



21/07/2016

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : मह. दु. नि. हवेली 23

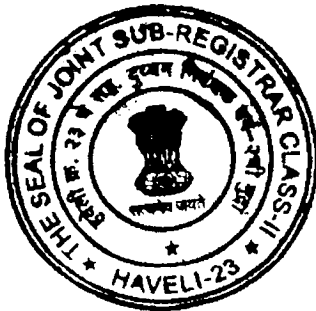
दस्त क्रमांक : 6022/2016

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) महंमदवाडी

(1) विलेखाचा प्रकार	गहाणखत
(2) मोबदला	1400000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमुद करावे)	0
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: पुणे म. न. पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती : , मोजे महंमदवाडी येथील सर्व्हे नं - 43, हिस्सा नं 1-5, 5/1, 5/2, 6, 7, 8ए, 8बी/1-19, 9ए, 9बी/1, 10, 11/1, 11/2, 12, सर्व्हे नं - 44, सर्व्हे नं-46, हिस्सा नं-1/2+3, येथील (प्लॉट नं- बी) यामी जागेचे क्षेत्र 45929 चौ मी. यावरील घेतलेली कर्जाची रक्कम 140,00,00,000/- ((Survey Number : सर्व्हे नं - 43, हिस्सा नं 1-5, 5/1, 5/2, 6, 7, 8ए, 8बी/1-19, 9ए, 9बी/1, 10, 11/1, 11/2, 12, सर्व्हे नं - 44, सर्व्हे नं-46, हिस्सा नं-1/2+3, ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 45929 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- कर्ज घेणार सुकेतु शाह वर्फे कु मु म्हणुन नोंदणीकरीता सुबाहु किरिट शाह -- वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नं.43 आणि 44, महंमदवाडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411060 पॅन नं:- 2): नाव:- कर्ज घेणार सुबाहु शाह -- वय:-45; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नं.43 आणि 44, महंमदवाडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411060 पॅन नं:- 3): नाव:- कर्ज घेणार सुबाहु शाह -- वय:-45; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नं.43 आणि 44, महंमदवाडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411060 पॅन नं:- 4): नाव:- कर्ज घेणार सुबाहु शाह -- वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नं.43 आणि 44, महंमदवाडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411060 पॅन नं:- 5): नाव:- कर्ज घेणार सुबाहु किरिट शाह -- वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नं.43 आणि 44, महंमदवाडी पुणे, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411060 पॅन नं:- 6): नाव:- कर्ज घेणार सी रश्मी संघवी -- वय:-54; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नं.43 आणि 44, महंमदवाडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411060 पॅन नं:- 7): नाव:- कर्ज घेणार अँक्रोपोलीस डेव्हलपर्स प्रा लि तर्फे डायरेक्टर अशित संघवी -- वय:-57; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नं.43 आणि 44, महंमदवाडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411060 पॅन नं:- 8): नाव:- कर्ज घेणार अँक्रोपोलीस डेव्हलपर्स प्रा लि तर्फे डायरेक्टर सी रश्मी संघवी -- वय:-54; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नं.43 आणि 44, महंमदवाडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411060 पॅन नं:- 9): नाव:- कर्ज घेणार पी डी ब्रदर्स प्रापर्टीस प्रा लि तर्फे डायरेक्टर हितेंद्र मेहता तर्फे कु मु म्हणुन नोंदणीकरीता सुबाहु किरिट शाह -- वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नं.43 आणि 44, महंमदवाडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411060 पॅन नं:- 10): नाव:- कर्ज घेणार परपल कंस्ट्रक्शन प्रा लि तर्फे डायरेक्टर श्रावण अगरवाल तर्फे कु मु म्हणुन नोंदणीकरीता मोहित अष्टेकर -- वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नं.43 आणि 44, महंमदवाडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411060 पॅन नं:- 11): नाव:- कर्ज घेणार बुडबरी ईस्टेट अँड सिक्स्युरिटी प्रा लि तर्फे डायरेक्टर सुबाहु किरिट शाह -- वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नं.43 आणि 44, महंमदवाडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411060 पॅन नं:- 12): नाव:- कर्ज घेणार राजचंद्र रियाल्टी प्रा लि तर्फे डायरेक्टर दिपक मेहता -- वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सर्व्हे नं.43 आणि 44, महंमदवाडी पुणे, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411060 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा	1): नाव:- कर्ज देणार आय सी आय सी आय बँक लि तर्फे - आनंद वुंदु वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: लॅन्डमार्क, रैस कोर्स रोड वडोदरा, गुजरात,



हुकुमनामा किंवा आदेश वडोदरा, पिन कोड.-390007 पॅन नं.-
असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 29/06/2016

(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 20/07/2016

(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ 6022/2016

(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 1000000

(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14)शेरा



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

b) When possession is not given

वी नमूदक घातली
वी सजुवात घेतली

दस्तावेजातची नमूदक

जी. सुबाह बिमोह शाह

घांता दिली

दिनांक

असल्यास मुद्रांक नमूदक

29/06/2016

सह. दु.मि. (वर्ग-२) हवेलीद्वारा





06/05/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक मह.दु.नि.हवेली 23

दस्त क्रमांक 4025/2017

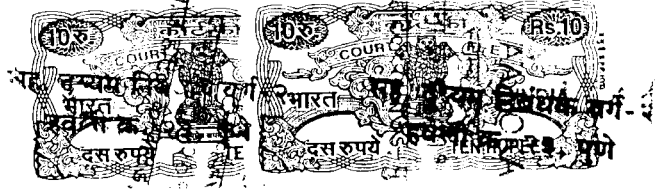
नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : 1) महंमदवाडी

- (1) विलेखाचा प्रकार
(2) मोबदला
(3) बाजारभाव (भाडेपट्टयाच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)

गहाणखत
400000000
0.0



- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: पुणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: महंमदवाडी येथील म नं 43 हि न 1-5,5/1,5/2,6,7,8A,8B/1-19,9A,9B/1,10,11/1,11/2,12 व म नं 44,म नं 46 हि न 1/2+3 येथील प्लॉट नं वी क्षेत्र 45929 चौ मी ((Survey Number : 43 : Plot Number : :))

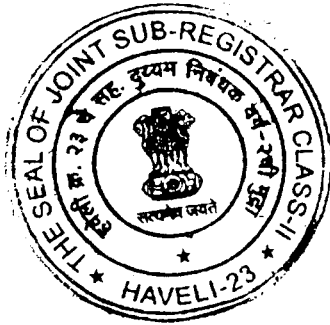
- (5) क्षेत्रफळ

1) 45929 चौ.फूट

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

- 1): नाव:-कर्ज घेणार - अँक्रोपोलिस परपल डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स 1. अँक्रोपोलिस डेव्हलपर्स प्रा लि तर्फे डायरेक्टर श्री. अशित व्ही संघवी स्वतःकरिता व सौ. रश्मि आशीत संघवी तर्फे कु मु म्हणून व या दोघांतर्फे कु मु दिपक मेहता वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- सुपाश्र्चनाथ मार्केट यार्ड पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411037 पॅन नं:-
2): नाव:-कर्ज घेणार - अँक्रोपोलिस परपल डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स 2. वृद्धवर्गी इन्स्टिट्यूट ऑन सिक्युरिटी प्रा लि तर्फे डायरेक्टर सुबाहु शहा वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- शिवाजीनगर पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411016 पॅन नं:-
3): नाव:-कर्ज घेणार - अँक्रोपोलिस परपल डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स 3. परपल कन्स्ट्रक्शन प्रा लि तर्फे डायरेक्टर श्रवण अगरवाल तर्फे कु मु मोहीत अष्टेकर वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- शिवाजीनगर पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411016 पॅन नं:-
4): नाव:-कर्ज घेणार - अँक्रोपोलिस परपल डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स 4. पी वी ब्रदर्स प्रॉपर्टीज प्रा लि तर्फे डायरेक्टर हितेंद्र मेहता वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- महंमदवाडी पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411060 पॅन नं:-
5): नाव:-कर्ज घेणार - अँक्रोपोलिस परपल डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स 5. राजचंद्र रियल्टी प्रा लि तर्फे डायरेक्टर दिपक मेहता वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- मार्केट यार्ड पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411037 पॅन नं:-
6): नाव:-कर्ज घेणार - अँक्रोपोलिस परपल डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स 6. भाविन डी मेहता वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- मार्केट यार्ड पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411037 पॅन नं:-
7): नाव:-कर्ज घेणार - अँक्रोपोलिस परपल डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स 7. दिपक डी मेहता वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- मार्केट यार्ड पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411037 पॅन नं:-
8): नाव:-कर्ज घेणार - अँक्रोपोलिस परपल डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स 8. सुबाहु के शहा वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- शिवाजीनगर पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411016 पॅन नं:-
9): नाव:-कर्ज घेणार - अँक्रोपोलिस परपल डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स 9. रश्मि आशीत संघवी तर्फे कु मु म्हणून दिपक मेहता वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- मार्केट यार्ड पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, PUNE. पिन कोड:-411037 पॅन नं:-
10): नाव:-कर्ज घेणार - अँक्रोपोलिस परपल डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स 10. सुकेतु शहा वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- शिवाजीनगर पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411016 पॅन नं:-
11): नाव:-कर्ज घेणार - अँक्रोपोलिस परपल डेव्हलपर्स तर्फे पार्टनर्स 11 आशीत संघवी तर्फे कु मु म्हणून दिपक मेहता वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- मार्केट यार्ड पुणे, रोड नं:-, महाराष्ट्र, पुणे. पिन कोड:-411037 पॅन नं:-



- (8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-कर्ज देणार - आय सी आय सी आय वॅक लि - वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:- मुंबई, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400051 पॅन नं:-

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

06/05/2017

- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

06/05/2017

(11)अनुक्रमांक, खड व पृष्ठ	4325/2017
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1000000
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

b) When possession is not given

मी नक्कल वाचली

मी रुजुवात घेतली

अस्सलवर हुकुम नक्कल

दस्तासोबतची नक्कल

श्री. दिपक मेहता

यांना दिली समक्ष

दिनांक ०६/०५/२०१७

साह. दु. नि. (पर्म-२) हवेली २३

