માં રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે કેસ રજૂ કરેલ છે, જે

અંગે અમો નીચે સહી કરનાર તમામ શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઈન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ /

અન્યના મેમ્બર્સ છીએ અને અમોને માલિક / ડેવલપર્સ / ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી / અરજદાર દ્વારા

અગાઉ તારીખ : 14/08/2017 થી મંજૂર પ્લાનમાં ફેરફાર સાથે રજૂ કરાયેલ રીવાઈઝડ

પ્લાન અંગેની તમામ પુરતી સમજ આપેલ છે અને તે મુજબ રેરા રજીસ્ટ્રેશન મેળવ્યા બાદ અમારા

ઉપરોક્ત સુચવેલ પ્રોજેક્ટમાં પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન સંદર્ભે મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં સુચિત ફેરફાર સાથે

રિવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે સ્થાનિક સત્તામંડળ :- AUDA / AMC માં

પ્લાન રજૂ કરેલ, જેની મંજૂરી સ્થાનિક સત્તામંડળ દ્વારા તારીખ :- ના રોજ

આપવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

Bhaverish

Komal B

જેની સામે તમામ બુકીંગ મેમ્બર્સ સંમત છે અને કોઈ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર નથી,
અને બુકીંગ કરાવેલ સભાસદો પૈકીના બે તૃતીયાંશ સભ્યોએ રેરા - ૨૦૧૬ ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(૨)
મુજબ અમો રજૂ કરેલ ફેરફાર સાથેના રીવાઈર્ડ પ્લાન કરવા માટેની સંમતિ / મંજૂરી આપેલ છે, જેની
સામે અમો સંમત છીએ અને આ પ્રોજેક્ટના ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે અમોને
કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી.

અનુ.નં.	બ્લોક નંબર	શોપ્સ / ફ્લેટસ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઇન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ / અન્ય	બુકીંગ મેમ્બરનું નામ	બુકીંગ મેમ્બરની સહી અને તારીખ
1	B	Flat	Bhuvesh Unjile	Bhuvesh
2	B	Flat	Komal Unjile	Komal.B

સ્થળ: અમદાવાદ

તારીખ: ૩/૭/૧૯

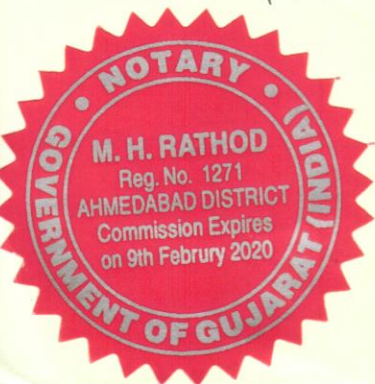


BEFORE ME

M. H. RATHOD
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT
3/7/19



Komal.B



THE KALUPUR COMMERCIAL
CO.OP. BANK LTD.

SOUTH BOPAL BRANCH
AHMEDABAD - 380058

No.GUJ / SOS / AUTH / AV / 404 / 2016

સમતિપત્ર

ભારત



સત્યમેવ જયતે

STAMP DUTY
00000

ગુજરાત
SPECIAL ADHESIVE

Rs. ≈ 0000100 ≈ 17.5.2019

365574

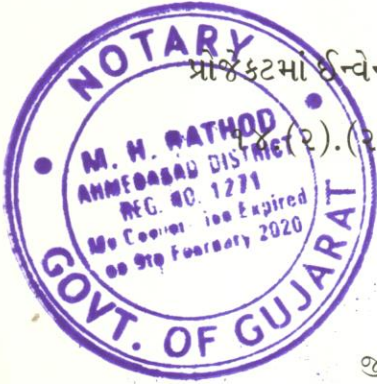
GUJARAT

INDIA **Zero*Zero*Zero*Zero*One**Zero*Zero***

5616 5519461

SERIAL NO. 287/19/2019

mm Reetey
3/7/19



પ્રોજેક્ટમાં ઈન્વેન્ટરી(યુનીટ)નું બુકીંગ / વેચાણ કર્યું હોય તે કિસ્સામાં રેરા એક્ટ - ૨૦૧૬ ની કલમ (૨). (૨) અનુસંધાને પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન - સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે સભ્યોનું

સંમતિપત્ર

જિલ્લા : અમદાવાદ, તાલુકો : દસ્ક્રોઈ ના રેવન્યુ વિલેજ : મોજે ઘુમા ના રેવન્યુ સર્વે /

પ્લોટ નંબર : ૮૦૬/અ તથા ૮૦૬/બ માં ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૦૩ (૨૩૩) ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર :

૨૩૩ ના સબ પ્લોટ નંબર / પ્લોટ નંબર : ૪૦૬-અ / ૪૦૬-બ માં

5706 ચો.મીટર જગ્યામાં રેસીડન્સ / કોર્મશીયલ ઉપયોગ માટે ડેવલપર / એલ.એલ.પી. /

પાર્ટનરશીપ ફર્મ / કંપની / અન્ય : સિધ્ધી પ્રિયા ડેવલોપર દ્વારા લક્ષ્મીનારાયણ રેસીડન્સી નામના

બાંધકામના પ્રોજેક્ટનું ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી શ્રી મહાવીરસિંહ પોપટસિંહ વાધેલા દ્વારા રેરા એક્ટના

સેક્શન :- ૩ મુજબ પ્રોજેક્ટનું રેરા રજીસ્ટ્રેશન નંબર :

PR/GJ/AHMEDABAD/DASKROI/AUDA/MAA00657/09/1117 તારીખ :

૦૮/૧૧/૨૦૧૭ થી મેળવવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

સદર પ્રોજેક્ટમાં અગાઉ તા. 14/8/2017 થી મંજૂર થયેલ કેસ નંબર :

_____ માં રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે કેસ રજૂ કરેલ છે, જે

અંગે અમો નીચે સહી કરનાર તમામ શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઈન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ /

અન્યના મેમ્બર્સ છીએ અને અમોને માલિક / ડેવલપર્સ / ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી / અરજદાર દ્વારા

