BKI 1452/14-15

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ... ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು 9 ಪುಟಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು ... ಸಂಖ್ಯೆ 1452/2014-15

This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ

ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಹದಿಮೂರನೇ ಇಸವಿ ಜೂನ್ ಮಾಹೆ ತಾರೀಖು ಹನ್ನೆರಡರಲ್ಲೂ, **(12-06-2014)**, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 078, ಸಾರಕ್ಕಿ, ಜೆ.ಪಿ. ನಗರ 1ನೇ ಹಂತ, 14 ನೇ "ಇ" ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, 16 ನೇ ನಂಬರು ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ, ಸುಮಾರು 55 ವರ್ಷ ವಯಸುಳ್ಳ **ಶ್ರೀ. ಎನ್.ಸೋಮಶೇಖರ್** ಆದ ನಿಮಗೆ :

ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಗುಬ್ಬಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ನಿಟ್ಟೂರು ಹೋಬಳಿ, ಅಡ್ಡಲಗೆರೆ ಅಂಚೆ, ಬೊಮ್ಮರಸನಹಳ್ಳಿ, ಈ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ, ದಿವಂಗತ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಹಾಗೂ ಶ್ರೀಮತಿ. ಜಯಮ್ಮ ರವರ ಮಗನಾದ, ಸುಮಾರು 32 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ಶ್ರೀ. ಮಹದೇವಯ್ಯ,** ಮತ್ತು ಶ್ರೀ. ಮಹದೇವಯ್ಯರವರ ಮಕ್ಕಳಾದ, ಸುಮಾರು 8 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ಕುಬೇರ,** ಹಾಗೂ ಸುಮಾರು 6 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನ **ಚಿರಂಜೀವಿ,** ಇವರುಗಳು ಮೈನರ್ ಆಗಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದ, ಇವರುಗಳ ಪರವಾಗಿ ಮೈನರ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್ ಆಗಿ ಇವರುಗಳ ನೈಸರ್ಗಿಕ ಪೋಷಣಕರ್ತನಾದ **ಶ್ರೀ. ಮಹದೇವಯ್ಯ,** ಆದ ನಾನು ಒಪ್ಪಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ :-

ಅದಾಗಿ, ಇದರಡಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಜಮೀನು, ಅಂದರೆ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, **ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ** ದ **ಸರ್ವೆ ನಂಬರು. 122 (ಒಂದು ನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತೆರಡು)** ರಲ್ಲಿರುವ, **1-38 (ಒಂದು ಎಕರೆ ಮೂವತ್ತೆಂಟು ಗುಂಟೆ) ಎಕರೆ–ಗುಂಟೆ** ಜಮೀನು, ದಿನಾಂಕ 26.11.2013 ರಂದು, ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ **ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ. ಎಎಲ್‌ಎನ್.ಎಸ್‌ಆರ್(ಎಸ್‌ಯು)35/2013-14 ನೇ** ನಂಬರು ಪ್ರಕಾರ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುವ **ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ** ಪೂರಾ ಜಮೀನು ನನಗೆ ಹಾಗೂ ನನ್ನ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರುಗಳಿಗೆ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾಗಿ ಬಂದು, ನಂತರ ನನ್ನ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರುಗಳು ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಬಗ್ಗೆ ಬೇರೆಯವರ ಹೆಸರಿಗಾಗಲೀ ಅಥವಾ ನಿಮ್ಮಿಂದ ನಮ್ಮಗಳ ಪರವಾಗಿ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೇ ಕ್ರಯ/ಕ್ರಯಪತ್ರವನ್ನೂ ಸಹ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನೂ ಸೇರಿಸಿ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲು, **ಶ್ರೀ. ಎನ್.ಸೋಮಶೇಖರ್** ಆದ ನಿಮ್ಮನ್ನು, ದಿನಾಂಕ **26.11.2013** ರಲ್ಲಿ, ಬೆಂಗಳೂರು

..2

2ನೇ ಪುಟ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ/1452/2014-15, ಬುಕ್:...

