



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

Regulation
(Registration No. 3 & 24)
SANCTION OF DEVELOPMENT

सुधारित PERMISSION / COMMENCEMENT CERTIFICATE

परवानगी / सीसी. :- इमारत - विंग अ - स्टिल्ट (पार्ट)/तळ (पार्ट) + सहा मजले + सातवा मजला(पार्ट)
इमारत - विंग अ १ - स्टिल्ट (पार्ट)/तळ (पार्ट) + सहा मजले + सातवा मजला(पार्ट)
(परवानगी फक्त)

परवानगी / सीसी. :- इमारत - बी- स्टिल्ट + चार मजले.

V. P. No. एस०६/००५७/१० TMC / TDD / २४८४ Date : २०/११/२०१८

To, Shri / Smt. मे. आकृती कन्सल्टन्स (Architect)

C/o. Shri. A. V. Desai

Shri श्री. सत्यवान राजाराम राऊत व इतर (Owners)

श्री. महेश भास्कर जोशी व श्रीम. उषा भास्कर जोशी

मे. लाभ समृद्धि इन्टरप्रायजेस व मे. मेरीट मॅनम कन्स्ट्रक्शन (कुलमुखत्यारधारक)

With reference to your application No. ११६८१ dated २/१/२०१८ for development permission / grant of Commencement certificate under section 45 & 69 of the the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to carry out developement work and or to erect building No. अ. अ-१व बी in village बडवली Sector No. ०६ Situated at Road / Street घोडबंदर रोड S. No. / C.S.T. No. / F.P. No. ९/१ व ४अ

The development permission / the commencement certificate is granted subject to the following conditions.

- 1) The land vacated in consequence of the enforcement of the set back line shall form Part of the public street.
- 2) No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or permitted to be used by any person until occupancy permission has been granted.
- 3) The development permission / Commencement Certificate shall remain valid for a period of one year Commencing from the date of its issue.
- 4) This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.

५) ठामपा/शिविवि/२१२५/१७, दि. १/४/२०१७ रोजी मधील सर्व अटी बंधनकारक राहतील.

६) वापर परवान्यापूर्वी Organic Waste Managment System राबविणे आवश्यक राहिल.

७) वापर परवान्यापूर्वी रुपांतरीत कर भरून त्याप्रमाणे जिल्हाधिकारी कार्यालयाकडून सनद सोदर करणे आवश्यक.

WARNING : PLEASE NOTE THAT THE DEVELOPMENT IN CONTRAVENTION OF THE APPROVED PLANS AMOUNTS TO COGNASIBLE OFFENCE PUNISHABLE UNDER THE MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT. 1966

सावधान

Office No.

Office Stamp

Date

Issue

अनुसार

आस्त

३ वर्षे

कैद

व रु.

५०००/-

दंड

"मंजूर नकाशाबुद्धी व तसेच काम न करणे तसेच विकास निर्माण विकासासाठी आवश्यक त्या परवानग्या न घेता विकासावर बांधणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व अन्तर रचना अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दंडारुपाने आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."



Yours faithfully,

Executive Engineer,
Town Development Department,
Municipal Corporation of
the city of, Thane.