અગાઉ તારીખ : 14/8/2017 થી મંજૂર પ્લાનમાં ફેરફાર સાથે રજૂ કરાયેલ રીવાઈઝડ

પ્લાન અંગેની તમામ પુરતી સમજ આપેલ છે અને તે મુજબ રેરા રજીસ્ટ્રેશન મેળવ્યા બાદ અમારા

ઉપરોક્ત સુચવેલ પ્રોજેક્ટમાં પ્રોજેક્ટ ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં સુચિત ફેરફાર સાથે

રિવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે સ્થાનિક સત્તામંડળ :- AUDA / AMC માં

પ્લાન રજૂ કરેલ, જેની મંજૂરી સ્થાનિક સત્તામંડળ દ્વારા તારીખ :- _____ ના રોજ

આપવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

J. H. Rathod

Rimpal J Rathod

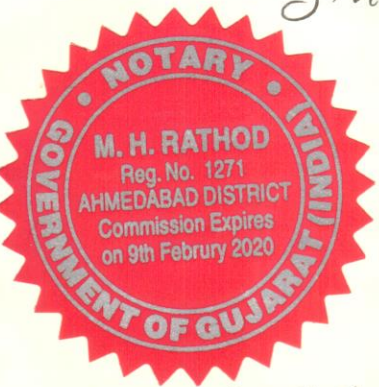
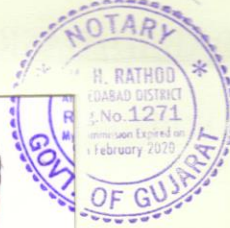
જેની સામે તમામ બુકીંગ મેમ્બર્સ સંમત છે અને કોઈ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર નથી, અને બુકીંગ કરાવેલ સભાસદો પૈકીના બે તૃતીયાંશ સભ્યોએ રેરા - ૨૦૧૬ ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(૨) મુજબ અમો રજૂ કરેલ ફેરફાર સાથેના રીવાઈર્ડ પ્લાન કરવા માટેની સંમતિ / મંજૂરી આપેલ છે, જેની સામે અમો સંમત છીએ અને આ પ્રોજેક્ટના ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે અમોને કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી.

અનુ.નં.	બ્લોક નંબર	શોપ્સ / ફ્લેટસ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઇન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ / અન્ય	બુકીંગ મેમ્બરનું નામ	બુકીંગ મેમ્બરની સહી અને તારીખ
1	C	Flat	Jitenbhai Rathod	J. H. Rathod
2	C	Flat	Rimpal Rathod	Rimpal J RATHOD

સ્થળ : અમદાવાદ

તારીખ : ૩/૭/૧૯

J. H. Rathod

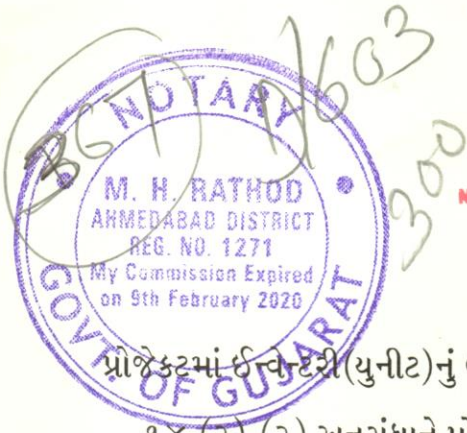


Rimpal J RATHOD



BEFORE ME

M. H. RATHOD
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT
31/7/19



THE KALUPUR COMMERCIAL
CO.OP. BANK LTD.
SOUTH BOPAL BRANCH
AHMEDABAD - 380058

No. GUJ / SOS / AUTH / AV / 404 / 2016
સંમતિપત્ર



STAMP DUTY
00000

ગુજરાત
SPECIAL ADHESIVE

Rs. ≈ 0000300 ≈ 13.8.2019

365574

GUJARAT

Zero*Zero*Zero*Zero*ThreeZero*Zero

8709 7527260

પ્રોજેક્ટમાં ઈન્વેન્ટરી (યુનીટ) નું બુકીંગ / વેચાણ કર્યું હોય તે કિસ્સામાં રેરા એક્ટ - ૨૦૧૬ ની કલમ

૧૪.(૨).(૨) અનુસંધાને પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન - સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે સભ્યોનું

સંમતિપત્ર

SERIAL NO. 367119/2019

mmrathod

NOTARY

જિલ્લા : અમદાવાદ, તાલુકો : દસ્ક્રોઈ ના રેવન્યુ વિલેજ : મોજે ઘુમા ના રેવન્યુ સર્વે / 14/10/19

પ્લોટ નંબર : ૮૦૬/અ તથા ૮૦૬/બ માં ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૦૩ (૨૩૩) ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર :

૨૩૩ ના સબ પ્લોટ નંબર / 240 નંબર : 806-24 / 806-04 માં

5706 ચો.મીટર જગ્યામાં રેસીડન્સ / કોર્મશીયલ ઉપયોગ માટે ડેવલપર / એલ.એલ.પી. /

પાર્ટનરશીપ ફર્મ / કંપની / અન્ય : સિધ્ધી પ્રિયા ડેવલોપર દ્વારા લક્ષ્મીનારાયણ રેસીડન્સી નામના

બાંધકામના પ્રોજેક્ટનું ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી શ્રી મહાવીરસિંહ પોપટસિંહ વાધેલા દ્વારા રેરા એક્ટના

સેક્શન :- ૩ મુજબ પ્રોજેક્ટનું રેરા રજીસ્ટ્રેશન નંબર :

PR/GJ/AHMEDABAD/DASKROI/AUDA/MAA00657/09/1117 તારીખ :

૦૮/૧૧/૨૦૧૭ થી મેળવવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

સદર પ્રોજેક્ટમાં અગાઉ તા. 14/8/2017 થી મંજૂર થયેલ કેસ નંબર :

_____ માં રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે કેસ રજૂ કરેલ છે, જે

અંગે અમો નીચે સહી કરનાર તમામ શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઈન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ /

અન્યના મેમ્બર્સ છીએ અને અમોને માલીક / ડેવલપર્સ / ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી / અરજદાર દ્વારા

અગાઉ તારીખ : 14/8/2017 થી મંજૂર પ્લાનમાં ફેરફાર સાથે રજૂ કરાયેલ રીવાઈઝડ

પ્લાન અંગેની તમામ પુરતી સમજ આપેલ છે અને તે મુજબ રેરા રજીસ્ટ્રેશન મેળવ્યા બાદ અમારા

ઉપરોક્ત સુચવેલ પ્રોજેક્ટમાં પ્રોજેક્ટ ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં સુચિત ફેરફાર સાથે

રિવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે સ્થાનિક સત્તામંડળ :- AUDA / AMC માં

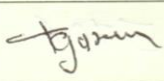
પ્લાન રજૂ કરેલ, જેની મંજૂરી સ્થાનિક સત્તામંડળ દ્વારા તારીખ :- _____ ના રોજ

આપવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

Togam

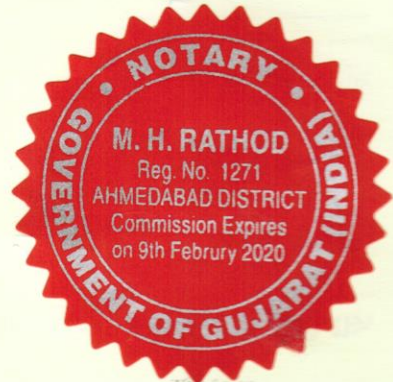
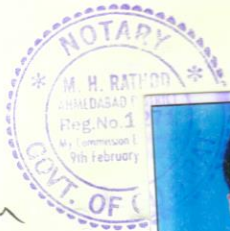
સ્વંરીતા

જેની સામે તમામ બુકીંગ મેમ્બર્સ સંમત છે અને કોઈ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર નથી,
અને બુકીંગ કરાવેલ સભાસદો પૈકીના બે તૃતિયાંશ સભ્યોએ રેરા - ૨૦૧૬ ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(૨)
મુજબ અમો રજૂ કરેલ ફેરફાર સાથેના રીવાઈર્ડ પ્લાન કરવા માટેની સંમતિ / મંજૂરી આપેલ છે, જેની
સામે અમો સંમત છીએ અને આ પ્રોજેક્ટના ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે અમોને
કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી.

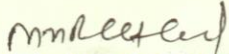
અનુ.નં.	બ્લોક નંબર	શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઇન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ / અન્ય	બુકીંગ મેમ્બરનું નામ	બુકીંગ મેમ્બરની સહી અને તારીખ
1	D	Flat	Tejaram Suthar	
2	D	Flat-	Sanghvi Suthar	સંગીતા

સ્થળ: અમદાવાદ

તારીખ: 14/10/19

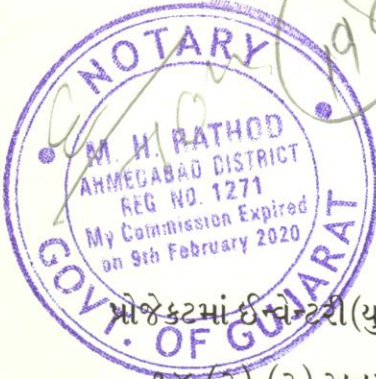


BEFORE ME


M. H. RATHOD
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT
14/10/19



371



THE KALUPUR COMMERCIAL
CO-OP. BANK LTD.
SOUTH BOPAL BRANCH
AHMEDABAD - 380058

No. GUJ / SOS / AUTH / IV / 404 / 2016
સમતિપત્ર



STAMP DUTY
00000

ગુજરાત
SPECIAL ADHESIVE

Rs. ≈ 0000300 ≈ 13.8.2019

365574

GUJARAT

Zero*Zero*Zero*Zero*ThreeZero*Zero*

8713 5622445

પ્રોજેક્ટમાં ઈન્જનેટરી(યુનીટ)નું બુકીંગ / વેચાણ કર્યું હોય તે કિસ્સામાં રેરા એક્ટ - ૨૦૧૬ ની કલમ
૧૪.(૨).(૨) અનુસંધાને પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન - સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે સભ્યોનું

સંમતિપત્ર

SERIAL NO. 371/19/2017

Notarized

NOTARY

જિલ્લા : અમદાવાદ, તાલુકો : દસ્ક્રોઈ ના રેવન્યુ વિલેજ : મોજે ઘુમા ના રેવન્યુ સર્વે / 14/8/2017

પ્લોટ નંબર : ૮૦૬/અ તથા ૮૦૬/બ માં ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૦૩ (૨૩૩) ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર :

૨૩૩ ના સબ પ્લોટ નંબર / પ્લોટ નંબર : 14/8/2017 માં

5706 ચો.મીટર જગ્યામાં રેસીડન્સ / કોર્મશીયલ ઉપયોગ માટે ડેવલપર / એલ.એલ.પી. /

પાર્ટનરશીપ ફર્મ / કંપની / અન્ય : સિધ્ધી પ્રિયા ડેવલોપર દ્વારા લક્ષ્મીનારાયણ રેસીડન્સી નામના

બાંધકામના પ્રોજેક્ટનું ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી શ્રી મહાવીરસિંહ પોપટસિંહ વાધેલા દ્વારા રેરા એક્ટના

સેક્શન :- ૩ મુજબ પ્રોજેક્ટનું રેરા રજીસ્ટ્રેશન નંબર :

PR/GJ/AHMEDABAD/DASKROI/AUDA/MAA00657/09/1117 તારીખ :

૦૮/૧૧/૨૦૧૭ થી મેળવવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

સદર પ્રોજેક્ટમાં અગાઉ તા. 14/8/2017 થી મંજૂર થયેલ કેસ નંબર :

_____ માં રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે કેસ રજૂ કરેલ છે, જે

અંગે અમો નીચે સહી કરનાર તમામ શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઈન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ /

અન્યના મેમ્બર્સ છીએ અને અમોને માલીક / ડેવલપર્સ / ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી / અરજદાર દ્વારા

અગાઉ તારીખ : 14/8/2017 થી મંજૂર પ્લાનમાં ફેરફાર સાથે રજૂ કરાયેલ રીવાઈઝડ

પ્લાન અંગેની તમામ પુરતી સમજ આપેલ છે અને તે મુજબ રેરા રજીસ્ટ્રેશન મેળવ્યા બાદ અમારા

ઉપરોક્ત સુચવેલ પ્રોજેક્ટમાં પ્રોજેક્ટ ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં સુચિત ફેરફાર સાથે

રિવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે સ્થાનિક સત્તામંડળ :- AUDA / AMC માં

પ્લાન રજૂ કરેલ, જેની મંજૂરી સ્થાનિક સત્તામંડળ દ્વારા તારીખ :- _____ ના રોજ

આપવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

N.A. Patel

જેની સામે તમામ બુકીંગ મેમ્બર્સ સંમત છે અને કોઈ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર નથી, અને બુકીંગ કરાવેલ સભાસદો પૈકીના બે તૃતિયાંશ સભ્યોએ રેરા - ૨૦૧૬ ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(૨) મુજબ અમો રજૂ કરેલ ફેરફાર સાથેના રીવાઈર્ડ પ્લાન કરવા માટેની સંમતિ / મંજૂરી આપેલ છે, જેની સામે અમો સંમત છીએ અને આ પ્રોજેક્ટના ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે અમોને કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી.

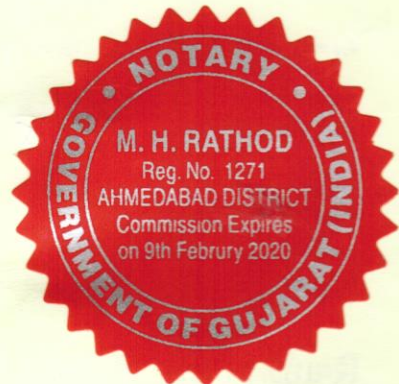
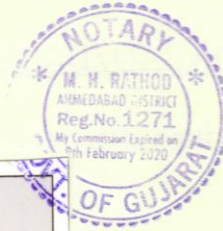
અનુ.નં.	બ્લોક નંબર	શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઇન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ / અન્ય	બુકીંગ મેમ્બરનું નામ	બુકીંગ મેમ્બરની સહી અને તારીખ
1	E	Floor	Patel Milogramumar	N.A. Patel

સ્થળ: અમદાવાદ

તારીખ: 17/10/19



N.A. Patel

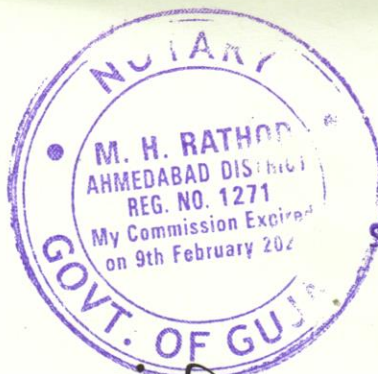


BEFORE ME

M. H. Rathod
M. H. RATHOD
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT
17/10/19



H-207



સંમતિપત્ર

SERIAL NO. 231/19/2019

m. h. rathod
NOTARY

19/4/19

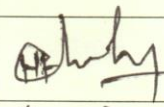
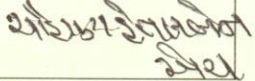
પ્રોજેક્ટમાં ઈન્વેન્ટરી(યુનીટ)નું બુકીંગ / વેચાણ કર્યું હોય તે કિસ્સામાં રેરા એક્ટ - ૨૦૧૬ ની કલમ
૧૪.(૨).(૨) અનુસંધાને પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન - સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે સભ્યોનું
સંમતિપત્ર

જલ્લા : અમદાવાદ, તાલુકો : દસ્ક્રોઈ ના રેવન્યુ વિલેજ : મોજે ધુમા ના રેવન્યુ સર્વે /
પ્લોટ નંબર : ૮૦૬/અ તથા ૮૦૬/બ માં ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૦૩ (૨૩૩) ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર :
૨૩૩ ના સબ પ્લોટ નંબર / ^{સર્વે} પ્લોટ નંબર : ૪૦૬/અ ૪ ૪૦૬/બ માં
5706 ચો.મીટર જગ્યામાં રેસીડન્સ / કોર્મશીયલ ઉપયોગ માટે ડેવલપર / એલ.એલ.પી. /
પાર્ટનરશીપ ફર્મ / કંપની / અન્ય : સિધ્ધી પ્રિયા ડેવલોપર દ્વારા લક્ષ્મીનારાયણ રેસીડન્સી નામના
બાંધકામના પ્રોજેક્ટનું ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી શ્રી મહાવીરસિંહ પોપટસિંહ વાધેલા દ્વારા રેરા એક્ટના
સેક્શન :- ૩ મુજબ પ્રોજેક્ટનું રેરા રજીસ્ટ્રેશન નંબર :
PR/GJ/AHMEDABAD/DASKROI/AUDA/MAA00657/09/1117 તારીખ :
૦૮/૧૧/૨૦૧૭ થી મેળવવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

સદર પ્રોજેક્ટમાં અગાઉ તા. 14/8/2017 થી મંજૂર થયેલ કેસ નંબર :
_____ માં રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે કેસ રજૂ કરેલ છે, જે
અંગે અમો નીચે સહી કરનાર તમામ શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઈન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ /
અન્યના મેમ્બર્સ છીએ અને અમોને માલિક / ડેવલપર્સ / ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી / અરજદાર દ્વારા
અગાઉ તારીખ : 14/8/2017 થી મંજૂર પ્લાનમાં ફેરફાર સાથે રજૂ કરાયેલ રીવાઈઝડ
પ્લાન અંગેની તમામ પુરતી સમજ આપેલ છે અને તે મુજબ રેરા રજીસ્ટ્રેશન મેળવ્યા બાદ અમારા
ઉપરોક્ત સુચવેલ પ્રોજેક્ટમાં પ્રોજેક્ટ ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં સુચિત ફેરફાર સાથે
રિવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે સ્થાનિક સત્તામંડળ :- AUDA / Ame માં
પ્લાન રજૂ કરેલ, જેની મંજૂરી સ્થાનિક સત્તામંડળ દ્વારા તારીખ :- _____ ના રોજ
આપવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

