

Sy No- 9/1 Indradhanush Project

EC2154720

Print Date/Time: Tuesday, 23 March, 2021 - 10:32:26AM

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಮೂನೆ 15

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: 31/21/1

ಪ್ರವೃತ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

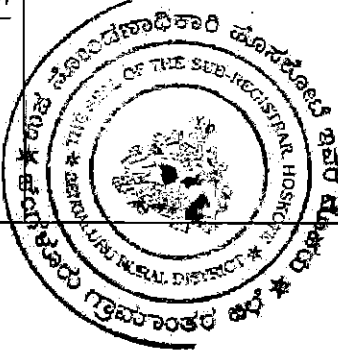
ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Details of Property: Properties situated in: Yalachanayakanapura having , Survey No - (9) ;Converted Survey No - (9) ;

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 42,983 SR 21/236
20/21

Sowphamika Projects

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/04/2004 ರಿಂದ 23/03/2021 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ಸಂಬಂಧವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕಟ್ಟುಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ A. B. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Village Name: ಯಳಚನಾಯಕನಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK)ಸರ್ವೆ ನಂ:9/1, ಯಳಚನಾಯಕನಪುರ ಕುಟುಂಬ ಹೋ ಹೋಕೋಟೆ ತಾ 1 ಎಕರೆ 0.30 ಗುಂಟೆ (Schedule A:) ಸರ್ವೆ ನಂ:9/1, ಯಳಚನಾಯಕನಪುರ ಕುಟುಂಬ ಹೋ ಹೋಕೋಟೆ ತಾ 1 ಎಕರೆ 0.30 ಗುಂಟೆ (EAST)ಕುಂಠರ್ ಸಂಗ್ (WEST)ಶಂಕರಣ್ಣ (SOUTH)ಸುಬ್ರಹ್ಮಣ್ಯ (NORTH)ರಾಮಣ್ಣ(Notes:)	08/02/2006	ಕ್ರಯ Market Value 525,000.00 Consideration 525,000.00	(1)ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ಸು 	(1)ಶಂಕರ ಎಸ್ ರಾವ್ Additional Details: Category: Relationship: Relative: (2)ಶಂಕರ ಎಸ್ ರಾವ್ Additional Details: Category: Relationship: Relative:	HSK053	9	HSK-1-05000-2005-06

Liability Note - NA

Village Name: ಯಳಚನಾಯಕನವುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) ಸರ್ವೆ ನಂ 9/1, ಯಳಚನಾಯಕನವುರ ಕೆಪುಟಾ ಹೋಬಳಿಯಲ್ಲಿ ತಾ 1 ಎಕರೆ 0.30 ಗುಂಟೆ (Schedule A:) ಸರ್ವೆ ನಂ 9/1, ಯಳಚನಾಯಕನವುರ ಕೆಪುಟಾ ಹೋಬಳಿಯಲ್ಲಿ ತಾ 1 ಎಕರೆ 0.30 ಗುಂಟೆ (EAST) ಸುಂದರ್ ಸಿಂಗ್ (WEST) ಶಂಕರಪ್ಪ (SOUTH) ತ್ರೀರಾಮ್ (NORTH) ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ (Note:)	08/02/2006	ಕ್ರಯ Market Value 525,000.00 Consideration 525,000.00	(1) ಸುಂದರ್	(1) ಶಂಕರ ಎಸ್ ರಾಮ್ Additional Details: Category: Relationship: Relative: (2) ಶಂಕರ ಎಸ್ ರಾಮ್ Additional Details: Category: Relationship: Relative:	HSKD53	9	HSK-1-05003-2005-06
--	------------	--	------------	---	--------	---	---------------------

Liability Note - NA

Village Name: ಯಳಚನಾಯಕನವುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) ಸರ್ವೆ ನಂ 9/1 ರಲ್ಲಿ 3 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ ಯಳಚನಾಯಕನವುರ ಕೆಪುಟಾ ಹೋಬಳಿಯಲ್ಲಿ ತಾ (Schedule A:) ಸರ್ವೆ ನಂ 9/1 ರಲ್ಲಿ 3 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ ಯಳಚನಾಯಕನವುರ ಕೆಪುಟಾ ಹೋಬಳಿಯಲ್ಲಿ ತಾ (EAST) ಸುಂದರ್ ಸಿಂಗ್ (WEST) ಶಂಕರಪ್ಪ (SOUTH) ಎಲ್ ತ್ರೀರಾಮ್ (NORTH) ಲೇಟ್ ರಾಮಪ್ಪ (Note:)	31/01/2007	ರೂಪ ವಸ್ತು Market Value 1.00 Consideration 1.00	(1) ಶಂಕರ ಎಸ್ ರಾಮ್	(1) ಅಪ್ಪರ ವರ್ಣ Additional Details: Category: Relationship: Relative: (2) ಅಪ್ಪರ ವರ್ಣ Additional Details: Category: Relationship: Relative:	HSKD84	6	HSK-1-08666-2006-07
--	------------	---	-------------------	---	--------	---	---------------------

Liability Note - NA

--	--	--	--	--	--	--	--

Village Name: ಅರಸೀಕೆರೆ	26/06/2018	ಬಿ.ಸಿ.ಎಸ್	(1)Gangamma D/o Late Muniyappa . . . (2)M.Srinivas S/o Late Muniyappa . . . (3)Lakshmi N alias Venkatalakshmi D/o Late Muniyappa . . . (4)Gayathri D/o Late Muniyappa . . . (5)M.Ravichandra S/o Late Muniyappa . . . (6)Marjula M D/o Late Muniyappa . . . (7)Gowramma W/o Late Somashekaraiah self & behalf his minor son Karthik also . . . (8)Geetha D/o Muni Kadiramma . . . (9)Ramesh S/o Muni Kadiramma . . . (10)Bhagya S D/o Late N Somashekaraiah . . . (11)Bhavya Shree S D/o Late N Somashekaraiah .	(1)Akshara Verma D/o Dinesh Verma . Additional Details: Category:- Relationship:- Relative:-	HSKD649	16	HSK-1-02431-2018-19	
Property Schedule Description:		Market Value	0.00	Consideration				
(LAND MARK) Sy No 9/1 . Old Sy No 9 Measuring 3 Acre 20 Guntas Situated at Yalachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk. (Schedule A:) Sy No 9/1 . Old Sy No 9 Measuring 3 Acre 20 Guntas Situated at Yalachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk. (EAST)Sundar Singh's Land (Dadda Hullur Boundary and Road.) (WEST)Shankarappa's Property. (SOUTH)L Sriam's Property (Land in Sy No 9/2) (NORTH)Late Ramanna Property (Land in Sy No 8)(Note:)				955,000.00				

Village Name: ಯಾಲಾಚನಾಯಕನಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Area Name: Yalachanayakanapura (Other Lands), Measurement: 37.04 Gunta (Schedule A:) Undeveloped residential converted land being portion of New Sy.No. 9/1; Old Sy.No. 9, measuring 37.04 guntas (excluding 5.3/4 guntas of land reserved for IOCL Pipeline) (converted vide official Memorandum No. LND10008189, dt. 13-12-2018, issued by the Deputy Commissioner, Bangalore Rural District), Situated at Yalachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk (EAST) Remaining portion of land in Sy.No. 9/1 (Block:3) (WEST) Remaining portion of land in Sy.No. 9/1 (Block:1) (SOUTH) Remaining portion of land in Sy.No. 9/1 (Block:1) (NORTH) Land in Sy.No. 8 (Note:)	24/06/2019	ಕೊಡು Market Value 3,055,800.00 Consideration 14,286,426.00	(1)ಆಸ್ತಿ ಮಾಹಿತಿ Additional Details: Category:PRV, Relationship:- Relative:ಬಂಧು ಮಾಹಿತಿ, Transacted Acre:0 Gunta:37.04 Gunta:4.00. (2)ಆಸ್ತಿ ಮಾಹಿತಿ Additional Details: Category:PRV, Relationship:- Relative:ಬಂಧು ಮಾಹಿತಿ, Transacted Acre:0 Gunta:11.04 Gunta:0.00	(1)M/s. Sowparnika Projects & Infrastructure Private Limited Rep by its Authorised Signatory Meenakshi Ramji . Additional Details: Category:- Relationship:- Relative:-	HSKD790	15	HSK-1-02740-2019-20
--	-------------------	---	---	--	----------------	-----------	----------------------------

