



Certificate No. 2784

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE**Regulation
(Registration No. 3 & 24)****SANCTION OF DEVELOPMENT****Amended PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE**

इमारत क्र. "A" - तळ (पार्ट)स्टील (पार्ट) + ७वा मजला + ८(पार्ट) मजले करिता

V. P. No. S04/0082/2015 TMC / TDD / 1750 / 16 Date 04/04/2016
 To, Shri / Smt. मे. तुषार अनिल मेस्त्री (वास्तुविशारद) (Architect)
३, निवारा सोसायटी, वीर सावरकर पथ, ठाणे.
 Shri मे. नेक्सस बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा.लि.(कु.) (Contractors)
मे. किर्ती गौरव बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रा. लि.(भूखंडधारक)

With reference to your application No. १४८८४ dated 20/03/2015 for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. वरीलप्रमाण in village चि.मानपाडा Sector No. ४ Situated at Road / Street घोडबंदर रोड S. No. / C.S.T. No. / F. P. No. ४७/१/११

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commenceing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
- ५) परवानगी / सी.सी. क्र. S04/0082/15 ठामपा/शिविवि/१६३७/१६ दिनांक ०५.०१.२०१६ तसेच जोता प्रमाणपत्र क्र. ठामपा/शिविवि/पीसीसी/५२०/१६ दिनांक ०६.०१.२०१६ मधील सर्व अटी बंधनकारक राहतील.
- ६) C.C.T.V.यंत्रणा व महिला कामगार यांचेकरिता स्वतंत्र स्वच्छता गृह तसेच महिला कामगारांचे मुलांकरिता पाळणाघर करणेबाबत दिलेले हमीपत्र विकासक यांचेवर बंधनकारक राहिल.
- ७) प्रस्तावित इमारतीचे ७ व्या मजल्याचे बांधकाम सुरु करणेपुर्वी अग्निशमन विभागाकडील सुधारित ना हरकत दाखला सादर करणे आवश्यक राहिल.

**WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN
CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS
AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE
UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN
PLANNING ACT, 1966**

सावधान

“जेजर एकाशानुसार बांधकाम न करणे तसेच
Office No. चि.मानपाडा नियमावलीनुसार आवश्यक त्या
परवानगी न घेता बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र
Office Stamp प्रादेशिक व शहर स्तर अधिनियमाचे कलम ५२
अनुसार दंडापात्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत
Issued जारीत ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो”.



Yours faithfully,

Pravin 21/2/16

कार्यकारी अभियंता,

शहर विकास विभाग,

Municipal Corporation of
the city of, Thane.

30/3/16