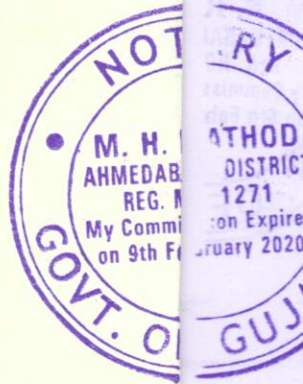
THE KALUPUR COMMERCIAL
CO. OP. BANK LTD.
SOUTH BOPAL BRANCH
AHMEDABAD - 380035
No. GUJ/2019/14/1/2019
Stamp Duty
00000
Special Adhesive
3896 5827435

જેની સામે તમામ બુકીંગ મેમ્બર્સ સંમત છે અને કોઈ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર નથી, અને બુકીંગ કરાવેલ સભાસદો પૈકીના બે તૃતીયાંશ સભ્યોએ રેરા - ૨૦૧૬ ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(૨) મુજબ અમો રજૂ કરેલ ફેરફાર સાથેના રીવાઈર્ડ પ્લાન કરવા માટેની સંમતિ / મંજૂરી આપેલ છે, જેની સામે અમો સંમત છીએ અને આ પ્રોજેક્ટના ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે અમોને કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી.

અનુ.નં.	બ્લોક નંબર	શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઇન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ / અન્ય	બુકીંગ મેમ્બરનું નામ	બુકીંગ મેમ્બરની સહી અને તારીખ
1	H	Flat	Hitenendrasingh	
2	H	Flat	Hetalben	

સ્થળ: અમદાવાદ

તારીખ: ૧૯/૫/૧૯



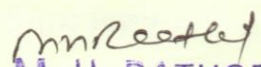
969-28-5-2014



ચૌહાણ હેતલબેન, એચ



BEFORE ME


M. H. RATHOD
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT
19/5/19

358

Shop=11

THE KALUPUR COMMERCIAL
CO-OP. BANK LTD.

SOUTH BOPAL BRANCH

AHMEDABAD - 380058

No.GUJ/SOS/AUTH/AV/404/2016

સમતિપત્ર

ભારત



અન્યમેલ અચલે

STAMP DUTY

0000

Rs. ≈ 0000100 ≈ 17.5.2019

365574

ગુજરાત

SPECIAL ADHESIVE

GUJARAT

5625 5519461

પ્રોજેક્ટમાં ઈન્વેન્ટરી(યુનીટ)નું બુકીંગ / વેચાણ કર્યું હોય તે કિસ્સામાં રેરા એક્ટ - ૨૦૧૬ ની કલમ

૧૪.(૨).(૨) અનુસંધાને પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન - સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે સભ્યોનું

સંમતિપત્ર

SERIAL NO. 358/119/2019

nmRaeef
NOTARY

જીલ્લા : અમદાવાદ, તાલુકો : દસ્ક્રોઈ ના રેવન્યુ વિલેજ : મોજે ઘુમા ના રેવન્યુ સર્વે / 18/9/19

બ્લોક નંબર : ૮૦૬/અ તથા ૮૦૬/બ માં ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૦૩ (૨૩૩) ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર :

૨૩૩ ના સબ પ્લોટ નંબર / ^{સબ} પ્લોટ નંબર : ૪૦૬-૨૫ / ૪૦૬-૮૫ માં

5706 ચો.મીટર જગ્યામાં રેસીડન્સ / કોર્મશીયલ ઉપયોગ માટે ડેવલપર / એલ.એલ.પી. /

પાર્ટનરશીપ ફર્મ / કંપની / અન્ય : સિધ્ધી પ્રિયા ડેવલોપર દ્વારા લક્ષ્મીનારાયણ રેસીડન્સી નામના

બાંધકામના પ્રોજેક્ટનું ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી શ્રી મહાવીરસિંહ પોપટસિંહ વાધેલા દ્વારા રેરા એક્ટના

સેકશન :- ૩ મુજબ પ્રોજેક્ટનું રેરા રજીસ્ટ્રેશન નંબર :

PR/GJ/AHMEDABAD/DASKROI/AUDA/MAA00657/09/1117 તારીખ :

૦૮/૧૧/૨૦૧૭ થી મેળવવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

સદર પ્રોજેક્ટમાં અગાઉ તા. 14/8/2017 થી મંજૂર થયેલ કેસ નંબર :

_____ માં રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે કેસ રજૂ કરેલ છે, જે

અંગે અમો નીચે સહી કરનાર તમામ શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઈન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ /

અન્યના મેમ્બર્સ છીએ અને અમોને માલિક / ડેવલપર્સ / ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી / અરજદાર દ્વારા

અગાઉ તારીખ : 14/8/2017 થી મંજૂર પ્લાનમાં ફેરફાર સાથે રજૂ કરાયેલ રીવાઈઝડ

પ્લાન અંગેની તમામ પુરતી સમજ આપેલ છે અને તે મુજબ રેરા રજીસ્ટ્રેશન મેળવ્યા બાદ અમારા

ઉપરોક્ત સુચવેલ પ્રોજેક્ટમાં પ્રોજેક્ટ ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં સુચિત ફેરફાર સાથે

રિવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે સ્થાનિક સત્તામંડળ :- AUDA / AMC માં

પ્લાન રજૂ કરેલ, જેની મંજૂરી સ્થાનિક સત્તામંડળ દ્વારા તારીખ :- _____ ના રોજ

આપવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

Munishwar J. Patel

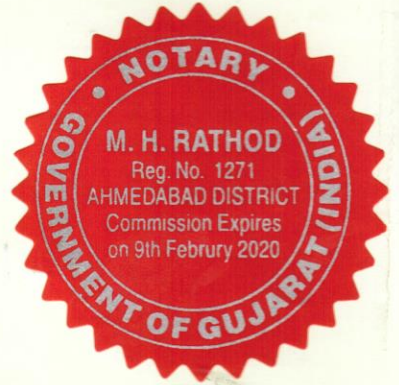
જેની સામે તમામ બુકીંગ મેમ્બર્સ સંમત છે અને કોઈ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર નથી,
અને બુકીંગ કરાવેલ સભાસદો પૈકીના બે તૃતીયાંશ સભ્યોએ રેરા - ૨૦૧૬ ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(૨)
મુજબ અમો રજૂ કરેલ ફેરફાર સાથેના રીવાઈઝ્ડ પ્લાન કરવા માટેની સંમતિ / મંજૂરી આપેલ છે, જેની
સામે અમો સંમત છીએ અને આ પ્રોજેક્ટના ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે અમોને
કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી.

અનુ.નં.	બ્લોક નંબર	શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઇન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ / અન્ય	બુકીંગ મેમ્બરનું નામ	બુકીંગ મેમ્બરની સહી અને તારીખ
1	H	Shop	Patel Mumishabhai	Mumishabhai J. Patel

સ્થળ: અમદાવાદ

તારીખ: 18/9/19

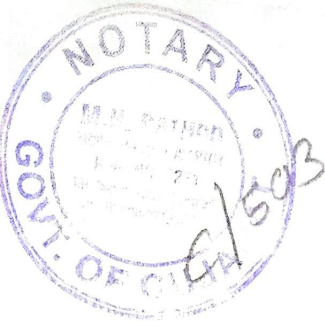
Mumishabhai J. Patel



BEFORE ME

M. H. RATHOD
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT

18/9/19



388

THE KALUPUR COMMERCIAL
CO. OP. BANK LTD.
SOUTH BOPAL BRANCH
AHMEDABAD - 380058
No. GUJ / SOS / AUTH / AV / 404 / 2016



STAMP DUTY
00000

GUJARAT
SPECIAL ADHESIVE

Rs. 0000300 20.11.2019

365574

GUJARAT

Zero*Zero*Zero*Zero*ThreeZero*Zero

1763 7618263

સંમતિપત્ર

પ્રોજેક્ટમાં ઈન્વેન્ટરી(યુનીટ)નું બુકીંગ/વેચાણ કર્યું હોય તે કિસ્સામાં રેરા એક્ટ - ૨૦૧૬ ની કલમ ૧૪.(૨).(૨) અનુસંધાને પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન - સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે

સભ્યોનું સંમતિપત્ર

SERIAL NO. 389/19/2019

Notary Public

જલ્લા : અમદાવાદ, તાલુકો : દસ્ક્રોઈ ના રેવન્યુ વિલેજ : મોજે ઘુમા ના રેવન્યુ 11/12/19

સર્વે / પ્લોટ નંબર : ૮૦૬/અ તથા ૮૦૬/બ માં ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૦૩ (૨૩૩) ના ફાઈનલ

પ્લોટ નંબર : ૨૩૩ ના સબ પ્લોટ નંબર / પ્લોટ નંબર : _____ માં

_____ ચો.મીટર જગ્યામાં રેસીડન્સ / કોર્મશીયલ ઉપયોગ માટે ડેવલપર /

એલ.એલ.પી. / પાર્ટનરશીપ ફર્મ / કંપની / અન્ય : સિધ્ધી પ્રિયા ડેવલોપર દ્વારા લક્ષ્મીનારાયણ

રેસીડેન્સી નામના બાંધકામના પ્રોજેક્ટનું ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી શ્રી મહાવીરસિંહ પોપટસિંહ

વાઘેલા દ્વારા રેરા એક્ટના સેક્શન :- ૩ મુજબ પ્રોજેક્ટનું રેરા રજીસ્ટ્રેશન નંબર :

PR/GI/AHMEDABAD/DASKROI/AUDA/MAA00657/09/1117

તારીખ : ૦૮/૧૧/૨૦૧૭ થી મેળવવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

સદર પ્રોજેક્ટમાં અગાઉ તા. _____ થી મંજૂર થયેલ કેસ

નંબર : _____ માં રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે કેસ રજૂ

કરેલ છે, જે અંગે અમો નીચે સહી કરનાર તમામ શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ /

ઈક્ઝસ્ટ્રીયલ શેડ / અન્યના મેમ્બર્સ છીએ અને અમોને માલિક / ડેવલપર્સ / ઓથોરાઈઝડ

સીગ્નેટરી / અરજદાર દ્વારા અગાઉ તારીખ : _____ થી મંજૂર પ્લાનમાં

ફેરફાર સાથે રજૂ કરાયેલ રીવાઈઝડ પ્લાન અંગેની તમામ પુરતી સમજ આપેલ છે અને તે મુજબ

રેરા રજીસ્ટ્રેશન મેળવ્યા બાદ અમારા ઉપરોક્ત સુચવેલ પ્રોજેક્ટમાં પ્રોજેક્ટ ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે

મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં સુચિત ફેરફાર સાથે રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે સ્થાનિક સત્તામંડળ :-

_____ માં પ્લાન રજૂ કરેલ, જેની મંજૂરી સ્થાનિક સત્તામંડળ

૧૧

પિરૂ માલવીયા

REKHA

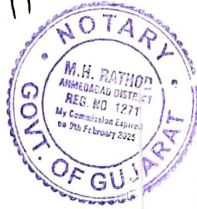
દ્વારા તારીખ :- _____ ના રોજ આપવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

જેની સામે તમામ બુકીંગ મેમ્બર્સ સંમત છે અને કોઈ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર નથી, અને બુકીંગ કરાવેલ સભાસદો પૈકીના બે તૃતીયાંશ સભ્યોએ રેરા - ૨૦૧૬ ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(૨) મુજબ અમો રજૂ કરેલ ફેરફાર સાથેના રીવાઈર્ડડ પ્લાન કરવા માટેની સંમતિ / મંજૂરી આપેલ છે, જેની સામે અમો સંમત છીએ અને આ પ્રોજેક્ટના ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે અમોને કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી.

