

આગળના પેજ પર કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી)ની જણાવેલ શરતો ઉપરાંત નીચે જણાવ્યા મુજબની શરતોએ ધી ગુ.ટા.પ્લા. અને અર્બન ડેવ. એક્ટ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૨૮ (૧), ૩૪, ૪૯, ૫૨, ૭૦ તથા ધી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯ની કલમ ૨૫૩ તથા ૨૫૪ ની જોગવાઈઓને તથા કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) ની જોગવાઈઓને આધિન આ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

શરતો :

- ધી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯, ધી ગુ.ટા.પ્લા. અને અર્બન ડેવ. એક્ટ, ૧૯૭૬, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમના રેગ્યુલેશન, કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયમો તેમજ પ્રવર્તમાન નીતિ-નિયમોને અનુસરીને મકાન બાંધકામ તેમજ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. તેમજ આ અંગેના તમામ કાયદા તેમજ પેટા કાયદાનું પાલન કરવાનું રહેશે. તેમજ તેમાં જે કોઈ અંકુશો તથા શરતો મુકવામાં આવી છે તેનાથી જો નુકશાન થતુ હશે તો પણ નુકશાનનો બદલો માગ્યા સિવાય અરજદાર / માલિકે તેનો અમલ કરવાનો રહેશે.
- અરજદાર / માલિકને કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) આપવામાં આવ્યું હશે તો પણ, ધી ગુ.ટા.પ્લા. અને અર્બન ડેવ. એક્ટ, ૧૯૭૬ મુજબ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અન્વયેની ડિમાન્ડ / ફાળો તેમજ અન્ય કાયદા હેઠળ કોઈ ચાજ કે લેણાં બાકી હશે કે ભવિષ્યમાં ચૂકવવાના થશે તો તે મ્યુ. કોર્પો. / સક્ષમ સત્તામાં જમા કરવાના રહેશે.
- અરજદાર / માલિકને કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી)માં જણાવ્યા મુજબની શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે. કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી)માં જણાવ્યા મુજબની શરતો પૈકી કોઈપણ શરતોનું ઉલ્લંઘન કરવામાં આવશે તો મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન તે શરતોનો અમલ કરાવી શકશે અને મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના તેવા કૃત્યને લીધે જે કંઈ નુકશાન, ખોટ કે હરકત અરજદાર / માલિકને થશે તે બદલ કોઈપણ પ્રકારનો બદલો મળી શકશે નહીં.
- કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી)ની તારીખથી એક વર્ષમાં બાંધકામ શરૂ કરવામાં આવેલ નહીં હોય કે નિયત સમયમર્યાદામાં તેના રીન્યુઅલ અંગેની કાયદાકીય કાર્યવાહી કરવામાં આવેલ નહીં હોય તો કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) સહિત આપેલ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલ ગણાશે.
- મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબનું સ્થળ પર બાંધકામ પૂરું થયેથી ધી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯ની કલમ-૨૬૩ તેમજ કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ની જોગવાઈ મુજબ મકાન વપરાશની પરવાનગી (બી.યુ. પરમીશન)મેળવ્યા બાદ જ મંજૂર કરેલ બાંધકામનો વપરાશ કરી શકાશે.
- ધી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯ની કલમ-૩૭૬ થી ૩૮૩ માં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેના ધંધા અગર ઉપયોગ માટે કોઈપણ જગ્યાનો ઉપયોગ કરતા પહેલા અ.મ્યુ.કો./ સક્ષમ સત્તા પાસેથી જરૂરી લાયસન્સ/પરવાના મેળવવાના રહેશે.
- પ્લોટના માપો તથા ક્ષેત્રફળ મળી રહેતા હોય તે માટેની સાઈટ તરીકે પ્લોટ યોગ્ય થાય અને પ્લોટ સ્વચ્છ અને ઢોળાવવાળો (ખાડા - પોલાણનો ભાગ રહે નહીં અને પાણી ભરાય રહે નહીં તેવો) થાય તો જ બાંધકામ શરૂ કરી શકાશે.
- GRANT OF THIS DEVELOPMENT PERMISSION SHALL NOT MEAN ACCEPTANCE OF CORRECTNESS, CONFIRMATION, APPROVAL OR ENDORSEMENT OF TITLE OF THE LAND, BUILDING, EASEMENT RIGHTS, VARIATION IN THE AREA FROM RECORDS, STRUCTURAL REPORTS & STRUCTURAL DRAWINGS, WORKMANSHIP AND SOUNDNESS OF MATERIAL USED IN CONSTRUCTION OF THE BUILDING, LOCATION AND BOUNDARY OF PLOT, SOIL INVESTIGATION REPORT ETC AND SHALL NOT BIND OR RENDER THE AUTHORITY / AMC OFFICIALS LIABLE IN ANY WAY IN THIS REGARDS (UNDER C.G.D.C.R. CL. NO. 3.3).
- પ્લાનમાં મંજૂર કર્યા મુજબનું બાંધકામ સ્થળ ઉપર શરૂ કરતાં પહેલા બીન પરવાનગીના/બિન અધિકૃત કાચા - પાકા બાંધકામ અરજદાર/માલિકે પોતાના ખર્ચે/જોખમે દૂર કરવાના રહેશે.
- પ્લાનમાં મંજૂર કર્યા મુજબનું બાંધકામ સ્થળ ઉપર શરૂ કર્યેથી કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) મુજબ તબક્કાવાર પ્રોગ્રેસ ચેક કરાવવાના રહેશે.
- કેસમાં રજૂ કરવાના થતા સોઈલ રીપોર્ટ, સ્ટ્રક્ચરલ રીપોર્ટ, સ્ટ્રક્ચરલ ડ્રોઈંગ બોન્ડ-અન્ડરટેકીંગ-બાંહેધરી વિગેરે ફક્ત કોર્પોરેશનના રેકર્ડ હેતુ માટે હોઈ તે અંગેની જવાબદારી અ.મ્યુ.કોર્પોરેશનની તથા અધિકારી/કર્મચારીની રહેશે નહિ. આ અંગે જવાબદાર અરજદાર/માલિક/ડેવલપર તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર, કલાર્ક ઓફ વર્ક્સ રજૂ કરેલ પ્રમાણપત્રો/બાંહેધરી તથા રીપોર્ટને આધીન સઘળી જવાબદારી તેઓની (અરજદાર/માલિક/ડેવલપર તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર, કલાર્ક ઓફ વર્ક્સ) રહેશે.
- બીલ્ડીંગ મટીરીયલ્સ કે કાટમાળ મ્યુ. રસ્તા ઉપર કે ફુટપાથ ઉપર નાખવામાં આવશે તો તેના કારણે રસ્તા કે ફુટપાથ ને જે કોઈ નુકશાન થશે તેનું ખર્ચ વત્તા નિયમાનુસારની પેનલ્ટીની રકમ અરજદાર/માલિક પાસેથી વસુલ કરવામાં આવશે.તેમજ આ બાંધકામની કમીન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) રદ કરવા અંગેની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.
- કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ની જોગવાઈ તેમજ જે તે સમયે સરકારશ્રી દ્વારા જાહેર કરાયેલ નિતી અનુસાર પરકોલેટીંગ વેલ/પીટ, વોટર હાઈડ્રેટીંગ, ટ્રી-પ્લાન્ટેશન/વૃક્ષા રોપણની જોગવાઈ બીલ્ડીંગ પ્લોટમાં કરવાની રહેશે. સેપ્ટીક ટેન્ક તથા સોફ્ટવેલની સાઈઝ તથા સંખ્યા, ઈન્સપેક્શન ચેમ્બર, મેનહોલ વિગેરે ડ્રેનેજ લેઆઉટમાં બતાવ્યા મુજબના સ્થળે કરવાની જવાબદારી અરજદાર માલિક/ડેવલપર તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર, કલાર્ક ઓફ વર્ક્સની રહેશે.
- મકાનમાં બાંધકામ/ડીમોલીશ કરતી વખતે અથવા ત્યારબાદ આજુબાજુના મકાનો/મિલકતને અન્ય કોઈપણ જાતનું નુકશાન કે જાનહાની થશે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અરજદાર માલિક/ડેવલપર તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર, કલાર્ક ઓફ વર્ક્સની રહેશે. અ.મ્યુ.કોર્પોરેશન આ બાબતે દિવાની યા ફોજદારી રાહે જવાબદાર ગણાશે નહિ. તેમજ આજુબાજુના રહીશોને કોઈપણ સમયે ખલેલ/નુકશાન થાય નહિ તે રીતે બાંધકામ/ડિમોલિશનની કામગીરી કરવાની રહેશે.
- મંજૂર થયેલા પ્લાન તેમજ કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી)ની નકલ દરેક મેમ્બરને ફરજિયાત આપવાની રહેશે. અને બાંધકામની સાઈટ પર નોટિસ બોર્ડ ઉપર જાહેરમાં જોઈ શકાય તે રીતે દર્શાવવાની રહેશે.
- મકાન વપરાશની પરવાનગી(બી.યુ. પ.) પરમીશન મેળવ્યા બાદ જ ડ્રેનેજ/પાણી તથા અન્ય સર્વિસ-યુટીલીટી માટે નિયમાનુસાર અરજી કરી શકાશે.
- બાંધકામ તથા અન્ય બાબતો કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) સાથે સુસંગત નહિ હોય કે કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ના વિનિમય ૨.૬ મુજબ અરજદાર માલિકે ખોટી રજૂઆત અથવા ખોટા દસ્તાવેજ પૂરાવા રજૂ કરેલ હશે તો આ કમીન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) તથા મંજૂર કરેલ પ્લાન આપોઆપ રદ થયેલ ગણાશે.
- ઓવરહેડ અને અંદરઆઉટ પાણીની ટાંકી હવાચુસ્ત ઢાંકણથી બંધ રાખવી. ગટરની વેન્ટ પાઈપ ઉપર જીણુ કપડુ બાંધીને રાખવું અથવા પાતળા વાયરની જાળી રાખવી. મેલેરીયા કર્મચારી માટે ઓવરહેડ ટાંકીની તપાસ માટે સીડીની વ્યવસ્થા કરવી.
- કન્સ્ટ્રક્શન/ડીમોલીશનની પ્રવૃત્તિ દરમિયાન પ્લોટની દરેક બાજુએ ઓછામાં ઓછી ૩ મી. ઊંચાઈની પતરાની વાડ (બેરીકેડ) તથા બહુમાળી બિલ્ડીંગમાં ઉપરના માળના બાંધકામ સમયે ચારે બાજુ નેટ સેફ્ટીનું પ્રોવીઝન સલામતીના જળવાઈ તે હેતુસર કરવાની રહેશે.
- RESPONSIBILITY (C.G.D.C.R.-2017, 4.3.4.4 & 4.5) : APPROVAL OF DRAWINGS AND ACCEPTANCE OF ANY STATEMENT, DOCUMENTS, STRUCTURAL REPORT, STRUCTURAL DRAWINGS, PROGRESS CERTIFICATE OR BUILDING COMPLETION CERTIFICATES SHALL NOT DISCHARGE THE OWNER, ENGINEER, ARCHITECT, CLERK OF WORKS/SITE SUPERVISOR, STRUCTURAL DESIGNER, DEVELOPER, OWNER FROM THEIR RESPONSIBILITIES, IMPOSED UNDER THE ACT, THE DEVELOPMENT REGULATIONS AND THE LAWS OF TORT AND LOCAL ACTS.
- LIABILITY (C.G.D.C.R.-2017, 3.3.2) : NOTWITHSTANDING ANY DEVELOPMENT PERMISSION GRANTED UNDER THE ACT AND THESE REGULATIONS, ANY PERSON UNDERTAKING ANY DEVELOPMENT WORK SHALL CONTINUE TO BE WHOLLY AND SOLELY LIABLE FOR ANY INJURY OR DAMAGE OR LOSS WHATSOEVER THAT MAY BE CAUSED TO ANY ONE IN OR AROUND THE AREA DURING SUCH CONSTRUCTION AND NO LIABILITY WHATSOEVER IN THIS REGARD SHALL BE CAST ON THE COMPETENT AUTHORITY OR ANY OFFICER/EMPLOYEE TO WHOM POWER HAS BEEN DELEGATED.
- LIABILITY FOR ENSURING SAFETY DURING CONSTRUCTION (C.G.D.C.R.-2017, 5.4.3) : THE OWNER OR DEVELOPER AND THE CLERK OF WORKS ON RECORD SHALL BE RESPONSIBLE FOR ENSURING THAT ALL NECESSARY MEASURES FOR SAFETY FOR ALL ARE TAKEN ON SITE. GRANT OF DEVELOPMENT PERMISSION, GRANT OF BUILDING USE PERMISSION FOR PART OF A BUILDING, OR ISSUING OF ANY INSTRUCTIONS TO ENSURE PUBLIC SAFETY OR REDUCE INCONVENIENCE, DOES NOT RENDER THE COMPETENT AUTHORITY LIABLE FOR ANY INJURY, DAMAGE OR LOSS WHATSOEVER SO EVER THAT MAY BE CAUSED TO ANYONE IN OR AROUND THE AREA DURING THE PERIOD OF CONSTRUCTION.
- શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના પત્રકમાંક નં. પરચ/૮૦૨૦૧૦/૬૩૨૫/પી તા. ૧૬/૧૧/૨૦૧૦ ના પત્ર અનુસાર બાંધકામની જગ્યા એ મોટા અક્ષરે ગુજરાતી ભાષામાં બાંધકામની તમામ વિગતો દર્શાવતું બોર્ડ કાયમી મુકવાની શરતે.
- સેલરના ખોદાણકામ/ બાંધકામ દરમિયાન આજુબાજુની જાનમાલ કે મિલકતોને કોઈપણ પ્રકારનું નુકશાન થશે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અરજદાર/માલિક/આર્કિટેક્ટ/ એન્જિનિયર/ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનિયર / કલાર્ક ઓફ વર્ક્સ (સાઈટ સુપરવાઈઝર)ની રહેશે, તથા સંપૂર્ણ ખોદકામ એક સાથે નહીં કરતાં, તબક્કાવાર કરી, જરૂરી પ્રોટેક્ટીવ સપોર્ટ (Shoring/ Shutterring) ની વ્યવસ્થા કરી બાંધકામ કરવાનું રહેશે, તથા ખોદાણકામ/ બાંધકામ દરમિયાન આજુબાજુની જાનમાલ કે મિલકતોની સલામતી માટે કરવાની જરૂરી વ્યવસ્થાનું એન્જિનિયર/ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનિયર / કલાર્ક ઓફ વર્ક્સ (સાઈટ સુપરવાઈઝર) દ્વારા સતત નિરીક્ષણ કરી , જરૂર જણાય તો તાકીદ વધારાની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે તથા તે અંગે અરજદાર/ માલિક / ડેવલપર્સ/ આર્કિટેક્ટ / એન્જિનિયર/ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનિયર/કલાર્ક ઓફ વર્ક્સશ્રી દ્વારા આપેલ નોટરાઈઝ બાંહેધરી મુજબ વર્તવાની શરતે તથા સ્થળે સલામતીના યોગ્ય પગલા લીધા સિવાય બાંધકામ/ ખોદાણકામ / ડિમોલીશન ની કામગીરી કરવામાં આવતી જણાશે તો તાત્કાલીક અસરથી રજાચિઠ્ઠી સ્થગિત /રદ કરવાની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે તથા ખોદકામમાં નિકાલ થયેલ માટીથી તેમજ ઈમારતી માલસામાનના જાહેર માર્ગો પર થતા પરિવહન દરમિયાન જાહેર માર્ગને નુકશાન થાય નહિ તે માટે જરૂરી જોગવાઈ કરવાની રહેશે.

ઉપર જણાવેલ કોઈપણ શરતોનો ભંગ થશે તો આપેલ બાંધકામનું આરંભ પ્રમાણપત્ર (રજાચીટી) રદ કરવામાં આવશે..

મ્યુ. કમિશ્નરશ્રી, આ કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) દ્વારા જે વિકાસ કરાવા પરવાનગી આપેલ છે તે અમે વિકાસ પરવાનગી મેળવવા જે પ્લાન સાથે અરજી તેમજ બાંહેધરી રજૂ કરેલી તેના આધારે છે. માટે અરજીમાં કે પ્લાનમાં અમારા દ્વારા કરવામાં આવેલ રજૂઆત કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ના નિયમો સાથે સુસંગત નહીં હોય તેમજ બાંહેધરી કે અરજી માં અમારા દ્વારા કરવામાં આવેલ રજૂઆત ખોટી હશે તો આ કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) રદ થયેલી ગણાશે તથા કરેલ બાંધકામ અમારા ખર્ચે અને જોખમે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દૂર કરી શકશે અને કરેલ બાંધકામ દૂર કરવા અમને કાયદાકીય કોઈપણ પ્રકારની નોટિસ કે જાણ કરવાને રહેશે નહીં. આ કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) ની ઉપરોક્ત તમામ શરતો મે/અમે વાંચેલ છે અને સાથે અમે સંમત છીએ.

માલિક/અરજદાર ની સહી

For, AUSIL CORPORATION PRIVATE LIMITED

DIRECTOR/AUTHORISED SIGNATORY

એન્જીનીયર/આર્કિટેક્ટની સહી

MAHESH N. DONGA
C/201, Samprat Residence,
Opp. Nilkanth Vill. Bungalows,
Bopal, Ahmedabad.
AMC/ER/001ER061224400564

Ahmedabad Municipal Corporation

As per Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976, Section 29(1),34,49(1)(B) & The Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949, section 253/254

Commencement Letter (Rajachitthi)

Case No: BHNTI/SWZ/150622/CGDCRV/A6184/R1/M1
Rajachitthi No : 07951/150622/A6184/R1/M1
Arch./Engg No. : 001ER06122400564
S.D. No. : 001SE26032800231
C.W. No. : 001CW23032610340
Developer Lic. No. : 001DV05042610428
Owner Name : SNEH KISHOR MANDALIA AS A DIRECTOR/AUTHORISED SIGNATORY OF AUSIL CORPORATION PRIVATE LIMITED
Owners Address : PALASH HOMES, NR.HOTEL YELLOW LINE, SANTIPURA CIRCLE, SARKHEJ, Ahmedabad Ahmedabad
Occupier Name : SNEH KISHOR MANDALIA AS A DIRECTOR/AUTHORISED SIGNATORY OF AUSIL CORPORATION PRIVATE LIMITED
Occupier Address : PALASH HOMES, NR.HOTEL YELLOW LINE, SANTIPURA CIRCLE, SARKHEJ, Ahmedabad Ahmedabad
Election Ward: 51 - SARKHEJ(South West)
TPScheme 86 - Makarba
Sub Plot Number
Site Address: PALASH HOMES, NR.HOTEL YELLOW LINE, SANTIPURA CIRCLE, SARKHEJ, AHMEDABAD - 382210
Height of Building: 45.0 METER

સદર પ્રકરણે સાર્વજનિક એફ.એસ.આર્ઈ.ના નાણા ના હેમ
ચુકવવાના હોઈ, તે વસુલાત બાબતે બી.યુ. પરમીશન
અગાઉ અમેના વિભાગનો અધિકાર મેળવવાનો રહેશે.

12 APR 2023
Date : 12 APR 2023

Arch./Engg. Name: MAHESHKUMAR N DONGA
S.D. Name: JIGARKUMAR GHANSHYAMBHAI SHAH
C.W. Name: SAGAR UMESHBHAI MAHADADIYA
Developer Name: ZAVERI REALTY LLP

Zone : SOUTH WEST
Proposed Final Plot No: AMALGMATED F.P.NO.- 38/1+38/2 (MOJE SARKHEJ R.S.NO.-377/1)
Block/Tenament No.: A+B+C+D+E

Floor Number	Usage	BuiltUp Area (In Sq mtr.)	Total Nos. of Residential Units	Total Nos. of Non Residential Units
First Celler	PARKING	6296.34	0	0
Second Celler	PARKING	6262.92	0	0
Ground Floor	OTHER(SOC. AMENITY)	259.76	0	0
Ground Floor	OTHER (METER ROOM)	233.42	0	0
Ground Floor	PARKING	1548.60	0	0
Ground Floor	COMMERCIAL	1773.54	0	27
Ground Floor	OTHER(ELE.S.S.)	18.17	0	0
First Floor	RESIDENTIAL-COMMERCIAL	2941.68	38	8
Second Floor	RESIDENTIAL	2792.84	44	0
Third Floor	RESIDENTIAL	2792.84	44	0
Fourth Floor	RESIDENTIAL	2792.84	44	0
Fifth Floor	RESIDENTIAL	2871.04	44	0
Sixth Floor	RESIDENTIAL	2792.84	44	0
Seventh Floor	RESIDENTIAL	2792.84	44	0
Eighth Floor	RESIDENTIAL	2871.04	44	0
Ninth Floor	RESIDENTIAL	2792.84	44	0
Tenth Floor	RESIDENTIAL	2792.84	44	0
Eleventh Floor	RESIDENTIAL	2792.84	44	0
Twelfth Floor	RESIDENTIAL	2871.04	44	0
Thirteenth Floor	RESIDENTIAL	2792.84	44	0
Fourteenth Floor	RESIDENTIAL	2285.48	36	0
Stair Cabin	STAIR CABIN	190.02	0	0
Lift Room	LIFT	205.35	0	0
Total		55763.96	602	35

T.D. Sub Inspector(B.P.S.P.)

T.D. Inspector (B.P.S.P.)

Asst. T.D.O. (B.P.S.P.)

Note / Conditions:

- (1)THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED WITH CONDITION THAT APPLICANT AND ENGG./ARCH.WILL OBEY AS PER ALL BONDS AND AFFIDAVITS PRODUCED BY APPLICANT AND ENGG./ARCH.
- (2)THIS APPROVAL IS GIVEN ACCORDING TO MUNICIPAL COMMISSIONER OFFICE ORDER DATED 02/03/05 AND OFFICE ORDER NO-42,DT.-13/06/06.
- (3) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED UNDER C.G.D.C.R.-2017 AS PER LETTER NO: GHV/269 OF 2017/EDB-102016-3629-L, DATED:- 12/10/2017 AND LETTER NO: GHV/31 OF 2018/EDB-102016-3629-L, DATED:- 31/03/2018 AND LETTER NO: EDB-102016-3629-L, DATED:- 31/03/2018 AND LETTER NO: GHV/45 OF 2018/EDB-102016-3629-L, DATED:- 23/04/2018 AND LETTER NO: GHV/152/EDB-102016-3629-L, DATED:-5/11/2018 AND LETTER NO: GHV/307/EDB-102016-3629-L, DATED:-20/12/2017, AND LETTER NO.- GHV/143 OF 2019/EDB-102016-3629-L, DATED:-3/10/2019 AND LETTER NO- GHV/ 174 OF 2020/EDB-102016-3629-L, DATED:-11/11/2020 OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, GOVT. OF GUJARAT.
- (4) RAIN WATER STORAGE TANK SHALL BE PROVIDE AS PER CGDCR-2017 CLAUSE NO. 17.2
- (5) OWNER-APPLICANT-DEVELOPER SHALL HAVE TO PROVIDE BARRICADE OF STEEL-SHEETS/TIN-SHEETS OF SUFFICIENT HEIGHT (NOT LESS THAN 3.00MT.) DURING CONSTRUCTION/DEMOLITION ACTIVITY, AT ALL EDGES OF PLOT FOR SAFETY PURPOSE.
- (6) THIS CASE HAS BEEN SCRUTINIZED AND APPROVED BY BUILDING PLAN SCRUTINY POOL ON DT:-8/4/2023

સદર પ્રકરણે સાર્વજનિક એફ.એસ.આર્ઈ.ના નાણા ના હેમ
ચુકવવાના હોઈ, તે વસુલાત બાબતે બી.યુ. પરમીશન
અગાઉ અમેના વિભાગનો અધિકાર મેળવવાનો રહેશે.

