



सुक्रा. लीपि. नं.: - कीप्री./शवेत/०६/२०१८  
दि:- १९/०९/२०१८

## पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी ४११ ०१८.

(वापुटी व्यवहारान क्रमांक व दिनांक याचा विलेख करवा)

(जागेच्या वा इमारतीच्या कायदेशीर मालकी हक्काचे सदस्य लक्षात न घेता अर्जदाखल हे संमतीपत्र देण्यात येत आहे.)

(कमन्समेट सर्टिफिकेट)

सुक्राशीत

### बांधकाम चालू करणेकरिता दाखला

सदर बांधकाम चालू करण्याचा दाखला आणि बांधकामाचे संमतीपत्र महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ ची कलम ४५ यातील तरतुदीप्रमाणे आणि महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२ ची कलमे (सेक्शन) २५३ व २४५ यातील तरतुदीप्रमाणे खालील अटीवर देण्यात येत आहे.

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - १८.

क्रमांक - की.पी./ शवेत / ०४ / २०१९

दिनांक: ०९ / ०९ / २०१९

श्री./श्रीमती/से. जी.के. असोसिएट्स लॉन्ग - श्री. विनोद प्रेमचंद  
चांदवानी.

द्वारा ला. आ. / ला. स. श्री.

विनोद चिंटीस

आर्टिसन्स हाऊस मॉडेल कॉलनी पुणे-१६

गांवा

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका यांजकदून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ४५ आणि महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलमे (सेक्शन) २५३ व २४४ अन्वये पिंपरी - चिंचवड महानगरपालिकेच्या सीमेतील मोजे शवेत

येथील सर्व्हे नं. ६३/२ (प्र.) सिटी सर्व्हे नं. ....

प्लॉट नं. .... मधील बांधकाम करण्यासाठी तुम्ही महानगरपालिकेला अर्ज दाखल केला तो दिनांक २५/०९/२०१८

रोजी प्राप्त झाला. यावरून बांधकाम करण्यास खाली नमूद अटीवर व जादा अट क्र. .... ते ...नुसार तुम्हास संमतीपत्र देण्यात येत आहे.

- संमतीपत्राच्या मंजूर नकाशात दाखविल्याप्रमाणे प्रत्यक्ष जागेवर बांधकाम करणे बंधनकारक आहे.
- जोत्यापर्यंत काम आल्यानंतर नगररचना व विकास विभागाकडून सेटबॅक तपासून घ्यावेत. त्याशिवाय जोत्यावरील काम सुरू करू नये.
- संमतीपत्राच्या नकाशावर नमूद करण्यात आलेल्या अटीवर हे संमतीपत्र देण्यात येत आहे.
- ज्या भूखंडावर नवीन इमारत बांधकाम करण्यात आले आहे त्या इमारतीच्या भोगवटा दाखला मागण्यापुर्वी विकासाकडे इमारतीसमोर कंपाउंड बांधण्यात आत व बाहेर झाडे लावून ती व्यवस्थित वाढविण्याच्या दृष्टीने योग्य ती व्यवस्था करावी त्या शिवाय भोगवटा दाखला मिळणार नाही. रस्त्यावरील झाडांना जरूर ते संरक्षण कुंपण विकासाकडे करावयाचे आहे तसेच महानगरपालिकेच्या प्रचलित नियमानुसार योग्य ती अनामत रक्कम कोषागारात भरणे बंधनकारक आहे.
- इमारतीचा भोगवटा टाळला देनांना रस्त्यावरील व आतील व्याजूस टाकण्यात आलेले इमारतीचा राडारोडा उचलून जागा साफ केल्याशिवाय अर्जाचा विचार केला जाणार नाही.
- नवीन बांधकाम सुरू करताना संबंधित जागेमध्ये झाडे असल्यास ती ट्री अंथॉरिटीची पूर्वपरवानगी घेतल्याशिवाय तोडू नयेत अन्यथा कायदेशीर कारवाई करण्यात येते, याची नोंद घ्यावी.
- आपण संबंधित बांधकाम हे महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२ व महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ मधील तरतुदीचा भंग करून सक्षम अधिकाऱ्याची पूर्व परवानगी न घेता सुरू केल्याबद्दल/तसेच इकडील मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम न करता त्यात बदल घेऊन फेरफार करून या बांधकामाचे सुधारित नकाशास पूर्ण परवानगी न घेता बांधकाम केल्याबद्दल इमारतीचे भोगवटा पत्रक न घेता भोगवटा केल्याबद्दल, आपणाविरुद्ध नियमानुसार दंडात्मक कार्यवाही करण्याचा म.न.पा. चा हक्क राखून ठेवला आहे.
- बांधकाम साहित्य अथवा जुन्या बांधकामाचा निघालेला राडारोडा सार्वजनिक रस्त्यावर मनपा चे परवानगी शिवाय ठेवला येणार नाही तर हे साहित्य सार्वजनिक जागेवर ठेवल्याचे आढळल्यास त्यासाठी सुधारित विकास नियमन नियमावलीतील तरतुदीनुसार निवासी वापरासाठी रु. २५/- वाणिज्य वापरासाठी रु. १५/- प्रति चौ.मी. प्रमाणे प्रति मज्जासाठी दंड आकारण्यात येईल.
- पाणी पुरवठा, जलनिःसारण, उद्यान, अग्निशामक इत्यादी आवश्यक विभागाचे ना हरकत दाखले इ.चे सादर करावेत.
- इमारतीच्या नळमजल्यावर गाळेधारकाच्या नावे दशविनेली टपाज्येटी सुयोग्य ठिकाणी बसविणे बंधनकारक राहिल.
- विकास आराखड्यातील रस्ता रुंदीने वाढीत क्षेत्र नियमानुसार महानगरपालिकेच्या ताब्यात देणे बंधनकारक आहे.
- इमारतीच्या सलोक कॉन्क्रीट (आर.सी.सी.) कामाच्या सर्व बाजूंकरिता आधार व आकारासाठी लावडांचा वापर करू नये त्यासाठी नोखंडा अथवा रांच वापर करणे बंधनकारक राहिल.

