

DAKSHA R. CHAUHAN
(Advocate & Notary)
ALKA S. CHAUHAN
(Advocate)

219/220, Siddhi Vinayak Plaza,
Opp. Tejendra Complex,
Nr. Nirant Cross Road, Vastral,
Ahmedabad-382418

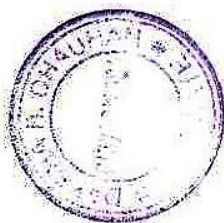
NO ENCUMBRANCE CERTIFICATE

This is to notify that there is no encumbrance of any type including title, rights of financial on the said land of the project

Project Name	:- SHIVAM VATIKA
Promoters Name	:- Shivam Construction Company A Partnership Firm
Revenue Survey No	:- 667/1/2 and 667/2+668/2
Village	:- Vinzol
Taluko	:- Vatva
O.P.No	:- 24
Final Plot No	:- 24/1 and 24/1 paiki Sub Plot no. 1
Draft Town Planning Scheme No	:- 90
Final Plot Area	:- As Per Amalgamation Approval Area.4003.00



Daksha R. Chauhan
(Advocate & Notary)
(Enrolment Number G/2702/2004)



DAKSHA R. CHAUHAN (ADVOCATE & NOTARY)
219-220, Siddhi Vinayak Plaza,
Nr. Nirant Cross Road,
AHMEDABAD-382418



Alka S. Chauhan
(Advocate)
(Enrolment Number G/3148/2010)

DAKSHA R. CHAUHAN
(Advocate & Notary)
ALKA S. CHAUHAN
(Advocate)

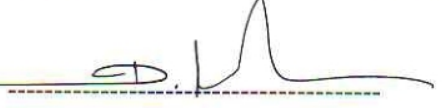
219/220, Siddhi Vinayak Plaza,
Opp. Tejendra Complex,
Nr. Nirant Cross Road, Vastral,
Ahmedabad-382418

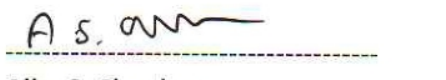
PUBLIC NOTICE

As such the said Multipurpose non agricultural lands of Survey No. 667/1/2 of 2226 Sq.Mtrs. Paiki 487 Sq.Mtrs. to whom T.P. no. 90, F.P. no. 24/1 of 1336 Sq. Mtrs Paiki 292 Sq.Mtrs. And Survey No. 667/2 + 668/2 of 6185 Sq.Mtrs. to whom T.P. no. 90, F.P. no. 24/1 Sub Plot No. 1 of 3711 Sq. Mtrs Total 4003 Sq.Mtrs. mouje Village SIM-VINZOL of Taluka - Vatva in the registration District Ahmedabad and Sub District Ahmedabad and Sub District Ahmedabad and under the instructions of the owner **SHIVAM CONSTRUCTION COMPNAY** we Advocate had got published the Public Notice inviting objections if any for the Title Clearance Certificate in the daily newspaper "SANDESH" on dated 04/04/2021, but within the stipulated period mentioned in the Public Notice, any written objection of anyone else is not received.

Ahmedabad.

Date:- / /2022


Daksha R. Chauhan
(Advocate & Notary)
(Enrolment Number G/2702/2004)


Alka S. Chauhan
(Advocate)
(Enrolment Number G/3148/2010)

DAKSHA R. CHAUHAN (NOTARY)
219/220, Siddhi Vinayak Plaza,
Nr. Nirant Cross Road, Vastral,
AHMEDABAD-382418

જાહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, જતા રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) તાલુકો વટવાના મોજે ગામ-વિંઝોલની સીમના ખાતા નં. ૧૩૫૪ના સર્વે નં. ૬૬૭/૧/૨ ની હે.આર.ચો.મી. ૦-૨૨-૨૬ પેકી હે.આર.ચો.મી. ૦-૦૪-૮૭ જેનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૯૦ માં થતા તેને મળેલ કા.પ્લોટ નં. ૨૪/૧ પેકી જેનું લેવકળ ૧૩૩૬ ચો.મી. પેકી ૨૯૨ ચો.મી. તથા સર્વે નં. ૬૬૭/૨+૬૬૮/૨ ની હે.આર.ચો.મી. ૦-૬૧-૮૫ જેનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૯૦ માં થતા તેને મળેલ કા. પ્લોટ નં. ૨૪/૧ ના સબ પ્લોટ નંબર ૧ મુજબનું લેવકળ ૩૭૧૧ ચો.મી. એમ મળી કુલ ૮૦૦૭ ચો.મી. રહેણાંક હેતુસર બિનમેલીની જમીન (૧) રમેશભાઈ રવજીભાઈ ડોશરીયાએચ.યુ. એકના કર્તા અને મેનેજર તરીકે રમેશભાઈ રવજીભાઈ ડોશરીયા (૨) હંસાબેન રમેશભાઈ પટેલ (૩) મુકેશભાઈ ભગવાનભાઈ ચંદ્રારાણા (૪) ગીતાબેન પ્રવિણભાઈ દેસાઈ પાસેથી અમોના અસલી શીલ્પ કન્સ્ટ્રક્શન કંપની એ નામની ભાગીદારી પેકીએ વેચાણ રાખવાનું નક્કી કરેલ હોય સદરહુ જમીનના ટાઈટલ કલીયર સર્ટીફિકેટની અમારી પાસે માંગણી કરેલ છે. તો સદરહુ જમીન ઉપર કોઈ સાબનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો, તકરાર, લાગુ-ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવા, લીયન, બોજો યા લેણા, ખોરાકી પોષાકી વિગેરેનો બોજો હોય તો આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયેથી દિન-૩ (સાત) માં તે બાબતના લેખિત પુરાવા સહિત લેખિત જાણ અમોને નીચેના સરનામે કરવી જો તેમ કરવામાનહી આવે તો સદરહુ મીલકત ઉપર કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો કે બોજો નથી અને જો હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે. તેમ સમજી અમો સદરહુ મીલકતના ટાઈટલ્સ કલીયરન્સના અભિપ્રાય અંગેનું સર્ટીફિકેટ આપીશું અને ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં જેની ખાસ નોંધ લેવી.

અમદાવાદ
દયા આર. ચૌહાન
(એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)
અલ્કા એસ. ચૌહાન (એડવોકેટ)
આકેસ: ૨૧૮, ૨૨૦, બીજો માળ,
સિદ્ધી વિનાયક પ્લાઝા, તેજેન્દ્ર
કોમ્પ્લેક્સ સામે, નિરાંત ચોકડી,
વઘરાલ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૧૮

Mo. 9904504200 , 9824614055 , 7698748487
Email :- dakshachauhan79@gmail.com