



पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/१००९/२१

दिनांक : १४/१/२०२२

38488

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

पार्टिन २ भोगवटा पत्र

श्री./श्रीमती वेलचिशार अपार्टमेंट तर्फे श्री. अभिजित भन्साळीराहणार c/o श्री. भरत बाळीया
रा. ४६० मार्केट यार्ड पुणे ४५

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अॅक्ट

कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ

हउपसर

c/p ४७११

फ्लॅट नं. / सर्व्हे क्र.

१३११९

टी.पी. स्कीम नंबर

यांत

इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक २२१०/२१, दिनांक : २७/१०/२०२१ अन्वये

बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत दिनांक १७/११/२०२१ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशाप्रमाणे

टॉवर क्र. २ - विंग बी व विंग सी - सोळा मजला- १६ जे, १६के, १६एल असे एकुण तीन सदनिका

टॉवर क्र. १ - विंग ए - तळ मजला दुकान नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८ व ९ असे एकुण ९ दुकाने फक्त

(१)

(२)

अट भविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम (उदा. सर्व्हे मार्जिनल अंतरात व टेरेसवरील शेड, पार्टिशन वॉल करून अगर ग्रील लावून पार्किंग बंदीस्त करणे इ.) केल्यास, कोणतेही पूर्व सुचना न देता सदरची संपूर्ण अनाधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील व त्याप्रित्यर्थ येणारा संपूर्ण खर्च फ्लॅटधारक/मालक यांचेकडून वसूल करण्यात येईल.

सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग

पुणे महानगरपालिका.