આગળના પેજ પર કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી)ની જણાવેલ શરતો ઉપરાંત નીચે જણાવ્યા મુજબની શરતોએ થી ગુ.ટા.પ્લા. અને અર્બન ડેવ. એક્ટ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૨૯ (૧), ૩૪, ૪૯, ૫૨, ૭૦ તથા થી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯ની કલમ ૨૫૩ તથા ૨૫૪ ની જોગવાઈઓને તથા કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) ની જોગવાઈઓને આધિન આ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

:: શરતો ::

- ધી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯, ધી ગુ.ટા.પ્લા. અને અર્બન ડેવ. એક્ટ, ૧૯૭૬, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમના રેગ્યુલેશન, કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયમો તેમજ પ્રવર્તમાન નીતિ - નિયમોને અનુસરીને મકાન બાંધકામ તેમજ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. તેમજ આ અંગેના તમામ કાયદા તેમજ પેટા કાયદાનું પાલન કરવાનું રહેશે. તેમજ તેમાં જે કાંઈ અંકુશો તથા શરતો મુકવામાં આવી છે તેનાથી જો નુકશાન થતુ હશે તો પણ નુકશાનીનો બદલો માગ્યા સિવાય અરજદાર / માલિકે તેનો અમલ કરવાનો રહેશે.
- અરજદાર / માલિકને કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) આપવામાં આવ્યું હશે તો પણ , ધી ગુ.ટા.પ્લા. અને અર્બન ડેવ. એક્ટ, ૧૯૭૬ મુજબ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અન્વયેની ડિમાન્ડ / ફાળો તેમજ અન્ય કાયદા હેઠળ કોઈ ચાજ કે લેણાં ભાડી હશે કે ભવિષ્યમાં ચૂકવવાના થશે તો તે મ્યુ. કોર્પો. / સક્ષમ સત્તામાં જમા કરવાના રહેશે.
- અરજદાર / માલિકને કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી)માં જણાવ્યા મુજબની શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે. કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી)માં જણાવ્યા મુજબની શરતો પૈકી કોઈપણ શરતોનું ઉલ્લંઘન કરવામાં આવશે તો મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન તે શરતોનો અમલ કરાવી શકશે અને મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના તેવા કૃત્યને લીધે જે કંઈ નુકશાન, ખોટ કે હરકત અરજદાર / માલિકને થશે તે બદલ કોઈપણ પ્રકારનો બદલો મળી શકશે નહીં.
- કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી)ની તારીખથી એક વર્ષમાં બાંધકામ શરૂ કરવામાં આવેલ નહીં હોય કે નિયત સમયમર્યાદામાં તેના રીન્યુઅલ અંગેની કાયદાકીય કાર્યવાહી કરવામાં આવેલ નહીં હોય તો કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) સહિત આપેલ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલ ગણાશે.
- મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબનું સ્થળ પર બાંધકામ પૂરું થયેથી ધી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯ની કલમ-૨૬૩ તેમજ કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ની જોગવાઈ મુજબ મકાન વપરાશની પરવાનગી (બી.યુ. પરમીશન)મેળવ્યા બાદ જ મંજૂર કરેલ બાંધકામનો વપરાશ કરી શકાશે.
- ધી જી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯ની કલમ-૩૭૬ થી ૩૮૩ માં નિર્દિષ્ટ કર્યા પ્રમાણેના ધંધા અગર ઉપયોગ માટે કોઈપણ જગ્યાનો ઉપયોગ કરતા પહેલા અ.મ્યુ.કો./ સક્ષમ સત્તા પાસેથી જરૂરી લાયસન્સ/પરવાના મેળવવાના રહેશે.
- પ્લોટના માપો તથા ભૌતિક મળી રહેતા હોય તે માટેની સાઈટ તરીકે પ્લોટ યોગ્ય થાય અને પ્લોટ સ્વચ્છ અને ઢોળાવવાળો (ખાડા - પોલાણનો ભાગ રહે નહીં અને પાણી ભરાય રહે નહીં તેવો) થાય તો જ બાંધકામ શરૂ કરી શકાશે.
- GRANT OF THIS DEVELOPMENT PERMISSION SHALL NOT MEAN ACCEPTANCE OF CORRECTNESS, CONFIRMATION, APPROVAL OR ENDORSEMENT OF TITLE OF THE LAND, BUILDING, EASEMENT RIGHTS, VARIATION IN THE AREA FROM RECORDS, STRUCTURAL REPORTS & STRUCTURAL DRAWINGS, WORKMANSHIP AND SOUNDNESS OF MATERIAL USED IN CONSTRUCTION OF THE BUILDING, LOCATION AND BOUNDARY OF PLOT, SOLI INVESTIGATION REPORT ETC AND SHALL NOT BIND OR RENDER THE AUTHORITY / AMC OFFICIALS LIABLE IN ANY WAY IN THIS REGARDS (UNDER C.G.D.C.R. CL. NO. 3.3).
- પ્લાનમાં મંજૂર કર્યા મુજબનું બાંધકામ સ્થળ ઉપર શરૂ કરતાં પહેલા બીન પરવાનગીના/બિન અધિકૃત કાચા - પાકા બાંધકામ અરજદાર/માલિકે પોતાના ખર્ચે/જોખમે દૂર કરવાના રહેશે.
- પ્લાનમાં મંજૂર કર્યા મુજબનું બાંધકામ સ્થળ ઉપર શરૂ કર્યેથી કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) મુજબ તબક્કાવાર પ્રોગ્રેસ ચેક કરાવવાના રહેશે.
- કેસમાં રજૂ કરવાના થતા સોઈલ રીપોર્ટ, સ્ટ્રક્ચરલ રીપોર્ટ, સ્ટ્રક્ચરલ ડ્રોઈંગ બોન્ડ-અન્ડરટેકીંગ-બાંહેધરી વિગેરે ફક્ત કોર્પોરેશનના રેકર્ડ હેતુ માટે હોઈ તે અંગેની જવાબદારી અ.મ્યુ.કોર્પોરેશનની તથા અધિકારી/કર્મચારીની રહેશે નહિ. આ અંગે જવાબદાર અરજદાર/માલિક/ડેવલપર તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર, કલાર્ક ઓફ વર્ક્સ રજુ કરેલ પ્રમાણપત્રો/બાંહેધરી તથા રીપોર્ટને આધીન સઘળી જવાબદારી તેઓની (અરજદાર/માલિક/ડેવલપર તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર, કલાર્ક ઓફ વર્ક્સ) રહેશે.
- બીલ્ડીંગ મટીરીયલ્સ કે કાટમાળ મ્યુ. રસ્તા ઉપર કે ફુટપાથ ઉપર નાખવામાં આવશે તો તેના કારણે રસ્તા કે ફુટપાથ ને જે કાંઈ નુકશાન થશે તેનુ ખર્ચ વત્તા નિયમાનુસારની પેનલ્ટીની રકમ અરજદાર/માલિક પાસેથી વસૂલ કરવામાં આવશે. તેમજ આ બાંધકામની કમીન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) રદ કરવા અંગેની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.
- કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ની જોગવાઈ તેમજ જે તે સમયે સરકારશ્રી દ્વારા જાહેર કરાયેલ નિતી અનુસાર પરકોલેટીંગ વેલ/પીટ, વોટર હાર્વેસ્ટીંગ, ટ્રી-પ્લાન્ટેશન/વૃક્ષા રોપણની જોગવાઈ બીલ્ડીંગ પ્લોટમાં કરવાની રહેશે. સેન્ટીકલ ટેન્ક તથા સોકવેલની સાઈઝ તથા સંખ્યા, ઈન્સપેક્શન ચેમ્બર, મેનહોલ વિગેરે ડ્રેનેજ લેઆઉટમાં બતાવ્યા મુજબના સ્થળે કરવાની જવાબદારી અરજદાર માલિક/ડેવલપર તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર, કલાર્ક ઓફ વર્ક્સની રહેશે.
- મકાનમાં બાંધકામ/ડીમોલીશ કરતી વખતે અથવા ત્યારબાદ આજુબાજુના મકાનો/મિલકતને અન્ય કોઈપણ જાતનું નુકશાન કે જાનહાની થશે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અરજદાર માલિક/ડેવલપર તથા એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયર, કલાર્ક ઓફ વર્ક્સની રહેશે. અ.મ્યુ.કોર્પોરેશન આ બાબતે દિવાની યા ફોજદારી રાહે જવાબદાર ગણાશે નહિ. તેમજ આજુબાજુના રહીશોને કોઈપણ સમયે ખલેલ/નુકશાન થાય નહિ તે રીતે બાંધકામ/ડિમોલિશનની કામગીરી કરવાની રહેશે.
- મંજૂર થયેલા પ્લાન તેમજ કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી)ની નકલ દરેક મેમ્બરને ફરજીયાત આપવાની રહેશે. અને બાંધકામની સાઈટ પર નોટિસ બોર્ડ ઉપર જાહેરમાં જોઈ શકાય તે રીતે દર્શાવવાની રહેશે.
- મકાન વપરાશની પરવાનગી(બી.યુ.) પરમીશન મેળવ્યા બાદ જ ડ્રેનેજ/પાણી તથા અન્ય સર્વિસ-યુટીલીટી માટે નિયમાનુસાર અરજી કરી શકાશે.
- બાંધકામ તથા અન્ય બાબતો કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.) સાથે સુસંગત નહિ હોય કે કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ના વિનિમય ૨.૬ મુજબ અરજદાર માલિકે ખોટી રજુઆત અથવા ખોટા દસ્તાવેજ પૂરાવા રજુ કરેલ હશે તો આ કમીન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) તથા મંજૂર કરેલ પ્લાન આપોઆપ રદ થયેલ ગણાશે.
- ઓવરહેડ અને અંડરગ્રાઉન્ડ પાણીની ટાંકી હવાયુસ્ત ઢાંકણથી બંધ રાખવી. ગટરની વેન્ટ પાઈપ ઉપર જીપ્સ કપડુ બાંધીને રાખવું અથવા પાતળા વાયરની જાળી રાખવી. મેલેરીયા કર્મચારી માટે ઓવરહેડ ટાંકીની તપાસ માટે સીડીની વ્યવસ્થા કરવી.
- કન્સ્ટ્રક્શન/ડીમોલીશનની પ્રવૃત્તિ દરમિયાન પ્લોટની દરેક બાજુએ ઓછામાં ઓછી ૩ મી. ઊંચાઈની પતરાની વાડ (બેરીકેડ) તથા બહુમાળી બિલ્ડીંગમાં ઉપરના માળના બાંધકામ સમયે ચારે બાજુ નેટ સેફ્ટીનું પ્રોવીઝન સલામતીના જળવાઈ તે હેતુસર કરવાની રહેશે.
- RESPONSIBILITY (C.G.D.C.R.-2017, 4.3.4.4 & 4.5) : APPROVAL OF DRAWINGS AND ACCEPTANCE OF ANY STATEMENT, DOCUMENTS, STRUCTURAL REPORT, STRUCTURAL DRAWINGS, PROGRESS CERTIFICATE OR BUILDING COMPLETION CERTIFICATES SHALL NOT DISCHARGE THE OWNER, ENGINEER, ARCHITECT, CLERK OF WORKS/SITE SUPERVISOR, STRUCTURAL DESIGNER, DEVELOPER, OWNER FROM THEIR RESPONSIBILITIES, IMPOSED UNDER THE ACT, THE DEVELOPMENT REGULATIONS AND THE LAWS OF TORT AND LOCAL ACTS.
- LIABILITY (C.G.D.C.R.-2017, 3.3.2) : NOTWITHSTANDING ANY DEVELOPMENT PERMISSION GRANTED UNDER THE ACT AND THESE REGULATIONS, ANY PERSON UNDERTAKING ANY DEVELOPMENT WORK SHALL CONTINUE TO BE WHOLLY AND SOLELY LIABLE FOR ANY INJURY OR DAMAGE OR LOSS WHATSOEVER THAT MAY BE CAUSED TO ANY ONE IN OR AROUND THE AREA DURING SUCH CONSTRUCTION AND NO LIABILITY WHATSOEVER IN THIS REGARD SHALL BE CAST ON THE COMPETENT AUTHORITY OR ANY OFFICER/EMPLOYEE TO WHOM POWER HAS BEEN DELEGATED.
- LIABILITY FOR ENSURING SAFETY DURING CONSTRUCTION (C.G.D.C.R.-2017, 5.4.3) : THE OWNER OR DEVELOPER AND THE CLERK OF WORKS ON RECORD SHALL BE RESPONSIBLE FOR ENSURING THAT ALL NECESSARY MEASURES FOR SAFETY FOR ALL ARE TAKEN ON SITE. GRANT OF DEVELOPMENT PERMISSION, GRANT OF BUILDING USE PERMISSION FOR PART OF A BUILDING, OR ISSUING OF ANY INSTRUCTIONS TO ENSURE PUBLIC SAFETY OR REDUCE INCONVENIENCE, DOES NOT RENDER THE COMPETENT AUTHORITY LIABLE FOR ANY INJURY, DAMAGE OR LOSS WHATSOEVER THAT MAY BE CAUSED TO ANYONE IN OR AROUND THE AREA DURING THE PERIOD OF CONSTRUCTION.
- શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના પત્રકમાંક નં. પરચ/૮૦૨૦૧૦/૬૩૨૫/પી તા. ૧૬/૧૧/૨૦૧૦ ના પત્ર અનુસાર બાંધકામની જગ્યા એ મોટા અક્ષરે ગુજરાતી ભાષામાં બાંધકામની તમામ વિગતો દર્શાવતું બોર્ડ કાયમી મુકવાની શરતે.
- સેલરના ખોદાણકામ/ બાંધકામ દરમિયાન આજુબાજુની જાનમાલ કે મિલકતોને કોઈપણ પ્રકારનું નુકશાન થશે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અરજદાર/માલિક/આર્કિટેક્ટ/ એન્જિનિયર/ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનિયર / કલાર્ક ઓફ વર્ક્સ (સાઈટ સુપરવાઈઝર)ની રહેશે, તથા સંપૂર્ણ ખોદકામ એક સાથે નહીં કરતાં, તબક્કાવાર કરી, જરૂરી પ્રોટેક્ટીવ સર્પોર્ટ (Shoring/ Shutterring) ની વ્યવસ્થા કરી બાંધકામ કરવાનું રહેશે, તથા ખોદાણકામ/ બાંધકામ દરમિયાન આજુબાજુની જાનમાલ કે મિલકતોની સલામતી માટે કરવાની જરૂરી વ્યવસ્થાનું એન્જિનિયર/ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનિયર / કલાર્ક ઓફ વર્ક્સ (સાઈટ સુપરવાઈઝર) દ્વારા સતત નિરીક્ષણ કરી, જરૂર જણાય તો તાકીદે વધારાની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે તથા તે અંગે અરજદાર/ માલિક / ડેવલપર્સ/ આર્કિટેક્ટ / એન્જિનિયર/ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનિયર/કલાર્ક ઓફ વર્ક્સશ્રી દ્વારા આપેલ નોટરાઈઝ બાંહેધરી મુજબ વર્તવાની શરતે તથા સ્થળે સલામતીના યોગ્ય પગલા લીધા સિવાય બાંધકામ/ ખોદાણકામ / ડિમોલીશન ની કામગીરી કરવામાં આવતી જણાશે તો તાત્કાલીક અસરથી રજાચિક્કી સ્થગિત /રદ કરવાની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે તથા ખોદકામમાં નિકાલ થયેલ માટીથી તેમજ ઈમારતની માલસામાનના જાહેર માર્ગો પર થતા પરિવહન દરમિયાન જાહેર માર્ગને નુકશાન થાય નહિ તે માટે જરૂરી જોગવાઈ કરવાની રહેશે. ઉપર જણાવેલ કોઈપણ શરતોનો ભંગ થશે તો આપેલ બાંધકામનું આરંભ પ્રમાણપત્ર (રજાચીટી) રદ કરવામાં આવશે..

મ્યુ. કમિશ્નરશ્રી,

આ કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) દ્વારા જે વિકાસ કરાવા પરવાનગી આપેલ છે તે અમે વિકાસ પરવાનગી મેળવવા જે પ્લાન સાથે અરજી તેમજ બાંહેધરી રજુ કરેલી તેના આધારે છે. માટે અરજીમાં કે પ્લાનમાં અમારા દ્વારા કરવામાં આવેલ રજુઆત કોમ્પ્રીહેન્સીવ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ નિયમો (સી.જી.ડી.સી.આર.)ના નિયમો સાથે સુસંગત નહીં હોય તેમજ બાંહેધરી કે અરજી માં અમારા દ્વારા કરવામાં આવેલ રજુઆત ખોટી હશે તો આ કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) રદ થયેલી ગણાશે તથા કરેલ બાંધકામ અમારા ખર્ચે અને જોખમે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દૂર કરી શકશે અને કરેલ બાંધકામ દૂર કરવા અમને કાયદાકીય કોઈપણ પ્રકારની નોટિસ કે જાણ કરવાને રહેશે નહીં. આ કમેન્સમેન્ટ સર્ટીફિકેટ (રજાચીટી) ની ઉપરોક્ત તમામ શરતો મે/અમે વાંચેલ છે અને સાથે અમે સંમત છીએ.

માલિક/અરજદાર ની સહી

એન્જિનીયર/આર્કિટેક્ટની સહી

(7) APPLICANT/OWNER/ ARCHITECT/ENGINEER/STRUCTURE ENGINEER/CLERK OF WORKS (SITE SUPERVISOR) ARE SOLE RESPONSIBLE FOR ANY CASUALTY OR DAMAGE TO THE SURROUNDING PROPERTY DURING THE EXCAVATION/CONSTRUCTION OF THE CELLAR, AND INSTEAD OF ENTIRE EXCAVATION IN ONE STRETCH, CONSTRUCTION OF THE CELLAR WILL HAVE TO DO BY PHASE WISE EXCAVATION PROVIDING PROTECTIVE SUPPORT(SHORING / STRUTTING). AND FOR THE SAFETY OF THE ADJOINING PROPERTIES DURING EXCAVATION/CONSTRUCTION, THE NECESSARY ARRANGEMENTS WILL HAVE TO BE MADE BY THE STRUCTURAL ENGINEER/ENGINEER/CLERK OF WORK (SITE SUPERVISOR) FOR CONTINUOUS SUPERVISION AND IF REQUIRED URGENT ADDITIONAL ARRANGEMENT WILL HAVE TO BE MADE FOR THE SAFETY. AND AS PER THE NOTARIZED UNDERTAKING/AFFIDAVIT GIVEN BY THE OWNER / APPLICANT / DEVELOPERS / ARCHITECT / ENGINEER / STRUCTURAL ENGINEER /CLERK OF WORKS, THE COMMENCEMENT CERTIFICATE (RAJACHITTHI) WILL BE SUSPENDED/REVOKED WITH IMMEDIATE EFFECT, IF THE CONSTRUCTION / EXCAVATION / DEMOLITION WORK IS BEING DONE WITHOUT PROPER PRECAUTIONS TO ENSURE SAFETY.

(8) PROVISION FOR SUMP/PUMP OF SUFFICIENT CAPACITY WITH CATCHPIT AT EACH LEVELS OF BASEMENT/CELLAR AT SITE SHALL BE PROVIDED AND MEASURES SHOULD BE TAKEN TO KEEP IT PERMANENTLY OPERATIONAL TO PREVENT FLOODING OF BASEMENT/CELLAR AND TO KEEP IT DRY.

(9) THIS REVISE DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ONLY FOR IN COMMERCIAL ZONE-C (AS SHOWN IN PLAN) FOR RESIDENTIAL AND COMMERCIAL BUILDING(WITH RAH AND NON RAH USE) WITHIN HEIGHT OF 45.00 MT. IS GRANTED AS PER THE ORDER/APPROVAL GIVEN BY DY.MC(UD) ON DT.8/4/2023

(10) ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN EARLIER APPROVAL CASE NO:- 001BDP22230154, ON DT.28/4/2022 AND BHNTI/SWZ/150622/CGDCRV/A6184/R0/M1, ON DT.2/9/2022 WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT.

(11) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED SUBJECT TO RELEVANT TERMS AND CONDITIONS SPECIFIED IN OPINION GIVEN BY T.P.O. UNIT-1, DATED:-5/8/2021, REF.NO.TPS/NO.86(SARKHEJ-OKAF-FATEHWADI-MAKRBA)/F.P.NO.-38/1/OPINION/11561 AND T.P.O. UNIT-1, DATED:-7/10/2021, REF.NO.TPS/NO.86(SARKHEJ-OKAF-FATEHWADI-MAKRBA)/F.P.NO.-38/1/OPINION/12772 AND CITY PLANNING DEPT., LETTER NO.-CPD/AMC/GENERAL-1438, ON DT.4/4/2023 AND SUBJECT TO CONDITION THAT OWNER HAS TO OBEY TO THE BOND (IN CONTEXT TO T.P.O. OPINION).

(12) THIS PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF OPINION FOR BETTERMENT CHARGE GIVEN BY ASST.CITY PLANNER LETTER NO.-CPD/AMC/GENERAL/OP-71, ON DT.4/1/2022 (FOR F.P.NO.-38/1) AND LETTER NO.-CPD/AMC/GENERAL/OP-365, ON DT.4/1/2022 (FOR F.P.NO.-38/2) AND CITY PLANNING DEPT., LETTER NO.-CPD/AMC/GENERAL-1438, ON DT.4/4/2023

(13) THIS PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF KABJA KARAR OPINION GIVEN BY A.E.O.(S.W.Z.), LETTER NO.-4415, ON DT.15/2/2022 (FOR F.P.NO.-38/1) AND LETTER NO.-4416, ON DT.15/2/2022

(14) THIS PERMISSION IS SUBJECT TO OTHER TERMS/CONDITIONS SPECIFIED IN BOND GIVEN BY APPLICANT FOR DEVELOPMENT IN DRAFT T.P.SCHEME AREA

(15) THIS PERMISSION IS GRANTED AS PER THE N.O.C. OF AIRPORT AUTHORITY OF INDIA ON DTD.13/12/2021, REF.NOC ID NO.AHME/WEST/B/121021/640791 AND ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN ORDER WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT

(16) THIS PERMISSION IS GRANTED SUBJECT TO RELEVANT TERMS AND CONDITIONS MENTIONED IN OPINION GIVEN BY FIRE DEPARTMENT ON DT.19/5/2022 (OPN365019052022). FIRE NOC WILL BE OBTAIN AND FIRE PROTECTION CONSULTANT WILL BE APPOINTED BY OWNER/APPLICANT BEFORE APPLYING FOR B.U. PERMISSION AND NOTERISED UNDER TAKING GIVEN BY OWNER/APPLICANT. ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN NOTERIZED UNDER TAKING WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT.

(17) ALL RELEVANT TERMS AND CONDITIONS MENTIONED IN N.A. PERMISSION ON DT.:7/4/2021, ORDER NO.:869/07/19/031/2021 AND ON DT.21/3/2022, ORDER NO.-1444/07/19/031/2022 BY DISTRICT COLLECTOR (AHMEDABAD) ,IT IS SUBMITTED BY OWNER/APPLICANTS.

(18) THIS PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF OPINION FOR PROPERTY TAX GIVEN BY DIVISIONAL SUPERINTENDENT(PROPERTY TAX DEPT., S.W.Z.) ON DT.28/4/2022 (TWO OPINION ATTACHED)

(19) APPLICANT SHALL HAVE TO MAKE PROVISION FOR ROOF TOP SOLAR ENERGY INSTALLATION AND GENERATION AS PER CL.17.5.1 OF CGDCR-2017 AND ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN ORDER WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT.

(20) IN EVERY WATER CLOSETS OR TOILET, IT SHALL BE MANDATORY TO PROVIDE DOUBLE BUTTON CISTERN (DUAL FLUSH TANK).

(21) AS PER THE PROVISION OF REAL ESTATE (REGULATION AND DEVELOPMENT) ACT-2016, NO DEVELOPERS(PROMOTERS) WILL MAKE ADVERTISEMENT FOR SALE, MARKETING, BOOKING OR OFFER FOR REAL ESTATE PROJECT LIKE PLOT, APARTMENT OR BUILDING OR PART OF THEIR, UNTIL THE REGISTRATION IS DONE IN THE REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY(RERA) OFFICE.

(22) THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ON THE CONDITION THAT OWNER/APPLICANTS HAVE TO PROVIDE TEMPORARY RESIDENTIAL ACCOMMODATION FOR SKILLED/UNSKILLED CONSTRUCTION LABOURS IN THEIR PREMISES WITH PROPER SANITATION FACILITY. PUBLIC SPACE/ROAD WILL NOT BE ENCHROACHED FOR THE SAME IN ANY CASE AS PER OWNER/APPLICANTS SUBMIT THE NOTERISED UNDERTAKING FOR THE SAME

(23) PERMANENT PROVISION ON THE SITE FOR WASHING AND CLEANING OF TYRE/WHEEL OF THE VEHICLES/DUMPER/EQUIPMENTS COMING AND GOING ON THE PUBLIC ROAD. OTHERWISE LEGAL ACTIONS WILL BE TAKEN AND OWNER AND DEVELOPER WILL BE SOLELY RESPONSIBLE FOR ANY DAMAGE OR SPOIL OF PUBLIC ROAD.

(24) THE DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF NOTERISED UNDERTAKING BY OWNER/ APPLICANT AND DEVELOPERS FOR THE RIGHTS TO DEVELOP AND CONSTRUCTION ON THE SAID LAND BY DEVELOPERS AND IT WILL BE BINDING AND APPLICABLE TO BOTH PARTIES.

(25) THIS DEVELOPMENT PERMISSION HAS BEEN GRANTED AS PROVIDED IN NOTIFICATION NO: EDB/172018/3784/L; DTD.26/04/2018, DTD.25/09/2018, NOTIFICATION NO: PRCH/102018/7198/L; DTD.15/10/2018, DTD.29/6/2019 & OTHERS OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, GOVERNMENT OF GUJARAT AND DIRECTIONS ISSUED BY COMPETENT AUTHORITY FROM TIME TO TIME, UNDER PROVISION OF COMPREHENSIVE GENERAL DEVELOPMENT CONTROL REGULATIONS-2017.

(26) (A) TOTAL PARKING AREA SHOWN IN APPROVED PLAN MUST BE MAINTAINED. (B) PARKING AREA MUST BE RETAINED AS EFFECTIVE PARKING SPACE AND SHALL BE MAINTAINED WITH LIGHT AND VENTILATION SYSTEM. (C) IF MISUSE OF PARKING SPACE IS NOTICED, THE USE OF THE ENTIRE BUILDING SHALL BE DISCONTINUED BY THE COMPETENT AUTHORITY. BUILDING USE SHALL BE PERMITTED ONLY AFTER THE REQUIRED PARKING SPACES ARE PROVIDED. HIGH PENALTY SHALL BE LEVIED CONSIDERING THE PERIOD OF MISUSE OF THE PARKING SPACE AND BENEFIT DERIVED OUT OF MISUSE AS DECIDED BY THE COMPETENT AUTHORITY FROM TIME TO TIME AND ALL ABOVE TERMS AND CONDITIONS MENTIONED WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO ALL CONCERN PERSONS

(27) ALL TERMS AND CONDITIONS AS MENTIONED IN ENVIRONMENT CLEARANCE CERTIFICATE NO:- SEIAA/ GUJ/ EC/ 8(a)/2686/2022, DATED:- 11/11/2022 (ISSUED BY STATE LEVEL ENVIRONMENT IMPACT ASSESMENT AUTHORITY) WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO THE OWNER - APPLICANT.

(28) THE FEE/CHARGES OF ADDITIONAL F.S.I. FEE SHALL BE PAID BY OWNER/APPLICANT AS PER 25 CHARGES AT THE TIME OF COMMENCEMENT CERTIFICATE AND OTHER 75 CHARGES IN 8 INSTALLMENTS IN 2 YEARS AS PER OPTION NO. 3 OF CIRCULAR NO:- 01/2022-23, DATE:- 13/04/2022 AND CIRCULAR NO:- 37/2013-14, DATE:- 27/12/2013 AND OWNER/ APPLICANT HAS TO OBEY THE TERMS AND CONDITION AS PER AFFIDAVIT GIVEN BY FOR THE SAME DT:-10/4/2023

(29) ઈલે.સબ રેસેશન અંગે અરજદારશ્રીએ રજુ કરેલ તા.29/3/2023 ની નોટરાઈઝ બાંહેધરીને આધીન

(30) સી.જી.ડી.સી.આર.-૨૦૧૭ ના કલોઝ નં.-૧૯ ની જોગવાઈ મુજબ સદરફું બિલ્ડીંગનું મેઈન્ટેનન્સ એન્ડ અપગ્રેડેશન કરવાનું રહેશે તથા આ અંગે અરજદારે રજુ કરેલ નોટરાઈઝ બાંહેધરી ને આધીન

(31) ઓનલાઈન ફાયર અભિપ્રાય OPN365019052022, ON DT.19/5/2022 માં સબમીટ કરેલ પ્લાન મુજબ જ વિકાસ પરવાનગીના પ્લાન રજુ કરેલ છે તે મુજબની અરજદારે રજુ કરેલ નોટરાઈઝ બાંહેધરીને આધીન

(32) મકાન અને અન્ય બાંધકામ શ્રમયોગીઓ (રોજગારીનું નિયમન અને નોકરીની શરતો) અધિનિયમ, ૧૯૮૬" હેઠળ દરેક માલિકે બાંધકામ પ્રવૃત્તિ શરૂ કરવાના ૩૦ દિવસ પહેલાં સદર કાયદા હેઠળનાં નિયત ફોર્મ ૪ મુજબની નોટીસ તેમજ બાંધકામ શરૂ કર્યાનાં ૬૦ દિવસમાં ઉકત કાયદા હેઠળ સાઈટની નોંધણી નિયામકશ્રી, ઔદ્યોગિક સલામતી અને સ્વાસ્થ્યની કચેરીમાં કરાવવાની રહેશે.

(33) સુકા-લીનો કચરો અલગ કરવા તેમજ ઓર્ગેનિક વેસ્ટ કનવર્ટર તથા sewage treatment plant (S.T.P.) તેમજ RAIN WATER HARVESTING ની જોગવાઈ કરવા સહિતનાં પર્થાવરણની જળવણી અંગેના તમામ પગલા/આયોજન કાયમી ધોરણે કરવાનું રહેશે તે શરતે તેમજ તે મુજબ વર્તવા અરજદાર/ડેવલોપરે આપેલ નોટરાઈઝ બાંહેધરીને આધીન.

(34) નોવેલ કોરોના વાઈરસ (COVID-19) સંક્રમણ અટકાવવા સંબંધી સરકારશ્રી દ્વારા વખતોવખત બહાર પાડેલ/નક્કી કરેલ માર્ગદર્શિકા તથા નિયમોનું ચુસ્તતાથી પાલન કરવાની શરતે તથા તેને આધીન.

(35) સદર જમીન/પ્લોટ (બિલ્ડીંગ યુનિટ), માલીકી અંગે તથા બાંધકામ અંગે કોઈ પણ પ્રકારનું કોર્ટ લીટીગેશન નથી. "મુજબની અરજદાર/ડેવલપર દ્વારા આપેલ નોટરાઈઝ બાંહેધરીને આધીન

(36) અલગ-અલગ કેટેગરીના યુનિટને સીંગલ યુનિટમાં ફેરવવામાં આવશે તો, અ.મ્યુ.કો.દ્વારા જી.ડી.સી.આર.-2017 ની જોગવાઈ મુજબ "punishment for boundary and allotment of final plot is Subject to Variation by Town Planning Officer and further that the permission shall stand revoked as soon as there is change in DP/TPS with reference to the land under reference.

(37) સદરફું બાંધકામની વપરાશ પરવાનગી મેળવવા માટે અરજી કરતા પહેલાં THE APPRENTICES ACT-1961 અન્વયે અરજદાર/માલીકની સલામતી અંગેની જોગવાઈ કરવાની રહેશે તથા આ અંગે અરજદાર/માલીક દ્વારા તા.13/2/2023 ના રોજ આપવામાં આવેલ બાંહેધરીપત્રને આધીન.

(38) રેવન્યુ રેકર્ડમાં ટી.પી.સ્કીમ રૂપે કપાત જમીનમાં અ.મ્યુ.કોર્પો.ના નામ દાખલ કરવા અંગેની નોટરાઈઝ બાંહેધરીને આધીન

For Other Terms & Conditions See Overleaf

સદર પ્રકરણે સર્જાત એક એસ.આઈ.ના નાલા ની હેઠળ ચૂકવવાના હોઈ, તે ચૂકવવા બાબતે બી.યુ. પરમીશન અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા આપેલ નોટરાઈઝ બાંહેધરીને આધીન રહેશે.

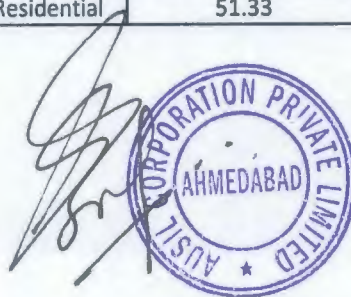
The permission is valid only if the DP/TPS remains unaltered and further that the permission shall stand revoked as soon as there is change in DP/TPS with reference to the land under reference.

Palash Homes

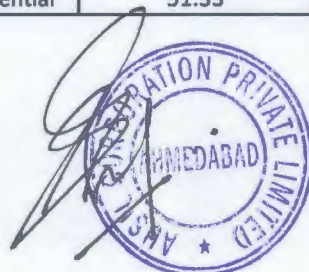
Sr. No	Block/Type/Bungalow/Category (as per form 1)	Flat/Bungalow/Office No/ Plot No	Usage	Carpet Area (in Sq. Mts.)
1	A+B+C+D+E	1	Shop	83.31
2	A+B+C+D+E	2	Shop	78.15
3	A+B+C+D+E	3	Shop	52.22
4	A+B+C+D+E	4	Shop	70.08
5	A+B+C+D+E	5	Shop	33.06
6	A+B+C+D+E	6	Shop	31.95
7	A+B+C+D+E	7	Shop	41.98
8	A+B+C+D+E	8	Shop	65.28
9	A+B+C+D+E	9	Shop	61.85
10	A+B+C+D+E	10	Shop	63.5
11	A+B+C+D+E	11	Shop	54.18
12	A+B+C+D+E	12	Shop	54.73
13	A+B+C+D+E	12A	Shop	30.21
14	A+B+C+D+E	14	Shop	51.99
15	A+B+C+D+E	15	Shop	53.89
16	A+B+C+D+E	16	Shop	50.32
17	A+B+C+D+E	17	Shop	46.36
18	A+B+C+D+E	18	Shop	50.32
19	A+B+C+D+E	19	Shop	35.69
20	A+B+C+D+E	20	Shop	67.63
21	A+B+C+D+E	21	Shop	52.18
22	A+B+C+D+E	22	Shop	51.81
23	A+B+C+D+E	23	Shop	49.83
24	A+B+C+D+E	24	Shop	7.29
25	A+B+C+D+E	25	Shop	53.89
26	A+B+C+D+E	26	Shop	50.32
27	A+B+C+D+E	27	Shop	46.36
28	A+B+C+D+E	101	Shop	90.13
29	A+B+C+D+E	102	Shop	74.72
30	A+B+C+D+E	103	Shop	49.04
31	A+B+C+D+E	104	Shop	71.48
32	A+B+C+D+E	105	Shop	26.11
33	A+B+C+D+E	106	Shop	32.7
34	A+B+C+D+E	107	Shop	25.92
35	A+B+C+D+E	108	Shop	28.48
36	A+B+C+D+E	A-107	Residential	56.79
37	A+B+C+D+E	A-108	Residential	51.33
38	A+B+C+D+E	A-201	Residential	51.33
39	A+B+C+D+E	A-202	Residential	51.33
40	A+B+C+D+E	A-203	Residential	51.33
41	A+B+C+D+E	A-204	Residential	51.33
42	A+B+C+D+E	A-205	Residential	51.33
43	A+B+C+D+E	A-206	Residential	51.33
44	A+B+C+D+E	A-207	Residential	56.79



