

2032/13



TSGGCC 79865471



**GOVERNMENT OF TELANGANA  
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT  
STATEMENT OF ENCUMBRANCE ON PROPERTY**

App No : 288907

MeeSeva App No : ECM021906073638

Date : 18-Jan-19

Statement No : 36571955

Sri/Smt.: LOKANATHAM : having searched for a statement giving particulars of registered acts and encumbrances if any, in respect of the under mentioned property

**VILLAGE: TELLAPUR, Survey No : ,241/^B2, East: NEIGHBOURS LAND West: AGRICULTURAL LAND OF DHARMENDER REDDY South: NEIGHBOURS LAND North: NEIGHBOURS LAND**

A search is made in the records of SRO(s) of SANGAREDDY RO relating there to for 29 years from 01-01-1990 To 17-01-2019 for acts and encumbrances affecting the said property and that on such search the following acts and encumbrances appear

| S.No          | Description of property                                                                                                                                                                                                                                                                    | Reg.Date<br>Exe.Date<br>Pres.Date                  | Nature & Mkt.Value Can.<br>Value                                                                                | Name of Parties Executant(EX) &<br>Claimants(CL)                                      | Vol/Pg No CD No Doct<br>No/Year [ScheduleNo]                             |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1<br>---<br>4 | VILL/COL: TELLAPUR/TELLAPUR<br>W-B: 0-0 SURVEY: 241/^B2<br>EXTENT: 30 Guntas Boundires:<br>[N]: NEIGHBOURS LAND [S]<br>NEIGHBOURS LAND [E]:<br>NEIGHBOURS LAND [W]:<br>AGRICULTURAL LAND OF<br>DHARMENDER REDDY<br><br>This document Link Doct<br>1711, 13445/2007 of SRO<br>1711;/ 2007   | (R) 02-02-2013<br>(E) 02-02-2013<br>(P) 02-02-2013 | <b>0110</b><br>(Development<br>Agreement Cum<br>GPA )<br>Mkt.Value:Rs.<br>4500000<br>Cons.Value:Rs.<br>13140000 | 1 .1.(EX)M. VIJAYA BHASKAR<br>REDDY<br>2.(CL)M/S. MY HOME<br>INFRASTRUCTURE PVT LTD., | 0/0<br>CD_Volume: 440<br>2032/ 2013<br>[1] of<br>SROSANGAREDDY<br>(R.O)  |
| 2<br>---<br>4 | VILL/COL: TELLAPUR/TELLAPUR<br>W-B: 0-0 SURVEY: 241/^B2<br>EXTENT: 4.25 Guntas Boundires:<br>[N]: NEIGHBOURS LAND [S]<br>NEIGHBOURS LAND [E]:<br>NEIGHBOURS LAND [W]:<br>AGRICULTURAL LAND OF<br>DHARMENDER REDDY<br><br>This document Link Doct<br>1711, 13445/2007 of SRO<br>1711;/ 2007 | (R) 02-02-2013<br>(E) 30-01-2013<br>(P) 02-02-2013 | <b>0101</b><br>(Sale Deed )<br>Mkt.Value:Rs.<br>637500<br>Cons.Value:Rs.<br>1275000                             | 1 .1.(EX)M. VIJAYA BHASKAR<br>REDDY<br>2.(CL)M/S. MANJARI<br>CONSTRUCTIONS PVT LTD.,  | 0/0<br>CD_Volume: 440<br>2031/ 2013<br>[1] of<br>SROSANGAREDDY<br>(R.O)  |
| 3<br>---<br>4 | VILL/COL: TELLAPUR/TELLAPUR<br>W-B: 0-0 SURVEY: 485 EXTENT:<br>79.5 Guntas Boundires: [N]: TANK<br>BUND [S] AGRLLAND OF S.<br>MALLAMMA [E]: AGRLLAND OF<br>SEETHA RAMA RAJU [W]:<br>AGRLAND GIVEN TO M.<br>DHARMENDER REDDY<br><br>1711,                                                   | (R) 25-06-2007<br>(E) 25-06-2007<br>(P) 25-06-2007 | <b>0302</b><br>(Gift Settlement in<br>f/o family )<br>Mkt.Value:Rs.<br>2782500<br>Cons.Value:Rs. 0              | 1 .1.(DE)M. VIJAY BHASKAR<br>REDDY<br>2.(DR)M. NAGAMANI                               | 0/0<br>CD_Volume: 254<br>13445/ 2007<br>[1] of<br>SROSANGAREDDY<br>(R.O) |
| 4<br>---<br>4 | VILL/COL: TELLAPUR/TELLAPUR<br>W-B: 0-0 SURVEY: 241/^B<br>EXTENT: 34.5 Guntas Boundires:<br>[N]: AGRLLAND OF KARIKE<br>JANGAIAH [S] AGRLLAND OF M.<br>NARSIMHA REDDY AND<br>JANARDHAN REDDY [E]:<br>AGRLAND OF KOTE NARAYANA<br>[W]: AGRLLAND GIVEN TO M.<br>DHARMENDER REDDY<br><br>1711, | (R) 25-06-2007<br>(E) 25-06-2007<br>(P) 25-06-2007 | <b>0302</b><br>(Gift Settlement in<br>f/o family )<br>Mkt.Value:Rs.<br>1207500<br>Cons.Value:Rs.<br>3982000     | 1 .1.(DE)M. VIJAY BHASKAR<br>REDDY<br>2.(DR)M. NAGAMANI                               | 0/0<br>CD_Volume: 254<br>13445/ 2007<br>[2] of<br>SROSANGAREDDY<br>(R.O) |

**ఎలక్ట్రానిక్ సేవలను అందించుటకు అధీకృత ప్రతినిధి ఇచ్చు ధృవీకరణ పత్రము**  
**Declaration by the Authorized Agent for Delivering the Electronic Services**

- (i) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి నేను పొందిన అసలైన సమాచారానికి సరియైన నకలు అయి వున్నది.

The computer output in the form of computer printouts attached herewith is the correct representation of its original as contained in the computer systems accessed by me for providing the service.

- (ii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము నియోగించబడిన అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి క్రమబద్ధమైన పద్ధతిలో సేకరించబడినది.

The information contained in the computer printouts has been produced from the aforesaid computer systems during the period over which the computer was used regularly.

- (iii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో క్రమమైన పద్ధతిలో నమోదు చేయబడినది.

During the said period, information of the kind contained in the computer printout was regularly recorded by the aforesaid computer systems in the ordinary course of the activities.

- (iv) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచార సేకరణ సమయంలో కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ సరిగ్గా పనిచేయుచున్నవి మరియు సదరు కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో ఉన్న ఎలక్ట్రానిక్ రికార్డుల యధార్థతను ప్రభావితం చేసే ఏవిధమైన నిర్వహణ సమస్యలు లేవు.

Throughout the material part of the said period, the computer was operating properly, and there have been no such operational problems that affect the accuracy of the electronic record contained in the aforesaid computer systems.

పైన పేర్కొన్న విషయాలు నాకు తెలిసినంత వరకు మరియు నా విశ్వాసం మేరకు సరియైనవి.

The matter stated above is correct to the best of my knowledge and belief.

  
సంతకము  
Signature

**SERVICES 4 ALL**  
**SDP-SRVF**  
**Beside Golconda (SRO) Hyd**  
ముద్ర  
Seal

Certified By



Name: MD GHOUSE BABA  
Designation: SUB  
REGISTRAR  
SRO: SANGAREDDY RO