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ ಎನ್. ಸೋಮಶೇಖರ್ , ಇವರು 100.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವದನ್ನು ದೃಡಿಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ನಗದು ರೂಪ	100.00	ನಗದಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದೆ.
ಒಟ್ಟು :	100.00	

ಸ್ಥಳ : ಬಸವನಗುಡಿ

ದಿನಾಂಕ : 12/06/2014

ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, (ಬಸವನಗುಡಿ)

ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

Designed and Developed by C- DAC ,ACTS Pune.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 132 ಮುನೋಮು 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಕ್ರಮ

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.
Total stamp duty paid Rs.

3 ನೇ ಪುಟ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 4531/2014-15, ಬುಕ್ I

ಜಯನಗರ (ಜೆ.ಪಿ. ನಗರ) ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ, **IV** ನೇ ಪುಸ್ತಕದ, **JPND241** ನೇ ನಂಬರು ಸಿ.ಡಿ. ಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವ, **JPN-4-00299/2013-14** ನೇ ನಂಬರಾಗಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ಜನರಲ್ ಪವರ್ ಆಫ್ ಅಟಾರ್ನಿ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಜಿ.ಪಿ.ಎ. ಹೋಲ್ಡರ್ ಆಗಿ ನೇಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಹಾಗೂ, ತದನಂತರ **ಶ್ರೀ. ಎನ್.ಸೋಮಶೇಖರ್** ಆದ ನೀವು ಸದರಿ ಷೆಡ್ಯೂಲು ಜಮೀನನ್ನು, ನಮ್ಮಗಳ ಪೂರ್ವಪ್ಪವಾಗಿ ಜನರಲ್ ಪವರ್ ಆಫ್ ಅಟಾರ್ನಿ ಹೋಲ್ಡರ್ ಆಗಿ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೇ **ಪವರ್ ಆಫ್ ಅಟಾರ್ನಿ ಆಕ್ಟ್** ಪ್ರಕಾರ, ದಿನಾಂಕ **02.12.2013** ರಲ್ಲಿ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಬಸವನಗುಡಿ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ, **I** ನೇ ಪುಸ್ತಕದ, **BSGD224** ನೇ ನಂಬರು ಸಿ.ಡಿ. ಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿರುವ, **BSG-1-04934/2013-14** ನೇ ನಂಬರಾಗಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ಕ್ರಯಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು, ಸದರಿ ಷೆಡ್ಯೂಲು ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನೂ ಸಹ ನೀವೇ ನಿಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತೀರಿ.

ಈ ರೀತಿ ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಕ್ರಯಪತ್ರ ನೋಂದಣಿಯಾದ ದಿವಸ ನಾನೇ ಖುದ್ದು ಹಾಜರಿದ್ದು ಕ್ರಯದಾರರಾಗಿ ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗಿ ನನ್ನ ಸಹಿ ಹಾಕದೇ ಇರುವ ಕಾರಣದಿಂದ, ಹಾಗೂ ನನಗೆ ಸೇರಬೇಕಾದ್ದೆಲ್ಲವೂ ಸಹ ಆ ದಿವಸವೇ ಕ್ರಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದು ಮಾಡಿರುವಂತೆ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಸೇರಿರುವುದರಿಂದ, ನಿಮ್ಮಿಂದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿಫಲವನ್ನು ಪಡೆಯದೇ, ಈ ದಿವಸವೇ ಈ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಷೆಡ್ಯೂಲು ಜಮೀನಿನ ಈಗಿನ ಮಾಲೀಕರಾದ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದು, ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಕ್ರಯಪತ್ರಕ್ಕೆ ನಮ್ಮಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿರುವುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ಸದರಿ ಷೆಡ್ಯೂಲು ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲೀಕರೂ, ಹಕ್ಕುದಾರರೂ, ವಾರಸುದಾರರೂ ಆಗಿದ್ದು ಸುಖವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗಬಹುದು. ಇನ್ನು ಮುಂದೇ ನನಗಾಗಲೀ, ನನ್ನ ಉತ್ತರ ವಾರಸುದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವುದೇ ವಿಧವಾದ ಸಂಬಂಧವೂ ಲೇಶವೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ನೀವು ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗಲು ನನ್ನ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಾಗಲೀ, ಅಭ್ಯಂತರವಾಗಲೀ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

.. 3

Print Date & Time : 12-06-2014 02:11:23 PM

4.ನೇ ಪುಟ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 1452/2014-15, ಬುಕ್ I

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 1452

ಬಸವನಗುಡಿ ದಲ್ಲಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬಸವನಗುಡಿ ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 12-06-2014 ರಂದು 01:00:08 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	100.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	280.00
	ಒಟ್ಟು :	380.00

ಶ್ರೀ ಎನ್. ಸೋಮಶೇಖರ್ ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಎನ್. ಸೋಮಶೇಖರ್			[signature]

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ,
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ(ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ/ಭಾಗಶಃ ಪ್ರತಿಫಲ ರೂ.................. (ರೂಪಾಯಿ..ಮುಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ) ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಶ್ರೀ. ಎನ್. ಸೋಮಶೇಖರ್ , (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			[signature]
2	ಶ್ರೀ. ಮಹದೇವಯ್ಯ , (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			[signature]

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ.
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

5ನೇ ಪುಟ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 1452/2014-15, ಬುಕ್ 1

ಆದುದರಿಂದ ಈ ದಿವಸ ಈ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಬರೆದುಕೊಡುವುದರ ಮೂಲಕ, ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರುವ ಕ್ರಯಪತ್ರಕ್ಕೆ ನಮ್ಮಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇದ್ದು, ಸದರೀ ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ನಮ್ಮಗಳ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯಾಗಲಿ, ಅಭ್ಯಂತರವಾಗಲಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನಾವುಗಳು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ತಂಟೆ-ತಕರಾರು ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಅದು ಊರ್ಜಿತವಾಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ನಿಮಗೆ ಭರವಸೆ ಕೊಡುತ್ತೇವೆ. ಹಾಗೊಂದು ವೇಳೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ತಂಟೆ-ತಕರಾರುಗಳು ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ನೀವು ನಮ್ಮಗಳ ಮೇಲೆ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕುಳ್ಳವರಾಗಿರುತ್ತೀರಿ ಎಂಬುದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ಹಾಗೂ ಈ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳು ಸರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದೂ ಹಾಗೂ ಯಾರ ಒತ್ತಾಯ, ಪ್ರೇರಣೆ ಹಾಗೂ ಬಲವಂತಕ್ಕೆ ಮಣಿಯದೇ ನಾವುಗಳೇ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರದ ಸಹಿ :

:: ಷೆಡ್ಯೂಲು ವಿವರ ::

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, **ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ** ದ **ಸರ್ವೆ ನಂಬರು. 122 (ಒಂದು ನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತೆರಡು)** ರಲ್ಲಿರುವ, **1-38 (ಒಂದು ಎಕರೆ ಮೂವತ್ತೆಂಟು ಗುಂಟೆ) ಎಕರೆ-ಗುಂಟೆ** ಜಮೀನು, ದಿನಾಂಕ 26.11.2013 ರಂದು, ಬೆಂಗಳೂರು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ **ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ. ಎಎಲ್ಎನ್.ಎಸ್ಆರ್(ಎಸ್ಯು)35/2013-14 ನೇ** ನಂಬರು ಪ್ರಕಾರ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುವ **ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ** ಪೂರಾ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಸರ್ವೆ ನಂಬರು 129 ರ ಜಮೀನು ಹಾಗೂ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು,
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಸರ್ವೆ ನಂಬರು 82 (84) ರ ಜಮೀನು,
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ಸರ್ವೆ ನಂಬರು 81 ರ ಜಮೀನು,
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ತುರಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ,

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಇರುವ **1-38 (ಒಂದು ಎಕರೆ ಮೂವತ್ತೆಂಟು ಗುಂಟೆ)** ಎಕರೆ-ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಜಮೀನು ಈ ಒಪ್ಪಿಗೆಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
3	ಕುಬೇರ ಮತ್ತು ಚಂದನ ರವರುಗಳ ಪರವಾಗಿ ಮೈನರ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್ನಾಗಿ ತಂದೆ ಶ್ರೀ. ಮಹದೇವಯ್ಯ . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			[signature]

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ,
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

6ನೇ ಪುಟ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 1452/2014-15, ಬುಕ್: I

ಈ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ನಾನು ಓದಿ, ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡು ನನ್ನ ಸಂಪೂರ್ಣ ಜ್ಞಾನದೊಂದಿಗೆ ನನ್ನ ಖುದ್ದು ಮನೋರಾಜಿಯಿಂದಲೂ, ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದಲೂ ಸಹಾ ಒಪ್ಪಿ ಈ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ.

(ಮಹದೇವಯ್ಯ)

ಕುಬೇರ, ಹಾಗೂ **ಚಿಂದನ,** ಇವರುಗಳು ಮೈನರ್ ಆಗಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದ, ಇವರುಗಳ ಪರವಾಗಿ ಮೈನರ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್ ಆಗಿ ಇವರುಗಳ ನೈಸರ್ಗಿಕ ಪೋಷಣಕರ್ತನಾದ ಮಹದೇವಯ್ಯ

ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರು

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು :-

1. M. Devaraj
Ramohalli Village
Kengeri Hobli
Bangalore South Taluk

2. 2 JAYARAM REDDY
Uttarahalli Village & Hobli,
Bangalore -560061

ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು

ಕರಡು ತಯಾರಿಸಿದವರು

S. SHIVASHANKAR
Govt. Licensed Deed Writer
DWL NO. 31/09-10
Bangalore.

ಗುರುತಿಸುವವರು

8 ನೇ ಪುಟ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 1452/2014-15, ಪುಸ್ತಕ I / 6

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ . ಆರ್ ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಮತ್ತು ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು - 61	
2	ಜಯರಾಮರೆಡ್ಡಿ ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಮತ್ತು ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು - 61	

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ,
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು
ನಂಬರ BSG-1-01452-2014-15 ಆಗಿ
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ BSGD243 ನೇ ದ್ದರಲ್ಲಿ
ದಿನಾಂಕ 12-06-2014 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

12/06/14

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಬಸವನಗುಡಿ (ಬಸವನಗುಡಿ)
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ,
ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಧಿನಿಯಮ 1957ರ ಕಲಂ 10ರ ಪ್ರಕಾರ

Bangalore South Taluk, Bangalore, Bengaluru Urban ವಾಸವಾಗಿರುವ ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ Shree (BSG-CC-A-1422712-2022-23 / IGR-CC-C-127992-2022-23) ಎಂಬುವರು ಸರಿಯಾದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾದ ರೂ: 10 ಗಳನ್ನು, IG0822003087896587 ರಸೀದಿ ನಂಬರ್ ಪ್ರಕಾರ, ದಿನಾಂಕ: 17/08/2022 ರಂದು ಇ-ಪೇಮೆಂಟ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ದಿನಾಂಕ: 17/08/2022

ಸ್ಥಳ: Basavanagudi

ನಕಲು ತಯಾರಿಸಿದವರು:
ನಕಲು ಹೋಲಿಸಿದವರು:
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ: Basavanagudi

Digitally signed by RAGHAVENDRA D S
Date: 2022.08.17 12:09:01 +05:30
Designation: SDA Basavana Gudi
Reason: Certified Copy
Location: Basavana Gudi-SRO

Digitally signed by MUKUND KALLAHALLI RANGARAMAIAH
Date: 2022.08.17 12:23:36 +05:30
Designation: FDA Basavana Gudi
Reason: Certified Copy
Location: Basavana Gudi-SRO

Digitally signed by RAGHAVENDRA A
Date: 2022.08.18 13:32:56 +05:30
Designation: SR Basavana Gudi
Reason: Certified Copy
Location: Basavana Gudi-SRO