Signature  
Official Drawing

- १३) इंडियन सोसायटी ऑफ स्ट्रक्चरल इंजिनियर्स, पुणे ३० चा संस्थेकडील मान्यताप्राप्त स्ट्रक्चरल इंजिनिअर्सची इमारतीच्या कामासाठी नेमणूक करण्यात यावी तसेच सदरचे काम स्वीकारल्याबाबतचे स्ट्रक्चरल इंजिनिअर्स यांचे पत्र या विभागाकडे सादर करणे आवश्यक आहे. सदरचे पत्र सादर केल्याशिवाय इमारतीच्या बांधकामास सुरुवात करू नये.
- १४) भूखंडाच्या संबंधित सहामाही अखेरचा फर भरल्याचा करसंकलन विभाग मनपा याचे कडील दाखल / पावती सादर केल्याशिवाय बांधकाम चालू करू नये.
- १५) मंजूर रेखांकनातील खुली जागा विकास नियंत्रण नियमावलीप्रमाणे नियम क्रं. १३.३.१.५नुसार तरतुदीचे अधिन विकसित करणे बंधनकारक आहे त्याशिवाय भाग अथवा तंपूर्ण भोगवटा दाखला दिना जाणार नाही.
- १६) विकास आराखड्यातील रस्ता बांधित क्षेत्र नियमानुसार महापालिकेच्या ताब्यात देणे बंधनकारक आहे. रस्ता लॅदीन बांधित क्षेत्र म.न.पा चे नावे लावून ७/१२ च। उतरा / सुधारित मालमत्तापत्रक व मोजणी नकाशा, भाग अथवा पूर्ण भोगवटापत्रक घेणेपूर्वी या कार्यालयाकडे सादर करणे आवश्यक आहे. तसेच सदरहू रस्तालॅदीन बांधित क्षेत्राचा विकास मनपाच्या विनिदेशाप्रमाणे विकासक यांनी स्वतःकरणे आवश्यक आहे अथवा मनपाच्या त्यावेळेच्या प्रचलित दराने विकास खर्च भरणे आवश्यक आहे.
- १७) प्रस्तुत प्रकरणातील जागेचा भोजणी नकाशा वहीवाटीनुसार असून हद्दीबाबत वाद निर्माण झालेस त्यास म.न.पा. जबाबदार राहणार नाही, परमभूमापन कार्यालयाकडील सुधारित भोजणी नकाशा / मालमत्ता पत्रक सादर केल्याशिवाय बांधकामास भोगवटा दाखला देण्यात येणार नाही.
- १८) प्रस्तुत प्रकरणातील भूखंडाचे एकविकरण नगर भूमापन कार्यालयाकडून घेऊन, त्याप्रमाणे सुधारित मालमत्तापत्रक व मोजणी नकाशा भोगवटापत्रक घेणेपूर्वी या विभागात सादर करणे आवश्यक आहे.
- १९) ३०० चौ.मी. वरील क्षेत्राचे भूखंडावरील इमारतीसाठी (दाटवस्ती क्षेत्र वगळून) रेन वॉटर ड्राव्हिंग व्यवस्था करणे बंधनकारक आहे.
- २०) भूखंडावरील क्षेत्राचे कोणत्याही रस्ता व आसपासचे क्षेत्रातील पाण्याचा निचरा होणे सार्वजनिक आरोग्याचे दृष्टीने आवश्यक आहे. त्यासाठी विकास नियंत्रण नियमावलीतील नियम क्र. १.१ नुसार योग्य ती उपाययोजना करण्याची सर्वतो जबाबदारी विकासक / अर्जदार यांचेवर राहिल. याबाबत संबंधित गाळेधारक रहिवासी यांची कोणत्याही प्रकारे तक्रार / हरकत निर्माण झाल्यास त्यांचे संपूर्ण निराकरण करण्याची जबाबदारी विकासक / अर्जदार यांचेवर राहिल. त्याची मनपास कोणत्याही प्रकारे लांबी लागू देणार नाही, या अटीवर सदरहू बांधकाम चालू करण्याचे संमतीपत्र मंजूर करण्यात येत आहे.