અનુ.નં.	બ્લોક નંબર	શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઈન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ / અન્ય	બુકીંગ મેમ્બરનું નામ	બુકીંગ મેમ્બરની સહી અને તારીખ
	૮/૫૦૩	Flat	Pintoochand. Mukviya	પિંટુમાલવીયા
	૮/૫૦૩	Flat	Rekha P. Mukviya	R-Kha

સ્થળ : ૯૨૬૧૧૧૬

તારીખ : ૧૧/૧૨/૧૯



પિંટુમાલવીયા



BEFORE ME

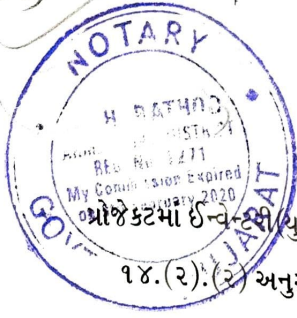
M. H. RATHOD
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT
11/12/19

R-Kha



373

E/1004



THE KALUPUR COMMERCIAL
CO-OP. BANK LTD.
SOUTH BOPAL BRANCH
AHMEDABAD - 380059
No. GUJ / SOS / AUTH / AV / 1404 / 2016
સંમતિપત્ર



STAMP DUTY
00000
SPECIAL ADHESIVE
Rs. 0000300
13.8.2019
365574
GUJARAT
Zero*Zero*Zero*Zero*Three*Zero*Zero***

8707 6925312

પ્રોજેક્ટમાં ઈન્વેસ્ટી (યુનીટ)નું બુકીંગ / વેચાણ કર્યું હોય તે કિસ્સામાં રેરા એક્ટ - ૨૦૧૬ ની કલમ ૧૪.(૨).(૩) અનુસંધાને પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન - સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે સભ્યોનું

સંમતિપત્ર

SERIAL NO. 373/19/

NOTARY
22/10/19

જલ્લા : અમદાવાદ, તાલુકો : દસ્ક્રોઈ ના રેવન્યુ વિલેજ : મોજે ધુમા ના રેવન્યુ સર્વે /

પ્લોક નંબર : ૮૦૬/અ તથા ૮૦૬/બ માં ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૦૩ (૨૩૩) ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર :

૨૩૩ ના સબ પ્લોટ નંબર / પ્લોટ નંબર : _____ માં

_____ ચો.મીટર જગ્યામાં રેસીડન્સ / કોર્મશીયલ ઉપયોગ માટે ડેવલપર / એલ.એલ.પી. /

પાર્ટનરશીપ ફર્મ / કંપની / અન્ય : સિધ્ધી પ્રિયા ડેવલોપર દ્વારા લક્ષ્મીનારાયણ રેસીડન્સી નામના

બાંધકામના પ્રોજેક્ટનું ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી શ્રી મહાવીરસિંહ પોપટસિંહ વાધેલા દ્વારા રેરા એક્ટના

સેક્શન :- ૩ મુજબ પ્રોજેક્ટનું રેરા રજીસ્ટ્રેશન નંબર :

PR/GJ/AHMEDABAD/DASKROI/AUDA/MAA00657/09/1117 તારીખ :

૦૮/૧૧/૨૦૧૭ થી મેળવવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

સદર પ્રોજેક્ટમાં અગાઉ તા. _____ થી મંજૂર થયેલ કેસ નંબર :

_____ માં રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે કેસ રજૂ કરેલ છે, જે

અંગે અમો નીચે સહી કરનાર તમામ શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઈન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ /

અન્યના મેમ્બર્સ છીએ અને અમોને માલીક / ડેવલપર્સ / ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી / અરજદાર દ્વારા

અગાઉ તારીખ : _____ થી મંજૂર પ્લાનમાં ફેરફાર સાથે રજૂ કરાયેલ રીવાઈઝડ

પ્લાન અંગેની તમામ પુરતી સમજ આપેલ છે અને તે મુજબ રેરા રજીસ્ટ્રેશન મેળવ્યા બાદ અમારા

ઉપરોક્ત સુચવેલ પ્રોજેક્ટમાં પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન સંદર્ભે મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં સુચિત ફેરફાર સાથે

રીવાઈઝડ વિકાસ પરવાનગી માટે સ્થાનિક સત્તામંડળ :- _____ માં

પ્લાન રજૂ કરેલ, જેની મંજૂરી સ્થાનિક સત્તામંડળ દ્વારા તારીખ :- _____ ના રોજ

આપવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

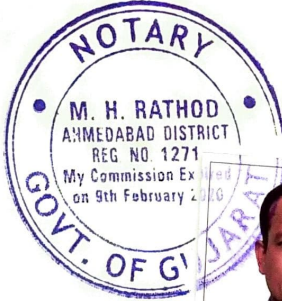
Handwritten signature/initials.

જેની સામે તમામ બુકીંગ મેમ્બર્સ સંમત છે અને કોઈ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર નથી, અને બુકીંગ કરાવેલ સભાસદો પૈકીના બે તૃતીયાંશ સભ્યોએ રેરા - ૨૦૧૬ ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(૨) મુજબ અમો રજૂ કરેલ ફેરફાર સાથેના રીવાઈર્ડ્ડ પ્લાન કરવા માટેની સંમતિ / મંજૂરી આપેલ છે, જેની સામે અમો સંમત છીએ અને આ પ્રોજેક્ટના ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે અમોને કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી.

