

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५



बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : 0CC/03२२/२१

दिनांक : १०/८/२०२१

56980

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र (पार्ट-I)

श्री./श्रीमती प्रकाश बलदोटा C/o आर्कि. मिलिंद चौधरी

राहणार ३०९ लक्ष्मी विहार, अमर हाऊस शेजारी, भांडारकर रोड, पुणे-०४
यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अँक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ पाषाण घरांक ५७८ (पार्ट)

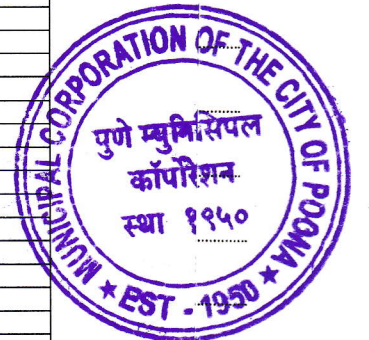
फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र. १९/३२/२८ टी.पी. स्कीम नंबर यांत

इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक CC/२९२१/१९, दिनांक : २०।०२।२०२० अन्वये

बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत दिनांक : ०८।०८।२०२१ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशानुसार		विंग ए		विंग बी	
		तळमजला - संपूर्ण पार्किंग, ट्रान्सफॉर्मर रुम, सोसायटी ऑफिस, एक टॉयलेट, एक स्टोअर, दोन गार्बेज रुम, इलेक्ट्रीक रुम, जेन्टल व लेडीज टॉयलेट, पार्टी हॉल			
(१)	पहिला मजला	संपूर्ण पार्किंग	पहिला मजला	संपूर्ण पार्किंग	
	दुसरा मजला	संपूर्ण पार्किंग	दुसरा मजला	संपूर्ण पार्किंग	
	तिसरा मजला	सदनिका क्र.३०१, ३०२	तिसरा मजला	सदनिका क्र.३०१, ३०२	
	चौथा मजला	सदनिका क्र.४०१, ४०२	चौथा मजला	सदनिका क्र.४०१, ४०२	
	पाचवा मजला	सदनिका क्र.५०१, ५०२	पाचवा मजला	सदनिका क्र.५०१, ५०२	
	सहावा मजला	सदनिका क्र.६०१, ६०२	सहावा मजला	सदनिका क्र.६०१, ६०२	
	सातवा मजला	सदनिका क्र.७०१, ७०२	सातवा मजला	सदनिका क्र.७०१, ७०२	
	आठवा मजला	सदनिका क्र.८०१, ८०२	आठवा मजला	सदनिका क्र.८०१, ८०२	
	नववा मजला	सदनिका क्र.९०१, ९०२	नववा मजला	सदनिका क्र.९०१, ९०२	
	दहावा मजला	सदनिका क्र.१००१, १००२	दहावा मजला	सदनिका क्र.१००१, १००२	
	अकरावा मजला	सदनिका क्र.११०१, ११०२	अकरावा मजला	सदनिका क्र.११०१, ११०२	
	बारावा मजला	सदनिका क्र.१२०१, १२०२	बारावा मजला	सदनिका क्र.१२०१, १२०२	
	तेरावा मजला	सदनिका क्र.१३०१, १३०२	तेरावा मजला	सदनिका क्र.१३०१, १३०२	
	चौदावा मजला	सदनिका क्र.१४०१, १४०२	चौदावा मजला	सदनिका क्र.१४०१, १४०२	
	पंधरावा मजला	सदनिका क्र.१५०१	पंधरावा मजला	सदनिका क्र.१५०१, १५०२	
	सोळावा मजला	सदनिका क्र. --	सोळावा मजला	सदनिका क्र.१६०१, १६०२	
(२)	अठरावा मजला	सदनिका क्र.१८०२, १८०१	अठरावा मजला	-----	
(३)	असे विंग ए २७ सदनिका व विंग बी २८ सदनिका असे एकूण पार्किंगसह ५५ सदनिकांचे बांधकाम फक्त				



नव धविण्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम (उदा. सर्व बाजिनल अंतरात व टेरसवरिल शेड, पार्टिशन वॉल कडून अगर ग्रीन लायून पार्किंग वंदिस्त करणे इ.) केल्यास, कोणतेही पूर्व सूचना न देता सदरची संपूर्ण अतिरिक्त बांधकामे पाडण्यात येतील व त्वारिप्रत्यक्ष देणारा संपूर्ण खर्च फ्लॅटधारक/मालक यांचेकडून बसूल करण्यात येईल.

सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग

पुणे महानगरपालिका.