Liability Note - NA

Village Name: ಯಲಚನಾಯಕನಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Area Name: Yalachanayakanapura (Other Lands), Measurement: 11 Gunta (Schedule A:) Undeveloped residential converted land being portion of New Sy.No. 9/1, Old Sy.No. 9, measuring 11 guntas, (converted vide official Memorandum No. UND10008189, dt. 13-12-2018, issued by the Deputy Commissioner, Bangalore Rural District), Situated at Yalachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk (EAST) Road & Land in Sy.No. 129 of Doddahullur Village (WEST) Remaining portion of land in Sy.No. 9/1 (Block 3) (SOUTH) Remaining portion of land in Sy.No. 9/2 (NORTH) Land in Sy.No. 8 (Note:)	24/06/2019	ಕ್ರಯ Market Value 907,500.00 Consideration 14,286,426.00	(1)ಆಸ್ತಿ ಮಾರ್ Additional Details: Category:PRV, Relationship:- Relative:ಬಂಧು ಮಾರ್, Transacted Acre:0 Gunta:37 FGunta:4.00 . (2)ಆಸ್ತಿ ಮಾರ್ Additional Details: Category:PRV, Relationship:- Relative:ಬಂಧು ಮಾರ್, Transacted Acre:0 Gunta:11 FGunta:0.00	(1)M/s. Sowparnika Projects & Infrastructure Private Limited Rep by its Authorised Signatory Meenakshi Ramji . Additional Details: Category:, Relationship:- Relative:.	HSKD790	15	HSK-1-02740-2019-20
--	-------------------	---	--	--	----------------	-----------	----------------------------

Liability Note - NA

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Village-Name: ಯೆಲಚನಾಯಕನಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Area Name: Yalachanayakanapur (Gramatana), Measurement: 85 Gunta (Schedule A.) Undeveloped Residential Converted Land being Portion of Sy No 9/1 (Old Sy No 9) Measuring 2 Acres 05 Guntas (excluding 1 Gunta of Land reserved for IOCL Pipeline) Official Memorandum No LND10007716, dated: 13/12/2018, Issued by the Deputy Commissioner, Bangalore Rural Dist. Situated at Yalachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk Bangalore Rural Dist (EAST) Remaining portion of Land in Sy No 9/1 (Block-2) and approach Road (WEST) Land in sy No 4 (SOUTH) Land in Sy No 9/2 (NORTH) Land in Sy No 8 (Note:)	24/06/2019	ಕ್ರಯ Market Value 27,913,576.00 Consideration 27,913,576.00	(1)ಕ್ರಯ ಮಾರ್ Additional Details: Category:PRV, Relationship:- Relative.Dr.ರಾಜ್ ಮಾರ್. Transacted Acre:2 Gunta:5 FGunta:0.00	(1)M/s Sowpamika Projects & Infrastructure Private Limited Rep by its authorized Director Meenakshi Ramji . Additional Details: Category:, Relationship:- Relative.,	HSKD790	20	HSK-1-02746-2019-20
--	-------------------	--	---	---	----------------	-----------	----------------------------

Village Name: ಯೆಲಚನಾಯಕನಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: CMC, Index-II Village: Yelachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 85 Gunta (Schedule A:) Residentially Land bearing Sy No. 9/1 Measuring 2 Acres 05 Guntas Situated at Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural Dist (EAST) Remaining Portion of land in Sy No 9/1 (Block -2) and approach Road (WEST) Land in Sy No. 4 (SOUTH) Land in Sy No 9/2 (NORTH) Land in Sy No 8 (Note:)	03/07/2019	ಆಧಾರ Market Value 0.00 Consideration 10,000,000.00	(1) Sowpamika Projects and Infrastructure Private Ltd Rep by its authorized Director S Sreenivasan . . (2) M/s Sowpamika Projects Rep by its Partner Meenakshi Ramji . . (3) M/s Sowpamika Projects Rep by its Partner S Sreenivasan .	(1) Anand Rathi Global Finance Ltd Rep by its authorized officer Shrinivas J Hunsikatti . Additional Details: Category:, RelationShip:., Relative:.	HSKD798	26	HSK-1-03211-2019-20
---	------------	---	---	--	---------	----	---------------------

Liability Note - NA

Village Name: ಯೆಲಚನಾಯಕನಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: CMC, Index-II Village: Yelachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 1 Gunta (Schedule A:) Residentially Land bearing Sy No. 9/1 Measuring 37.64 Guntas Situated at Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural Dist (EAST) Remaining Land in Sy No 9/1 (Block -3) (WEST) Remaining Land in Sy No 9/1 (Block -1) (SOUTH) Remaining Land in Sy No 9/1 (Block -1) (NORTH) Land in Sy No 8 (Note:)	03/07/2019	ಆಧಾರ Market Value 0.00 Consideration 10,000,000.00	(1) Sowpamika Projects and Infrastructure Private Ltd Rep by its authorized Director S Sreenivasan . . (2) M/s Sowpamika Projects Rep by its Partner Meenakshi Ramji . . (3) M/s Sowpamika Projects Rep by its Partner S Sreenivasan .	(1) Anand Rathi Global Finance Ltd Rep by its authorized officer Shrinivas J Hunsikatti . Additional Details: Category:, RelationShip:., Relative:.	HSKD798	26	HSK-1-03211-2019-20
---	------------	---	---	--	---------	----	---------------------

Liability Note - NA

Village Name: ಯೆಲಚನಾಯಕನಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: CMC, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 1 Gunta (Schedule A-) Residentially Land bearing Sy No. 9/1 Measuring 0-11 Guntas Situated at Yalachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk Bangalore Rural Dist. (EAST) Road and land in Sy No. 129 of Yalachanayakanapura (WEST) Remaining land in Sy No. 9/1 (Block-3) (SOUTH) Land in Sy No. 9/2 (NORTH) Land in Sy No. 8 (Note:)	03/07/2019	ಅವಕಾಶ Market Value 0.00 Consideration 10,000,000.00	(1) Sowpamika Projects and Infrastructure Private Ltd Rep by its authorized Director: S Sreenivasan . (2) M/s Sowpamika Projects Rep by its Partner: Meenakshi Ramji . (3) M/s Sowpamika Projects Rep by its Partner: S Sreenivasan .	(1) Anand Rathi Global Finance Ltd. Rep by its authorized officer Shrinivas J Hunsikatti . Additional Details: Category, Relationship:- Relative.	HSKD799	26	HSK-1-03211-2019-20
---	-------------------	--	--	--	----------------	-----------	----------------------------

Liability Note - NA

Village Name: ಯೆಲಚನಾಯಕನಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: CMC, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 1081.25 Sq.Metre (Schedule A-) ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಳಬ ಹೋಬಳಿ, ಯೆಲಚನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 9/1, ಸರ್ವೆ ನಂ 9/2 ಮತ್ತು ಬೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 129/3, ರಸ್ತೆ ವಾಗರಿಣಿ ಸೊಲ್ವು ನಿವೇಶನ (ಸಿ ಎ) ಹಾಗೂ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಮೈದಾನ 1081.25 ಚ.ಮೀ (EAST) ತ್ರ್ಯಾಪ್ (WEST) ಸರ್ವೆ ನಂ 04 ರ ಜಮೀನು (SOUTH) ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಬಯಲು ಜಾಗ ಸಂಖ್ಯೆ : 01 ಹಾಗೂ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶ (NORTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 8 ರ ಜಮೀನು (Note:)	29/02/2020	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value 0.00 Consideration 0.00	(1) ಮೆ: ಸೌಪಮಿಕಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್, ಅಂಡ್ ಇನ್ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ನಿರ್ದೇಶಕರಾದ ಮ್: ಶ್ರೀನಿವಾಸನ್ .	(1) ಕೋಟಕ್ ಸಹಕಾರಿ ಸಹಕಾರಿ ರಾಜ್ಯವಾರಿ ಲಾಭಾಂಶವಾರಿ ಹಾಗೂ ಸಹಕಾರಿ ಪರವಾಗಿ ಸಮಗ್ರ ಉಪದೇಶ, ಹೊಸಕೋಟೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹೊಸಕೋಟೆ. Additional Details: Cate	HSKD974	10	HSK-1-11440-2019-20
--	-------------------	--	---	---	----------------	-----------	----------------------------

Liability Note - NA

ಸದರಿ ಅಸ್ತಿತ್ವ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಖಜಾನೆಗಳ ಹೊರತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಖಜಾನೆಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರುಜು (ಪದನಾಮ).....

