

TSGGCC 99867328



**GOVERNMENT OF TELANGANA
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT
STATEMENT OF ENCUMBRANCE ON PROPERTY**

App No : 21384

MeeSeva App No : ECM021906289148

Date : 15-Apr-19

Statement No : 38543800

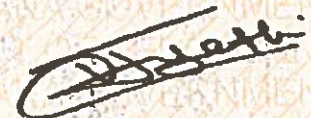
Sri/Smt.: MODI : having searched for a statement giving particulars of registered acts and encumbrances if any, in respect of the under mentioned property

**VILLAGE: SAMBHUPUR, Survey No : ,68, East: LAND IN SY.NO. 69 West: LAND IN SY.NO. 67
South: LAND IN SY.NO. 68 BELONGING TO STERLING AVENUES PVT.LTD North: LAND IN SY.NO. 68 BELONGING TO VENDORS**

A search is made in the records of SRO(s) of QUTHBULLAPUR relating there to for 12 years from 01-10-2007 To 11-04-2019 for acts and encumbrances affecting the said property and that on such search the following acts and encumbrances appear

S.No	Description of property	Reg.Date Pres.Date	Exc.Date	Nature & Mkt.Value Con.	Name of Parties Executant(FX) & Claimants(CL)	Vol/Pg No CD No Duct No/Year (ScheduleNo)
1	VILL/COL: SAMBHUPUR/SAMBHUPUR W 3: 0-0 SURVEY: 68/PART EXTENT: 21 Guntas Boundries: [N]: LAND IN SY.NO. 68 BELONGING TO VENDORS [S] LAND IN SY.NO. 68 BELONGING TO STERLING AVENUES PVT.LTD [E]: LAND IN SY.NO. 69 [W]: LAND IN SY.NO. 67 1521,	(R) 19-02-2008 (E) 19-02-2008 (P) 19-02-2008		0101 (Sale Deed) Mkt.Value: Rs 525000 Cons.Value: Rs 3150000	1. (EX) I. ASHOK VARMA 2. (EX) I. KISHORE VARMA 3. (EX) M/S. A.V.R. PROJECTS PVT.LTD 4. (EX) A.V.RAMA RAJU (MANAGING DIRECTOR) 5. (CL) M/S. EDIFICE HOMES (INDIA) PVT.LTD 6. (CL) SOURABH MODI (DIRECTOR)	0/0 CD_Volume: 15 2201/ 2008 [2] of SROQUTHBULLAPUR

Certified By



Name: GONA JYOTHI
Designation: SUB
REGISTRAR
SRO: QUTHBULLAPUR

ఎలక్ట్రానిక్ సేవలను అందించుటకు అధీకృత ప్రతినిధి ఇచ్చు ధృవీకరణ పత్రము

Declaration by the Authorized Agent for Delivering the Electronic Services

- (i) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి నేను పొందిన అసలైన సమాచారానికి సరియైన నకలు అయి వున్నది.

The computer output in the form of computer printouts attached herewith is the correct representation of its original as contained in the computer systems accessed by me for providing the service.

- (ii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము నియోగింపబడిన అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి క్రమబద్ధమైన పద్ధతిలో సేకరింపబడినది.

The information contained in the computer printouts has been produced from the aforesaid computer systems during the period over which the computer was used regularly.

- (iii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో క్రమమైన పద్ధతిలో నమోదు చేయబడినది.

During the said period, information of the kind contained in the computer printout was regularly recorded by the aforesaid computer systems in the ordinary course of the activities.

- (iv) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచార సేకరణ సమయంలో కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ సరిగ్గా పనిచేయుచున్నవి మరియు సదరు కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో ఉన్న ఎలక్ట్రానిక్ రికార్డుల యధార్థతను ప్రభావితం చేసే ఏవిధమైన నిర్వహణ సమస్యలు లేవు.

Throughout the material part of the said period, the computer was operating properly, and there have been no such operational problems that affect the accuracy of the electronic record contained in the aforesaid computer systems.

పైన పేర్కొన్న విషయాలు నాకు తెలిసినంత వరకు మరియు నా విశ్వాసం మేరకు సరియైనవి.

The matter stated above is correct to the best of my knowledge and belief.

సంతకము
Signature

ముద్ర
Seal