- २१) साईटवरील सर्व बांधकाम मजुरांसाठी स्वच्छ पिण्याचे पाणी व स्वच्छतागृहांची सोय उपलब्ध करणे विकासकावर बंधनकारक आहे.
- २२) इमारतीमध्ये पुरविण्यात आलेल्या पॅकिंगचे क्षेत्र गाळेधारकासाठी विनामोबदला उपलब्ध करून देणे विकासकावर बंधनकारक राहिल. याबाबत कोणतोही तक्रार आल्यास त्याचे निराकरण करण्याची जबाबदारी विकासकाची राहिल.
- २३) मा. उपनिर्भागीय अधिकारी / तहसिलदार यांचेकडून वर्ग १ साठी जमिनीची विनिश्चिती दाखला तसेच वर्ग २ साठी आवश्यक तो ता हरकत दाखला महानगरपालिकेस सादर केल्याशिवाय बांधकाम परवानगी देणेत येऊ नये.
- २४) म्हाडास याबाबतच्या नदरिका, पुनर्वसनंतर म्हाडाकडे हस्तांतरित झाल्यावरच उर्वरित इमारतीचा भाग / संपूर्ण भोगवटा दाखला देण्यात येईल.
- २५) भूखंडावरील एकूण बांधकाम क्षेत्र (F.S.I.+NON F.S.I.) ५,००० चौ.मी. पेक्षा जास्त होत असल्यास पर्यावरण विभागाचा ता हरकत दाखला सादर केल्याशिवाय बांधकामास सुरुवात करू नये.
- २६) यू.एल.सी. बाबत विकराक यांची सादर केलेले हमीपत्रास अधिन राहून बांधकाम परवानगी देणेत येत आहे.
- २७) सर्व बांधकाम व्यवसायिक / विकासक / जागा मालक यांनी इमारत व इतर बांधकाम कामगार (रोजगार नियमन व सेव शर्ती) अधिनियम १९९६ व कंजारी कामगार (नियम आणि निर्मुलन) अधिनियम १९७० अनुषंगाने सर्व कामगारांना आरोग्य सुरक्षितता व त्यांचे कल्याण (Welfare) विषयक कायद्यातील तरतुदीची पूर्तता करून घेणे बंधनकारक आहे.
- २८) ब्रामकास/व्यवसायिक/विकासक/जागा मालक यांनी बांधकामावर काम करणाऱ्या कामगार (Insurance) वर्गाचा विमा काढणे बंधनकारक असून त्या बाबतची कागदपत्रे सादर केल्याशिवाय जोते तपासणी दाखला देणेत येणार नाही.
- २९) मा. जिल्हाधिकारी, पुणे याची रुनिफर्ग साखा स्टोरे निर्गमिव केलेल्या परिपत्रक क्र. रुनिफर्ग/कार्मि/८५७/२०१६ दि. ३१/०३/२०१६ नुसार विकासकाने बांधकामासाठी लागणारे गौण खनिज हे अधिकृतारित्या जाहिर केलेल्या व परवानगी दिलेल्या दगड, खडी, मुरुम, माती, वाळू, पारतानाधारक याचेकडून खरेदी करणे बंधनकारक राहिल.
- ३०) भूखंडातील बांधकामाचे क्षेत्र (Construction area) ५००० चौ.मी. पेक्षा जास्त असल्यास (Ministry of Environment Forest and Climate Change) यांचे कडील दि. ९ डिसेंबर २०१६ चे (Notification) मधील अटी व शर्तीचे पालन करणे बंधनकारक राहिल.

