



SHREEJI
CONSTRUCTION
A PLEASURABLE EXPERIENCE

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN
SELF DECLARATION WITH REGARDS TO ENCUMBRANCES

I, Mr. Himmat Ganesh Kachhara, partner of Shreeji Construction, having office at 6th Floor, Shah Trade Centre, Rani Sati Marg, Malad (East), Mumbai-400097 hereby declare that our real estate project "Royal Samarpan" lying and situated at CTS No. 1110(pt), 1111(pt) of Village Kandivali, Taluka Borivali, Mumbai Sub-urban District, M. G. Cross Lane, Kandival (West), Mumbai-400067, is free from all encumbrances and charges except term loan from the Reliance Home Finance Limited. Further, the Index-II for the aforementioned encumbrance state and shows mortgaged area is 558.64 sq.mtrs, however, actual area of mortgage is 6011sq.mtrs.

The Copy of the Index-II for the aforementioned encumbrance is annexed herewith.

Place: Mumbai

Date: 27/7/2017

For Shreeji Construction


Partner



09/05/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. बोरीवली 6

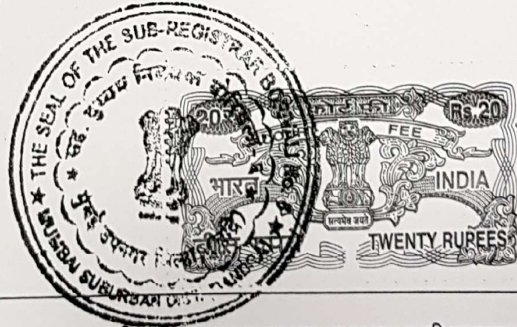
दस्त क्रमांक : 4990/2017

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) कांदिवली

(1) विलेखाचा प्रकार	गहाणखत
(2) मोबदला	320000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व वरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मुंबई म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे. ((C.T.S. Number : 1110(Part), 1111(Part) ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 558.64 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मे/- श्रीजी कंस्ट्रक्शन चे भागीदार हिम्मतलाल जी कच्छारा तर्फे मुखत्यार किशोर देडीया वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 1 आणि 2, माळा नं: सहावा मजला, इमारतीचे नाव: शाह ट्रेड सेंटर, ब्लॉक नं: राणी सती मार्ग , रोड नं: मालाड पूर्व , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:- 400097 पॅन नं:-ABOFS6234L 2): नाव:-मे/- श्रीजी कंस्ट्रक्शन चे भागीदार देवेन प्रेमजी शाह तर्फे मुखत्यार किशोर देडीया वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: ऑफिस नं 1 आणि 2, माळा नं: सहावा मजला, इमारतीचे नाव: शाह ट्रेड सेंटर, ब्लॉक नं: राणी सती मार्ग , रोड नं: मालाड पूर्व , महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:- 400097 पॅन नं:-ABOFS6234L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-रिलायन्स होम फायनान्स लिमिटेड तर्फे मुखत्यार कृतिका सुर्वे वय:-29; पत्ता:-, सहावा मजला, रिलायन्स सेंटर, साउथ विंग , ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे , सांताक्रूझ पूर्व , साण्टाक्रूझ(एआस्ट), MAHARASHTRA, MUMBAI, Non-Government. पिन कोड:- 400055 पॅन नं:-AAECR0305E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	09/05/2017
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	09/05/2017
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	4990/2017
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1000000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

b) When possession is not given

खरी प्रत

सह दुय्यम निबंधक, बोरीवली क्र.-६,
मुंबई उपनगर जिल्हा.