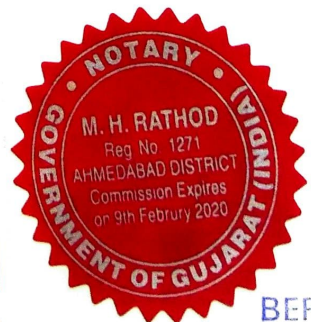
અનુ.નં.	બ્લોક નંબર	શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઇન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ / અન્ય	બુકીંગ મેમ્બરનું નામ	બુકીંગ મેમ્બરની સહી અને તારીખ
I	E/403	Flat	Kaushik. Patel	<i>Patel</i>

સ્થળ : ૨૨-૬-૧૯

તારીખ : 22/10/19



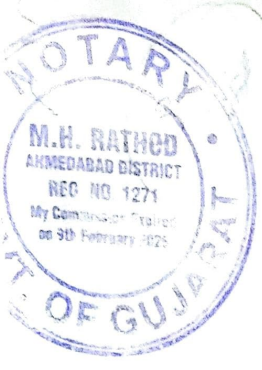
Patel



BEFORE ME

Received
M. H. RATHOD
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT

22/10/19



378

01/10/20

THE KALUPUR COMMERCIAL
CO-OP BANK LTD
SOUTH BOPAL BRANCH
AHMEDABAD - 380005
No. GUJ / SOS / AUTH / AV / 404 / 2016



STAMP DUTY
00000
Rs. ≈ 0000300 ≈ 20.11.2019
365574
GUJARAT
Zero*Zero*Zero*Zero*ThreeZero*Zero*
1750 6516380

સંમતિપત્ર

SERIAL NO 378/19
m. rathod
NOTARY

પ્રોજેક્ટમાં ઈન્વેન્ટરી(યુનીટ)નું બુકીંગ/વેચાણ કર્યું હોય તે કિસ્સામાં રેરા એક્ટ - ૨૦૧૬ ની ૨૧/૧૦/૧૯
ક્લમ ૧૪.(૨).(૨) અનુસંધાને પ્રોજેક્ટ એલ્ટરેશન - સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે
સભ્યોનું સંમતિપત્ર

જીલ્લા : અમદાવાદ, તાલુકો : દસ્ક્રોઈ ના રેવન્યુ વિલેજ : મોજે ધુમા ના રેવન્યુ
સર્વે / બ્લોક નંબર : ૮૦૬/અ તથા ૮૦૬/બ માં ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૦૩ (૨૩૩) ના ફાઈનલ
પ્લોટ નંબર : ૨૩૩ ના સબ પ્લોટ નંબર / પ્લોટ નંબર : _____ માં
_____ ચો.મીટર જગ્યામાં રેસીડન્સ / કોર્મશીયલ ઉપયોગ માટે ડેવલપર /
એલ.એલ.પી. / પાર્ટનરશીપ ફર્મ / કંપની / અન્ય : સિધ્ધી પ્રિયા ડેવલોપર દ્વારા લક્ષ્મીનારાયણ
રેસીડન્સી નામના બાંધકામના પ્રોજેક્ટનું ઓથોરાઈઝડ સીગ્નેટરી શ્રી મહાવીરસિંહ પોપટસિંહ
વાધેલા દ્વારા રેરા એક્ટના સેક્શન :- ૩ મુજબ પ્રોજેક્ટનું રેરા રજીસ્ટ્રેશન નંબર :
PR/GJ/AHMEDABAD/DASKROI/AUDA/MAA00657/09/1117
તારીખ : ૦૮/૧૧/૨૦૧૭ થી મેળવવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

સદર પ્રોજેક્ટમાં અગાઉ તા. _____ થી મંજૂર થયેલ કેસ
નંબર : _____ માં રીવાઈર્ડડ વિકાસ પરવાનગી માટે કેસ રજૂ
કરેલ છે, જે અંગે અમો નીચે સહી કરનાર તમામ શોપ્સ / ફ્લેટ્સ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ /
ઈક્ઝિસ્ટીયલ શેડ / અન્યના મેમ્બર્સ છીએ અને અમોને માલીક / ડેવલપર્સ / ઓથોરાઈઝડ
સીગ્નેટરી / અરજદાર દ્વારા અગાઉ તારીખ : _____ થી મંજૂર પ્લાનમાં
ફેરફાર સાથે રજૂ કરાયેલ રીવાઈર્ડડ પ્લાન અંગેની તમામ પુરતી સમજ આપેલ છે અને તે મુજબ
રેરા રજીસ્ટ્રેશન મેળવ્યા બાદ અમારા ઉપરોક્ત સુચવેલ પ્રોજેક્ટમાં પ્રોજેક્ટ ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે
મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં સુચિત ફેરફાર સાથે રિવાઈર્ડડ વિકાસ પરવાનગી માટે સ્થાનિક સત્તામંડળ :-
_____ માં પ્લાન રજૂ કરેલ, જેની મંજૂરી સ્થાનિક સત્તામંડળ

GU.

૫

દ્વારા તારીખ :- _____ ના રોજ આપવામાં આવેલ છે. જેનાથી અમો માહિતગાર છીએ.

જેની સામે તમામ બુકીંગ મેમ્બર્સ સંમત છે અને કોઈ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર નથી, અને બુકીંગ કરાવેલ સભાસદો પૈકીના બે તૃતિયાંશ સભ્યોએ રેરા - ૨૦૧૬ ની જોગવાઈ ૧૪.(૨).(૨) મુજબ અમો રજૂ કરેલ ફેરફાર સાથેના રીવાઈર્ડડ પ્લાન કરવા માટેની સંમતિ / મંજૂરી આપેલ છે, જેની સામે અમો સંમત છીએ અને આ પ્રોજેક્ટના ઓલ્ટરેશન સંદર્ભે રેરા રજીસ્ટ્રેશન કરવા બાબતે અમોને કોઈ વાંધો કે તકરાર નથી.

અનુ.નં.	બ્લોક નંબર	શોપ્સ / ફ્લેટસ / ટેનામેન્ટ / બંગલો / ઓફીસ / ઈન્ડસ્ટ્રીયલ શેડ / અન્ય	બુકીંગ મેમ્બરનું નામ	બુકીંગ મેમ્બરની સહી અને તારીખ
1	D/702	Flat	Rohun Chhabbar	

સ્થળ : અમદાવાદ

તારીખ : ૨૨/૧૦/૧૯



BEFORE ME

M. H. RATHOD
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT
૨૨/૧૦/૧૯