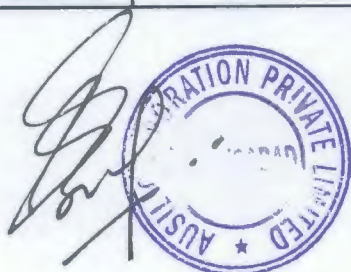
45	A+B+C+D+E	A-208	Residential	51.33
46	A+B+C+D+E	A-301	Residential	51.33
47	A+B+C+D+E	A-302	Residential	51.33
48	A+B+C+D+E	A-303	Residential	51.33
49	A+B+C+D+E	A-304	Residential	51.33
50	A+B+C+D+E	A-305	Residential	51.33
51	A+B+C+D+E	A-306	Residential	51.33
52	A+B+C+D+E	A-307	Residential	56.79
53	A+B+C+D+E	A-308	Residential	51.33
54	A+B+C+D+E	A-401	Residential	51.33
55	A+B+C+D+E	A-402	Residential	51.33
56	A+B+C+D+E	A-403	Residential	51.33
57	A+B+C+D+E	A-404	Residential	51.33
58	A+B+C+D+E	A-405	Residential	51.33
59	A+B+C+D+E	A-406	Residential	51.33
60	A+B+C+D+E	A-407	Residential	56.79
61	A+B+C+D+E	A-408	Residential	51.33
62	A+B+C+D+E	A-501	Residential	51.33
63	A+B+C+D+E	A-502	Residential	51.33
64	A+B+C+D+E	A-503	Residential	51.33
65	A+B+C+D+E	A-504	Residential	51.33
66	A+B+C+D+E	A-505	Residential	51.33
67	A+B+C+D+E	A-506	Residential	51.33
68	A+B+C+D+E	A-507	Residential	56.79
69	A+B+C+D+E	A-508	Residential	51.33
70	A+B+C+D+E	A-601	Residential	51.33
71	A+B+C+D+E	A-602	Residential	51.33
72	A+B+C+D+E	A-603	Residential	51.33
73	A+B+C+D+E	A-604	Residential	51.33
74	A+B+C+D+E	A-605	Residential	51.33
75	A+B+C+D+E	A-606	Residential	51.33
76	A+B+C+D+E	A-607	Residential	56.79
77	A+B+C+D+E	A-608	Residential	51.33
78	A+B+C+D+E	A-701	Residential	51.33
79	A+B+C+D+E	A-702	Residential	51.33
80	A+B+C+D+E	A-703	Residential	51.33
81	A+B+C+D+E	A-704	Residential	51.33
82	A+B+C+D+E	A-705	Residential	51.33
83	A+B+C+D+E	A-706	Residential	51.33
84	A+B+C+D+E	A-707	Residential	56.79
85	A+B+C+D+E	A-708	Residential	51.33
86	A+B+C+D+E	A-801	Residential	51.33
87	A+B+C+D+E	A-802	Residential	51.33
88	A+B+C+D+E	A-803	Residential	51.33
89	A+B+C+D+E	A-804	Residential	51.33
90	A+B+C+D+E	A-805	Residential	51.33
91	A+B+C+D+E	A-806	Residential	51.33
92	A+B+C+D+E	A-807	Residential	56.79
93	A+B+C+D+E	A-808	Residential	51.33
94	A+B+C+D+E	A-901	Residential	51.33



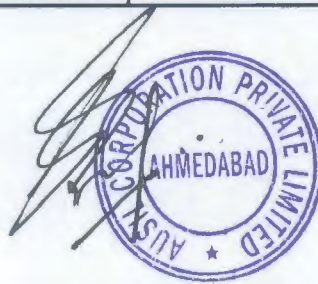
95	A+B+C+D+E	A-902	Residential	51.33
96	A+B+C+D+E	A-903	Residential	51.33
97	A+B+C+D+E	A-904	Residential	51.33
98	A+B+C+D+E	A-905	Residential	51.33
99	A+B+C+D+E	A-906	Residential	51.33
100	A+B+C+D+E	A-907	Residential	56.79
101	A+B+C+D+E	A-908	Residential	51.33
102	A+B+C+D+E	A-1001	Residential	51.33
103	A+B+C+D+E	A-1002	Residential	51.33
104	A+B+C+D+E	A-1003	Residential	51.33
105	A+B+C+D+E	A-1004	Residential	51.33
106	A+B+C+D+E	A-1005	Residential	51.33
107	A+B+C+D+E	A-1006	Residential	51.33
108	A+B+C+D+E	A-1007	Residential	56.79
109	A+B+C+D+E	A-1008	Residential	51.33
110	A+B+C+D+E	A-1101	Residential	51.33
111	A+B+C+D+E	A-1102	Residential	51.33
112	A+B+C+D+E	A-1103	Residential	51.33
113	A+B+C+D+E	A-1104	Residential	51.33
114	A+B+C+D+E	A-1105	Residential	51.33
115	A+B+C+D+E	A-1106	Residential	51.33
116	A+B+C+D+E	A-1107	Residential	56.79
117	A+B+C+D+E	A-1108	Residential	51.33
118	A+B+C+D+E	A-1201	Residential	51.33
119	A+B+C+D+E	A-1202	Residential	51.33
120	A+B+C+D+E	A-1203	Residential	51.33
121	A+B+C+D+E	A-1204	Residential	51.33
122	A+B+C+D+E	A-1205	Residential	51.33
123	A+B+C+D+E	A-1206	Residential	51.33
124	A+B+C+D+E	A-1207	Residential	56.79
125	A+B+C+D+E	A-1208	Residential	51.33
126	A+B+C+D+E	A-1301	Residential	51.33
127	A+B+C+D+E	A-1302	Residential	51.33
128	A+B+C+D+E	A-1303	Residential	51.33
129	A+B+C+D+E	A-1304	Residential	51.33
130	A+B+C+D+E	A-1305	Residential	51.33
131	A+B+C+D+E	A-1306	Residential	51.33
132	A+B+C+D+E	A-1307	Residential	56.79
133	A+B+C+D+E	A-1308	Residential	51.33
134	A+B+C+D+E	A-1401	Residential	51.33
135	A+B+C+D+E	A-1404	Residential	51.33
136	A+B+C+D+E	A-1405	Residential	51.33
137	A+B+C+D+E	A-1407	Residential	56.79
138	A+B+C+D+E	B-101	Residential	51.33
139	A+B+C+D+E	B-102	Residential	51.33
140	A+B+C+D+E	B-103	Residential	51.33
141	A+B+C+D+E	B-104	Residential	51.33
142	A+B+C+D+E	B-105	Residential	51.33
143	A+B+C+D+E	B-106	Residential	51.33
144	A+B+C+D+E	B-107	Residential	51.33



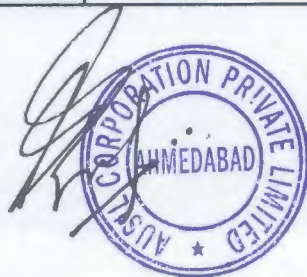
145	A+B+C+D+E	B-108	Residential	51.33
146	A+B+C+D+E	B-201	Residential	51.33
147	A+B+C+D+E	B-202	Residential	51.33
148	A+B+C+D+E	B-203	Residential	51.33
149	A+B+C+D+E	B-204	Residential	51.33
150	A+B+C+D+E	B-205	Residential	51.33
151	A+B+C+D+E	B-206	Residential	51.33
152	A+B+C+D+E	B-207	Residential	51.33
153	A+B+C+D+E	B-208	Residential	51.33
154	A+B+C+D+E	B-301	Residential	51.33
155	A+B+C+D+E	B-302	Residential	51.33
156	A+B+C+D+E	B-303	Residential	51.33
157	A+B+C+D+E	B-304	Residential	51.33
158	A+B+C+D+E	B-305	Residential	51.33
159	A+B+C+D+E	B-306	Residential	51.33
160	A+B+C+D+E	B-307	Residential	51.33
161	A+B+C+D+E	B-308	Residential	51.33
162	A+B+C+D+E	B-401	Residential	51.33
163	A+B+C+D+E	B-402	Residential	51.33
164	A+B+C+D+E	B-403	Residential	51.33
165	A+B+C+D+E	B-404	Residential	51.33
166	A+B+C+D+E	B-405	Residential	51.33
167	A+B+C+D+E	B-406	Residential	51.33
168	A+B+C+D+E	B-407	Residential	51.33
169	A+B+C+D+E	B-408	Residential	51.33
170	A+B+C+D+E	B-501	Residential	51.33
171	A+B+C+D+E	B-502	Residential	51.33
172	A+B+C+D+E	B-503	Residential	51.33
173	A+B+C+D+E	B-504	Residential	51.33
174	A+B+C+D+E	B-505	Residential	51.33
175	A+B+C+D+E	B-506	Residential	51.33
176	A+B+C+D+E	B-507	Residential	51.33
177	A+B+C+D+E	B-508	Residential	51.33
178	A+B+C+D+E	B-601	Residential	51.33
179	A+B+C+D+E	B-602	Residential	51.33
180	A+B+C+D+E	B-603	Residential	51.33
181	A+B+C+D+E	B-604	Residential	51.33
182	A+B+C+D+E	B-605	Residential	51.33
183	A+B+C+D+E	B-606	Residential	51.33
184	A+B+C+D+E	B-607	Residential	51.33
185	A+B+C+D+E	B-608	Residential	51.33
186	A+B+C+D+E	B-701	Residential	51.33
187	A+B+C+D+E	B-702	Residential	51.33
188	A+B+C+D+E	B-703	Residential	51.33
189	A+B+C+D+E	B-704	Residential	51.33
190	A+B+C+D+E	B-705	Residential	51.33
191	A+B+C+D+E	B-706	Residential	51.33
192	A+B+C+D+E	B-707	Residential	51.33
193	A+B+C+D+E	B-708	Residential	51.33
194	A+B+C+D+E	B-801	Residential	51.33



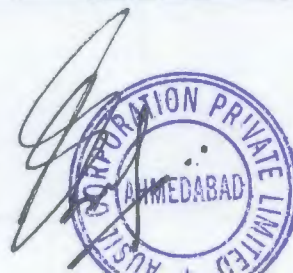
195	A+B+C+D+E	B-802	Residential	51.33
196	A+B+C+D+E	B-803	Residential	51.33
197	A+B+C+D+E	B-804	Residential	51.33
198	A+B+C+D+E	B-805	Residential	51.33
199	A+B+C+D+E	B-806	Residential	51.33
200	A+B+C+D+E	B-807	Residential	51.33
201	A+B+C+D+E	B-808	Residential	51.33
202	A+B+C+D+E	B-901	Residential	51.33
203	A+B+C+D+E	B-902	Residential	51.33
204	A+B+C+D+E	B-903	Residential	51.33
205	A+B+C+D+E	B-904	Residential	51.33
206	A+B+C+D+E	B-905	Residential	51.33
207	A+B+C+D+E	B-906	Residential	51.33
208	A+B+C+D+E	B-907	Residential	51.33
209	A+B+C+D+E	B-908	Residential	51.33
210	A+B+C+D+E	B-1001	Residential	51.33
211	A+B+C+D+E	B-1002	Residential	51.33
212	A+B+C+D+E	B-1003	Residential	51.33
213	A+B+C+D+E	B-1004	Residential	51.33
214	A+B+C+D+E	B-1005	Residential	51.33
215	A+B+C+D+E	B-1006	Residential	51.33
216	A+B+C+D+E	B-1007	Residential	51.33
217	A+B+C+D+E	B-1008	Residential	51.33
218	A+B+C+D+E	B-1101	Residential	51.33
219	A+B+C+D+E	B-1102	Residential	51.33
220	A+B+C+D+E	B-1103	Residential	51.33
221	A+B+C+D+E	B-1104	Residential	51.33
222	A+B+C+D+E	B-1105	Residential	51.33
223	A+B+C+D+E	B-1106	Residential	51.33
224	A+B+C+D+E	B-1107	Residential	51.33
225	A+B+C+D+E	B-1108	Residential	51.33
226	A+B+C+D+E	B-1201	Residential	51.33
227	A+B+C+D+E	B-1202	Residential	51.33
228	A+B+C+D+E	B-1203	Residential	51.33
229	A+B+C+D+E	B-1204	Residential	51.33
230	A+B+C+D+E	B-1205	Residential	51.33
231	A+B+C+D+E	B-1206	Residential	51.33
232	A+B+C+D+E	B-1207	Residential	51.33
233	A+B+C+D+E	B-1208	Residential	51.33
234	A+B+C+D+E	B-1301	Residential	51.33
235	A+B+C+D+E	B-1302	Residential	51.33
236	A+B+C+D+E	B-1303	Residential	51.33
237	A+B+C+D+E	B-1304	Residential	51.33
238	A+B+C+D+E	B-1305	Residential	51.33
239	A+B+C+D+E	B-1306	Residential	51.33
240	A+B+C+D+E	B-1307	Residential	51.33
241	A+B+C+D+E	B-1308	Residential	51.33
242	A+B+C+D+E	B-1401	Residential	51.33
243	A+B+C+D+E	B-1402	Residential	51.33
244	A+B+C+D+E	B-1403	Residential	51.33



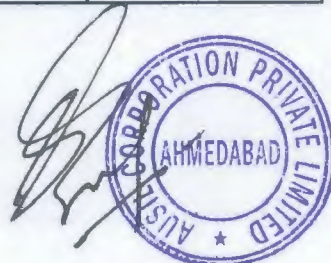
245	A+B+C+D+E	B-1408	Residential	51.33
246	A+B+C+D+E	C-101	Residential	51.33
247	A+B+C+D+E	C-102	Residential	51.33
248	A+B+C+D+E	C-103	Residential	51.33
249	A+B+C+D+E	C-104	Residential	51.33
250	A+B+C+D+E	C-105	Residential	51.33
251	A+B+C+D+E	C-106	Residential	51.33
252	A+B+C+D+E	C-201	Residential	51.33
253	A+B+C+D+E	C-202	Residential	51.33
254	A+B+C+D+E	C-203	Residential	51.33
255	A+B+C+D+E	C-204	Residential	51.33
256	A+B+C+D+E	C-205	Residential	51.33
257	A+B+C+D+E	C-206	Residential	51.33
258	A+B+C+D+E	C-301	Residential	51.33
259	A+B+C+D+E	C-302	Residential	51.33
260	A+B+C+D+E	C-303	Residential	51.33
261	A+B+C+D+E	C-304	Residential	51.33
262	A+B+C+D+E	C-305	Residential	51.33
263	A+B+C+D+E	C-306	Residential	51.33
264	A+B+C+D+E	C-401	Residential	51.33
265	A+B+C+D+E	C-402	Residential	51.33
266	A+B+C+D+E	C-403	Residential	51.33
267	A+B+C+D+E	C-404	Residential	51.33
268	A+B+C+D+E	C-405	Residential	51.33
269	A+B+C+D+E	C-406	Residential	51.33
270	A+B+C+D+E	C-501	Residential	51.33
271	A+B+C+D+E	C-502	Residential	51.33
272	A+B+C+D+E	C-503	Residential	51.33
273	A+B+C+D+E	C-504	Residential	51.33
274	A+B+C+D+E	C-505	Residential	51.33
275	A+B+C+D+E	C-506	Residential	51.33
276	A+B+C+D+E	C-601	Residential	51.33
277	A+B+C+D+E	C-602	Residential	51.33
278	A+B+C+D+E	C-603	Residential	51.33
279	A+B+C+D+E	C-604	Residential	51.33
280	A+B+C+D+E	C-605	Residential	51.33
281	A+B+C+D+E	C-606	Residential	51.33
282	A+B+C+D+E	C-701	Residential	51.33
283	A+B+C+D+E	C-702	Residential	51.33
284	A+B+C+D+E	C-703	Residential	51.33
285	A+B+C+D+E	C-704	Residential	51.33
286	A+B+C+D+E	C-705	Residential	51.33
287	A+B+C+D+E	C-706	Residential	51.33
288	A+B+C+D+E	C-801	Residential	51.33
289	A+B+C+D+E	C-802	Residential	51.33
290	A+B+C+D+E	C-803	Residential	51.33
291	A+B+C+D+E	C-804	Residential	51.33
292	A+B+C+D+E	C-805	Residential	51.33
293	A+B+C+D+E	C-806	Residential	51.33
294	A+B+C+D+E	C-901	Residential	51.33



295	A+B+C+D+E	C-902	Residential	51.33
296	A+B+C+D+E	C-903	Residential	51.33
297	A+B+C+D+E	C-904	Residential	51.33
298	A+B+C+D+E	C-905	Residential	51.33
299	A+B+C+D+E	C-906	Residential	51.33
300	A+B+C+D+E	C-1001	Residential	51.33
301	A+B+C+D+E	C-1002	Residential	51.33
302	A+B+C+D+E	C-1003	Residential	51.33
303	A+B+C+D+E	C-1004	Residential	51.33
304	A+B+C+D+E	C-1005	Residential	51.33
305	A+B+C+D+E	C-1006	Residential	51.33
306	A+B+C+D+E	C-1101	Residential	51.33
307	A+B+C+D+E	C-1102	Residential	51.33
308	A+B+C+D+E	C-1103	Residential	51.33
309	A+B+C+D+E	C-1104	Residential	51.33
310	A+B+C+D+E	C-1105	Residential	51.33
311	A+B+C+D+E	C-1106	Residential	51.33
312	A+B+C+D+E	C-1201	Residential	51.33
313	A+B+C+D+E	C-1202	Residential	51.33
314	A+B+C+D+E	C-1203	Residential	51.33
315	A+B+C+D+E	C-1204	Residential	51.33
316	A+B+C+D+E	C-1205	Residential	51.33
317	A+B+C+D+E	C-1206	Residential	51.33
318	A+B+C+D+E	C-1301	Residential	51.33
319	A+B+C+D+E	C-1302	Residential	51.33
320	A+B+C+D+E	C-1303	Residential	51.33
321	A+B+C+D+E	C-1304	Residential	51.33
322	A+B+C+D+E	C-1305	Residential	51.33
323	A+B+C+D+E	C-1306	Residential	51.33
324	A+B+C+D+E	C-1401	Residential	51.33
325	A+B+C+D+E	C-1402	Residential	51.33
326	A+B+C+D+E	C-1403	Residential	51.33
327	A+B+C+D+E	C-1404	Residential	51.33
328	A+B+C+D+E	C-1405	Residential	51.33
329	A+B+C+D+E	C-1406	Residential	51.33
330	A+B+C+D+E	D-101	Residential	33.34
331	A+B+C+D+E	D-102	Residential	33.45
332	A+B+C+D+E	D-103	Residential	33.45
333	A+B+C+D+E	D-104	Residential	33.34
334	A+B+C+D+E	D-105	Residential	33.34
335	A+B+C+D+E	D-106	Residential	33.34
336	A+B+C+D+E	D-107	Residential	33.34
337	A+B+C+D+E	D-108	Residential	33.45
338	A+B+C+D+E	D-109	Residential	33.45
339	A+B+C+D+E	D-110	Residential	33.34
340	A+B+C+D+E	D-111	Residential	33.98
341	A+B+C+D+E	D-112	Residential	33.34
342	A+B+C+D+E	D-113	Residential	33.34
343	A+B+C+D+E	D-114	Residential	33.98
344	A+B+C+D+E	D-201	Residential	33.34



345	A+B+C+D+E	D-202	Residential	33.45
346	A+B+C+D+E	D-203	Residential	33.45
347	A+B+C+D+E	D-204	Residential	33.34
348	A+B+C+D+E	D-205	Residential	33.34
349	A+B+C+D+E	D-206	Residential	33.34
350	A+B+C+D+E	D-207	Residential	33.34
351	A+B+C+D+E	D-208	Residential	33.45
352	A+B+C+D+E	D-209	Residential	33.45
353	A+B+C+D+E	D-210	Residential	33.34
354	A+B+C+D+E	D-211	Residential	33.98
355	A+B+C+D+E	D-212	Residential	33.34
356	A+B+C+D+E	D-213	Residential	33.34
357	A+B+C+D+E	D-214	Residential	33.98
358	A+B+C+D+E	D-301	Residential	33.34
359	A+B+C+D+E	D-302	Residential	33.45
360	A+B+C+D+E	D-303	Residential	33.45
361	A+B+C+D+E	D-304	Residential	33.34
362	A+B+C+D+E	D-305	Residential	33.34
363	A+B+C+D+E	D-306	Residential	33.34
364	A+B+C+D+E	D-307	Residential	33.34
365	A+B+C+D+E	D-308	Residential	33.45
366	A+B+C+D+E	D-309	Residential	33.45
367	A+B+C+D+E	D-310	Residential	33.34
368	A+B+C+D+E	D-311	Residential	33.98
369	A+B+C+D+E	D-312	Residential	33.34
370	A+B+C+D+E	D-313	Residential	33.34
371	A+B+C+D+E	D-314	Residential	33.98
372	A+B+C+D+E	D-401	Residential	33.34
373	A+B+C+D+E	D-402	Residential	33.45
374	A+B+C+D+E	D-403	Residential	33.45
375	A+B+C+D+E	D-404	Residential	33.34
376	A+B+C+D+E	D-405	Residential	33.34
377	A+B+C+D+E	D-406	Residential	33.34
378	A+B+C+D+E	D-407	Residential	33.34
379	A+B+C+D+E	D-408	Residential	33.45
380	A+B+C+D+E	D-409	Residential	33.45
381	A+B+C+D+E	D-410	Residential	33.34
382	A+B+C+D+E	D-411	Residential	33.98
383	A+B+C+D+E	D-412	Residential	33.34
384	A+B+C+D+E	D-413	Residential	33.34
385	A+B+C+D+E	D-414	Residential	33.98
386	A+B+C+D+E	D-501	Residential	33.34
387	A+B+C+D+E	D-502	Residential	33.45
388	A+B+C+D+E	D-503	Residential	33.45
389	A+B+C+D+E	D-504	Residential	33.34
390	A+B+C+D+E	D-505	Residential	33.34
391	A+B+C+D+E	D-506	Residential	33.34
392	A+B+C+D+E	D-507	Residential	33.34
393	A+B+C+D+E	D-508	Residential	33.45
394	A+B+C+D+E	D-509	Residential	33.45



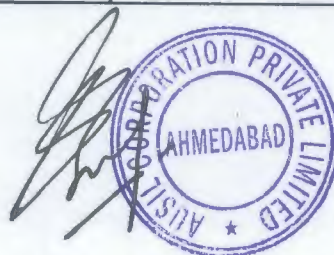
395	A+B+C+D+E	D-510	Residential	33.34
396	A+B+C+D+E	D-511	Residential	33.98
397	A+B+C+D+E	D-512	Residential	33.34
398	A+B+C+D+E	D-513	Residential	33.34
399	A+B+C+D+E	D-514	Residential	33.98
400	A+B+C+D+E	D-601	Residential	33.34
401	A+B+C+D+E	D-602	Residential	33.45
402	A+B+C+D+E	D-603	Residential	33.45
403	A+B+C+D+E	D-604	Residential	33.34
404	A+B+C+D+E	D-605	Residential	33.34
405	A+B+C+D+E	D-606	Residential	33.34
406	A+B+C+D+E	D-607	Residential	33.34
407	A+B+C+D+E	D-608	Residential	33.45
408	A+B+C+D+E	D-609	Residential	33.45
409	A+B+C+D+E	D-610	Residential	33.34
410	A+B+C+D+E	D-611	Residential	33.98
411	A+B+C+D+E	D-612	Residential	33.34
412	A+B+C+D+E	D-613	Residential	33.34
413	A+B+C+D+E	D-614	Residential	33.98
414	A+B+C+D+E	D-701	Residential	33.34
415	A+B+C+D+E	D-702	Residential	33.45
416	A+B+C+D+E	D-703	Residential	33.45
417	A+B+C+D+E	D-704	Residential	33.34
418	A+B+C+D+E	D-705	Residential	33.34
419	A+B+C+D+E	D-706	Residential	33.34
420	A+B+C+D+E	D-707	Residential	33.34
421	A+B+C+D+E	D-708	Residential	33.45
422	A+B+C+D+E	D-709	Residential	33.45
423	A+B+C+D+E	D-710	Residential	33.34
424	A+B+C+D+E	D-711	Residential	33.98
425	A+B+C+D+E	D-712	Residential	33.34
426	A+B+C+D+E	D-713	Residential	33.34
427	A+B+C+D+E	D-714	Residential	33.98
428	A+B+C+D+E	D-801	Residential	33.34
429	A+B+C+D+E	D-802	Residential	33.45
430	A+B+C+D+E	D-803	Residential	33.45
431	A+B+C+D+E	D-804	Residential	33.34
432	A+B+C+D+E	D-805	Residential	33.34
433	A+B+C+D+E	D-806	Residential	33.34
434	A+B+C+D+E	D-807	Residential	33.34
435	A+B+C+D+E	D-808	Residential	33.45
436	A+B+C+D+E	D-809	Residential	33.45
437	A+B+C+D+E	D-810	Residential	33.34
438	A+B+C+D+E	D-811	Residential	33.98
439	A+B+C+D+E	D-812	Residential	33.34
440	A+B+C+D+E	D-813	Residential	33.34
441	A+B+C+D+E	D-814	Residential	33.98
442	A+B+C+D+E	D-901	Residential	33.34
443	A+B+C+D+E	D-902	Residential	33.45
444	A+B+C+D+E	D-903	- Residential	33.45