स्थळ प्रस्थित म. सह शहर  
अभिप्रेता यांची स्वाक्षरी असे

उप/ कार्यकारी अभियंता  
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

सह शहर अभियंता कडिता  
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

प्रत माहितीसाठी : (१) सहा. मंडलधिकारी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, मनपा / पिंपरी बाभरे / पिंपरीनगर / चिंचवड/भोसरी / कासारवाडी / आकडी / निगडो प्राधिकरण / सांगवी / पिंपळे मुक्त / पिंपळे निख / पिंपळे सोदागर / वाकड / रावेत / रस्ताणी / घेरगाव.

२) करसंकलन विभाग, मुख्य कार्यालय

३) मा. मूल्याधिकारी, पुणे ग्रहनिर्माण व क्षेत्रविकास महामंडळ, आगरकरनगर, पुणे ४११ ००१. (MHADA)

४) मा. उपायोजक, नगररचना व विकास विभाग, पि.चि.मनपा, पिंपरी - २८

## काही महत्त्वाच्या सूचना

बांधकामास आरंभ करण्याच्या १० दिवस अगोदर महानगरपालिकेला कळवावे, तसे न केल्यास त्याची जबाबदारी अर्जदारावर राहिल.

### जागा वापरण्यास सुरुवात करण्यासंबंधी

- १) महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियममधील २६३ अन्वये विकसकाने बांधकाम पूर्ण होताच महानगरपालिकेच्या कार्यालयामध्ये बांधकाम भोगवटा पत्रक मिळण्याबद्दल अर्ज करणे आवश्यक आहे म्हणजे मा. शहर अभियंतारा अगल्यतीने नेमलेल्या अधिकाऱ्यास जागेची तपासणी करता येईल व जागा वापरण्यास संमती देता येईल. याविरुद्ध वर्तन करणारा संबंधित विकसक, महानगरपालिकेच्या दंडात्मक धोरणानुसार दंडास पात्र होईल.
- २) प्लॉटमधून जाणाऱ्या पाण्याच्या (विशेषतः पावसाच्या पाण्याचा) नैसर्गिक प्रवाहाचा मार्ग कोणत्याही परिस्थितीत बंद वा कमी करण्याची संमती ह्या या दाखल्याने दिलेली नाही.
- ३) शेजारच्या लोकांना अथवा इतरांना कामापासून उपसर्ग किंवा कोणत्याही प्रकारचा त्रास अगर पोहोचू नये. त्याविषयी जबाबदारी विकसकावर आहे, या संमतीपत्रकाने दुसऱ्या कोणत्या अधिकारस बाधा येत नाही आणि तुम्ही आपल्या अधिकाराबाहेर कोणतेही काम केल्यास त्याची जबाबदारी विकसकावर राहिल.
- ४) हा दाखला महानगरपालिकेच्या संवकनी अथवा संरक्षकाने (पोलिसाने) पाहण्यास पाहिजेना असता दाखविला पाहिजे अन्यथा संमतीपत्रकाविना बांधकाम चालू आहे, असे समजण्यात येईल.
- ५) दाखला एक वर्षाकरिता अस्तित्वात राहिल, शहर संमतीपत्रकाप्रमाणे काम एक वर्षांनंतर करणे असल्यास तवीन अर्ज करून संमतीपत्रकाची मुदत वाढवून घेतली गेली पाहिजे व असे संमतीपत्र मिळाल्यानंतर बांधकाम सुरू करावे.
- ६) विशेष प्रसंगी महानगरपालिकेने लेखी आज्ञा दिली तर ती पुन्हा मान्य केली पाहिजे. त्यात या संमतीवरून बाधा येत नाही.
- ७) बांधकाम चालू करण्यापुर्वी महानगरपालिकेकडून नळास पाण्याचा मीटर बसवून घेतला पाहिजे.
- ८) उंचीप्रमाणे इमारतीत टाकण्यापर्यंत पाणी चढविण्यासाठी योग्य पंपाची हौदानी सोय आवश्यक आहे. पाण्याच्या दाबाविषयी महानगरपालिका जबाबदार नाही, महानगरपालिकेच्या नळास पाण्याचे प्रेशर कमी असल्यामुळे इमारतीच्या वरील मजल्यावर पाणी चढू शकणार नसल्यास संपूर्ण इमारतीस योग्य व पुरेशा प्रमाणात पाणीपुरवठा होण्याच्या दृष्टीने पाण्याचा भाठा कारण्यासाठी इमारती भोवतालच्या मोकळ्या जागेत विकसकास मा. शहर अभियंता अथवा संबंधित अधिकारी सांगतील त्या मापाचा, डिझाईनचा व स्पेसिफिकेशन्सचा हौद बांधावा लागेल व त्या हौदात म्युनिसिपल मेन वांटर जार्डपासून पाणी आणून हौदात सोडावे लागेल, तसेच सदर हौदाच्या वरील स्लॅब टॉप, जमिनीपासून किमान ०.३० मी व कमाल ०.४० मी उंच ठेवण्यात यावा. त्याचप्रमाणे सदर हौदातील पाणी इलेक्ट्रिक पंप बसवून व ग्राऊन टेक पाईपच्या सहाय्याने इमारतीच्या प्रत्येक मजल्यावर पुरेसा पाणीपुरवठा होईल, अशी जरूर ती तक्कीज विकसकास करावी लागेल. सदरच्या टाकीचा आकार मा. शहर अभियंता अथवा संबंधित अधिकारी ठरवतील परप्रमाणे असला पाहिजे. तिचेचा पुरवठा विकसक तयार असताना ही बीज कंपनीकडून मिळत नसल्यास डिसेल ऑईलच्या अगर पेट्रोलच्या सहाय्याने चालणारे इंजिन बसवून पाणी बरच्या मजल्यावर पंप करण्याची व्यवस्था विकसकास करावी लागेल. या शर्तीप्रमाणे पंप बसवून पाणी पुरवठ्याची तक्कीज विकसकाने केल्याशिवाय बांधकामांना भोगवटा दाखला दिला जाणार नाही.
- ९) महानगरपालिकेच्या लेखी संमतीपत्रकाशिवाय नवीन विहीर, तलाव किंवा डबके हौद अगर कारंजे खोदण्याचे अगर बांधण्याने काम करू नये, गलीट्रॅस, उघडी गटारे यांना मच्छर प्रतिबंधक व्यवस्था केली पाहिजे, हौदात केरकचरा न जाईल अशी झाकणे व्यवस्थितपणे बसवावीत. त्यात सुलभपणे काढता येईल असे मजबूत कुलूप व किल्ली तसेच ओव्हरफ्लो (वर्कींग) पाईपला चांगल्यापैकी वायरगेजचे संरक्षण असावे, हौदवरील भिंतीवर फुटक्या बाटल्यांचे तुकडे बसवू नयेत. प्लमिंग संडासचे अगर इतर सडासाचे जांते नाजिकच्या रस्त्याच्या मध्यविंदूपासून अगर मालकाच्या इमारती भोक्तानच्या जागेपासून ०.५ मी उंचीचे असावे.
- १०) संबंधित भूखंडाबाबतचा रस्ता, वॉज, ड्रेनेज इ. विकासकाने महानगरपालिकेच्या स्पेसिफिकेशनप्रमाणेच करणे बंधनकारक आहे.
- ११) नियोजित बांधकाम रेल्वेच्या हद्दीपासून ३० मीटरच्या आत येत असल्यास रेल्वे खात्याकडील वा हरकत दाखला सादर करावा.
- १२) इमारतीच्या भोगवटा दाखल्यासाठी अर्ज करते समयी प्रथमतः उर्वरित विकास शुल्क म. न. पा. बोधगारात भरून पावती सादर करावी, उर्वरित विकास शुल्कावर द. सा. द. शे. १८९६ दराने अथवा महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे तरतुदीनुसार कमेन्समेट सर्टिफिकेटवरील दिनांकापासून त्याज म.न.पा. बोधगारात भरणे बंधनकारक राहिल.
- १३) इमारतीच्या उद्बाहकाबाबत सशम अधिकारी यांचे कहील नातविण्याची अनुज्ञाप्ती. संपूर्ण भोगवटापत्रक वेणेपुर्वी सादर करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिफ्टचा वापर करू नये.
- १४) मॉन्स, थिएटर, मल्टीप्लेक्स, हॉटेल्स, करमणूक केंद्र अशा इमारतींना सुरक्षिततेच्या दृष्टीने एक्स रे स्कॅनर, डोअर फ्रेम मेटल डिटेक्टर, हॅण्ड हेंड मेटल डिटेक्टर, सी.सी. टी. व्ही. कॅमी व प्रशिक्षित स्टाफ, सिस्फर डोंग व पुरेशी निकासवारे ठेवणे

