



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११०१८.

(मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या २६३ (१) अन्वये)

भोगवटा पत्रक क्र.४२२।२०२०

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ व २५४ अन्वये मौजे पुनावळे, स.नं.३६/१/१ पै, मध्ये अर्जदार मे. लिगसी होम्स तर्फे भागीदार मे. लेगसी लाईफ स्पेसेस एल.एल.पी. तर्फे भागीदार श्री. कुंदन रामचंद्र जाचक यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन आदेश मुळ बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/पुनावळे/६८/२०१८, दि.३१/१०/२०१८, सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र.बीपी/पुनावळे/४२/२०१९, दि.२५/७/२०१९, जोते तपासणी दाखला क्र.बीपी/पुनावळे/प्र५२/१२५/२०१९, दि.०६/०५/२०१९, अन्वये परवानगी देण्यात आली होती. वरील परवानगी प्रमाणे अर्जदार यांनी भाग इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केल्यामुळे ती अर्जदार मे. लिगसी होम्स तर्फे भागीदार मे. लेगसी लाईफ स्पेसेस एल.एल.पी. तर्फे भागीदार श्री. कुंदन रामचंद्र जाचक यांना दि.११/११/२०२०, पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भोगवटा करणेस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये खालील अटीस आधीन राहून परवानगी देणेत येत आहे.

इमारतीचे वर्णन - इमारत - ए

मजले	निवासी सदनिकांची संख्या	निवासी बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी.)	वाणिज्य गाळे क्र.	वाणिज्य बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी.)
तळ मजला	-	-	१,२,३,४,५,६,७	१६४.८६
मेझनाईन मजला	-	-		७६.४७
पहिला मजला	१०३,१०४,१०५	१७२.३४	-	-
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५	२९९.५८	-	-
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४,३०५	२९९.५८	-	-
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४,४०५	२९९.५८	-	-
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४,५०५	२९९.५८	-	-
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५	२९९.५८	-	-
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४,७०५	२९९.५८	-	-
आठवा मजला	८०२,८०३,८०४,८०५	२३५.९६	-	-
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५	२९९.५८	-	-
एकुण	४२ सदनिका	२५०५.३६ चौ.मी.	०७	२४१.३३ चौ.मी.

वाढीव बाल्कनी - २.५८ चौ.मी.

एकुण निवासी बांधकाम क्षेत्र - २५०५.३६ चौ.मी. एकुण सदनिकांची संख्या - ४२

एकुण वाणिज्य बांधकाम क्षेत्र - २४१.३३ चौ.मी. एकुण वाणिज्य गाळे - ०७

एकुण बांधकाम क्षेत्र - २७४६.२७ चौ.मी.

हा दाखला आज दिनांक. २७।११।२०२० रोजी माझे सहीने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.

प्रति,

ला.आर्कि. श्री. मेहुल शहा
वाल्मीकी को.ऑप सोसायटी,
एरंडवणे, पुणे - ०४.


उपजमियंता

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
 पिंपरी-१८.

प्रत: १) सहा.मंडलाधिकारी गांव- पुनावळे

२) कर संकलन विभाग यांचेकडे माहितीसाठी रवाना

टीप- १) आपल्या इमारतीचे सांडपाणी महानगरपालिकाच्या ड्रेनेजला मालकाने स्वखर्चाने जोडावयाचे आहे.

२) म.न.पा.चा टप्पा क्र. ५ व ६ पूर्ण झालेनंतर म.न.पा.मार्फत पाणीपुरवठा करणेत येईल तोपर्यंत विसकानेच स्वतःगृहप्रकल्पास व्यवस्था करावी.