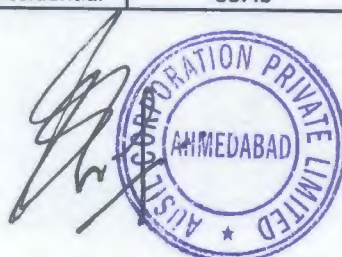
445	A+B+C+D+E	D-904	Residential	33.34
446	A+B+C+D+E	D-905	Residential	33.34
447	A+B+C+D+E	D-906	Residential	33.34
448	A+B+C+D+E	D-907	Residential	33.34
449	A+B+C+D+E	D-908	Residential	33.45
450	A+B+C+D+E	D-909	Residential	33.45
451	A+B+C+D+E	D-910	Residential	33.34
452	A+B+C+D+E	D-911	Residential	33.98
453	A+B+C+D+E	D-912	Residential	33.34
454	A+B+C+D+E	D-913	Residential	33.34
455	A+B+C+D+E	D-914	Residential	33.98
456	A+B+C+D+E	D-1001	Residential	33.34
457	A+B+C+D+E	D-1002	Residential	33.45
458	A+B+C+D+E	D-1003	Residential	33.45
459	A+B+C+D+E	D-1004	Residential	33.34
460	A+B+C+D+E	D-1005	Residential	33.34
461	A+B+C+D+E	D-1006	Residential	33.34
462	A+B+C+D+E	D-1007	Residential	33.34
463	A+B+C+D+E	D-1008	Residential	33.45
464	A+B+C+D+E	D-1009	Residential	33.45
465	A+B+C+D+E	D-1010	Residential	33.34
466	A+B+C+D+E	D-1011	Residential	33.98
467	A+B+C+D+E	D-1012	Residential	33.34
468	A+B+C+D+E	D-1013	Residential	33.34
469	A+B+C+D+E	D-1014	Residential	33.98
470	A+B+C+D+E	D-1101	Residential	33.34
471	A+B+C+D+E	D-1102	Residential	33.45
472	A+B+C+D+E	D-1103	Residential	33.45
473	A+B+C+D+E	D-1104	Residential	33.34
474	A+B+C+D+E	D-1105	Residential	33.34
475	A+B+C+D+E	D-1106	Residential	33.34
476	A+B+C+D+E	D-1107	Residential	33.34
477	A+B+C+D+E	D-1108	Residential	33.45
478	A+B+C+D+E	D-1109	Residential	33.45
479	A+B+C+D+E	D-1110	Residential	33.34
480	A+B+C+D+E	D-1111	Residential	33.98
481	A+B+C+D+E	D-1112	Residential	33.34
482	A+B+C+D+E	D-1113	Residential	33.34
483	A+B+C+D+E	D-1114	Residential	33.98
484	A+B+C+D+E	D-1201	Residential	33.34
485	A+B+C+D+E	D-1202	Residential	33.45
486	A+B+C+D+E	D-1203	Residential	33.45
487	A+B+C+D+E	D-1204	Residential	33.34
488	A+B+C+D+E	D-1205	Residential	33.34
489	A+B+C+D+E	D-1206	Residential	33.34
490	A+B+C+D+E	D-1207	Residential	33.34
491	A+B+C+D+E	D-1208	Residential	33.45
492	A+B+C+D+E	D-1209	Residential	33.45
493	A+B+C+D+E	D-1210	Residential	33.34
494	A+B+C+D+E	D-1211	Residential	33.98



495	A+B+C+D+E	D-1212	Residential	33.34
496	A+B+C+D+E	D-1213	Residential	33.34
497	A+B+C+D+E	D-1214	Residential	33.98
498	A+B+C+D+E	D-1301	Residential	33.34
499	A+B+C+D+E	D-1302	Residential	33.45
500	A+B+C+D+E	D-1303	Residential	33.45
501	A+B+C+D+E	D-1304	Residential	33.34
502	A+B+C+D+E	D-1305	Residential	33.34
503	A+B+C+D+E	D-1306	Residential	33.34
504	A+B+C+D+E	D-1307	Residential	33.34
505	A+B+C+D+E	D-1308	Residential	33.45
506	A+B+C+D+E	D-1309	Residential	33.45
507	A+B+C+D+E	D-1310	Residential	33.34
508	A+B+C+D+E	D-1311	Residential	33.98
509	A+B+C+D+E	D-1312	Residential	33.34
510	A+B+C+D+E	D-1313	Residential	33.34
511	A+B+C+D+E	D-1314	Residential	33.98
512	A+B+C+D+E	D-1401	Residential	33.34
513	A+B+C+D+E	D-1402	Residential	33.45
514	A+B+C+D+E	D-1403	Residential	33.45
515	A+B+C+D+E	D-1404	Residential	33.34
516	A+B+C+D+E	D-1405	Residential	33.34
517	A+B+C+D+E	D-1406	Residential	33.34
518	A+B+C+D+E	D-1407	Residential	33.34
519	A+B+C+D+E	D-1408	Residential	33.45
520	A+B+C+D+E	D-1409	Residential	33.45
521	A+B+C+D+E	D-1410	Residential	33.34
522	A+B+C+D+E	D-1411	Residential	33.98
523	A+B+C+D+E	D-1412	Residential	33.34
524	A+B+C+D+E	D-1413	Residential	33.34
525	A+B+C+D+E	D-1414	Residential	33.98
526	A+B+C+D+E	E-101	Residential	33.34
527	A+B+C+D+E	E-102	Residential	33.34
528	A+B+C+D+E	E-103	Residential	33.34
529	A+B+C+D+E	E-104	Residential	33.45
530	A+B+C+D+E	E-105	Residential	33.45
531	A+B+C+D+E	E-106	Residential	33.34
532	A+B+C+D+E	E-107	Residential	33.34
533	A+B+C+D+E	E-108	Residential	33.34
534	A+B+C+D+E	E-201	Residential	33.34
535	A+B+C+D+E	E-202	Residential	33.34
536	A+B+C+D+E	E-203	Residential	33.34
537	A+B+C+D+E	E-204	Residential	33.45
538	A+B+C+D+E	E-205	Residential	33.45
539	A+B+C+D+E	E-206	Residential	33.34
540	A+B+C+D+E	E-207	Residential	33.34
541	A+B+C+D+E	E-208	Residential	33.34
542	A+B+C+D+E	E-301	Residential	33.34
543	A+B+C+D+E	E-302	Residential	33.34
544	A+B+C+D+E	E-303	Residential	33.34



545	A+B+C+D+E	E-304	Residential	33.45
546	A+B+C+D+E	E-305	Residential	33.45
547	A+B+C+D+E	E-306	Residential	33.34
548	A+B+C+D+E	E-307	Residential	33.34
549	A+B+C+D+E	E-308	Residential	33.34
550	A+B+C+D+E	E-401	Residential	33.34
551	A+B+C+D+E	E-402	Residential	33.34
552	A+B+C+D+E	E-403	Residential	33.34
553	A+B+C+D+E	E-404	Residential	33.45
554	A+B+C+D+E	E-405	Residential	33.45
555	A+B+C+D+E	E-406	Residential	33.34
556	A+B+C+D+E	E-407	Residential	33.34
557	A+B+C+D+E	E-408	Residential	33.34
558	A+B+C+D+E	E-501	Residential	33.34
559	A+B+C+D+E	E-502	Residential	33.34
560	A+B+C+D+E	E-503	Residential	33.34
561	A+B+C+D+E	E-504	Residential	33.45
562	A+B+C+D+E	E-505	Residential	33.45
563	A+B+C+D+E	E-506	Residential	33.34
564	A+B+C+D+E	E-507	Residential	33.34
565	A+B+C+D+E	E-508	Residential	33.34
566	A+B+C+D+E	E-601	Residential	33.34
567	A+B+C+D+E	E-602	Residential	33.34
568	A+B+C+D+E	E-603	Residential	33.34
569	A+B+C+D+E	E-604	Residential	33.45
570	A+B+C+D+E	E-605	Residential	33.45
571	A+B+C+D+E	E-606	Residential	33.34
572	A+B+C+D+E	E-607	Residential	33.34
573	A+B+C+D+E	E-608	Residential	33.34
574	A+B+C+D+E	E-701	Residential	33.34
575	A+B+C+D+E	E-702	Residential	33.34
576	A+B+C+D+E	E-703	Residential	33.34
577	A+B+C+D+E	E-704	Residential	33.45
578	A+B+C+D+E	E-705	Residential	33.45
579	A+B+C+D+E	E-706	Residential	33.34
580	A+B+C+D+E	E-707	Residential	33.34
581	A+B+C+D+E	E-708	Residential	33.34
582	A+B+C+D+E	E-801	Residential	33.34
583	A+B+C+D+E	E-802	Residential	33.34
584	A+B+C+D+E	E-803	Residential	33.34
585	A+B+C+D+E	E-804	Residential	33.45
586	A+B+C+D+E	E-805	Residential	33.45
587	A+B+C+D+E	E-806	Residential	33.34
588	A+B+C+D+E	E-807	Residential	33.34
589	A+B+C+D+E	E-808	Residential	33.34
590	A+B+C+D+E	E-901	Residential	33.34
591	A+B+C+D+E	E-902	Residential	33.34
592	A+B+C+D+E	E-903	Residential	33.34
593	A+B+C+D+E	E-904	Residential	33.45
594	A+B+C+D+E	E-905	Residential	33.45



595	A+B+C+D+E	E-906	Residential	33.34
596	A+B+C+D+E	E-907	Residential	33.34
597	A+B+C+D+E	E-908	Residential	33.34
598	A+B+C+D+E	E-1001	Residential	33.34
599	A+B+C+D+E	E-1002	Residential	33.34
600	A+B+C+D+E	E-1003	Residential	33.34
601	A+B+C+D+E	E-1004	Residential	33.45
602	A+B+C+D+E	E-1005	Residential	33.45
603	A+B+C+D+E	E-1006	Residential	33.34
604	A+B+C+D+E	E-1007	Residential	33.34
605	A+B+C+D+E	E-1008	Residential	33.34
606	A+B+C+D+E	E-1101	Residential	33.34
607	A+B+C+D+E	E-1102	Residential	33.34
608	A+B+C+D+E	E-1103	Residential	33.34
609	A+B+C+D+E	E-1104	Residential	33.45
610	A+B+C+D+E	E-1105	Residential	33.45
611	A+B+C+D+E	E-1106	Residential	33.34
612	A+B+C+D+E	E-1107	Residential	33.34
613	A+B+C+D+E	E-1108	Residential	33.34
614	A+B+C+D+E	E-1201	Residential	33.34
615	A+B+C+D+E	E-1202	Residential	33.34
616	A+B+C+D+E	E-1203	Residential	33.34
617	A+B+C+D+E	E-1204	Residential	33.45
618	A+B+C+D+E	E-1205	Residential	33.45
619	A+B+C+D+E	E-1206	Residential	33.34
620	A+B+C+D+E	E-1207	Residential	33.34
621	A+B+C+D+E	E-1208	Residential	33.34
622	A+B+C+D+E	E-1301	Residential	33.34
623	A+B+C+D+E	E-1302	Residential	33.34
624	A+B+C+D+E	E-1303	Residential	33.34
625	A+B+C+D+E	E-1304	Residential	33.45
626	A+B+C+D+E	E-1305	Residential	33.45
627	A+B+C+D+E	E-1306	Residential	33.34
628	A+B+C+D+E	E-1307	Residential	33.34
629	A+B+C+D+E	E-1308	Residential	33.34
630	A+B+C+D+E	E-1401	Residential	33.34
631	A+B+C+D+E	E-1402	Residential	33.34
632	A+B+C+D+E	E-1403	Residential	33.34
633	A+B+C+D+E	E-1404	Residential	33.45
634	A+B+C+D+E	E-1405	Residential	33.45
635	A+B+C+D+E	E-1406	Residential	33.34
636	A+B+C+D+E	E-1407	Residential	33.34
637	A+B+C+D+E	E-1408	Residential	33.34
Total				27,250.30