- १५) १ हेक्टर त त्यापेक्षा जास्त क्षेत्र असणाऱ्या निवासी प्रकल्पाचे ३ मॉड्युल, मॉल्स, इमारतीमध्ये दर्शनी ठिकाणी मनपाच्या KIOSK/ATM केंद्रासाठी २.४० मी X २.४० मी मोजमापाची खोली बांधून मरपाने लाव्यात वित्तमुल्य देणे विकसक यांचेवर बंधनकारक राहील.
- १६) विकास नियंत्रण नियमावलीतील सुधारीत नियम क्र. २२.३ नुसार निघमात नमूद केलेल्या क्षमतेची सौर जर्जेवर चालणारी व टॅप्वॉटर संयंत्रे (Solar Water Heating System) बसविणे बंधनकारक आहे. त्याशिवाय भोगवटा दाखता दिला जाणार नाही.
- १७) डॅम्प, चिकन गुठ्या, मलेरिया इ. हासांचे वाढीवर नियंत्रण ठेवणेसाठी बांधकामाचे साईटवर साठवलेले पाण्याचे टाक्यांवर झाकण असणे बंधनकारक आहे. तसेच साठवलेले पाण्याचे टाकीचे परिसरात साचलेल्या पाण्याचा निचरा करण्याची व्यवस्था नियमितपणे करणे विकसकावर बंधनकारक राहिल. तसेच सदर ठिकाणी नियमितपणे मलेरिया ऑईल, एंटे फवारणी इ. हास प्रतिबंधक फवारणी नियमितपणे करणेची जबाबदारी विकसकावर राहील.
- १८) बांधकाम/व्यवसायिक/विकसक/जगा मानक यांनी बांधकामावर काम करणाऱ्या कामगार (Insurance) तगाचा निषा काढणे बंधनकारक असून त्या बाबतची कागदपत्रे सादर केल्याशिवाय जोते तपासणी दाखता देणेत येणार नाही.

विकसकाचा मालकाचा पत्ता

बांधकामाच्या साईटचा पत्ता

मोबाईल क्र.: ९८२२०४५९७९

स.नं. ६३१२ (पै)

पत्ता : जी.के. असोसिएट्स

शरवत पुणे.

पिंपळे सौदागर पुणे-२६