

ನಮೂನೆ 3 (ನಿಯಮ 20)

Nº 619422 ಸಾಮಾನ್ಯ ರಸೀದಿ
(ದ್ವಿಪ್ರತಿಯಲ್ಲಿ)

ದ್ವಿಪ್ರತಿ

ದಿನಾಂಕ 28/10/16

ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ.....

ಪುಸ್ತಕದ ಸಂಖ್ಯೆ.....

ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ.....ತಾಲ್ಲೂಕು

ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯಿತಿ

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ.....ಕವರಿ

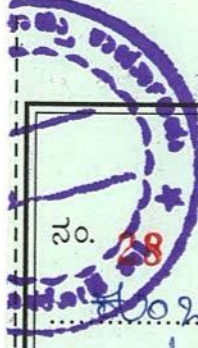
ರೂ. 318767 (ರೂ. ಮೂರು ಲಕ್ಷದ ಎಂಟು ಸಾವಿರ ಮತ್ತು 67 ಪೈಸ) ಗಳನ್ನು

ಬಿಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ ದಿನಾಂಕ 28/10/16 ರಂತೆ ಕೆಳಕಂಡ ಬಾಬುಗಳಿಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳ ವಿವರ	ಅವಧಿ	ಮೊಬಲಗು
1. ಕಟ್ಟಡ ತೆರಿಗೆ	2016-17	
2. ಭೂಮಿ ಮೇಲಿನ ತೆರಿಗೆ		
ಕರಗಳು		
* ಆರೋಗ್ಯ ಕರ (15%)		
* ಶಿಕ್ಷಣ ಕರ (10%)		
* ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಕರ (6%)		
* ಭಿಕ್ಷುಕರ ಕರ (3%)		
ಒಟ್ಟು		
3. ನೀರಿನ ದರ		
4. ವಿದ್ಯುತ್ ದರ		
5. ಜಾಹೀರಾತು ತೆರಿಗೆ		
6. ಮನರಂಜನಾ ತೆರಿಗೆ		
7. ವಾಹನ ತೆರಿಗೆ		
8. ಇತರೆ ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳು (ಸ್ವೀಕೃತಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ದಾಖಲಿಸುವುದು)		
(1)		
(2)		
(3)		
(4)		
ಒಟ್ಟು ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳು		318,767 = 00
ಮೊತ್ತ ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ		318767 = 00

ಕಾ.ಸೂ. ಪಿ.ಒ 927 ರಸೀದಿ ಪುಸ್ತಕಗಳು/ 10,000
ದ್ವಿಪ್ರತಿಯಲ್ಲಿ - ಸ.ಕೇ.ಮು.ಬಂ.-59 ಎಲ್ 2

ಹಣ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿರುವ
ಅಧಿಕಾರಿಯ ಸಹಿ



ಮನೆ ಕಟ್ಟಡದ ಅನುಮತಿ ಪತ್ರ

ನಂ. 28

ದಿನಾಂಕ 28.10.16

ಕುಂಬಳಗಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಅಧೀನದ

ಕನ್ನಡಿಗ ಹೋಬಳಿ ಶಂಕರೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮದ

ಶಂಕರೇಶ್ವರ ಸೀಮಾ ಮಕ್ಕಳ ಶಾಲೆಗೆ

ನಿಮ್ಮ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಮನೆಯ ಮನೆ ಕಟ್ಟುವ ಅನುಮತಿ ಅರ್ಜಿ ಬಾಬು

ದಿನಾಂಕ 26/5/2016 ನಂಬರಿನಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮನೆ

ಕಟ್ಟಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಪ್ಪಣೆ ಮಾಡಿದೆ.

ಮನೆ ಕಟ್ಟುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ

ಪೂರ್ವ ಪಶ್ಚಿಮ

ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣ

ಫಾಯಿದೆ ಮುಗಿಯುವ ತಾರೀಖು 27.06.16

ಶಂಕರೇಶ್ವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಅಧಿಕಾರ
ಕುಂಬಳಗಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ
ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರು

ಷರತ್ತುಗಳು

1. ಹಳೇ ಮನೆ ಕಟ್ಟುವಾಗ ಅಥವಾ ಹೊಸ ಮನೆ ಕಟ್ಟುವಾಗ ರಸ್ತೆ 5 ಅಡಿ ಬಿಟ್ಟು ಕಟ್ಟಬೇಕು.
2. ಬೀದಿ ಅಗಲ 15 ಅಡಿಗಿಂತ ಅಗಲವಾಗಿದ್ದರೂ ಬಾಜು ಮನೆಗಳಿಗಿಂತ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಬಾರದಂತೆ ಕಟ್ಟಬೇಕು.
3. ಮನೆಗೆ ಬೀದಿ ಕಡೆ 1 ಬಾಗಿಲು ಹಿತ್ತಲ ಕಡೆ 1 ಬಾಗಿಲು ಇಟ್ಟಿರಬೇಕು.
4. ಮನೆಯ ನೆಲವು ನೆಲಮಟ್ಟಕ್ಕಿಂತಲೂ ಕನಿಷ್ಠ ಪಕ್ಷ 1 ಅಡಿ ಎತ್ತರವಿರಬೇಕು. ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಭಾಗವನ್ನು ನೆಲಮಟ್ಟಕ್ಕಿಂತ 8 ಅಡಿ ಎತ್ತರಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರಕೂಡದು.
5. ಮನೆ ನೀರು ಹೊರಗೆ ಹೋಗಲು ದಾರಿ ಮಾಡಬೇಕು.
6. ಮನೆಗೆ ಗಾಳಿ, ಬೆಳಕು ಚೆನ್ನಾಗಿ ಬರುವಂತೆ ನೆಲಮಟ್ಟದಿಂದ 3 ಅಡಿ ಎತ್ತರಕ್ಕೆ ಮೀರದಂತೆ ಅಂಕಣ 1 ಕ್ಕೆ 2X2 ಅಡಿಗಳಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ಒಂದೊಂದು ಕಿಟಕಿಯನ್ನು ಎದುರುಬದುರಾಗಿಡಬೇಕು.
7. ಮನೆ ಕಟ್ಟುವ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಸಿವಿಲ್ ಸ್ವಭಾವದ ವ್ಯವಹಾರವಿದ್ದಲ್ಲಿ ನಾವು ಜವಾಬ್ದಾರರಲ್ಲ.
8. ಈ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಈ ಲಾಗಾಯ್ತು 6 ತಿಂಗಳ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ನಂತರ ರದ್ದೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
9. ಇದಕ್ಕೆ ವಿರೋಧವಾಗಿ ನಡೆದಲ್ಲಿ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ನಿಬಂಧನೆ ಪ್ರಕಾರ ಶಿಕ್ಷೆಗೆ ಗುರಿಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
10. ವಾಯಿದೆ ಬಡಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಪ್ಪಣೆ ಪಡೆಯಬೇಕು.
11. ಮನೆಯ ಸೂರು ಯಾವ ಹೊರ ಬೀದಿಯ ಚರಂಡಿಗಿಂತಲೂ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಬಂದಿರಕೂಡದು.
12. ಮನೆಯ ನೀರನ್ನು ಹೊರಕ್ಕೆ ಬಿಡುವಾಗ ಆ ನೀರು ಹೋಗುವುದನ್ನು ಇಟ್ಟಿಗೆ ಕಲ್ಲು ಗಾರೆ ಸಿಮೆಂಟಿನಿಂದ ಚರಂಡಿಗಳನ್ನು ರೋಡಿನಿಂದ ಚರಂಡಿವರೆಗೂ ಕಟ್ಟಬೇಕು ಮತ್ತು ಅವುಗಳನ್ನು ಆಗಾಗ್ಗೆ ರಿಪೇರಿ ಮಾಡುತ್ತಿರಬೇಕು.
13. ಹುಲ್ಲು ಚಾವಣಿಯಿಂದ ಮನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಕೂಡದು.

ಕುಂಬಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ

E-mail id: pdohk.kumbalahalli@gmail.com

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 080-27934767

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕು.ಗ್ರಾ.ಪಂ/115/2016-17

ದಿನಾಂಕ: 28/10/2016

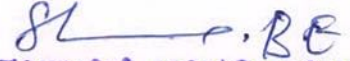
ರವರಿಗೆ,

ಶ್ರೀ ಸಿವರಾಮ ಕೃಷ್ಣ ಪ್ರಸಾದ್ ಮೂಸೂನೂರಿ ಬಿನ್
ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ಜಗನ್ನಾಥಂ ಮೂಸೂನೂರಿ,
ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ 901, ಮಂತ್ರಿ ಎಸ್ಟೇಟ್,
ಬೆಂಗಳೂರು-560103.

ಮಾನ್ಯರೇ:

ವಿಷಯ:- ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ಸಮುಚ್ಚಯಕ್ಕೆ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದಿಸುವ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ
ಅನುಮತಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ. ಕುಂಬಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ
ಶಂಖಣಿಪುರ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 26/9, 26/10,
27/2, 27/4, 29/2, 29/4, 29/5ಎ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನ ಒಟ್ಟು 7 ಎಕರೆ 16.5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ
ಜಮೀನಿಗೆ ಒಟ್ಟು 103 ವಸತಿ ಘಟಕಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆಗೆ ನೆಲ ಮತ್ತು 01(G+1 Floors)
ಹೊಸಕೋಟೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಷರತ್ತಿಗೆ
ಒಳಪಟ್ಟು ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.


ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಧಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಕುಂಬಳಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ
ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು