

४) सहा. महल अधिकाारी, तिपरी-निंबवड महानगरपालिका, मनपा / तिपरी बायें / तिपरीनगर / निंबवड / भोसरी / कासावाडी / आकडी / निगडी अधिकार / सांगवी / तिपळ गुरव / तिपळ निलख / तिपळ सौदागर / वाकड / रावेर / रहाटणी / शेरागंव.

५) मा. मुख्याधिकारी, पुणे महानिर्माण व क्षेत्रविकास महामंडळ, आगाकरनगर, पुणे - ४११ ००१.

- १७) महाडस दारुणा महाभारतपारंपरिकस सादर केल्याशिवाय बांधकाम परवानगी देणे येणार नाही. साठी आवश्यक ती ना हरकत दारुणा महाभारतपारंपरिकस सादर केल्याशिवाय बांधकाम परवानगी देणे येणार नाही.
 - १८) सु.एल.सी. बाबत विकसक यांनी सादर केलेले हमीपत्रास अधिन राहून बांधकाम परवानगी देणे येत आहे.
 - १९) सर्व बांधकाम व्यवसायिक / विकसक / जागा मालक यांनी हमीपत्र व इतर बांधकाम कामगार (रोजगार विनियम व सेवा शाही) अधिनियम १९९६ व कंत्राटी कामगार नियम आणि निर्मूलन) अधिनियम १९७० अनुषंगाने सर्व कामगाराना आरोग्य सुक्ष्मता व त्यांचे कल्याण विषयक कायद्यातील तरतुदींची पूर्तता करून घेणे बंधनकारक आहे.
 - २०) मा. विस्तारविधकारी, पुणे यांची खनिकर्म शाखा द्वारे निर्मित केलेल्या परिपत्रक क्र. खनिकर्म/कावि / ८७७/२०१६ दि. ३१/०३/२०१६ नुसार विकसकाने बांधकामसाठी लागणारे गीण खनिज हे अधिकृतरीत्या जाहीर केलेल्या परवानगी दिलेल्या दांड, खडी, मुळम, माती, वाळू परवानगाधारक यांचेकडून खरेदी करणे बंधनकारक राहिल.
 - २१) सदरची परवानगी ही संबंधित विकसकाने मिळवून घेतलेल्या इस्टीमेट रीपोर्टेशन अन्ड इन्क्लुजन्स अक्ट २०१६ (RERA) अंतर्गत विहित मुदतीत नोंदणी करणे विकसकाला आवश्यक राहिल.
 - २२) WATER RECYCLE UNIT / STP हे जलनिःसारण ना हरकत प्रमाणपत्रप्रमाणे उभारून कार्यरत ठेवणे विकसकावर बंधनकारक राहिल.
 - २३) महाड महाभारतपारंपरिकस अधिनियमातील २६३ अन्वये विकसकाने बांधकाम पूर्ण होताना महाभारतपारंपरिकस कायद्यामध्य बांधकाम भोगवटपत्रक मिळवून घ्यावे अर्ज करणे आवश्यक आहे. तसेच मा. शहर अभियंता अगार त्यांनी नेमलेल्या अधिकाऱ्याच्या जागेची तपासणी करावी असेल व जागा वापरण्यास संमती देता येईल. या विकसक वतीन करणारा संबंधित अधिकाऱ्याच्या जागेची तपासणी करावी असेल व जागा वापरण्यास संमती देता येईल. या विकसक वतीन करणारा संबंधित विकसक, महाभारतपारंपरिकस दंडात्मक धोरणांनुसार दंडास पात्र होईल.
 - २४) प्लॅटमधून जाणाऱ्या पाण्याच्या (विशेषतः पावसाच्या पाण्याचा) नैसर्गिक प्रवाहाचा मार्ग कोणत्याही परिस्थितीत बदलू नये किंवा कोणत्याही संमती या दाखल्याने दिलेली नाही.
 - २५) शेतारच्या लोकांना अथवा इतरांना कामगाराने उपसा किंवा कोणत्याही प्रकारचा त्रास पोहोचू नये. त्याविषयी जबाबदारी विकसकावर आहे. या संमतीपत्राने दंडाच्या कोणत्याही अधिकाऱ्यास बाधा येत नाही आणि गुप्त अथवा अप्रत्यक्ष अधिकारबाहेर कोणत्याही काम केलेल्या त्याची जबाबदारी विकसकावर राहिल.
 - २६) हा दारुणा महाभारतपारंपरिकस सेवाकाने अथवा संरक्षकाने (पोलिसाने) पाहण्यास मागितला असला दारुणा पाहिले अथवा संमतीपत्राविना बांधकाम चालू आहे, असे समजण्यात येईल. विशेष प्रसंगी महाभारतपारंपरिकस सेवाकाने अशा दिली तर ती पुन्हा मान्य केली पाहिजे त्यात या संमतीवरून बाधा येत नाही.
 - २७) पाणीपुरवठा ना हरकत दारुणा मध्य नमूद केलेले अटी प्रमाणे आवश्यक ती व्यवस्था करावी.
 - २८) महाभारतपारंपरिकस सेवाकाने अथवा संमतीपत्राशिवाय नवीन विहीर, तलाव किंवा डबके, हौद, अगार कारंजे खोदण्याचा अगार ६. बांधण्याचे काम करू नये. गादी, गटारे, उघडी गटारे, यांना मच्छर प्रतिबंधक व्यवस्था केली पाहिजे, हौदात केसकचरा न जाईल अशी शाकाळी व्यवस्थितपणे बसवावीत. त्यात सुलभपणे काढत येईल असे मजबूत कुलूप व किछी तसेच ओळखले (वर्किंग) पाईपला चांगल्यापैकी बांधणीचे संरक्षण असावे. हौदवरील भितीवरील फुटण्या बाबत बसवू नयेत. प्लॅटिंग सादर करीत असताना मध्यविद्यार्थन अगार मालकाच्या हमीपत्राच्या जागेपासून ०.५ मी उंचीचे असावे.
 - २९) संबंधित भूखंडाबाबतचा रस्ता, बीज, ड्रेनेज इ. विकसकाने महाभारतपारंपरिकस स्थितिभेदप्रमाणेच करणे बंधनकारक आहे.
 - ३०) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ३१) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ३२) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ३३) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ३४) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ३५) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ३६) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ३७) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ३८) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ३९) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ४०) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ४१) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ४२) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ४३) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ४४) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ४५) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ४६) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ४७) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ४८) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ४९) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.
 - ५०) हमीपत्राच्या उद्देशाने बांधकाम करणे आवश्यक राहिल. त्याखेरीज लिपटाचा वापर करू नये.

