

૧/૧૬



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.
Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ/20220830/4098

અરજી તા.:- ૩૦/૦૮/૨૦૨૨

પહોંચ નં.:- ૭૩૩/૮૧, તા.:- ૩૦/૦૮/૨૦૨૨.

અરજદારશ્રી, અનિલભાઈ ગાંધી,

નવરંગપુરા, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. :- ૩૪ - જગતપુર (ફાયનલ)

ફાયનલ પ્લોટ નં. :- ૫૫

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૬૨

ની જમીન રહેણાંક ઝોન-૧ (એક) R1 માં આવે છે.

નોંધ:

૧. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.


તારીખ:- ૩૦/૦૮/૨૦૨૨.

જ. ફાફ્ટસમેન


હેડ ફાફ્ટસમેન

ખરી નકલ


૩૦/૮/૨૦૨૨

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ.


KRUNAL K. MISTRY (B.E. CIVIL)
CONSULTING CIVIL ENGINEER
177, DEVPATH, B/H. LAL BUNGLOW,
C. G. ROAD, AHMEDABAD-380 006.
AMC LIC : 001ERH01032600598

PART PLAN SHOWING

F.P. NO.:- 55

T.P.S. NO. & NAME :- 34_JAGATPUR

DISTRICT:- AHMEDABAD



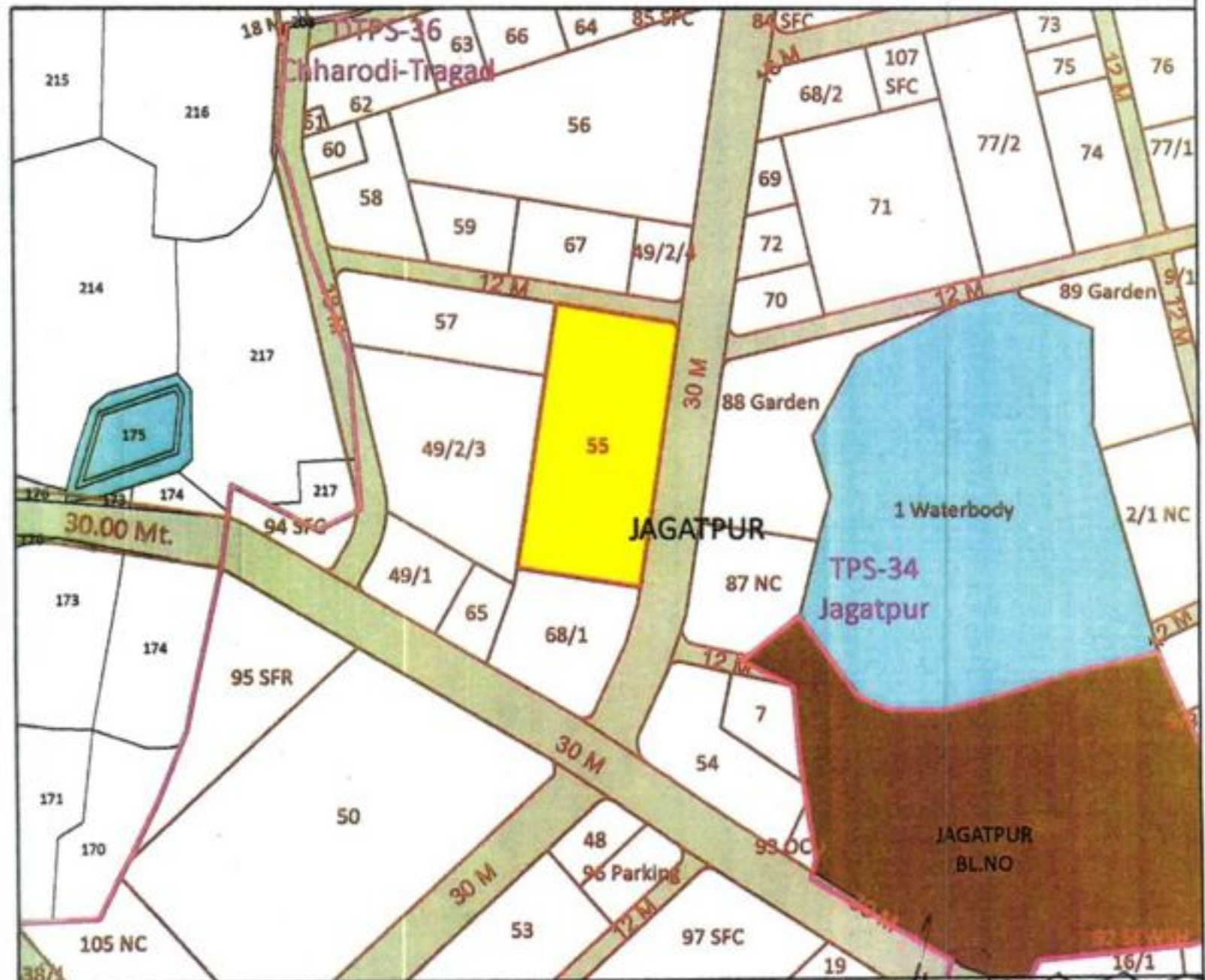
0/181

1 c.m. = 40 mt.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody
- Gamtal-GM

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the F.P. NO. :- 55

- NOTE :-
- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
 - (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2022.08.30/4097
Amount Recieved Rs.10000/-
Receipt No.....723/80 Dtd.30/08/2022.