ಸ್ಥಳ: HOSKOTE

ರುಜು:

೨೪/೦೩/೨೦೨೧

ಮುದ್ರೆ

ಸೂಚನೆ: (1) ಈ ಖಜಾನೆ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಖಜಾನೆಗಳ ಹೊರತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಖಜಾನೆಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ವಿವರಣೆಯು ಈ ಖಜಾನೆ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಾಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ವಿಗ್ರಹವಿಡಿದು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಅದರಲ್ಲಿ ಉಂಟಾದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಖಜಾನೆ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಾವ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲನೆ ಇಚ್ಛಾಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ವಿಗ್ರಹವಿಡಿದು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಅದರಲ್ಲಿ ಉಂಟಾದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಖಜಾನೆ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಾವ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

(ಎ) ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ತಾವು ಖಜಾನೆಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಖಜಾನೆ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು

(ಬಿ) ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

Print Date and Time: 25-Mar-2022 11:34:24

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : HSK-EC-A-0014368-2021-22 31347
ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : IGR-EC-C-0013498-2021-22 2122

Sowparnika Projects

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

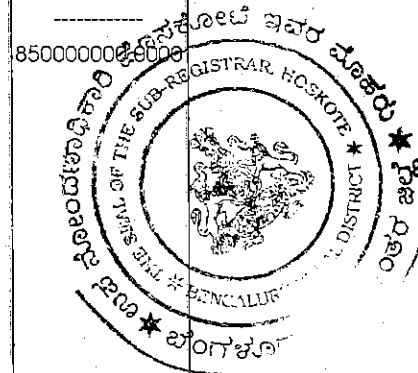
ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ವಿನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Property Schedule: ---. 0

Details Of Property : Properties situated In Yalachanayakanapura, having SurveyNumber : (9) and SurveyChar : 0 and SurveyHissa : 0; New Converted Survey No : (9). Details Of Receipt : Rs 50.00 Paid By Cash against Receipt Number 13624/25-03-2022

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Mar/2021 ರಿಂದ 25/Mar/2022 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಹಕ್ಕಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village Name: ಯಳಚನಾಯ್ಯವಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 1 Gunta (EAST) Hoskote and Siddalagatta Road, and Sy No 129/1 (WEST) Private Property bearing Sy No 4 (SOUTH) Private Property bearing Sy No 10 (NORTH) Private Property bearing Sy No 8 Note : (Schedule A:) Residentially Converted Land beaing Sy No 9/1 (Old Sy No 9) Measuring 2 Acre 5 Guntas and excluding 1 Gunta Of land reserved for IOCL Pipeline , Sy No 9/1 (Old Sy No 9) Measuring 0-37.04 Guntasb excluding 5,3/4 Guntas Of land reserved for IOCL Pipeline and Sy No 9/1 (Old Sy No 9)	01/Jan/2022	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒಟ್ಟು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ Market Value ----- 0.0000 Consideration ----- 850000000	M/S Sowparnika Projects and Infrastructure Private Limited Rep by its Director S Sreenivasan .	M/S Catalyst Trusteeship Limited Rep by its authorized Signatory Raghottam Krishnarao Devale . C/o ..	HSKD1435	60	HSK-1-11612-2021-22



ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಹೆಚ್ಚುಗಾರರ ಹೆಸರು		ಯಂತ್ರ	ಫಲಿತ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
2	Measuring 11 Guntas Situated at Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk , Bangalore Rural Dist Village Name:ಯಳಚನಾಯ್ಯನಪುರ 29/Dec/2021 Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 85 Gunta (EAST) Remaining Portion of land in Sy No 9/1 Block No 2 and approach Road (WEST) Land in Sy No 4 (SOUTH) Land in Sy No 9/2 (NORTH) Land in Sy No 8 Note : (Schedule A:) Residential Converted Land bearing Sy No 9/1 Measuring 2 Acres 05 Guntas Situated at Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk Bangalore Rural Dist	29/Dec/2021	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value ----- 0.0000 Consideration ----- 10000000.0000	M/S Anand Rathi Global Finance Ltd Rep by its authorized Signatory Bijay Kumar Mahana .	M/S Sowparnika Projects and Infrastructure Private Ltd Rep by its authorized Director Sreenivasan S . C/o ... M/S Sowparnika Projects Rep by its authorized Partner Meenakshi Ramji . C/o ... M/S Sowparnika Projects Rep by its authorized Partner Sreenivasan S . C/o ..	HSKD1432	10	HSK-1-11480-2021-22
3	Village Name:ಯಳಚನಾಯ್ಯನಪುರ 29/Dec/2021 Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 37.4 Gunta (EAST) Remaining Land in Sy No 9/1 Block 3 (WEST) Remaining Land in Sy No 9/1 Block 1 (SOUTH) Remaining Land in Sy No 9/1 Block 1 (NORTH) Land in Sy No 8 Note : (Schedule A:) Residential Converted Land bearing Sy No 9/1	29/Dec/2021	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value ----- 0.0000 Consideration ----- 10000000.0000	M/S Anand Rathi Global Finance Ltd Rep by its authorized Signatory Bijay Kumar Mahana .	M/S Sowparnika Projects and Infrastructure Private Ltd Rep by its authorized Director Sreenivasan S . C/o ... M/S Sowparnika Projects Rep by its authorized Partner Meenakshi Ramji . C/o ... M/S Sowparnika Projects Rep by its authorized Partner Sreenivasan S . C/o ..	HSKD1432	10	HSK-1-11480-2021-22

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಡಕ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ದಂಪತಿ	ಇಂಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
4	Measuring 0-37 04 Guntas Situated at Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk Bangalore Rural Dist Village Name: ಯೆಲಚನಾಯಕಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yelachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 11 Gunta (EAST) Road and Land in Sy No 129 of Doddahullur (WEST) Remaining Land in Sy No 9/1 Block 3 (SOUTH) Land in Sy No 9/2 (NORTH) Land in Sy No 8 Note : (Schedule A:) Residential Converted Land bearing Sy No 9/1 Measuring 0-11 Guntas Situated at Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk Bangalore Rural Dist	29/Dec/2021	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value ----- 0.0000 Consideration ----- 10000000.0000	M/S Anand Rathi Global Finance Ltd Rep by its authorized Signatory Bijay Kumar Mahana .	M/S Sowparnika Projects and Infrastructure Private Ltd Rep by its authorized Director Sreenivasan S . C/o ... M/S Sowparnika Projects Rep by its authorized Partner Meenakshi Ramji . C/o ... M/S Sowparnika Projects Rep by its authorized Partner Sreenivasan S . C/o ..	HSKD1432	10	HSK-1-11480-2021-22

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಮುಣ್ಣುಬಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಮುಣ್ಣುಬಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ..... ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....
ರುಜು (ಹದಿನಾಮೆ).....

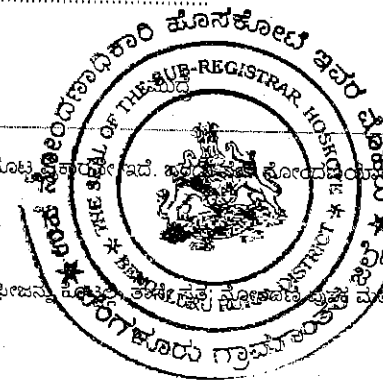
ಸ್ಥಳ: Hoskote

ರುಜು:

ದಿ: 25/03/2022

ಸೂಚನೆ-

- (1) ಈ ಮುಣ್ಣುಬಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕೆಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಮುಣ್ಣುಬಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಮಾಡಿದವು. ಆದ್ದರಿಂದ ಇದರ ಜೊತೆಗೆ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯದ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....
- (2) Liability Note -
- (3) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಪಾವತಿಸಿ, ತನ್ನ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಮುಣ್ಣುಬಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.



[Signature]

ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿದವರು
ಹೊಸಕೋಟೆ

Sy No-9/2
Indradhanush

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಮೂನೆ 15

ಪ್ರವೃತ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

EC2154764

Print Date/Time: Tuesday, 23 March, 2021 -11:50:46AM

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: 31247

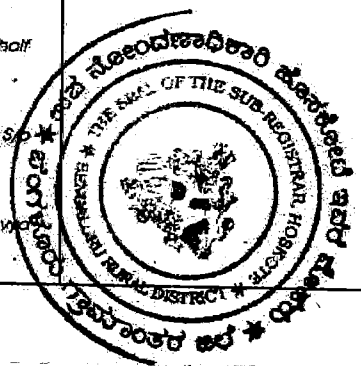
ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಅಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮುಜ್ಜಾರಾಗಳು ವಿವರಣೆ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ಮೊಂಡಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸುವ ಮತ್ತು ವಿವರಿಸುವ)

Details of Property: Properties situated in: Yalachanayakanapura having, Survey No - (9) ;Converted Survey No - (9) ; Properties situated in: Yalachanayakanapura having, Survey No - (9/2) ;Converted Survey No - (9) ;

Goparika Proffers

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಅಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/04/2004 ರಿಂದ 23/03/2021 ರವರೆಗೆ ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವುದನ್ನು ತೋರಿಸಿ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ತೋರಿಸಿಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಮುಜ್ಜಾರಾಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಅಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಹಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಾಖಲೆ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮಾಲ್ಯ (in Rs.)	ಕೈಗಾರಿಕೆ ಹೆಸರು		ಸಂಪ್ರತಿ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Village Name: ಯಲಚನಾಯಕನಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Sy No 9/2, Old Sy No 9 Measuring 1 Acre 30 Guntas Situated at Yalachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk (Schedule A-) Sy No 9/2, Old Sy No 9 Measuring 1 Acre 30 Guntas Situated at Yalachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk (EAST) Dooda Hullur Boundary and Road (WEST) Hullurappa Land (Land in Sy No 4) (SOUTH) Siddana Land (Land in Sy No 10/1) (NORTH) Akshayamma Land (Land in Sy No 9/1) (Note:)	26/06/2018	ಒಟ್ಟಿಗೆ ಪತ್ತೆ Market Value 0.00 Consideration 555,000.00	(1)Gangamma D/o Late Muniyappa . . . (2)M.Srinivas S/o Late Muniyappa . . . (3)Lakshmi N alias Venkata Lakshmi D/o Late Muniyappa . . . (4)Gayathri D/o Late Muniyappa . . . (5)M.Ravichandra S/o Late Muniyappa . . . (6)Manjula M D/o Late Muniyappa . . . (7)Gowramma W/o Late Somashekaralah self and behalf her minor son Karthik also . . . (8)Geetha N. D/o Muni Kadlamma . . . (9)Ramesh S/o Munikaadamma . . . (10)Bhagya S. D/o N Somashekaralah . . . (11)Bhagya Shree S D/o N Somashekaralah . . .	(1)Sreeram L S/o Lakshmalah . Additional Details: Category:- Relationship:- Relative..	HSK/0649	16	HSK-1-02428-2018-19



Liability Note - NA

Village Name: ಯಲಚನಾಯಕನಪುರ	28/06/2019	ಕ್ರಿಯೆ Market Value	(1)ಎಂ.ಕೆ.ಎಂ. Additional Details: Category:PRV. RelationShip:- Relative:ಪ್ರಾಚಾರ್ಯ Transacted Acre:1 Gunta:30 FGunta:0.00. (2)Yashoda L W/o Sreeram L . . (3)Suguna S D/o Sreeram L . . (4)Santhosh S S/o Sreeram L . . (5)Sandeep S S/o Sreeram L .	(1)M/s Sowpamika Projects and Infrastructure Pvt Ltd Rep by its authorized Director Meenakshi Ramji. Additional Details: Category: RelationShip:- Relative:-	HSKD794	20	HSK-1-03006-2019-20
Property Schedule Description:		51,000,000.00					
(LAND MARK)Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Area Name: Yalachanayakanapur (Gramatana), Measurement: 70 Gunta (Schedule A:) Undeveloped Residential Converted Land bearing Sy No: 9/2 (Old Sy No 9) Measuring 1.Acre:30 Guntas. (Converted Vide Official Memorandum No: LAND100007711 dated:25/01/2019) Issued by the Deputy Commissioner ,Bangalore Rural Dist Situated at Yalachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk. (EAST)Road (WEST)Land in Sy No:4 (SOUTH)Land in Sy.No 19/1 (NORTH)Land in Sy.No 9/1(Notes:)		Consideration					
		51,000,000.00					

Liability Note - NA

Village Name: ಯಲಚನಾಯಕನಪುರ	29/02/2020	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value	(1)ಮೆ. ಸೌಪಮಿಕಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್, ಎಂ.ಕೆ.ಎಂ. ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಪೈಲಿ ಎರಡು ಪರಮಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿರ್ದೇಶನರಾದ ಎಸ್. ಶ್ರೀನಿವಾಸನ್ .	(1)ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಅಧಿಕಾರವಾರ್ತೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರಮಾಗಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ಕೆ.ಎಂ.ಪಿ.ಎಂ. ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ. Additional Details: Cate	HSKD974	10	HSK-1-11440-2019-20
Property Schedule Description:		0.00					
(LAND MARK)Department / Property Type: CMC, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 1081.25 Sq.Metre (Schedule A:) ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಅಲ್ಲಾಪು, ಕೆ.ಎಂ.ಪಿ.ಎಂ. ಯಲಚನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 9/1 ಸಂ.ನಂ 9/2 ಮತ್ತು ದೊಡ್ಡಹಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 129/3, ರಲ್ಲಿ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ನಿವೇಶನ (ಸಿ ಎ) ಪ್ಲಾನಿ ಹಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1081.25 ಚ ಮೀ (EAST)ಕ್ರೈಮ್ (WEST)ಸಂ.ನಂ 04 ರ ಜಮೀನು (SOUTH)ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಬಯಲು ಹಾಗೂ ಸಂ.ಚೈ : 01 ಪ್ಲಾನಿ ಹಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶ (NORTH)ಸಂ.8 ರ ಜಮೀನು(Notes:)		Consideration					
		0.00					

ಇದರ ಕ್ರಮಗಳು, ಮುಖಾಂತರ

३०: HDSKOTL

24/03/2021

ಹಿರಿಯ ವಿವರಣೆ ಪ್ರಕಾಶನಗಾರ್ಥಿ
ಹೊದಿಸಬೇಡಿ

(ಎ) ಹೆಂಡತಿಯಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ಬಿ) ಯಾವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

Print Date and Time: 25-Mar-2022 10:52:23

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : HSK-EC-A-0014370-2021-22

SA 31346
21.22

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : IGR-EC-C-0013485-2021-22

Sowparnika Projects

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮುಣ್ಣಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Property Schedule: ---, 0

Details Of Property : Properties situated In Yalachanayakanapura, having Survey Number : (9) and Survey Char : 0 and Survey Hissa : 0; New Converted Survey No : (9), Details Of Receipt : Rs 50.00 Paid By Cash against Receipt Number 13611/25-03-2022

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Mar/2021 ರಿಂದ 25/Mar/2022 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಮುಣ್ಣಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಚಿಕ್ಕಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ದಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಇಂಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village Name: ಯಳಚನಾಯ್ಯನಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 70 Gunta (EAST) Hoskote and Siddalagatta Road and Sy No 129/1 (WEST) Private Property bearing Sy No 4 (SOUTH) Private Property bearing Sy No 10 (NORTH) Private Property bearing Sy No 8 Note : (Schedule A:) Undeveloped Residentially Converted Land bearing Sy No 9/2 Measuring 1-30 Guntas Situated at Yalachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk Bangalore Rural Dist	01/Jan/2022	ಹತ್ತು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value ----- 0.0000 Consideration ----- 8500000000.0000	M/S Sowparnika Projects and Infrastructure Private Limited Rep by its Director S Sreenivasan .	M/S Catalyst Trusteeship Limited Rep by its authorized Signatory Raghottam Krishnarao Devala, C/o ..	HSKD1435	60	HSK-1-11612-2021-22

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಮುಣ್ಣಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಮುಣ್ಣಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು

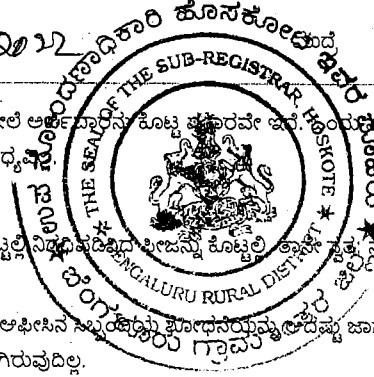
ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರುಜು (ಪದನಾಮ).....

ಸ್ಥಳ: HASKOTE

ರುಜು:

ದಿ 25/03/2022



ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ

- ಸೂಚನೆ- (1) ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಮುಣಭಾರಗಳು ಅಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇವೆ. ನೋಂದಣೆಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.
- (2) Liability Note -
- (3) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಧಿವಹಿಸಿದ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನೆಲೆನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.
- (ಎ) ಅಂದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಇಚ್ಛಪಟ್ಟಿದ್ದ ಕಾರಣ ಅಪೀಸಿನ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಅಂದವು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- (ಬಿ) ಒಂದು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಮುಣಭಾರಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರಾರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

Designed and Developed by e-Governance Solutions Group,C-DAC Pune

ಹಾಸಕೋಟೆ ತಾ. ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಕಚೇರಿ, ಹಾಸಕೋಟೆ, ದ.ಕ. ಜಿಲ್ಲೆ, ದಿನಾಂಕ 12/9/19

ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148 ನೇ ಸಂಖ್ಯೆ) - 15

ಹಾಸಕೋಟೆ ತಾ. ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಕಚೇರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148 ನೇ ಸಂಖ್ಯೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧವಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಹಾಸಕೋಟೆ ತಾ. ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಕಚೇರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148 ನೇ ಸಂಖ್ಯೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧವಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸಂಖ್ಯೆ	ತಾರೀಖು	ವಿವರಣೆ	ಪ್ರಸಿದ್ಧವಿರುವ ಆದೇಶ		ಸಂಖ್ಯೆ	ತಾರೀಖು
				ಅಧಿಕಾರಿ	ಅಧಿಕಾರಿ		
1	50078	4-00	22-7-81 Receipt 5000/-	IF Coop Society Hoskote	ಪ್ರಸಿದ್ಧವಿರುವ ಆದೇಶ	-	-
2	500129	3-37	19-10-84 Deed 2000/-	Chinnappa Venkateshappa Sampangappa	IF Coop Society Hoskote	-	-
3	old 50078 New 129	5-00	8-2-91 5000/-	IF Coop Society Hoskote	ಪ್ರಸಿದ್ಧವಿರುವ ಆದೇಶ	187014	2378

ಹಾಸಕೋಟೆ ತಾ. ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಕಚೇರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148 ನೇ ಸಂಖ್ಯೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧವಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಹಾಸಕೋಟೆ ತಾ. ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಕಚೇರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148 ನೇ ಸಂಖ್ಯೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧವಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಹಾಸಕೋಟೆ ತಾ. ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಕಚೇರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148 ನೇ ಸಂಖ್ಯೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧವಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಹಾಸಕೋಟೆ ತಾ. ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಕಚೇರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148 ನೇ ಸಂಖ್ಯೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧವಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಹಾಸಕೋಟೆ ತಾ. ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಕಚೇರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148 ನೇ ಸಂಖ್ಯೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧವಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಹಾಸಕೋಟೆ ತಾ. ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಕಚೇರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148 ನೇ ಸಂಖ್ಯೆ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧವಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

Sy No-129/3
Indradhanush

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಮೂನೆ 15

ಪ್ರವೃತ್ತ ಸಂಖ್ಯೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 42,986 SA 2138
20-21

EC2154723

Print Date/Time: Tuesday, 23 March, 2021 - 10:57:09AM

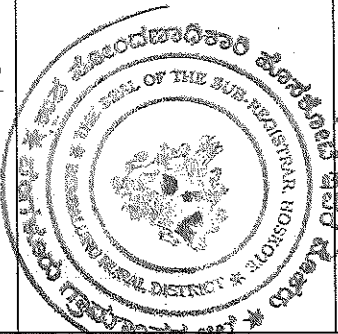
ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: 31,213

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮುಖಾಂತರಗಳು ವಿನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Details of Property: Properties situated in: Doddha Hullur having , Survey No - (129) ;Converted Survey No - (129) ;

Souparnika Projects

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/04/2004 ರಿಂದ 23/03/2021 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವುದನ್ನು ತೋರಿಸಿ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ತೋರಿಸಿಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಮುಖಾಂತರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಟ್ಟುಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಶುಲ್ಕೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Village Name: ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು Property Schedule Description: (LAND MARK)ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1, ಹಳೇ ನಂ 129, ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಕಸಬಾ ಹೋ ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ 0.10.5 ಗುಂಟೆ (Schedule A:) ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1, ಹಳೇ ನಂ 129, ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಕಸಬಾ ಹೋ ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ 0.10.5 ಗುಂಟೆ (EAST)ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1 (WE ST)ಗುರಪ್ಪ, ಶ್ರೀರಾಮಪ್ಪ ಮತ್ತು ಮುನಿಯಪ್ಪ (SOUTH)ರಸ್ತೆ (NORTH)ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1(Note:)	10/02/2006	ಕ್ರಿಯ Market Value 82,500.00 Consideration 82,500.00	(1)ಸುಂದರ್ ಸಿಂಗ್ 	(1)ಶಾರಧಿ ಎಸ್ ರಾವ್ Additional Details: Category:., Relationship:., Relative:., (2)ಶಾರಧಿ ಎಸ್ ರಾವ್ Additional Details: Category:., Relationship:., Relative:.	HSKD53	9	HSK-1-05010-2005-06

Liability Note - NA

Village Name: ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು	24/02/2014	ಕ್ರಯ Market Value 10,069,000.00 Consideration 10,069,000.00	(1)ಮಂದರ್ ಸಿಂಗ್ ಬಿನ್ ಲೀಟ್ ಹೆಚ್ ಮುನಿರಾಮ ಸಿಂಗ್ (2)ಮಂದರ್ ಸಿಂಗ್ Additional Details: Category:PRV, RelationShip:-, Relative:ಲೀಟ್ M.ಮುನಿರಾಮ ಸಿಂಗ್, Transacted Acre:2 Gunfa:9 FGunta:8.00	(1) ಪರೋಜ ಕೊಡೆ ಕೋಂ ಕೆ ಎಸ್ ಎಸ್ ಎಸ್ ರಾವ್ Additional Details: Category:-, RelationShip:-, Relative:-	HSKD455	15	HSK-1-10253-2013-14
Property Schedule Description: (LAND MARK)ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1 ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ 129 ರಲ್ಲಿ 2-09.1/2 ಗುಂಟೆ ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ ಕೆಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ (Schedule A:) ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1 ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ 129 ರಲ್ಲಿ 2-09.1/2 ಗುಂಟೆ ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ ಕೆಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ (EAST) ಹೊಸಕೋಟೆ ಯಿಂದ ಜಂಗಮಕೋಟೆ ನಗರೇನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ (WEST) ಯಳಚನಾಯಕನಪುರ ಗಡಿ (SOUTH) ಶಾರದ ಎಸ್ ರಾವ್ ರವರ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಯಳಚನಾಯಕನಪುರ ಗಡಿ (NORTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 129/2 ಹೆಚ್ ಸಿ ಪೆಣ್ಣುಗಂ ರವರ ಜಮೀನು (Note:)							

Liability Note - NA

Village Name: ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು	07/06/2014	ಕ್ರಯ Market Value 10,200,000.00 Consideration 10,200,000.00	(1)ಪರೋಜ ಕೊಡೆ ಕೋಂ ಕೆ ಎಸ್ ಎಸ್ ಎಸ್ ರಾವ್ Additional Details: Category:PRV, RelationShip:-, Relative:-, Transacted Acre:2 Gunfa:9 FGunta:8.00	(1)ಪ್ರವೀಣ್ ಕುಮಾರ್ ಕೆ ಎಸ್ ಬಿನ್ ಕೆ ಎಸ್ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ Additional Details: Category:-, RelationShip:-, Relative:-	HSKD459	10	HSK-1-01568-2014-15
Property Schedule Description: (LAND MARK)ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ 129, ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ. 129/1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2-09.1/2 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು, ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ, ಕೆಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂ.ಗ್ರಾ.ಜಿಲ್ಲೆ (Schedule A:) ಹಳೇ ಸರ್ವೆ ನಂ 129, ಹೊಸ ಸರ್ವೆ ನಂ. 129/1 ರಲ್ಲಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 2-09.1/2 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು, ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ, ಕೆಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂ.ಗ್ರಾ.ಜಿಲ್ಲೆ (EAST)ಹೊಸಕೋಟೆ ಯಿಂದ ಜಂಗಮಕೋಟೆ, ನಗರೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ರಸ್ತೆ (WEST)ಯಳಚನಾಯಕನಪುರ ಗಡಿ (SOUTH)ಶಾರದ ಎಸ್ ರಾವ್ ರವರ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಯಳಚನಾಯಕನಪುರ ಗಡಿ (NORTH)ಸರ್ವೆ ನಂ. 129/2 ರ ಜಮೀನು(Note:)							

Liability Note - NA

Village Name: ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು	28/02/2017	ಕ್ರಯ Market Value	(1)ಪ್ರವೀಣ್ ಕುಮಾರ್ ಕೆ ಎಸ್ ಬಿನ್ ಕೆ ಎಸ್ ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ. Additional Details: Category:PRV, Relationship:-, Relative:, Transacted Acre:0 Gunta:6 FGunta:8.00	(1)A Venkataramana S/o Late Jayaram. Additional Details: Category:-, Relationship:-, Relative:.	HSKD599	13	HSK-1-09007-2016-17
Property Schedule Description: (LAND MARK)Sy No 129/1 Measuring 0-06.1/2 Guntas Dodda Hullur village Kasaba Hobli Hoskote Taluk (Schedule A:) Sy No 129/1 Measuring 0-06.1/2 Guntas Dodda Hullur village Kasaba Hobli Hoskote Taluk (EAST)Village Road (WEST) Yelachanayakanapura Village boundary (SOUTH) Land in Sy No 129/3 (NORTH)Converted Land in Sy No 129/4 (Note:)		2,049,000.00 Consideration 2,049,000.00					

Liability Note - NA

Village Name: ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು	24/06/2019	ಕ್ರಯ Market Value	(1)ಶಾರದ ಎಸ್.ರಾಜ್ Additional Details: Category:PRV, Relationship:-, Relative:ರಾಜ್ V.N.ಸುಬ್ಬರಾವ್, Transacted Acre:0 Gunta:10 FGunta:8.00	(1)M/s. Sowparnika Projects & Infrastructure Private Limited Rep by Its Authorised Signatory Meenakshi Ramji. Additional Details: Category:-, Relationship:-, Relative:.	HSKD790	14	HSK-1-02739-2019-20
Property Schedule Description: (LAND MARK)Department / Property Type: BHoomi / Agriculture Land, Index-II Village: Dodda Hullur, Hobli Name: Kasaba Hobli, Area Name: Dodda Hullur (Other Lands), Measurement: 10.08 Gunta (Schedule A:) Undeveloped Residential Converted land bearing New Sy.No. 129/3, Old Sy.No. 129/1, measuring 10.08 guntas, (Converted vide official Memorandum No. LAND10006013, dt. 18-02-2019, issued by the Deputy Commissioner, Bangalore Rural District), Situated at Doddahulluru Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk (EAST)Road (WEST)Yelachanayakanapura Boundary (SOUTH)Road & Yelachanayakanapura Boundary (NORTH)Land in Sy.No. 129/1 (Note:)		4,800,000.00 Consideration 4,800,000.00					

Liability Note - NA

Village Name: ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು	03/07/2019	ಆಧಾರ Market Value 0.00 Consideration 10,000,000.00	(1) Sowparnika Projects and Infrastructure Private Ltd Rep by its authorized Director S Sreenivasan . . . (2) M/s Sowparnika Projects Rep by its Partner Meenakshi Ramji . . . (3) M/s Sowparnika Projects Rep by its Partner S Sreenivasan .	(1) Anand Rathi Global Finance Ltd Rep by its authorized officer Shrinivas J Hunsikatti . Additional Details: Category: Relationship:- Relative:	HSKD798	26	HSK-1-03211-2019-20
Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: CMC , Index-II Village: Doddahullur, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 10.8 Gunta (Schedule A:) Residentially Land bearing Sy No 129 New Sy No 129/1 , Present No 129/3 Measuring 0-10.08 Guntas Situat ed at Doddahullur Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk ,Bangalore Rural Dist (EAST) road (WEST) Yelachanayakanapura Boundary (SOUTH) Road Yalachanayakanapura Boundary (NORTH) Land in Sy No 129/1 (Note:)							

Liability Note - NA

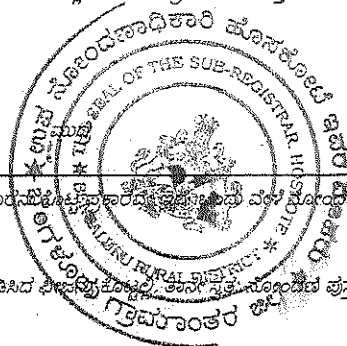
ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಮುಣ್ಣೂರಗಳ ಹೊರತು ಇತರ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಮುಣ್ಣೂರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....
 ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರುಜು (ಪದನಾಮ).....

ಕೆಳ: HOSKOTE

ರುಜು :

೦೪ ೨೫/೦೩/೨೦೨೧



ಸೂಚನೆ- (1) ಈ ಮುಣ್ಣೂರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಮುಣ್ಣೂರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿಯಂತೆ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಮುಣ್ಣೂರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಾಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಭೂಮಿಯ ಮೇಲೆ ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಸ್ವಾಮ್ಯವನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಸೂಚಕವಾಗಿ ಮುಣ್ಣೂರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

ಅದರ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲನೆ ಇಚ್ಛಾಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ಕಾರಣ ಅಭೀನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತಕ್ಷಣಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ

(ಎ) ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಮುಣ್ಣೂರಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಮುಣ್ಣೂರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು

(ಬಿ) ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

89 No-129/3

Print Date and Time: 25-Mar-2022 11:00:34

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : HSK-EC-A-0014373-2021-22 313/15

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : IGR-EC-C-0013488-2021-22 21.22

Sowparnika Projects

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Property Schedule: ---, 0

Details Of Property : Properties situated in Dodda Hullur, having SurveyNumber : (129) and SurveyChar : () and SurveyHissa : () New Converted Survey No : (129).

Details Of Receipt : Rs 50.00 Paid By Cash against Receipt Number 13614/25-03-2022

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Mar/2021 ರಿಂದ 25/Mar/2022 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಹೆಚ್ಚಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village Name: ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Dodda Hullur, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 10.8 Gunta (EAST) Hoskote and Siddalagatta Road and Sy No 129/1 (WEST) Private Property bearing Sy No 4 (SOUTH) Private Property bearing Sy No 10 (NORTH) Private Property bearing Sy No 8 Note : (Schedule A :) Undeveloped Residentially Converted Land bearing Sy No 129/3 (129 /1) Measuring 0-10.08 Guntas Situated at Doddahullur Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk Bangalore Rural Dist	01/Jan/2022	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒಕ್ಕ Market Value ----- 0.0000 Consideration ----- 850000000.0000	M/S Sowparnika Projects and Infrastructure Private Limited Rep by its Director S Sreenivasan	M/S Catalyst Trusteeship Limited Rep by its authorized Signatory Raghottam Krishnarao Devale . C/o ..	HSKD1435	60	HSK-1-11612-2021-22
2	Village Name: ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು Property Schedule Description:	29/Dec/2021	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value -----	M/S Anand Rath Global Finance Ltd Rep by its	M/S Sowparnika Projects and Infrastructure Private Ltd Rep by its authorized	HSKD1432	10	HSK-1-11480-2021-22

Sowparnika Projects

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.(ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Property Schedule: ---, 0

Details Of Property : Properties situated In Yalachanayakanapura, having SurveyNumber : (9) and SurveyChar : () and SurveyHissa : (); SurveyNumber : (129) and SurveyChar : () and SurveyHissa : (); New Converted Survey No : (9); New Converted Survey No : (129). Details Of Receipt : Rs 50.00 Paid By Cash against Receipt Number 3252/06-05-2022

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Mar/2022 ರಿಂದ 06/May/2022 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ತೋರಿಸಿ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ತೋರಿಸಿಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಹಕ್ಕಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಇವುಟ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village Name:Yalachanayakanapura Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR , Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 16781.05 Sq.Metre, East To West: 0 Metre, North To South: 0 Metre (EAST) ಹೊಸಕೋಟೆ ಶಿಥ್ಲಪಟ್ಟ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1 (WEST) ಸರ್ವೆ ನಂ 4 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (SOUTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 10 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (NORTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 8 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು Note : (Schedule A:) ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ. ಕಸಬಾ ಹೋ. ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಡಳಿತವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಯಲಚನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮ PID No. 150300401201200581, Katha No 11 , Part of the Sy No's 9/1, 9/2, 129/3 admeasuring 4 Acre 5.3/4 Guntas Situated at	30/Apr/2022	ಹಕ್ಕಿ ಪತ್ರಗಳ ಬೆತ್ತ್ Market Value ----- 1.0000 Consideration ----- 850000000.0000	M/S Sowparnika Homes Pvt Ltd Rep by its Director S.Sreenivasan .	M/S Catalyst Trusteeship Ltd Rep by its authorized signatory Raghottam Krishnarao Devale , C/o ..	HSKD1526	30.	HSK-1-01483-2022-23



ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಚಕ್ರಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Yelachanayakanapura Village , Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural Dist							
2	Village Name:Yalachanayakanapura Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 85 Gunta (EAST) Hoskote and Siddalagatta Road and Sy No 129/1 (WEST) Private Property bearing Sy No 4 (SOUTH) Private Property bearing Sy No 10 (NORTH) Private Property bearing Sy No 8 Note : (Schedule A:) Residentially Converted Land being portion of Sy No 9/1 (Old Sy No 9) measuring 2 Acre 05 Guntas and excluding 1 Gunta of land reserved for OCL Pipeline (Converted vide memorandum dated: 13/12/2018 , bearing No LND10007716 , Deputy Commissioner Bangalore Rural Dist) Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk	28/Apr/2022	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value ----- 1.0000 Consideration ----- 85000000.0000	M/S Catalyst Trusteeship Ltd Rep by its authorized signatory Raghottam Krishnarao Devale .	M/S Sowparnika Projects and Infrastructure Pvt Ltd Rep by its authorized Director S Sreenivasan , C/o ..	HSKD1524	20	HSK-1-01335-2022-23
3	Village Name:Yalachanayakanapura Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 37.4 Gunta (EAST) .. (WEST) .. (SOUTH) ..	28/Apr/2022	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value ----- 1.0000 Consideration ----- 85000000.0000	M/S Catalyst Trusteeship Ltd Rep by its authorized signatory Raghottam Krishnarao Devale .	M/S Sowparnika Projects and Infrastructure Pvt Ltd Rep by its authorized Director S Sreenivasan , C/o ..	HSKD1524	20	HSK-1-01335-2022-23

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಡಕ್ಷಿಣಾಂಶ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ	ಸಂಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಹೊಟ್ಟುವರು	ಬರೆಯಿಸಿಹೊಂದವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	(NORTH) ..Note : (Schedule A:) Residentially Converted Land being portion of Sy No 9/1 (Old Sy No 9) measuring 37.04 Guntas and excluding 5.3/4 Gunta of land reserved for IOCL Pipeline (Converted vide memorandum dated: 13/12/2018 , bearing No LND10008189 , Deputy Commissioner Bangalore Rural Dist) Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk							
4	Village Name:Yalachanayakanapura Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 11 Gunta (EAST) .. (WEST) .. (SOUTH) .. (NORTH) ..Note : (Schedule A:) Residentially Converted Land being portion of Sy No 9/1 (Old Sy No 9) measuring 11 Guntas (Converted vide memorandum dated: 13/12/2018 , bearing No LND10008189 , Deputy Commissioner Bangalore Rural Dist) Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk	28/Apr/2022	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value ----- 1.0000 Consideration ----- 85000000.0000	ಂM/S Catalyst Trusteeship Ltd Rep by its authorized signatory Raghottam Krishnarao Devale .	ಂM/S Sowparnika Projects and Infrastructure Pvt Ltd Rep by itsauthorized Director S Sreenivasan , C/o ..	HSKD1524	20	HSK-1-01335-2022-23
5	Village Name:Yalachanayakanapura Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property	28/Apr/2022	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value ----- 1.0000	ಂM/S Catalyst Trusteeship Ltd Rep by its authorized signatory Raghottam Krishnarao Devale .	ಂM/S Sowparnika Projects and Infrastructure Pvt Ltd Rep by itsauthorized	HSKD1524	20	HSK-1-01335-2022-23

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಷಕ್ತಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 70 Gunta (EAST) .. (WEST) .. (SOUTH) .. (NORTH) ..Note : (Schedule A:) Residentially Converted Land being portion of Sy No 9/2 (Old Sy No 9) measuring 1-30 Guntas (Converted vide memorandum dated: 13/12/2018 , bearing No LND10007711 , Deputy Commissioner Bangalore Rural Dist) Yelachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk		Consideration ----- 85000000.0000		Director S Sreenivasan C/o ..			
6	Village Name:Yalachanayakanapura Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR , Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Area Name: Yalachanayakanapur (Converted/ Layout), Measurement: 16781.05 Sq.Metre, East To West: 0 Metre, North To South: 0 Metre (EAST) ಹೊಸಕೋಟೆ ಶಿಡ್ಲಘಟ್ಟ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1 (WEST) ಸರ್ವೆ ನಂ 4 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (SOUTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 10 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (NORTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 8 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನುNote : (Schedule A:) ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ. ಕನಬಾ ಹೋ. ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಆಡಳಿತವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಯಲಚನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಪಿ ಎಡಿ : 150300401201200581 Measuring 4 Acres 5.86 Guntas or 16781.05 sqmtrs	13/Apr/2022	ಕ್ರಿಯೆ Market Value ----- 100015500.0000 Consideration ----- 99000000.0000	ಂM/S ಮೇ ಸೌಪರ್ನಿಕೆ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮೀನಾಕ್ಷಿ ರಾಮ್ ಜಿ .	ಂM/S Sowparnika Homes Private Limited Rep by its Authorized director S Sreenivasan . ಬಿನ್ S S Iyer	HSKD1524	36	HSK-1-01351-2022-23

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಡೆಬ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಂಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	converted sy No. 9/1, (Old Sy No 9) 9/2 (old Sy No 9, Sy No 129/3, (Old Sy No 129/1)							

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಬುಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಬುಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ..... ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ..... ರುಬು (ಹೆದನಾಮೆ).....

ಸ್ಥಳ: HOSKOTE

ರುಬು :

6/05/2022

ಸೂಚನೆ-

- (1) ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಬುಣಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.
- (2) Liability Note -
- (3) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಶೋಧನೆ, ಶೋಧನೆ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.
(ಎ) ಅಂದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಇಚ್ಛೆಪಡೆದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತಪ್ಪೆಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
(ಬಿ) ಏನು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಬುಣಭಾರಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಬುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

Designed and Developed by e-Governance Solutions Group,C-DAC Pune

SOWPARNIKA HOMES

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಬುಡ್ಡಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ. (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Property Schedule: —, 0

Details Of Property : Properties situated in Yalachanayakanapura, having New RDPR PID : (581); New Converted Survey No : (9), Details Of Receipt : Rs 40.00 Paid By Challan against Receipt Number 22970/05-11-2022

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Apr/2022 ರಿಂದ 05/Nov/2022 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಬುಡ್ಡಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಂಕಶ್ಚಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ರಸೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಸೀದಿ ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು	ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village Name: Yalachanayakanapura <u>Property Schedule Description:</u> (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR , Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 16781.05 Sq.Metre, East To West: 0 Metre, North To South: 0 Metre (EAST) ಹೊಸಕೋಟೆ ತಿಡ್ಡೆಘಟ್ಟ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1 (WEST) ಸರ್ವೆ ನಂ 4 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (SOUTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 10 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (NORTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 8 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು Note : (Schedule A:) ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ. ಕಸಬಾ ಹೋ. ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ ಆಡಳಿತವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಯಲಚನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಪಿ ಐಡಿ : 150300401201200581 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂ-ಪ 0 ಉ-ದ 0 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳುಳ್ಳ undeveloped residential Converted lands bearing Sy No 9/1 (Old Sy No 9) , ii) 9/2 (old Sy No 9) of Yalachanayakanapura Village, iii) land bearing Sy No 129/3 (Old Sy No 129/1) of Doddahulluru Village, Kasaba Hobli, admeasuring 4 Acres 5.86 Guntas or 16781.05 Sq. Mtrs, Panchayat Khata No 11, PID No 150300401201200581, Situated at Yalachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk.	25/Oct/2022	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತಿ Market Value ———— 0.0000 Consideration ———— 1650000000.0000	1. M/S SOWPARNIKA HOMES PVT LTD rep by its Limited represented by its Authorized Director S. Sreenivasan S/o S.S.Iyer , No.750, 'C' Block, 1st Main Road, AECS Lay out, Kundalahalli, Bangalore -560037 MobL 9880923750 . PAN: 2. M/S SOWPARNIKA INFRACON PRIVATE LIMITED rep by represented by its Authorized Director S. Sreenivasan S/o S.S.Iyer No.750, 'C' Block, 1st Main Road, AECS Lay out, Kundalahalli, Bangalore -560037 MobL 9880923750 . PAN:	1. M/S VISTRITCL (INDIA) LIMTIED rep by its authorised Signatory SHIVARAJU NAIKA H T . . . C/o Koramangala Branch, Bangalore . , Koramangala Branch, Bangalore. PAN:	HSKD1672	55	HSK-1-10361-2022-23

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಅಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಂಕ್ವಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಂ ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
2	Village Name:Yalachanayakanapura <u>Property Schedule Description:</u> (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR , Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 16781.05 Sq.Metre, East To West: 0 Metre, North To South: 0 Metre (EAST) ಹೊಸಕೋಟೆ ಶಿಡ್ಲಘಟ್ಟ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1 (WEST) ಸರ್ವೆ ನಂ 4 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (SOUTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 10 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (NORTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 8 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನುNote : (Schedule A:) ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ. ಕಸಬಾ ಹೋ. ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಆಡಳಿತವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಯಲಚನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಪಿ ಐಡಿ : 150300401201200581 ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂ-ಪ 0 ಉ-ದ 0ಚಿದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲ Land bearing Doddahulluru Panchayat Khata No 11, Present No 150300401201200581, (Corresponding to part of Sy Nos 9/1, 9/2, 129/3) admeasuring 4 Acres 5.3/4 Guntas Situated at Yalachanayakanapura Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk.	21/Oct/2022	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value — 0.0000 Consideration — ₹50000000.0000	೦ 1. M/S CATALYST TRUSTEESHIP LIMITED rep by its authorized Signatory RAGHOTTAM DEVALE Plot No 85, Bhusari Colony, Pune. PAN:	೦ 1. M/S M/S Sowpamika HomesPrivate LimitedRep by itsAuthorized director S Sreenivasan . . ಬಿಸ್ SUBRAMANIAM IYER, , No 750 1st Mainroad C BlockAECS Layout out Kundalahalli Bangalore 37 Mob: 9880923750. PAN:	HSKD1672	25	HSK-1-10348-2022-23



ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಂಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
3	Village Name:Yalachanayakanapura <u>Property Schedule Description:</u> (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR , Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Measurement: 16781.05 Sq.Metre, East To West: 0 Metre, North To South: 0 Metre (EAST) ಹೊಸಕೋಟೆ ಶಿಡ್ಲಘಟ್ಟ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1 (WEST) ಸರ್ವೆ ನಂ 4 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (SOUTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 10 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (NORTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 8 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನುNote : (Schedule A:) ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ. ಕಸಬಾ ಹೋ. ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಆಡಳಿತವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಯಲಚನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮ PID No. 150300401201200581, Katha No 11 , Part of the Sy No's 9/1, 9/2, 129/3 admeasuring 4 Acre 5.3/4 Guntas Situated at Yelachanayakanapura Village , Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rual Dist	30/Apr/2022	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತಿ Market Value — 1.0000 Consideration — 8500000000.0000	o 1. M/S Sowparnika Homes Pvt Ltd Rep by its Director S.Sreenivasan . . . , AECS Layout, Kundalahalli, Bangalore . PAN:	o 1. M/S Catalyst Trusteeship Ltd Rep by its authorized signatory Raghottam Krishnarao Devale . , C/o . . . , Kothrud , Pune -411038 . PAN:	HSKD1526	30	HSK-1-01483-2022-23



ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಂಚ್ಚಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಂ ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
4	Village Name:Yalachanayakanapura <u>Property Schedule Description:</u> (LAND MARK) Department / Property Type: RDPR , Index-II Village: Yalachanayakanapura, Hobli Name: Kasaba Hobli, Area Name: Yalachanayakanapur (Converted/ Layout), Measurement: 16781.05 Sq.Metre, East To West: 0 Metre, North To South: 0 Metre (EAST) ಹೊಸಕೋಟೆ ಶಿಕ್ಷಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ 129/1 (WEST) ಸರ್ವೆ ನಂ 4 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (SOUTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 10 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನು (NORTH) ಸರ್ವೆ ನಂ 8 ರ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನುNote : (Schedule A:) ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾ. ಕಸಬಾ ಹೋ. ದೊಡ್ಡಹುಲ್ಲೂರು ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಆಡಳಿತವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಯಲಚನಾಯಕನಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಪಿ ಎಡಿ : 150300401201200581 Measuring 4 Acres 5.86 Guntas or 16781.05 sqmtrs converted sy No. 9/1, (Old Sy No 9) 9/2(Old Sy No 9, Sy No 129/3, (Old Sy No 129/1)	13/Apr/2022	ಕ್ರಿಯೆ Market Value — 100015500.0000 Consideration — 99000000.0000	ಂ 1. M/S ಮೇ ಸೌಪರ್ನಿಕಾ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮೀನಾಕ್ಷಿ ರಾಮ್ ಜಿ No.750, 1st Main, road C Block AECS Layout out Kundalahalli Bangalore-37. PAN:	ಂ 1. M/S Sowparnika Homes Private Limited Rep by its Authorized director S Sreenivasan . . ಬಿನ್ S S Iyer. . No.750, 1st Main, road C Block AECS Layout out Kundalahalli Bangalore-37. PAN:	HSKD1524	36	HSK-1-01351-2022-23

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಮುಣಭಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಮುಣಭಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ..... ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಶ್ರೀ.....

ರುಜು (ಪದನಾಮ).....

ಸ್ಥಳ:

4/11/2022

ರುಜು:

5.11.2022

ಮುದ್ರೆ

ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಹೊಸಕೋಟೆ

ಸೂಚನೆ-

- (1) ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಮುಣಭಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇಲೆ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರದ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.
- (2) Liability Note -
- (3) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛೆಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಸೂಚಕಿಯನ್ನು ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.
(ಎ)ಂಂ ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರಿಶೀಲನೆ ಇಚ್ಛೆಪಡಿಸಿದ್ದ ಕಾರಣ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಆದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
(ಬಿ)ಂಂ ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಮುಣಭಾರಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.