



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT
PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

इमारत टाईप 'ओ', 'बी', 'सी', 'डी', 'ई', 'एफ' व 'जी' : स्टिल्ट + १ ते ७ मजले
इमारत टाईप 'एच' व 'आय' : स्टिल्ट + १ ते ११ मजले, क्लब हाऊस :- तळ + १ मजला

V. P. No. S09/0056/15 TMC/TDD / 2053/17 Date: 06/02/2017
To, Shri / Smt. मे. १० फोल्डस् आर्किटेक्ट्स अँड कन्सल्टंट्स (Architect)
Shri श्री खान इमरार अहमद व श्री जैन राकेश कुमार पु (श्रीलिंगम)

With reference to your application No. १११३ dated ०८/१२/२०१६ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out development work and or to erect building No. वरील प्रमाण in village कोसा Sector No. ९ Situated at Road / Street _____ S. No. / C. S. T. No. / P. P. No. स.क्र. १३५

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

- ५) ठामपा/शत्रिवि/१७२३/१६ दि. १५/०३/२०१६ रोजीच्या परवानगी मधील सर्व संबंधित अटी आपणावर बंधनकारक राहतील.
- ६) दि. १२/०४/२०१६ रोजी विनिश्चिती प्रमाणपत्रातील अटी व शर्ती विकास यांचेवर बंधनकारक राहतील.
- ७) दि. २७/०१/२०१७ रोजीचे विनिश्चिती प्रमाणपत्राबाबत दिलेले हमीपत्र विकास यांचेवर बंधनकारक राहिल.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

सावधान

"मंजूर झालेल्या बांधकाम न करण्यास नकार देण्यास विकास विभाग अधिकारी यांना अधिकार आहे. परवानगी घेता आधीच वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक शहर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दंडात्मक गुन्हा आहे त्यासाठी जायतीत जास्त ३० दिवस कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."



Yours faithfully,

कार्यकारी अभियंता,
शहर विकास विभाग,
Municipal Corporation of
the city of, Thane.