KRUNAL K. MISTRY (B.E. CIVIL)
CONSULTING CIVIL ENGINEER
77, DEWATH, B/H, LAL BUNGLOW,
C. G. ROAD, AHMEDABAD-380 006.
AMC LIC : 001ERN01111100598

TRUE COPY

[Signature]
30/8/2022

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

0/193

PART PLAN OF FINAL TOWN PLANNING SCHEME NO: 34 (JAGATPUR)

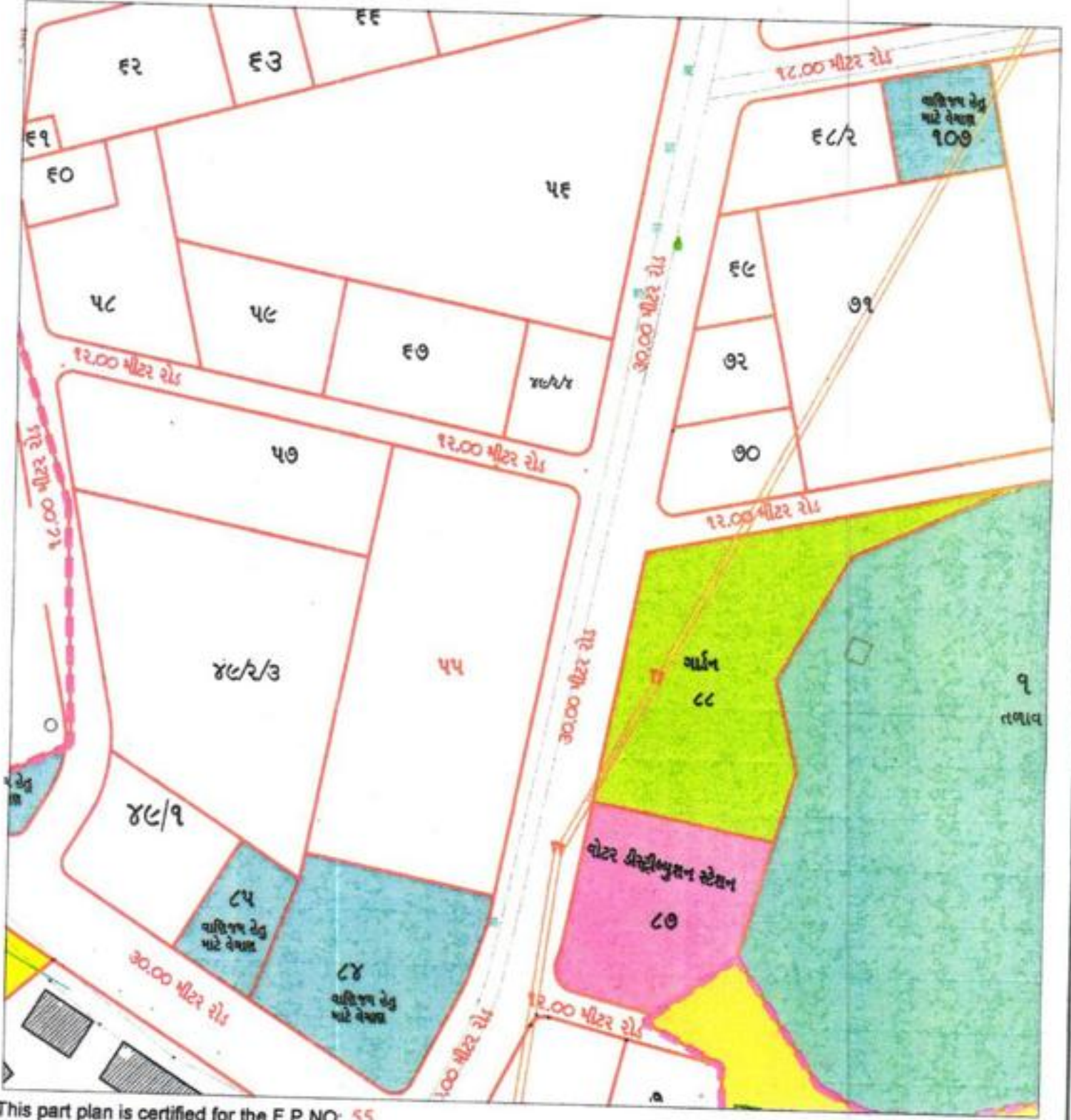
With reference to Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department

NOTIFICATION NO:- GHV/70 of 2021/ TPS- 112021- 741- L, Dtd. 13/07/2021.

FINAL PLOT NO: 55



SCALE: 1c.m.=25 m



This part plan is certified for the F.P NO: 55

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિશેરે બાબતો અંગે ટી.પી. મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. P/20220 530/6355 30/8/22 થી નક્કની માંગણી કરેલ હોઈ પસંચ નં. 733/83 તા. 30/8/2022 રૂ. 1000/- વસુલ લઈ નક્ક આપવામાં આવેલ છે.

LEGEND

- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

Prep. By *[Signature]*
01/09/22

Chd. By: —

H. D' man: *[Signature]*
01/09/2022

KRUNAL K. MISTRY (B.E. CIVIL)
CONSULTING CIVIL ENGINEER
177, DEVPATH, B/H. LAL BUNGLOW,
C. G. ROAD, AHMEDABAD-380 006.
AMC LIC : 001ERH0103260059

TRUE COPY

[Signature]
11/9/2022

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD